



OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager : ZBW Ontwikkeling B.V. (voorheen: InterChem)
Datum besluit : 2 juni 2023
Onderwerp : Locatiewijziging opslag ADR vlampunthoudend in hal 3 (i.p.v. hal 1) en het realiseren van een nieuw op PGS15 gebaseerd beveiligingsconcept voor de opslag van o.a. ADR 3 stoffen in hal 3.
Gemeente / locatie : Beuningen/ Platinawerf 22-26 Beuningen Gld
OLO-nummer : 5701825
Zaaknummer : W.Z20.104164.02
Activiteit(en) : Milieu, Bouwen en Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

ONTWERPBESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 30 april 2021 is een aanvraag om wijziging van een omgevingsvergunning ontvangen van ZBW Ontwikkeling B.V. (voorheen: InterCheM)

Het betreft een verzoek voor de volgende wijzigingen:

- Locatiewijziging opslag ADR vlampunthoudend in hal 3 (i.p.v. hal 1);
- Het realiseren van een nieuw op PGS15 gebaseerd beveiligingsconcept voor de opslag van o.a. ADR 3 stoffen in hal 3;
- Opslag stalen containers met ADR stoffen luifel hal 1;
- Afhaalcentrum producten A en B komt te vervallen;
- Verzoek om de geluidsvoorschriften (Voorschrift 3; omgevingsvergunning d.d. 24 november 2017 met zaaknummer: W.Z15.023094.04) uit de vigerende vergunning aan te passen.

De aanvraag heeft betrekking op de Platinawerf 22-26, te Beuningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z20.104164.02.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een (omgevings)vergunning te verlenen:

- op grond artikel 2.1, eerste lid onder a. (het bouwen van een bouwwerk);
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c. (het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, zodanig dat de gebruikte geluidruimte meer dan 60 dB(A)/m² (etmaalwaarde) mag bedragen;
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2^o het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) waarbij;
 - gelet op artikel 2.31 tweede lid onder b Wabo:
 - o paragraaf 2.2 en 2.4 van de vigerende vergunning d.d. 5 september 2019 (zaaknummer: W.Z15.023094.10) in te trekken en te vervangen door de paragraaf 2.2 en 2.3 die zijn verbonden aan dit besluit;
 - o paragraaf 3.2 van de vigerende vergunning d.d. 24 november 2017 (zaaknummer: W.Z15.023094.04) in te trekken en te vervangen voor hoofdstuk 3 die is verbonden aan dit besluit.
 - De bescheiden zoals genoemd in Bijlage 1 "Documentenlijst" maken onderdeel uit van deze vergunning.
- Het uitgangspuntendocument brandbeveiliging sprinklersysteem, blusgassysteem met brandmeld- en ontruimingsinstallatie nr. 3333-23-01D, d.d. 10 januari 2023 goed te keuren onder voorwaarde dat de geaccrediteerde instelling een ja-conclusie geeft.

III. Ondertekening

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

RECHTSBESCHERMING

PUBLICATIE

Dit ontwerpbesluit wordt bekendgemaakt door de provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via <https://www.gelderland.nl/besluiten>. Klik op de tekst "Overzicht van de bekendmakingen van provincie Gelderland".

MOGELIJKHEID VAN INZIE

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO 5701825 en/of zaaknummer W.Z20.104164.02 een email naar wabo@odrn.nl.

De eerste dag van de ter inzage legging is 7 juni 2023.

ZIENSWIJZEN

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of aan wabo@odrn.nl, onder vermelding van het OLO-nummer 5701825.

Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met de Omgevingsdienst Regio Nijmegen, telefoonnummer (024) 751 77 00.

Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd.

INHOUDSOPGAVE

VOORSCHRIFTEN EN OPMERKINGEN ACTIVITEIT BOUWEN.....	6
VOORSCHRIFTEN ACTIVITEIT MILIEU	10
1 ENERGIE	10
2 EXTERNE VEILIGHEID	10
2.1 OPSLAG VAN CO ₂ (0,125-100 M ³) IN BOVENGRONDSE TANK.....	10
2.2 OPSLAGVOORZIENINGEN VOOR VERPAKTE GEVAARLIJKE (AFVAL)STOFFEN	11
2.3 MAXIMAAL AAN OPSLAG GEVAARLIJKE STOFFEN	15
3 GELUID.....	16
4 AFVALBEHEER	16
OVERWEGINGEN.....	18
1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN	18
1.1. PROJECTBESCHRIJVING	18
1.2. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	18
1.3. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	20
1.4. VERGUNNINGPLICHT	21
1.5. BEVOEGD GEZAG.....	22
1.6. BESTEMMINGSPLAN	22
1.7. PROCEDURE	22
1.8. ADVIEZEN.....	22
2. WET NATUURBESCHERMING.....	22
3. TOETSINGSKADER BOUWEN.....	23
3.1. BESCHRIJVING VAN DE VERANDERING	23
3.2. TOETSING VAN DE VERANDERING	23
3.3. CONCLUSIE	24
4. TOETSINGSKADER GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN OF EEN BEHEERSVERORDENING.....	24
5. TOETSINGSKADER MILIEU	26
5.1. BESCHRIJVING VAN DE VERANDERING	26
5.2. TOETSING VERANDERING	26
5.3. ACTIVITEITENBESLUIT	26
5.4. MILIEUEFFECTRAPPORTAGE (MER)	26
6. BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN	27
6.1. TOETSINGSKADER.....	27
6.2. CONCRETE BEPALING BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN	27
7. AFVALBEHEER	28
8. ENERGIE	31
9. EXTERNE VEILIGHEID	31
9.1. BEOORDELING PLAATSGEBONDEN RISICO EN GROEPSRISICO	31

9.2.	OP- EN OVERSLAG VAN GEVAARLIJKE STOFFEN (PGS-RICHTLIJNEN)	32
9.3.	CONCLUSIE	33
10.	GELUID	33
10.1.	SITUATIESCHETS.....	33
10.2.	OVERWEGING AFWIJKEN VAN GELUIDRUIMTE	33
10.3.	CONCLUSIE	34

VOORSCHRIFTEN EN OPMERKINGEN ACTIVITEIT BOUWEN

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

- *Constructie en (Brand)veiligheid*

Tenminste **4 weken vóór aanvang** van de bouwwerkzaamheden moet u ter goedkeuring bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen de volgende gegevens indienen:

- Berekeningen van de verankering van de tank aan de fundatie;
- Er dient voor de (ver)bouwperiode een (brand)veiligheidsplan te worden ingediend bij het bevoegd gezag.

Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden gestart nadat goedkeuring door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is afgegeven.

- *Brandveiligheid*

Voor de bouw gereed wordt gemeld dienen de testrapporten van de brandwerende (rol)deuren ingediend te worden bij het bevoegd gezag.

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

- De houder van de vergunning is verplicht deze op eerste vordering van een ambtelijk toezichthouder ter inzage te geven aan deze ambtenaar.
- De omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert. Als iemand anders gebruik gaat maken van de vergunning dan moet de vergunninghouder dat tenminste een maand voordien aan ons melden onder vermelding van de volgende gegevens (art. 2.25 Wabo en artikel 4.8 van het Besluit Omgevingsrecht):
 - a) zijn naam en adres;
 - b) de omgevingsvergunning (registratienummer);
 - c) de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - d) een contactpersoon van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - e) het beoogde tijdstip dat de vergunning zal gaan gelden voor die ander.

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.

3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Artikel 8.1: Aansturingsartikel het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Artikel 8.2: Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Artikel 8.3: Geluidhinder

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in artikel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Artikel 8.4: Trillingshinder

1. Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingssterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B (Hinder voor personen in gebouwen) 2006.
2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingssterkte, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 8.5: Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

Artikel 8.7: Veiligheidsplan

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 2. de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 4. de aan- en afvoerwegen;
 5. de laad-, los- en hijszones;
 6. de plaats van bouwketen;
 7. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 8. de plaats van machines, werktuigen en andere hulpmaterieel en opslag van materialen;
 9. de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 1. de hoofdopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodemp;
 2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingsonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Artikel 8.8: Aansturingsartikel afvalscheiding

Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.

Artikel 8.9: Scheiden bouw- en sloopafval

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden.

Sloopmelding

Het is verboden om zonder of in afwijking van een sloopmelding te slopen als daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m³ is. Meer informatie over de procedure voor een sloopmelding is te vinden in paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit 2012 (www.bouwbesluitonline.nl).

Het slopen zonder sloopmelding kan betekenen dat de werkzaamheden worden stilgelegd door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN). Het slopen zonder een sloopmelding is een strafbaar feit waarvoor de ODRN een proces-verbaal zal opmaken.

Een sloopmelding wordt digitaal ingediend via internet op de website www.OmgevingsLoketOnline.nl.

Renovatie-, verbouw-, en sloopwerkzaamheden aan een gebouw ouder dan 1994

In het Asbestverwijderingsbesluit 2005 staat dat degene die een bouwwerk geheel of gedeeltelijk uit elkaar neemt of laat nemen, moet beschikken over een asbestinventarisatierapport als hij weet of redelijkerwijs kan weten dat zich in het bouwwerk asbest of een asbesthoudend product bevindt.

