

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Gemeente Montferland

Bergvredestraat 10
6942 GK DIDAM

Datum

23 mei 2023

Zaaknummer

2023-005154

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 5

Locatie verontreiniging

Burgemeester Kronenburglaan 6-8

Plaats

Didam

Gemeente

6942 AH Montferland

Nummer verontreiniging

GE021800418

Melder

Gemeente Montferland

Beste [REDACTED],

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering is gepland in 2023-2024. De sanering duurt naar verwachting 1 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

23 mei 2023

Zaaknummer

2023-005154

Blad

2 van 5

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03900646

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreiniging wordt tijdens de sanering verwijderd tot de maximale waarde van de bodemfunctieklaas Wonen. Er wordt tot een diepte van circa 0,5 m-mv. met grond aangevuld die voldoet aan de Achtergrondwaarden. De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- wonen met een (sier)tuin;
- industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland’. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

Datum

23 mei 2023

Zaaknummer

2023-005154

Blad

4 van 5

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Saneringsplan Burgemeester Kronenburglaan 6 en 8 te Didam; Buro Antares b.v.; kenmerk: 402669, 3 april 2023.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- Er wordt een functiegerichte sanering uitgevoerd om de voorgenomen ontwikkelingen te realiseren. De toekomstige functie van de saneringslocatie is 'openbare ruimte (parkeerplaatsen)' en 'wonen'. De saneringsdoelstelling is de generieke maximale waarde van de bodemfunctieklasse Wonen. Bij standaardbodem gelden voor de saneringsparameters de volgende terugsaneerwaarden: arseen 27 mg/kg, chroom 62 mg/kg, koper 54 mg/kg, zink 200 mg/kg, PAK 6,8 mg/kg, minerale olie 190 mg/kg, asbest 100 mg/kg en PFOS (Som) 3 µg/kg.
- Vanwege de aanwezigheid van diverse verontreinigingen in de bovengrond (tot 0,5 m-mv. en plaatselijk 1,0 m-mv.) en de verontreiniging in de ondergrond (1,0-3,0 m-mv.) ter plaatse van de ondergrondse brandstoftanks is uitgegaan van een gefaseerde uitvoering. Eerst wordt de verontreiniging in de bovengrond tot 1,0 m-mv. gesaneerd (fase 1) en vervolgens de verontreiniging in de ondergrond (fase 2).
- Ter plaatse van het middenterrein (fase 1) worden, na het verwijderen van de asfaltverharding, de aangetoonde sterke verontreinigingen met minerale olie, PAK, asbest en PFOS in de bovengrond gesaneerd tot 0,5 m-mv. Vervolgens wordt ter plaatse van de minerale olie verontreiniging de laag van 0,5-1,0 m-mv. ontgraven.
- De verontreiniging met metalen (arsen, chroom en koper) op het zuidelijke terreingedeelte wordt ontgraven tot 0,5 m-mv. Ten zuiden van de voormalige zoutopslag wordt de matig met zink verontreinigde grond ontgraven tot 0,5 m-mv.
- Om de ontgraving (fase 2) ter plaatse van de verontreiniging met minerale olie in de ondergrond uit te kunnen voeren is het noodzakelijk om een bemaling toe te passen. Het onttrokken grondwater zal na zuivering geloosd worden op een vuilwaterriool.

- Nadat de grondwaterstand verlaagd is, wordt in fase 2 eerst de zintuiglijk schone bovengrond tot 0,8 à 1,0 m-mv. ontgraven en op de locatie in een tijdelijk depot geplaatst. Vervolgens wordt onder talud van 1 op 1 de met minerale olie verontreinigde grond tot een diepte van 3,0 m-mv. ontgraven.
- