

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7827897
Aanvraagnaam	opbouw achterzijde, Schoolstraat 21 Vleuten
Uw referentiecode	-
Ingediend op	26-05-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het realiseren van een nieuwe opbouw op een bestaande aanbouw aan de achterzijde. Schoolstraat 21, 3451 AA Vleuten
Opmerking	de opbouw is 16-11-2022 reeds ingedient onder omgevingsvergunningaanvraag HZ-WABO-22-40277. De burens hebben geen bezwaar tegen de opbouw.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	P.C.M.
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Brink

2 Verblijfsadres

Postcode	3451AG
Huisnummer	64
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schoolstraat
Woonplaats	Vleuten

3 Correspondentieadres

Adres	V 64 3451AG Vleuten
-------	------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3451AA
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schoolstraat
Plaatsnaam	Vleuten
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- | | |
|--|--|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☒ Ja
☐ Nee |

2 De bouwwerkzaamheden

- | | |
|--|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | - |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☒ Ja
☐ Nee |

3 Plaats van het bouwwerk

- | | |
|---------------------|-------------|
| Waar gaat u bouwen? | Hoofdgebouw |
|---------------------|-------------|

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 91 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 101 |

5 Bruto inhoud bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 255 |

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden? 284

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 78

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 41

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	HSB Keralite	grijs
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	Keralite	grijs
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	kunststof	antraciet
- Ramen	kunststof	antraciet
- Deuren	nvt	nvt
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	multiplex	wit
Dakbedekking	gebakken pannen	grijs/ oranje

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
achtergevel_JPG	achtergevel.JPG	Welstand	26-05-2023	In behandeling
achterterrein_JPG	achterterrein.JPG	Welstand	26-05-2023	In behandeling
voorgevel_JPG	voorgevel.JPG	Welstand	26-05-2023	In behandeling
zijgevel_JPG	zijgevel.JPG	Welstand	26-05-2023	In behandeling
details_10-11-2022_pdf	details 10-11-2022.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand	26-05-2023	In behandeling
Schoolstraat_21_bestaand_10-11-2022_pdf	Schoolstraat 21 bestaand 10-11-2022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid	26-05-2023	In behandeling
Schoolstraat_21_nieuw_24-05-2023pdf_pdf	Schoolstraat 21 nieuw 24-05-2023pdf.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid	26-05-2023	In behandeling
situatie_10-11-2022_pdf	situatie 10-11-2022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	26-05-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
EcoNatura_rapportage_17-05-2023_pdf	EcoNatura rapportage 17-05-2023.pdf	Anders	26-05-2023	In behandeling