Is het gebouw vóór 1994 gebouwd? Dan kan bij de bouw asbest gebruikt zijn en is er dus redelijkerwijs een kans dat er asbest aanwezig is. Vóór aanvang van de Renovatie-, verbouw-, en/of sloopwerkzaamheden dient er een asbestinventarisatierapport te zijn.

Kwaliteitsverklaringen

Kwaliteitsverklaringen/productinformatie, certificaten en attesten met betrekking tot toegepaste materialen en constructieonderdelen dienen tijdens de bouw aanwezig te zijn en op verzoek te kunnen worden overlegd aan de toezichthouder.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Een overzicht van de gewaarmerkte documenten treft u in de dossierlijst aan. Indien tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte omgevingsvergunning en bijbehorende bescheiden, dan moeten deze wijzigingen schriftelijk ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Regio Nijmegen worden aangeboden. De eigenaar draagt de verantwoordelijkheid om te bouwen volgens de geldende wet- en regelgeving.

VOORSCHRIFTEN ACTIVITEIT MILIEU

1 ENERGIE

1.1.1

De hierna volgende maatregelen uit het energiebesparingsonderzoek (FG 15723-4-RA-003 d.d. 25 januari 2021) moeten conform onderstaande tabel worden uitgevoerd:

Energiebesparende maatregelen	Moment
Energiezuinige ventilator toepassen (hal 2)	Natuurlijk moment
Tijdschakeling ventilatie (hal 2)	1 augustus 2026
Hoogrendement luchtverhitters toepassen (hal 1)	Natuurlijk moment
Frequentiegeregelde cv-pomp toepassen (kantoor en hal 2)	Natuurlijk moment
Isoleren van leidingen en appendages (in stookruimtes in kantoor en hal 2)	1 augustus 2026
TL8-verlichting en spaarlampen door LED-verlichting vervangen (alle gebouwen)	1 augustus 2026
Automatische aan- en uitschakeling buitenverlichting	1 augustus 2026
LED-buitenverlichting toepassen	1 augustus 2026*
Koude lucht aanzuigen perslucht schroefcompressoren (hal 1, advies voor zuigercompressor in hal 4)	1 augustus 2026
Toepassen van warmte uit rookgassen stoomketel en olietel (hal 4)	Onderzoeken voor 1 augustus 2023** voorverwarmen verbrandingslucht
Verticaal aanzuigkanaal warme lucht stoom- en olietel (hal 4)	Natuurlijk moment (vanwege meer dan 170.000 m3 gasverbruik)
Warmteterugwinning ventilatiesysteem (hal 2)	Onderzoeken voor 1 augustus 2026**

* Lijst erkende maatregelen energiebesparing voor Bedrijfshallen uit bijlage 10 Activiteitenregeling milieubeheer.

** De maatregel toepassen indien de terugverdientijd van de maatregel 5 jaar of minder is.

***Natuurlijk moment is door ZBW nader te bepalen (bijvoorbeeld bij vervanging).

2 EXTERNE VEILIGHEID

2.1 Opslag van CO₂ (0,125-100 m³) in bovengrondse tank

2.1.1

De opslag van het reservoir buiten een gebouw moet voldoen aan de volgende voorschriften van de richtlijn PGS 9: 2014:

voorschriften 3.2.1 tot en met 3.2.9, 3.3.1 tot en met 3.3.16, 3.4.1 tot en met 3.4.7, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.1 tot en met 3.8.4, 3.10.1, 3.10.2, 3.11.1 tot en met 3.11.6, 3.12.1 tot en met 3.12.7.

2.1.2

Het onderhoud van de installatie moet voldoen aan de voorschriften opgenomen in paragraaf 6.3 van de richtlijn PGS 9: 2014.

2.2 Opslagvoorzieningen voor verpakte gevaarlijke (afval)stoffen

Algemeen

2.2.1

Na ingebruikname van een brandbeveiligingsinstallatie (VBB-systeem) moet deze iedere twaalf maanden door een type A inspectie-instelling, worden beoordeeld. Bij deze beoordeling moet getoetst worden of het VBB-systeem en de situatie binnen de opslagvoorziening in overeenstemming zijn met het door het bevoegd gezag goedgekeurde UPD.

2.2.2

Minimaal eens per vijf jaar beoordeelt een type A inspectie-instelling in opdracht van de drijver van de inrichting het uitgangspuntendocument (UPD). De inspectie-Instelling geeft de verschillen aan tussen de normversie die gebruikt is in het goedgekeurde UPD en de normversie die ten tijde van de vijfjaarlijkse toets geldt. De informatie uit de toets wordt vastgelegd in een beoordelingsrapport en behoort beschikbaar te zijn voor het bevoegd gezag.

2.2.3

Voordat een wijziging (de afwijking) op het UPD wordt aangeboden aan het bevoegd gezag, moet het zijn beoordeeld door een type A inspectie-instelling.

Deze instelling is voor het uitvoeren van beoordelingen en inspecties van brandbeveiligingsystemen geaccrediteerd door de Stichting Raad voor Accreditatie conform NEN-EN-ISO/IEC 17020 of door een andere accreditatie-instelling welke het Multilateral Agreement van European Accreditors heeft ondertekend. Het verzoek om goedkeuring van het UPD moet vergezeld gaan met het beoordelingsrapport dat is opgesteld door de type A inspectie-instelling.

2.2.4

Het beoordelingsrapport dat is opgesteld door de type A inspectie-instelling moet binnen de inrichting aanwezig zijn en beschikbaar voor het bevoegd gezag.

2.2.5

De vakindeling in de opslagvoorziening, product- en bluswateropvang moet zijn gerealiseerd conform het goedgekeurde UPD.

2.2.6

De totale hoeveelheid aan opslag van (grond) stoffen mag niet meer dan 4 % aan stikstof, zwavel- en chloorgehalte bevatten. Geborgd moet zijn dat de modelstof ($C_{4,40}H_{7,32}O_{0,90}Cl_{0,15}N_{0,39}S_{0,17}P_{1,35}$) uit de QRA d.d. 28 januari 2021 (kenmerk: FG 15723-11-RA) niet wijzigt. Dit moet blijken uit de binnen de inrichting aanwezige inventarisatielijst van de aanwezige voorraad.

Brandveiligheid

2.2.7

Voor de bouw gereed wordt gemeld, moeten testrapporten van de brandwerende (rol)deuren ter goedkeuring worden ingediend bij het bevoegd gezag.

2.2.8

Vier weken voor ingebruikname van de opslagvoorziening (hal 3) moet ter goedkeuring bij bevoegd gezag worden ingediend:

- een geactualiseerd uitgangspuntendocument (UPD);
- het programma van eisen voor de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie (PvE).

2.2.9

Onderstaande punten moeten worden meegenomen in het in voorschrift 2.2.8 genoemde UPD:

- a. De sturing van de brandwerende (rol)deuren op as 6 door de sprinklerinstallatie onder de luifel. Hierdoor wordt voorkomen dat een brand onder de luifel zich uit kan breiden naar hal 3 (met de blusgasinstallatie).

- b. Onder sturingen van de brandmeldinstallatie, paragraaf 7.3.6, tabel bij 8.6, is beschreven dat de zelfsluitende deuren worden dicht gestuurd. Dit is ook van toepassing op de (brandwerende) roldeuren. Dit moet worden aangevuld.
- c. Door de realisatie van het gasblussysteem in hal 3 zijn ook de doormeldcriteria gewijzigd. Deze moeten afgestemd worden met de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid.
- d. Een situatietekening worden aangeleverd met daarop:
 - i. De brandweeringangen per hal.
 - ii. De opstelplaatsen van de brandweervoertuigen.
 - iii. De bluswatervoorziening.
 - iv. De flitslichten per hal en/of het geografisch paneel bij de hoofdingang brandweer.
 - v. De locatie van de sprinklermeldcentrale.
 - vi. Vakindeling van de aanwezige stoffen.
- e. toegang voor de brandweer moet worden afgestemd met de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid. De definitieve uitvoering dient te worden opgenomen in UPD.
- f. uitvoering dient te worden vastgesteld in het UPD.
- g. Beschrijving van de draagbare blusmiddelen worden geplaatst (3.12.1 PGS15: 2016).

2.2.10

De locatie en het (aangepaste) geografisch paneel (UPD paragraaf 6.17.4) dient te worden afgestemd met de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid.

Borging werkvoorraden hal 2 tot en met 4

2.2.11

In de productieruimten (ruimten 201, 210, 217, 218, 403, 405 en 406) moet een VBB-systeem aanwezig zijn zoals is beschreven in het door het bevoegd gezag goedgekeurd uitgangspuntendocument.

