

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen
Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 2 juni 2022 is gesproken met: Gerard

van het adres: Achterstraat 108

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

Succes!

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:

Gerard & Marion van Hattum

Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

gpmhattum@home.nl

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen

Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 2-6-'22 is gesproken met: Emmie Witlox

van het adres: Schilderstraatje 2g B

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

Pijn dat jullie het hebben laten weten

en hopen dat het karakter van het
Schilderstraatje blijft

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:



Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

adriemmiwitlox@gmail.com

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen
Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 2 juni 2022 is gesproken met: Remco van de Ven

van het adres: Schilderstraatje 31

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

- Fijn om van te voren even te horen als er een heel verkeershinder is in de straat.
Dan kunnen we daar rekening mee houden.
- Veel plezier & succes met de bouw.

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:



Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

remco.vande.ven@home.nl

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen

Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 4/6/22 is gesproken met: Coen F Christian

van het adres: Schilderstraatje 31A

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

Graag worden wij op de hoogte
gehouden over de exacte plannen

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:

Cb

Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

Coquendeven@hotmail.com

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen

Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 2 juni is gesproken met: JOHAN VAN DE VEN

van het adres: SCHILDERSTRAATJE 31^B

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:



Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

j-vdVEN@HOME.NL

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen

Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 2 juni is gesproken met: Antoon / Fernie van Ven
van het adres: Schilderst 36

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

Valdaende ruimte i.v.m. de smalle
weg

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:



Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

ant.o.vanvenen2010@outlook.com

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen

Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 2 juni is gesproken met: Femke 't a Ven
van het adres: Schilderstr 36⁹

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek heeft plaatsgevonden:



Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien benodigd naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

femkevandeven23@gmail.com

Omgevingsdialoog:

Realisatie twee levensloopbestendige (senioren)woningen

Schilderstraatje ongenummerd Helvoirt

Op: 20-7-22 is gesproken met: BART VAN'T HULLENAAR

van het adres: SCHILDERSTRAATJE 34

Hierbij hebben wij, Bas van Bokhoven en Wendy Pijnenburg, uitleg gegeven over onze plannen. Wij wonen zelf aan Achterstraat 110, Helvoirt, waarbij de tuin doorloopt tot aan het Schilderstraatje. Doelstelling is om op het perceel, aan de zijde van het Schilderstraatje, twee levensloopbestendige (senioren)woningen op te richten in de vorm van een langgevelboerderij-typologie.

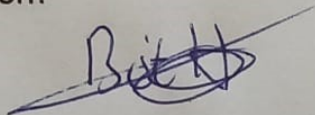
Om het voornemen te realiseren wordt een omgevingsvergunning gevraagd om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tijdens het gesprek hebben wij uitleg gegeven over het plan, een situatietekening laten zien, en hebben wij de gelegenheid geboden om vragen te stellen of eventuele opmerkingen te maken.

Reactie / opmerkingen:

IK ZOU HIER GRAAG VAN OP DE HOOGTE GEHOUDEN
WORDEN.

Graag zouden wij uw paraaf ontvangen, ter bevestiging dat dit gesprek plaatsgevonden:



Graag zouden wij bovendien uw e-mailadres ontvangen, zodat we indien nodig naar aanleiding van de dialoog nog terugkoppeling kunnen geven:

HULLENAARSBV@HOME.NL

Reactie Schilderstraatje 32:

Van: nb@boomadvo.nl
Verzonden: maandag 1 augustus 2022 10:46
Aan: linda@lsplanadvies.nl
Onderwerp: Brief aan mevrouw Soetens van 1 augustus 2022 [D8579_I34687718]

Geachte mevrouw Soetens,

De familie Scheffers heeft mij gevraagd om hen bij te staan in verband met het voornemen van uw cliënten om hun perceel voor op dat perceel nieuw te realiseren woningen te ontsluiten via het perceel van cliënten.

Cliënten zijn niet bereid om daaraan mee te werken.

Cliënten zijn ook van oordeel dat het achterste gedeelte van het perceel eenvoudig via het voorste gedeelte van het eigen perceel van uw cliënten via de Achterstraat ontsloten kan worden. Dit is bovendien minder belastend dan de voorgenomen ontsluiting via het perceel van cliënten.

Verder willen cliënten graag dat het gat dat ontstaan is omdat uw cliënten een gedeelte van de haag aan de achterzijde verwijderd hebben, weer dichtgemaakt wordt door aanplanting van dezelfde soort van een vergelijkbare hoogte als de oorspronkelijke haag. Om daarvoor te zorgen vinden cliënten een termijn van vier weken na vandaag redelijk.

Ik vertrouw erop dat ik u hiermee voldoende heb ingelicht en hoor graag van u.

Met vriendelijke groet,

Nico van den Boom

Willem II straat 17
5038 BA Tilburg
Postbus 96
5000 AB Tilburg

T + 31 (0)13-58.20.850

F + 31 (0)13-58.20.848

e-mail: nb@boomadvo.nl

website: www.boomadvo.nl

linkedin: <https://www.linkedin.com/in/nico-van-den-boom-0331a9b>



BOOM IS AANGESLOTEN BIJ

ADVOCABO
Creating a better legal future

De algemene voorwaarden van BOOM advocatenkantoor zijn van toepassing. Deze worden op eerste verzoek kosteloos ter hand gesteld. Van de voorwaarden maakt deel uit een beperking van de aansprakelijkheid tot het bedrag waartoe de beroepsaansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval aanspraak op geeft, vermeerderd

met het eigen risico.

Dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit emailbericht ten onrechte heeft ontvangen, althans niet voor u bestemd is, verzoeken wij u ons direct te bellen en dit emailbericht te vernietigen, althans de inhoud ervan niet te gebruiken, noch te bewaren, te kopiëren of aan derden ter beschikking te stellen, omdat het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten die beschermd wordt door beroepsgeheim.

This e-mail message is intended solely for the use of the addressee. If you receive this e-mail message unintentionally, or if you are not the named recipient, please call us immediately and destroy this email message and not to use it for any purpose or store or copy it in any medium or disclose the contents to any person, because it can contain confidential information, protected by a professional privilege.