



Bezoekadres: Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 5377065/
OMV.20.08.00152SB
Aantal bijlagen:
Betreft: hernieuwd besluit kapvergunning

Datum: 23 mei 2023

Hernieuwd besluit kapvergunning

Woonbron VvE Beheer

[REDACTED]

Postbus 2346
3000 CH Rotterdam

Geachte [REDACTED]

Op 11 augustus 20220 heeft u, namens Stichting Woonbron, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij de Leopoldstraat 8 A te Rotterdam.

Op 3 september 2020 hebben wij besloten u de vergunning gedeeltelijk te verlenen voor het kappen van 1 boom vanwege de zorgplicht en te weigeren voor het kappen van 6 bomen vanwege onvoldoende onderbouwing van overlast.

Tegen dit besluit is door een aantal omwonenden bezwaar gemaakt, voor zover het gaat om de bomen 5 en 6 in de achtertuinen van de woningen aan de Bernardus Gewinstraat 4 A en 6 A, en boom 7 in de achtertuin van de woning aan de Brussestraat 3 A.

Tegen de besluiten op bezwaar van 14 april 2021 is beroep ingesteld bij de rechtbank Rotterdam. In het kader van de beroepsprocedure is een onderzoek ter plaatse gehouden. Naar aanleiding van dit feitenonderzoek is vast komen te staan dat bij de hiervoor genoemde 3 bomen (nummer 5, 6 en 7) sprake is van aantoonbare grote overlast als gevolg van uitwerpselen van vogels.

Gelet op deze bevindingen wordt aanleiding gezien om het besluit van 3 september 2020, enkel en voor zover dit besluit ziet op de geweigerde verlening van een kapvergunning voor deze 3 bomen (5, 6 en 7), in te trekken. Voor het overige blijft de verleende vergunning gehandhaafd. Voor de bomen 5 en 6 in de achtertuinen van de woningen aan de Bernardus Gewinstraat 4 A en 6 A en boom 7 in de achtertuin van de woning aan de Brussestraat 3 A wordt alsnog een kapvergunning verleend omdat sprake is van aantoonbare grote overlast als gevolg van uitwerpselen van vogels.

Hiermee wordt het besluit om de weigering van een kapvergunning voor 3 bomen herzien. Voor de bomen 5 en 6 in de achtertuinen van de Bernardus Gewinstraat 4 A en 6 A en boom 7 in de achtertuin van Brussestraat 3 A wordt alsnog kapvergunning verleend omdat er sprake is van ernstige aantoonbare overlast van uitwerpselen van vogels.



Blad: 2/4

Kenmerk: 5377065 / OMV.20.08.00152

Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 3 bomen met een minimaal te bereiken kroon diameter van 8-12 meter (1^e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamonttrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 16-18 cm. De herplant moet, in de nabije omgeving en in overleg met de gemeente Rotterdam, gebied Kralingen Crooswijk, worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet.





Blad: 3/4

Kenmerk: 5377065 / OMV.20.08.00152

Als u vragen heeft over dit hernieuwde besluit Kappen kunt u contact opnemen met:

[Redacted contact information]

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[Redacted signature]

afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. (Grondslag: *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, eerste lid*)

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:
Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300



Blad: 4/4

Kenmerk: 5377065 / OMV.20.08.00152

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.