2.2.12

Voor de aanwezige werkvoorraad geldt dat:

- IBC's (lege en volle) mogen niet worden gestapeld;
- Overige emballage niet hoger dan 120 cm mag worden gestapeld;
- de volgende maximale hoeveelheid per ruimte moet worden aangehouden:

Ruimte	Overzicht ADR	Totaal ADR stoffen (ton)	Maximum aantal Kunststof IBC's met ADR stoffen
201	ADR 3 ADR4.1 (VG II/III)	≤ 10	≤ 10
210	ADR 6.1 (met en zonder vlampunt) ADR 8 (met en zonder vlampunt)	≤ 10	≤ 10
217	ADR 9 (met vlampunt) Non-ADR (met vlampunt)	≤ 5	≤ 5
218		≤ 10	≤ 10
405	ADR 3 ADR4.1 (VG II/III)	≤ 5	≤ 5
406	ADR 8 (met vlampunt) ADR 9 (met vlampunt) Non-ADR (met vlampunt)	≤ 10	≤ 10

Ruimte 403	Overzicht ADR	Totaal ADR stoffen (ton)	Maximum aantal kunststof IBC's met ADR stoffen
Paardenbox A	ADR 3	≤ 9	≤ 9

Ruimte 403	Overzicht ADR	Totaal ADR stoffen (ton)	Maximum aantal kunststof IBC's met ADR stoffen
	ADR4.1 (VG II/III)		
Paardenbox B	ADR 6.1 (met en zonder vlampunt)	≤ 9	≤ 9
Paardenbox C	ADR 8 (met en zonder vlampunt) ADR 9 (met vlampunt)	≤ 9	≤ 9
Paardenbox D	Non-ADR (met vlampunt)	≤ 9	≤ 9

2.2.13

De paardenbox moet overeenkomstig het uitgangspuntendocument nr. 3333-23-01B d.d. 30 september 2021 te worden uitgevoerd.

Hal 3

2.2.14

De opslag van verpakte gevaarlijke (afval)stoffen die vallen onder de ADR-categorieën zoals genoemd in tabel 1.1 van de richtlijn PGS 15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016))" moet in de speciaal daarvoor bestemde opslagvoorziening (302) plaatsvinden en voldoen aan het gestelde in:

- Hoofdstuk 3 met uitzondering van:
 - o Voorschriften 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4, 3.2.5 en 3.15.1.
 - o Paragrafen 3.3, 3.8 tot en met 3.10 en 3.19.
- Hoofdstuk 4 met uitzondering van:
 - o Voorschriften 4.5.5, 4.5.6 en 4.8.2 tot en met 4.8.10.
- Voor ADR-klasse 4.1 gelden tevens de voorschriften 8.5.1 t/m 8.5.6, van vorengenoemde richtlijn.

Hal 4

2.2.15

De opslag van verpakte gevaarlijke (afval)stoffen in ruimte 402 die vallen onder de ADR-categorieën zoals genoemd in tabel 1.1 van de richtlijn PGS 15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016))" moet in de speciaal daarvoor bestemde opslagvoorziening (402) plaatsvinden en voldoen aan het gestelde in:

- Hoofdstuk 3 met uitzondering van:
 - o Voorschriften 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.3, 3.2.4, 3.2.5 en 3.15.1.
 - o Paragrafen 3.3, 3.8 tot en met 3.10 en 3.19.
- Hoofdstuk 4 met uitzondering van:
 - o Voorschriften 4.5.5, 4.5.6, 4.7.1 en 4.8.2 tot en met 4.8.10.
- Voor ADR-klasse 4.1 gelden tevens de voorschriften 8.5.1 t/m 8.5.6, van vorengenoemde richtlijn.

2.2.16

In afwijking van voorschrift 3.2.2 van de richtlijn PGS 15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016))" geldt voor de draagconstructie en de wanden dat de WBDBO van 60 minuten wordt behaald door de aanwezige sprinkler in de belendende ruimtes van ruimte 402. De sprinkler moet zijn uitgevoerd conform de goedgekeurde uitgangspunten in een UPD.

Luifels van de hallen 1 tot en met 4

2.2.17

Voor de aanwezige opslag onder de luifels geldt:

Luifel	Overzicht ADR	Totaal ADR stoffen (ton)	Maximum aantal kunststof IBC's met ADR stoffen
Hal 1 en hal 4	ADR 4.1 (VG II/III (overwegend UN3175)) ADR 9 (met vlampunt) Non-ADR (zonder vlampunt)	≤ 40 (stalen containers)	≤ 0
Hal 2	ADR-vrije stoffen (zonder vlampunt)	≤ 0	≤ 0
Hal 3	Geen enkel tijdelijke opslag toegestaan	≤ 0	≤ 0

2.2.18

Onder de luifels dient een geschikt VBB-systeem aanwezig te zijn.

2.2.19

Trailers met gevaarlijke stoffen moeten staan op minimaal een afstand van 6,85 m tot de zuidgevel van hal 3. De plek waar de trailers moeten staan is met duidelijke belijning op de grond aangegeven.

Fasering en einddatum

2.2.20

De in het UPD beschreven en nog uit te voeren maatregelen moeten binnen de in het plan van aanpak d.d. 23 juni 2022 (versie 5.3) genoemde einddatum/einddata zijn gerealiseerd. Hierbij geldt als uiterste en laatste datum voor de algehele realisatie 1 april 2025.

2.2.21

In uitzondering op voorschrift 2.2.15 geldt dat hal 4 wordt aangepast conform de beschrijving in de nieuw in te dienen aanvraag.

2.2.22

Tot het moment dat uitvoering is gegeven aan voorschrift 2.2.15 gelden de voorschriften 2.2.18 en 2.2.19.

2.2.23

Gevaarlijke (afval) stoffen moeten conform de beschreven maatregelen in het memorandum ("Maatregelenpakket PGS15 opslag in relatie met bestaande sprinklerbeveiliging" d.d. 14 augustus 2015, nr. 3333-20-02B (Floriaan B.V.) worden opgeslagen.

2.2.24

Voor de aanwezige werkvoorraad geldt:

- Geen IBC's (leeg, ongereinigd en volle) mogen worden gestapeld;
- Verpakkingen - anders dan IBC's - mogen tot maximaal 120 cm worden gestapeld, waarbij geldt dat in ruimte 403 tbv het acceptatie- en verwerkingsproces mag maximaal 2 hoog of tot 220 cm worden gestapeld;
- De werkvoorraden moeten bij elkaar gezet worden. De precieze locatie van de werkvoorraden is weergegeven op de tekeningen van de verschillende hallen/ruimtes.
- Onder de luifel in hal 3 mogen geen kunststof IBC's worden geplaatst, hierbij uitgezonderd mogen wel lege (gereinigde) emballage tbv expeditie onder de luifel van hal 3 staan;
- Alle verpakkingen, exclusief lege (gereinigde) verpakkingen, moeten onder een sprinkler, in de trailers of naast de trailers maar op een afstand van ≥ 10 meter t.o.v. het gebouw worden opgesteld;
- Onder de luifel van hal 4 dienen de stalen containers met gevaarlijke afvalstoffen buiten werktijd en zo veel als mogelijk indien zij niet worden gevuld worden gesloten;
- hoeveelheden werkvoorraden mogen de hiernavolgende hoeveelheden niet overschrijden:

Ruimte	Overzicht ADR	Totaal ADR stoffen (ton)	Maximum aantal Kunststof IBC's met ADR stoffen
201	ADR 3 ADR 4.1 (VG II/III)	≤ 20	≤ 20
217	ADR 5.2 (D t/m F) ADR 8 (met en zonder vlampunt)	≤ 5	≤ 5
218	ADR 9 (met en zonder vlampunt) Non-ADR (met vlampunt)	≤ 10	≤ 10
403	ADR 3 ADR 4.1 (VG II/III) ADR 5.2 (D t/m F) ADR 8 (met vlampunt) ADR 9 (met vlampunt) Non-ADR (met vlampunt)	≤ 40	≤ 40
405	ADR 3 ADR4.1 (VG II/III)	≤ 10	≤ 10
406	ADR 8 (met vlampunt) ADR 9 (met vlampunt) Non-ADR (met vlampunt)	≤ 15	≤ 15
Luifel	Overzicht ADR	Totaal ADR stoffen (ton)	Maximum aantal Kunststof IBC's met ADR stoffen
Hal 1	ADR 4.1 (VG II/III) ADR 9 Non-ADR	≤ 20 (netto) stalen containers	Geen
Hal 2	ADR 3 ADR 4.1 (VG II/III) ADR 8 (met en zonder vlampunt) ADR 9 (met en zonder vlampunt) Non-ADR (met vlampunt)	≤ 20	≤ 20
Hal 3	Geen IBC's, enkel en alleen lege verpakkingen	Geen	geen
Hal 4	ADR 4.1 (VG II/III) ADR 9 Non-ADR	≤ 40 (netto) stalen containers	Geen

2.3 Maximaal aan opslag gevaarlijke stoffen

2.3.1

De maximale hoeveelheden opslag gevaarlijke stoffen mogen de waarden in tabel B2.1 "Toetsing aan de drempelwaarden in aangevraagde bedrijfssituatie (conform Seveso III, delen 1 en 2 van bijlage 1) van de kennisgeving d.d. 3 februari 2021 niet overschrijden.

3 GELUID

3.1.1

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en de daarin verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, mag op het volgende beoordelingspunt niet meer bedragen dan:

Id	Omschrijving	Hoogte in m	Dag (07.00-19.00)	Avond (19.00-23.00)	Nacht (23.00-07.00)
PW22-1	Referentiepunt A	5	45	42	41
PW22-2	Referentiepunt B	5	49	45	44
PW22-3	Referentiepunt C	5	48	46	45
PW22-4	Referentiepunt D	5	49	46	42
PW22-5	Bedrijfswoning Steeg 11	5	45	41	41
PW22-6	Bedrijfswoning Steeg 13	5	45	41	40

De beoordelingspunten zijn in onderstaande figuur met een microfoonsymbool weergegeven.



4 AFVALBEHEER

4.1.1

Om te voldoen aan BBT conclusie 3 van het Uitvoeringsbesluit(EU) 2018/ 1147 (d.d. 10 augustus 2018) - tot vaststelling van BBT-conclusies, moet een milieubeheersysteem aanwezig zijn, met de hierna volgende onderdelen:

- informatie over de eigenschappen van het te behandelen afval en de afvalverwerkingsprocessen, met inbegrip van:
 - o vereenvoudigde processtroomdiagrammen waaruit de herkomst van de emissies blijkt;
 - o beschrijvingen van procesgeïntegreerde technieken en afgasbehandeling bij de bron, inclusief de prestaties ervan;

- informatie over de eigenschappen van de afgasstromen, zoals:
 - gemiddelde waarden en variabiliteit van debiet en temperatuur;
 - gemiddelde concentratie en belastingwaarden van de relevante stoffen en hun variabiliteit (bv. organische verbindingen, POP's zoals PCB's);
 - ontvlambaarheid, laagste en hoogste explosiegrenswaarden, reactiviteit;
 - de aanwezigheid van andere stoffen die van invloed kunnen zijn op het afgasbehandelingssysteem of de veiligheid van de installatie (bv. zuurstof, stikstof, waterdamp, stof). Toepasbaarheid Het toepassingsgebied (bv. de mate van gedetailleerdheid) en de aard van de inventarisatie hebben in het algemeen te maken met de aard, omvang en complexiteit van de installatie en alle mogelijke milieueffecten ervan (mede bepaald door de soort en hoeveelheid verwerkt afval).

4.1.2

Om aan BBT-conclusie 8 te voldoen moet één keer per zes maanden de emissie van totaal vluchtige organische stoffen (TVOS) van de destillatie naar de lucht worden gemonitord. Het monitoren moet plaatsvinden met de koolstofmonitor (CxHy) conform de norm NEN-EN 12619.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

ZBW Ontwikkeling B.V. (verder: ZBW) heeft een omgevingsvergunning voor de productie van oplos- en reinigingsmiddelen, verven, lakken, verharders en vulstoffen. Daarnaast heeft ZBW vergunning voor het accepteren, handmatig en/of semi-automatisch sorteren en/of scheiden van heterogene afvalstoffen. De be-/verwerking vindt plaats door gebruik van hand-/hulpgereedschappen, destilleren, filteren, reinigen, shredderen en spoelen. De vergunning is aangevraagd door ZBW Ontwikkeling B.V., maar de activiteiten worden uitgevoerd door InterCheM BV. InterCheM B.V. valt onder de vergunning van ZBW.

De activiteit 'verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen' wordt genoemd in bijlage I van de Richtlijn Industriële Emissies (hierna: RIE) in categorie 5.1 (categorie: 5.1 onder e: de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 t per dag door middel van terugwinning/regeneratie van oplosmiddelen).

Deze aanvraag heeft betrekking op:

- Locatiewijziging opslag ADR vlampunthoudend in hal 3 (i.p.v. hal 1);
- Het realiseren van een nieuw op PGS 15 gebaseerd beveiligingsconcept voor de opslag van o.a. ADR 3 stoffen in hal 3;
- Opslag stalen containers met ADR stoffen luifel hal 1;
- Afhaalcentrum producten A en B komt te vervallen;
- Verzoek om de geluidsvoorschriften (Voorschrift 3; omgevingsvergunning d.d. 24 november 2017 met zaaknummer: W.Z15.023094.04) uit de vigerende vergunning aan te passen.

1.2. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraag vergunningaanvraag behandelen WABO ODRN (OLO: 5701825);
- Kennisgeving actualisatie in kader van Brzo2015;
- Bijlage 5 UPD
 - o Bijlage 5b 3333-23-upd-01A toelichting op opmerkingen bevoegd gezag
- Bijlage 8 Kwantitatieve risico analyse QRA FG 15723-11-RA-001
- Bouwkundige tekeningen:
 - o Bijlage 11b ZBW hal 3 nieuw 20210421 v1 bouwkundig
 - o Bijlage 11c ZBW hal 3 nieuw 20210421 v2 vlucht
- Akoestisch onderzoek FG 15723-7-RA-002

Aanvullingen 1 oktober 2021:

- aanvraag Wabo-veranderingsvergunning milieu en bouwen definitief 3333-23-upd-01B
 - o 3333-23 Toelichting bij UPD 3333-23-01B
 - o Aanvulling op de scenarios van RHDHV 20-09-2021
- Bouwkundige tekeningen:
 - o 2B.300 ZBW Hal 2 Bestaande situatie Gevel 19920527
 - o 4B.300 ZBW Hal 4 Bestaande situatie Gevel 20210922
 - o 4N.300 ZBW Hal 4 Nieuwe situatie Gevel 20210922
 - o 43B.200 ZBW Hal 4 en 3 Bestaande situatie Doorsnede 20210811
 - o A20032 Verticale tank blusgasinstallatie
 - o D0 ZBW Details legenda 20210811
 - o D1B ZBW Detail 1 bestaand 20210811

- D1N ZBW Detail 1 nieuw 20210811
- D2B ZBW Detail 2 bestaand 20210811
- D2N ZBW Detail 2 nieuw 20210811
- sB.100 ZBW Situatietekening bestaand 20210811
- tB.100 ZBW Tankterp Bestaande situatie Plattegrond 19920626
- tB.300 ZBW Tankterp Bestaande situatie Gevel 19920626

Aanvullingen 21 oktober 2021:

- Hal 3 afbeeldingen achtergevel tbv blusgasinstallatie 002

Aanvullingen 28 oktober 2021:

- 5701825_Constructie_berekening_fundering_opslagtank_C02
- sN.100_ZBW_Situatietekening_nieuw_20211022

Aanvulling 10 november 2021:

- Uitleg berekening QRA gemiddelde structuurformule

Aanvulling 16 november 2021:

- Inspectierapport UPD (5701825_1637058874833_01791-05-upd-pgs-03B)

Aanvulling bouwkundige tekeningen 14 december 2021:

- 4N.150_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20211210
- 3N.300_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Gevel_20211210
- sN.100_ZBW_Situatietekening_nieuw_20211210
- Hal_3_Gevel_doorvoeren_20211210
- 3N.200_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Dakoverzicht_20211210
- 3B.200_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Dakoverzicht_20211210
- 43N.200_ZBW_Hal_4_en_3_Nieuwe_situatie_Doorsnede_20211210
- 3B.300_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Gevel_20211210

Aanvulling bouwkundige tekeningen 17 december 2021:

- GF_200_ECO_FB_2_150_2_staal_Scheidingswanden_1
- 4B.100_ZBW_Hal_4_Bestaande_situatie_Plattegrond_20211217
- 3N.150_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20211217
- Tekeningenlijst_20211217
- 3B.100_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_20211217
- 4N.100_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Plattegrond_20211217
- 3N.100_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_20211217
- GF_150_FB_V_125_2_staal-Voorzetwanden

Aanvulling bouwkundige tekening 8 februari 2022:

- 43B.200_ZBW_Hal_4_en_3_Bestaande_situatie_Doorsnede_20220202
- 3N.150_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20220202
- 4B.100_ZBW_Hal_4_Bestaande_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220202
- 3N.200_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Dakoverzicht_20220202
- 4N.300_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Gevel_20220202
- 4B.150_ZBW_Hal_4_Bestaande_situatie_Plattegrond_dakniveau_20220202
- 3B.300_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Gevel_20220202
- 3B.200_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Dakoverzicht_20220202
- 3N.100_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220202
- sN.100_ZBW_Nieuwe_situatietekening_20220202
- sB.100_ZBW_Bestaande_situatietekening_20220202
- 4N.150_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20220202
- 20211001_aanvraag_Wabo-veranderingsvergunning_milieu_en_bouwen_definitief_vers
- 3B.150_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_dakniveau_20220202
- 4B.300_ZBW_Hal_4_Bestaande_situatie_Gevel_20220202
- 4N.100_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220202
- 3B.100_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220202
- 3N.300_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Gevel_20220202

- 43N.200_ZBW_Hal_4_en_3_Nieuwe_situatie_Doorsnede_20220202

Aanvulling bouwkundige tekeningen 15 maart 2022:

- A20032_Verticale_tank_blusgasinstallatie_20220223
- 3N.300.alt_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Gevel_20220223_alternatief
- 3N.200.alt
- sN.100_ZBW_Nieuwe_situatietekening_20220223
- 3B.100_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220223
- 3N.150.alt_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20220223_alte
- 3B.200_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Dakoverzicht_20220223
- 3N.200_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Dakoverzicht_20220223
- 3B.300.alt_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Gevel_20220223
- sB.100_ZBW_Bestaande_situatietekening_20220223
- 3B.200.alt
- 3N.100.alt_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220223_a
- 3B.150_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_dakniveau_20220223

Aanvulling bouwkundige tekeningen 24 maart 2022:

- 3N.400_ZBW_Hal_3_Nieuwe_situatie_Doorsnede_20220323
- 4N.400_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Doorsnede_20220323
- 3B.200_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_dakoverzicht_20220323
- 3B.100_ZBW_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_begane_grond_20220323
- 4N.300_ZBW_Hal_4_Nieuwe_situatie_Gevels_20220323
- SITN.100_ZBW_Situatietekening_nieuwe_situatie_20220323
- 4B.300_ZBW_Hal_4_Bestaande_situatie_Gevels_20220323
- SITB.100_ZBW_Situatietekening_bestaande_situatie_20220323
- 1744-CB-21_Constructieberekening_Bijlage_A
- 1744-CB-21_Constructieberekening

Aanvulling 30 maart 2023:

- 5701825_1680184354032_AERIUS_Rapportnummer_FG_15723-12-RA_d.d._28_januari_2021

Aanvulling bouwkundige tekeningen 20 april 2023:

- 3N.150_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20230419
- 3N.100_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_begane_grond_20230419
- 3N.200_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakoverzicht_20230419
- 3N.300_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Gevels_20230419
- 3N.400_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Doorsnede_B-B_20230419
- 15114_Constructie_berekening_fundering_opslagtank1744-CP-21_Constructietekening

Aanvullende gegevens 11 mei 2023:

- AERIUS berekening verbouwing hal 3
- 20230511 ICM - 002 - N2 versie 1.1
- 5701825_1683804770916_20230511_ICM_-_002_-_N2_versie_1.1
- 5701825_1635169031298_15114_Constructie_berekening_fundering

1.3. Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning	24 november 2017	W.Z15.023094.04	Revisievergunning voor de bestaande inrichting, waarbij tevens een verandering wordt gevraagd.

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Reparatiebesluit n.a.v. beroep	5 september 2019	W.Z15.023094.10	Wijziging van voorschriften en goedkeuring UPD.
Ambtshalve aanpassing	4 september 2020	W.Z15.023094.10	Wijziging van afvalvoorschriften naar aanleiding van vernieuwde afvalverwerkingsprocedures.

1.4. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C van het Bor. De volgende categorie is van toepassing:

Categorie	Omschrijving
1.1 onder a	Inrichting waar een of meer elektromotoren aanwezig zijn met een vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 1,5 kW, met dien verstande, dat bij de berekening van het gezamenlijk vermogen een elektromotor met een vermogen van 0,25 kW of minder buiten beschouwing blijft.
4.1 onder a	Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van de volgende stoffen, preparaten of producten stoffen en preparaten die zijn ingedeeld krachtens het Besluit verpakking en aanduiding milieugevaarlijke stoffen en preparaten in een categorie als bedoeld in artikel 9.2.3.1, tweede lid, van de Wet milieubeheer.
4.4 onder b	Inrichtingen voor het vervaardigen van gevaarlijke stoffen of voor het vervaardigen van verf, lak, drukinkt, lijm, waspoder of enzymen;
4.4 onder j sub 1	in een opslagvoorziening voor verpakte gevaarlijke stoffen, anders dan kunstmeststoffen van meststoffengroep 1 of 2, of CMR-stoffen meer dan 10.000 kg van deze stoffen wordt opgeslagen.
5.1	Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen.
6.1	Inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van harsen, dierlijke of plantaardige oliën of vetten.
27.1	Inrichtingen voor het opslaan, behandelen of reinigen van afvalwater.
28.1 onder a 4°	Inrichtingen voor het opslaan van gevaarlijke afvalstoffen
28.1 onder b	het verwerken, vernietigen of overslaan van afvalstoffen
28.4 onder a 5°	Het opslaan van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen.
28.4 onder b 2°	Het overslaan van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen.

De inrichting is vergunningplichtig, omdat de activiteiten worden genoemd in categorie 4.4, aanhef onder j sub 1, onderdeel C, van bijlage I van het Bor. Daarnaast is het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (hierna: Brzo 2015) van toepassing in verband met een uitbreiding van de opslag en verwerking van gevaarlijke stoffen alsmede de RIE (categorie: 5.1 onder e: de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 t per dag door middel van terugwinning/ regeneratie van oplosmiddelen).

1.5. Bevoegd gezag

Provincie Gelderland is bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor.

1.6. Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Schoenaker 2011" geldt. Het project is voor één aspect in strijd met bouw- en gebruiksregels van dit bestemmingsplan. Wij gaan hier verder op in bij de activiteit "gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling".

1.7. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop wordt de wijziging eveneens voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

1.8. Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Beuningen;
- Waterschap Rivierenland;
- Veiligheidsregio Gelderland Zuid;
- Inspectie leefomgeving en transport.

Naar aanleiding hiervan hebben wij adviezen ontvangen van de gemeente Beuningen en de veiligheidsregio Gelderland Zuid.

Het advies van de gemeente Beuningen heeft betrekking op het bestemmingsplan, activiteit bouwen en geluidszone. Het advies van de veiligheidsregio Gelderland Zuid heeft betrekking op brand- en externe veiligheid.

2. WET NATUURBESCHERMING

Wij hebben getoetst of er een wijziging optreedt in gevolge de Wet natuurbescherming en of de eerder verleende vergunning moet worden aangepast.

Deze wijziging heeft geen effect op de stikstofdepositie, zodat de vigerende vergunning niet hoeft te worden aangepast. Tevens is getoetst of tijdens de bouwfase stikstofdepositie plaatsvindt. Ook voor de bouwfase hoeft geen natuurvergunning te worden aangevraagd.

3. TOETSINGSKADER BOUWEN

3.1. Beschrijving van de verandering

ZBW is voornemens om hal 3 zo aan te passen dat deze voldoet aan beschermingsniveau 1 als beschreven in de Publicatierichtlijn 15: "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, versie 1.0 (september 2016).

3.2. Toetsing van de verandering

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10 lid 1 Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 lid 1 Wabo genoemde toetsingscriteria.

Bouwbesluit

Artikel 2.10, lid 1, sub a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bouwverordening

Artikel 2.10, lid 1, sub b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet. Er is getoetst aan de Bouwverordening van de gemeente Beuningen (hierna: Bouwverordening).

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bestemmingsplan

Artikel 2.10, lid 1, sub c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

Aan de hand van de ingediende stukken is het plan getoetst aan het vigerende bestemmingsplan "Bedrijventerrein Schoenaker 2011". Er zijn geen strijdigheden geconstateerd. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Redelijke eisen van welstand

Artikel 2.10, lid 1, sub d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Het plan is op 16 november 2021 door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit beoordeeld op redelijke eisen van welstand op basis van Nota Ruimtelijke Kwaliteit gemeente Beuningen.

Het oordeel van de commissie is dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

3.3. Conclusie

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 a Wabo) is geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen te weigeren.

4. TOETSINGSKADER GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN OF EEN BEHEERSVERORDENING

Wettelijke grondslag

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het "gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening" kan slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening (zie artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo jo artikel 2.12 lid 1 sub a Wabo) en:

1. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,
2. in de bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen (zie bijlage 2, artikel 4 van het Besluit omgevingsrecht), of
3. in overige gevallen, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Toets aan het bestemmingsplan

Het plan, waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, hebben wij getoetst aan het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Schoenaker 2011'. Het perceel kent hierin de bestemming 'Bedrijf -1' met functieaanduidingen 'risicovolle inrichting en specifieke vorm van bedrijf -1'. Tevens een dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2' en gebiedsaanduiding 'geluidzone -zonebeheer'. Tevens valt het perceel ook in het parapluplan parkeren.

Uw bouwplan omvat het veranderingsvergunningaanvraag.

De veranderingen zijn:

- 1) Locatiewijziging opslag ADR vlampunthoudend in hal 3 (i.p.v. hal 1).

- 2) Het realiseren van een nieuw op PGS15 gebaseerd beveiligingsconcept voor de opslag van o.a. ADR 3 stoffen in hal 3.
- 3) Opslag stalen containers met ADR stoffen luifel hal 1.
- 4) Afhaalcentrum producten A en B komt te vervallen.
- 5) Opslag van niet vlampunthoudende (afval)stoffenruimte in ruimte 201 en 210. Het gebruik en bouwen is conform het bestemmingsplan.

Op grond van artikel 17.1 Gebiedsaanduiding geluidzone –zonebeheer hebben wij advies gevraagd aan een geluidsdeskundige (zie bijlage)
De aanvraag is strijdig. Zie voor advies en conclusie zonetoets Platinawerf 22.

Mogelijkheid om dit strijdig gebruik te vergunnen

In beginsel is een binnenplanse ontheffing inzetbaar op grond van artikel 17.1.3 van het bestemmingsplan om een grotere geluidruimte op een kavel toe te staan.

Motivering om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te verlenen

Overweging afwijken van geluidruimte

Op grond van artikel 17.1.3 "Afwijken van de gebruiksregels" van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Schoenaker kan het bevoegd gezag bij omgevingsvergunning afwijken om een grotere geluidruimte op een kavel toe te staan. Deze omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de bedrijfseconomische noodzaak voor vergroting van de geluidruimte is aangetoond;
- uit akoestisch onderzoek is gebleken dat:
 - ondanks toepassing van de beste beschikbare technieken een grotere geluidruimte noodzakelijk is ter optimalisering en/of uitbreiding van de bedrijfsvoering. In het akoestisch onderzoek dient de gewenste geluidruimte te worden aangegeven alsmede een overzicht van de geluidbronnen, de toegepaste technieken en de bedrijfstijden;
 - door het toestaan van een grotere geluidruimte, de maximaal toelaatbare geluidbelasting van de bewakingspunten niet wordt overschreden.

De aanvraag voorziet in meer werkzaamheden in de avond- en nachtperiode, en minder in de dagperiode. Dit is om bedrijfseconomisch redenen. Dat houdt in dat er in de avond- en nachtperiode meer geluidruimte nodig is. Het akoestisch rapport geeft een beschrijving van de activiteiten en bedrijfstijden. De beste beschikbare technieken zijn toegepast. De maximale grenswaarden worden niet overschreden door de extra benodigde geluidruimte. De toename van de gecumuleerde geluidbelasting bedraagt ten hoogste 0,8 dB. Er wordt hiermee voldaan aan de voorwaarden uit het bestemmingsplan om gebruik te mogen maken van de afwijkingsbevoegdheid.

Verwezen wordt naar het advies en conclusie zonetoets Platinawerf 22.

Wij hebben uw bouwplan voorgelegd aan een stedenbouwkundige van de gemeente Beuningen. Het advies luidt:

"In de aanvraag is de noodzaak voor de aanpassingen in de vergunningaanvraag, en de vergroting van de geluidruimte die nodig is om deze te realiseren, voldoende onderbouwd. De beste beschikbare technieken zijn toegepast op de situatie, maar zijn onvoldoende om de overschrijding te reduceren zodat deze uitbreiding binnen de bestaande geluidruimte gerealiseerd kan worden. In de zone die voor deze aanvraag is opgesteld, wordt aangetoond dat de maximaal toelaatbare geluidbelasting van de bewakingspunten niet wordt overschreden. Hiermee wordt aan de voorwaarden voor de binnenplanse afwijking voldaan. Ons advies is om medewerking te verlenen aan deze aanvraag."

Conclusie

Conclusie met betrekking tot de aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk toeziet op het "gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening" (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit geen voorschriften aan de omgevingsvergunning.

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit geen opmerkingen.

5. TOETSINGSKADER MILIEU

5.1. Beschrijving van de verandering

ZBW is voornemens om de opslag van vlampunthoudende stoffen op te slaan in hal 3 in plaats van in hal 1. Hierdoor moet hal 3 aangepast worden, zodat wordt voldaan aan de publicatierichtlijn 15: "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, versie 1.0 (september 2016) (verder: PGS15: 2016).

Tevens worden stalen containers geplaatst onder de luifel van hal 1 en komt het vergunde afhaalcentrum producten A en B te vervallen.

Deze gevraagde wijzigingen hebben mogelijk effect op externe veiligheid en geluid. De overige aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning wordt daarom alleen aandacht besteed aan de aspecten externe veiligheid en geluid, voor het overige wordt verwezen naar de voorschriften bij de revisievergunning van 24 november 2017.

5.2. Toetsing verandering

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

5.3. Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. De gevraagde activiteiten vallen niet onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit.

5.4. Milieueffectrapportage (mer)

Ingevolge artikel 7.17, eerste lid, van de Wm moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten genoemd in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) besluiten of voor het project, gelet op de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die het project mogelijk heeft, een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Het initiatief heeft betrekking op de activiteiten genoemd in de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r. onderdeel D, categorie D25.1: de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor de opslag van aardolie, petrochemische of chemische producten. Voor deze activiteit is een aanmeldingsnotitie ingediend.

De aanmeldingsnotitie beschrijft het volgende project:

ZBW is voornemens enkele wijzigingen door te voeren aan/bij hal 1, 3 en 4. De verandering betreft het verbouwen van hal 3 en 4 en daarmee de samenhangende verplaatsing van de activiteiten (opslag van gevaarlijke (afval) stoffen uit hal 1 naar hal 3. De verbouwing houdt tevens in dat een nieuwe blusinstallatie in hal 3 wordt geïnstalleerd, waardoor wordt voldaan aan beschermingsniveau 1. De vereisten van het genoemde beschermingsniveau zijn beschreven in de richtlijn PGS15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, versie 1.0 (september 2016) (verder: PGS15: 2016). Ten behoeve van de blusinstallatie wordt er tevens een CO₂-tank op een fundering geplaatst.

De aanmeldnotitie bestaat uit het volgende document:

"Aanmeldnotitie in het kader van een vormvrije m.e.r.-beoordeling", Referentie JH/CSc//FG 15723-13-NO-001, d.d. 221 april 2021.

Wij hebben op 3 december 2021 (kenmerk: W.Z20.104164.03) besloten dat er geen milieueffectrapport noodzakelijk is.

6. BESTE BESCHIKBARE TECHNIKEN

6.1. Toetsingskader

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het opstellen van de omgevingsvergunning milieu moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies. De Europese Commissie stelt de BBT-conclusies op en maakt deze bekend in het Publicatieblad van de Europese Unie.

BBT-conclusies is een document met de conclusies over beste beschikbare technieken, vastgesteld overeenkomstig artikel 13 lid 5 en 7 van de Richtlijn industriële emissies (Rie).

Het verschil tussen artikel 13 lid 5 en lid 7 van de Rie is:

- BBT-conclusies overeenkomstig artikel 13 lid 5 heeft de Europese Commissie vastgesteld ná 6 januari 2011. Dit op basis van artikel 75 lid 2 van de Rie.
- BBT-conclusies overeenkomstig artikel 13 lid 7 is het hoofdstuk Best available techniques (BAT) uit de BREF's. De Europese commissie heeft deze BREF's vastgesteld vóór 6 januari 2011. Dit hoofdstuk geldt als BBT-conclusies totdat de Europese Commissie voor die activiteit nieuwe BBT-conclusies vaststelt.

6.2. Concrete bepaling beste beschikbare technieken

Binnen de inrichting worden één of meer van de activiteiten uit bijlage 1 van de RIE uitgevoerd en wel de volgende:

- terugwinning/regeneratie van oplosmiddelen.

De activiteit wordt genoemd in categorie 5.1 "De verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag".

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofdactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies.

Op grond van artikel 9.2 van de Mor moet voor het bepalen van BBT binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsen aan BBT-conclusies bij vergunningverlening is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsen aan BBT-conclusies de

actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de ontwikkelingen van BBT die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Bronnen voor ontwikkelingen ten aanzien van BBT zijn onder andere de concepten van herziene BREF's.

Bij het bepalen van de BBT hebben we rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde BBT-conclusies:

- BREF Op- en Overslag bulkgoederen (juli 2006);
- BREF Afgas- en afvalwaterbehandeling (9 juni 2016);
- BREF Energie Efficiëntie (februari 2009);
- BREF Koelsystemen (december 2001).

Verder toetsen wij in een aparte paragraaf opnieuw aan de BREF Afvalbehandeling, omdat er nieuwe BBT-conclusies zijn gepubliceerd (2018). We toetsen opnieuw om te kijken of de vigerende vergunning d.d. 24-11-2017 (kenmerk: W.Z15.023094.02) geactualiseerd moet worden.

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de:

- Publicatierichtlijn 15: "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, versie 1.0 (september 2016)";
- Publicatierichtlijn 9: "Cryogene gassen: opslag van 0,125 m³ - 100 m³, versie 1.0 (april 2014)",

zoals aangewezen in de bijlage van de Mor.

Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende hoofdstuk.

7. AFVALBEHEER

Binnen de inrichting vindt terugwinning/regeneratie van oplosmiddelen plaats en worden gevaarlijke (afval)stoffen opgeslagen in afwachting van terugwinning/regeneratie. Deze activiteiten worden genoemd in categorie 5.1 onder e (de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag door middel van terugwinning/regeneratie van oplosmiddelen). Deze activiteit wordt getoetst aan de in 2018 gepubliceerde BBT-conclusies.

Toets

Paragraaf 2.1 tot en met paragraaf 4.4, 4.6 tot en met paragraaf 4.8 met BBT conclusies zijn niet van toepassing bij ZBW. Hier is dan ook niet aan getoetst.

BBT 1.

De BBT om de algehele milieuprestaties te verbeteren, is de invoering en naleving van een milieubeheersysteem (MBS).

ZBW is een inrichting die valt onder de werkingssfeer van het Besluit risico's zware ongevallen 2015. De onderdelen die genoemd worden die in het MBS moeten zitten zijn ook verwerkt in de vereisten waar een Brzo-inrichting aan moet voldoen. Dit wordt regelmatig door toezicht gecontroleerd.

Hiermee wordt voldaan aan BBT 1.

BBT 2

De BBT om de algehele milieuprestaties van de installatie te verbeteren, is de toepassing van alle in vermelde technieken onder de kop BBT 2 vermelde technieken. De technieken die zijn genoemd zijn bij ZBW beschreven in het Acceptatie- en verwerkingsbeleid (AV-beleid) en het bijbehorende Administratie/organisatie en interne controle (AO/IC). Het gaat hierbij om procedures voor acceptatie, traceerbaarheid, juiste output en waarborgen van scheiding van afvalstoffen.

ZBW voldoet daarmee aan BBT 2.

BBT 3 (in combinatie met paragraaf 4.5, tabel 6.9)

De BBT om de vermindering van emissies naar water en lucht te bevorderen, is het opstellen en actueel houden van een inventaris van afvalwater- en afgasstromen, als onderdeel van het milieubeheersysteem. Bij ZBW vinden alleen emissies naar lucht plaats.

In de vigerende vergunning is opgenomen dat getoetst moet worden aan de vereisten aan het Activiteitenbesluit. Onduidelijk is of, er behalve het indienen van een plan van aanpak, actie is ondernomen voor vermindering van emissies naar lucht. In dit besluit zal daarom een voorschrift worden opgenomen met de vereisten die gelden voor BBT 3.

ZBW voldoet, met het voldoen aan het opgenomen voorschrift, aan BBT 3.

BBT 4

De BBT om de met de opslag van afval verbonden milieurisico's te verminderen, is de toepassing van alle vermelde technieken ten aanzien van opslag van gevaarlijke afvalstoffen.

InteCheM heeft verschillende opslaglocaties die voldoen aan de PGS15: 2016. Tevens zijn er maatregelen getroffen om te zorgen dat, bij calamiteiten, geen vervuild bluswater in het oppervlakte water komt.

ZBW voldoet daarmee aan BBT 4.

BBT 5

De BBT om de met de behandeling en overbrenging van afval verbonden milieurisico's te verminderen, is het opstellen en uitvoeren van hanterings- en overbrengingsprocedures. Het gaat hierbij om:

- Deskundig personeel;
- Melden en registreren van afvalstoffen;
- Maatregelen om lekkage te voorkomen;
- Voldoende voorzorgsmaatregelen te treffen te bescherming van de mensen.

De hanterings- en overbrengingsprocedures zijn risicogebaseerd, waarbij rekening wordt gehouden met de waarschijnlijkheid van ongevallen en incidenten en de milieueffecten daarvan. Ook hier geldt dat in het Brzo2015 geregeld is dat alle maatregelen moeten zijn getroffen om een zwaar ongeval te voorkomen. Ook het Brzo2015 is risicogebaseerd en wordt regelmatig gecontroleerd of ook echt alle scenario's in beeld zijn en maatregelen zijn getroffen.

ZBW voldoet daarmee aan BBT 5.

BBT 6 en 7

Er wordt alleen afvalwater van huishoudelijke aard geloosd, waardoor BBT 6 en 7 niet zijn meegenomen in de beoordeling.

BBT 8

De BBT is om geleide emissies naar lucht met ten minste de onderstaande frequentie en overeenkomstig de EN-normen te monitoren. Indien er geen EN-normen beschikbaar zijn, is de BBT om ISO-, nationale of andere internationale normen te gebruiken die garanderen dat er gegevens van gelijkwaardige wetenschappelijke kwaliteit worden aangeleverd.

Bij ZBW vindt regeneratie van oplosmiddelen plaats. Volgens de BBT-conclusie moet minimaal een keer in de zes maanden TVOS worden gemonitord.

Hiervoor is een voorschrift aan dit besluit toegevoegd.

BBT 9

De BBT is om diffuse emissies van organische verbindingen naar lucht als gevolg van de regeneratie van afgewerkte oplosmiddelen, de decontaminatie van POP-houdende apparatuur met oplosmiddelen, en de fysisch-chemische behandeling van oplosmiddelen met het oog op de terugwinning van hun calorische waarde ten minste eenmaal per jaar te monitoren door één of een combinatie van de in BBT 9 beschreven technieken te gebruiken.

ZBW stelt jaarlijks een massabalans op waaruit de diffuse emissies bepaald kunnen worden.

ZBW voldoet hiermee aan BBT 9.

BBT 10

Er zijn geen geuremissie en daarmee is BBT 10 niet van toepassing.

BBT 11

De BBT is om het jaarlijkse water-, energie- en grondstoffenverbruik en de jaarlijkse productie van residuen en afvalwater te monitoren met een frequentie van ten minste eenmaal per jaar.

ZBW rapporteert middels een Integraal Pollutant Release and Transfer Register (PRTR)-verslag. Dit is een jaarlijkse milieujaarrapportage door industriële bedrijven, waarin zij rapporteren over hun afval, energie- en watergebruik en emissies naar lucht, water en bodem.

ZBW voldoet hiermee aan BBT 10.

BBT 12 en 13

Niet van toepassing bij ZBW (geen geuremissie).

BBT 14 en 47

De BBT om diffuse emissies naar lucht, in het bijzonder stof, organische verbindingen en geur, te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, is de toepassing van een geschikte combinatie van de in BBT 14 genoemde technieken.

ZBW moet in het kader van Brzo2015 alle maatregelen treffen om een zwaar ongeval te voorkomen. Dit houdt ook in dat er voldoende onderhoud is aan de destillatie installatie. Tevens moet voorkomen worden dat er lekkages optreden.

ZBW voldoet hiermee aan BBT 14 en 47.

BBT 16

ZBW heeft geen fakkel.

BBT 17 en BBT 18

De BBT om geluids- en trillingsemissies te voorkomen.

Er is een akoestische rapportage aan de aanvraag toegevoegd, waaruit blijkt dat wordt voldaan aan BBT 17 en 18.

BBT 19 en 20

Er is geen afvalwaterlozing anders dan vergelijkbaar met huishoudelijk afvalwater.

BBT 21

De BBT om de gevolgen van ongevallen en incidenten voor het milieu te voorkomen of te beperken.

ZBW is een Brzo2015 inrichting, waarmee dit is ondervangen en voldoet aan BBT 21.

BBT 22

De BBT om materialen efficiënt te gebruiken, is om materialen te vervangen door afval.

ZBW herbruikt muurverven en oplosmiddelen en voldoet daarmee aan BBT 22.

BBT 23

De BBT om efficiënt om te gaan met energie.

ZBW heeft een energiebesparingsplan uitgevoerd. Deze is verwerkt in dit besluit en voldoet daarmee aan BBT23.

BBT 24

De BBT om de hoeveelheid ter verwijdering verzonden afval te verminderen, is om het hergebruik van verpakkingen te maximaliseren als onderdeel van het residuenbeheerplan.

Verpakkingen worden gereinigd en waar mogelijk hergebruikt. Er wordt voldaan aan BBT 24.

BBT-conclusies voor de regeneratie van afgewerkte oplosmiddelen BBT 46 en 47

Bij ZBW worden geen oplosmiddelen door verdamping uit destillatieresiduen teruggewonnen. En er vindt ook geen energierugwinning plaats uit het residu.

8. ENERGIE

Door ZBW is er een energiebesparingsonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is gedaan naar aanleiding van de d.d. 24 november 2017 (kenmerk: W.Z15.023094.04) verleende (revisie)omgevingsvergunning milieu en het daarin opgenomen voorschrift 6.1 met betrekking tot energie. Het doel van het onderzoek is het identificeren van rendabele en technisch haalbare energie-efficiënte maatregelen.

Het energie onderzoek beschrijft het gebouw, het proces, de faciliteiten en de energiebalans in voldoende mate. De uit het onderzoek voortkomende energiebesparende maatregelen worden aan dit besluit verbonden, zodat het verbruik van energie conform de beste beschikbare technieken is.

9. EXTERNE VEILIGHEID

9.1. Beoordeling plaatsgebonden risico en groepsrisico

9.1.1. Toetsing plaatsgebonden risico

Aangezien door de aangevraagde verandering geen toename van het plaatsgebonden risico plaatsvindt, is op grond van artikel 4, derde lid en artikel 12, eerste lid van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) geen beoordeling van het plaatsgebonden risico nodig. Wel zijn de uitgangspunten aangepast, welke worden geborgd in dit besluit.

Uit de QRA blijkt dat er gekozen is voor een modelstof die afwijkt van de standaardformule die wordt gebruikt bij de opslag in een opslagvoorziening meer dan 10 ton aan gevaarlijke (afval) stoffen. In dit besluit wordt daarom vastgelegd dat de totale hoeveelheid aan opslag van (grond) stoffen niet meer dan 4 % aan stikstof, zwavel- en chloorgehalte mag bevatten. En daarmee de modelstof ($C_{4,40}H_{7,32}O_{0,90}Cl_{0,15}N_{0,39}S_{0,17}P_{1,35}$) uit de QRA niet wijzigt.

9.1.2. *Toetsing groepsrisico*

Aangezien door de aangevraagde verandering geen toename van het plaatsgebonden risico plaatsvindt, is op grond van artikel 12, eerste lid van het Bevi geen verantwoording van het groepsrisico nodig.

9.1.3. *Conclusie*

Het plaatsgebonden- en groepsrisico vormen geen belemmering om de gevraagde wijziging toe te staan.

9.2. **Op- en overslag van gevaarlijke stoffen (PGS-richtlijnen)**

9.2.1. *Algemeen*

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor. Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting zijn deze relevant:

- publicatierichtlijn gevaarlijke stoffen (PGS) 15: Opslag verpakte gevaarlijke stoffen, (versie 1.0, september 2016) (verder: PGS15: 2016);
- publicatierichtlijn gevaarlijke stoffen (PGS) 9: Cryogene gassen: Opslag van 0,125 m³ - 100 m³: 2014 versie 1.0 (april 2014) (verder: PGS9: 2014).

9.2.2. *Beoordeling*

Toets PGS15: 2016

Om aan te tonen dat het gekozen Vastopgestelde Brandbeheersings- en Brandblussystemen (VBB-systeem) voldoet heeft ZBW de volgende documenten ingediend:

- TOELICHTING BIJ VERWERKING OPMERKINGEN IN UPD NR. 3333-23-01A 22 april 2021 (SGS Floriaan B.V.);
- UITGANGSPUNTENDOCUMENT BRANDBEVEILIGING SPRINKLERSYSTEEM, BLUSGASSYSTEEM MET BRANDMELD- EN ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE nr. 3333-23-01B, 30 september 2021(SGS Floriaan B.V.);
- TOELICHTING BIJ VERWERKING OPMERKINGEN IN UPD NR. 3333-23-01B 30 september 2021 (SGS Floriaan B.V.);
- Aanvulling op de Veiligheidsstudie ten behoeve van UPD brandbeveiligingssystemen d.d. 7 maart 2019 (kenmerk BG5224IBRP001F01 (Royal Haskoning DHV).

Wij hebben de rapportages beoordeeld en voor advies voorgelegd aan de Veiligheidsregio-Zuid. De beoordeling heeft plaatsgevonden aan de hand van de PGS15: 2016 in combinatie met de normen die gelden voor ontwerp, aanleg en onderhoud van VBB-systemen.

ZBW heeft aangegeven nog enkele bouwkundige wijzigingen te willen doorvoeren. Het gaat hierbij om het verleggen van een leidingbrug. Hierdoor moeten nog enkele wijzigingen in het UPD worden doorgevoerd. Het herziene UPD wordt opnieuw beoordeeld en bij het definitieve besluit goedgekeurd. De gevolgen voor de inhoud van het UPD voor wat betreft gelijkwaardigheid zijn dermate gering, dat de beoordeling hiervan al in het ontwerpbesluit is meegewogen.

De gevraagde wijziging ten opzichte van de vigerende vergunning

Het UPD beschrijft de voorgenomen wijziging bij ZBW, te weten:

- verplaatsing van de activiteiten (opslag van gevaarlijke (afval) stoffen uit hal 1 naar hal 3;
- de nieuwe CO₂ blusinstallatie in hal 3.

De enige gewijzigde gelijkwaardigheid die in het UPD wordt aangevraagd is dat er geen aanpassing wordt gedaan aan de draagconstructie van de ruimten 304, 305 en 306, omdat deze worden beschermd door de aanwezige sprinklerbeveiliging in de ruimten 304, 305 en 306. Wij kunnen hiermee instemmen.

Conclusie

Uit het UPD, de toelichtingen en de veiligheidsstudie blijkt dat met de beschreven uitgangspunten kan worden voldaan aan de gekozen doelstelling van het VBB-systeem. (Daarmee wordt invulling gegeven aan beschermingsniveau 1 van de PGS15:2016 en gelijkwaardig brandbeveiligingsniveau voor het Bouwbesluit 2012).

Toets PGS9: 2014

Uit het UPD blijkt dat de opslag van CO₂ in een tank voldoet aan de PGS9: 2014. De betreffende voorschriften uit de PGS9: 2014 zijn opgenomen in dit besluit.

9.3. Conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de aangevraagde activiteiten zijn wij van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan deze vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen en dat de "rest-" risico's in voldoende mate worden beheerst.

10. GELUID

10.1. Situatieschets

In januari 2004 is de geluidsnota bedrijventerrein De Schoenaker vastgesteld met als doel enerzijds geluidsruimte te bieden en te behouden voor bedrijfsactiviteiten en anderzijds de toekomstige woningbouwlocatie ten noorden van het bedrijventerrein te beschermen. Concreet houdt dit in dat:

- Een geluidsreservering van ten minste 55 dB(A)/m² (etmaalwaarde) beschikbaar is en blijft voor de bedrijvigheid op bedrijventerrein De Schoenaker.
- De cumulatieve geluidsbelasting van alle bedrijven tezamen ter plaatse van de toekomstige woningbouwlocatie ten noorden van De Schoenaker zoveel mogelijk wordt teruggebracht tot een ambitiewaarde van 50 dB(A) (etmaalwaarde) met als uiterste grenswaarde 55 dB(A) (etmaalwaarde).

ZBW vraagt met deze wijziging meer geluidsruimte aan, waardoor zij een afwijking van de vastgestelde geluidsruimte in het bestemmingplan vragen.

10.2. Overweging afwijken van geluidruimte

Op grond van artikel 17.1.3 "Afwijken van de gebruiksregels" van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Schoenaker kan het bevoegd gezag bij omgevingsvergunning afwijken om een grotere geluidruimte op een kavel toe te staan. Deze omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de bedrijfseconomische noodzaak voor vergroting van de geluidsruimte is aangetoond;
- uit akoestisch onderzoek is gebleken dat:
 - ondanks toepassing van de beste beschikbare technieken een grotere geluidruimte noodzakelijk is ter optimalisering en/of uitbreiding van de bedrijfsvoering. In het akoestisch onderzoek dient de gewenste geluidruimte te worden aangegeven alsmede een overzicht van de geluidbronnen, de toegepaste technieken en de bedrijfstijden;
 - door het toestaan van een grotere geluidsruimte, de maximaal toelaatbare geluidbelasting van de bewakingspunten niet wordt overschreden.

Om bedrijfseconomische redenen worden meer werkzaamheden in de avond- en nachtperiode aangevraagd en minder in de dagperiode. Dat houdt in dat er in de avond- en nachtperiode meer geluidruimte nodig is. Het akoestisch rapport d.d. 1 februari 2021 (kenmerk: FG 15723-7-RA-002) geeft een beschrijving van de activiteiten en bedrijfstijden. De beste beschikbare technieken zijn toegepast.

De maximale grenswaarden worden niet overschreden door de extra benodigde geluidruimte. De toename van de gecumuleerde geluidbelasting bedraagt ten hoogste 0,8 dB. Er wordt hiermee voldaan aan de voorwaarden uit het bestemmingsplan om gebruik te mogen maken van de afwijkingsbevoegdheid.

10.3. Conclusie

De aangevraagde bedrijfssituatie produceert meer geluid per m² dan in het bestemmingsplan voor de avond- en nachtperiode is vastgelegd voor dit kavel. Op grond van artikel 17.1.3 uit het bestemmingsplan kan hiervan middels een omgevingsvergunning worden afgeweken. Aan de voorwaarden die hieraan zijn verbonden, wordt voldaan. De gevolgen zijn inpasbaar in de zone. De voorschriften worden hierop aangepast.

Bijlage Documentenlijst (activiteit bouwen)

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D230460437	30/04/2021	aanvraagformulier
D230070056	19/01/2023	SITB.100_Interchem_Situatietekening_bestaande_situatie_20230118
D230070061	19/01/2023	Hal_3_Onderbouwing_Gyproc_bijlage_VKJ
D230070064	19/01/2023	SITN.100_Interchem_Situatietekening_nieuwe_situatie_20230118
D230070082	19/01/2023	3B.300_Interchem_Hal_3_Bestaande_situatie_Gevels_20230118
D230070085	19/01/2023	3333-23-upd-01D
D230070086	19/01/2023	3B.150_Interchem_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_dakniveau_20230118
D230070090	19/01/2023	3B.100_Interchem_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_begane_grond_20230118
D230070093	19/01/2023	Ansul_Systemen_aanvullende_voorwaarden
D230070097	19/01/2023	A20032_Verticale_tank_blusgasinstallatie_20200610
D230070098	19/01/2023	3B.400_Interchem_Hal_3_Bestaande_situatie_Doorsnede_B-B_20230118
D230070099	19/01/2023	Hal_3_Onderbouwing_Gyproc_bijlage_voorzetwand_GF.150.FB.V.1 25.2_staal_20211217
D230070103	19/01/2023	Interchem_Tekeningenlijst
D230070104	19/01/2023	3B.200_Interchem_Hal_3_Bestaande_situatie_Plattegrond_dakoverzicht_20230118
D230070760	19/01/2023	Constructie_berekening_fundering_opslagtank_C02
D230414143	20/04/2023	3N.150_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakniveau_20230419
D230414145	20/04/2023	3N.100_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_begane_grond_20230419
D230414147	20/04/2023	3N.200_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Plattegrond_dakoverzicht_20230419
D230414148	20/04/2023	3N.300_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Gevels_20230419
D230414150	20/04/2023	3N.400_Interchem_Hal_3_Nieuwe_situatie_Doorsnede_B-B_20230419
D230070054	19/01/2023	Hal_3_Onderbouwing_Gyproc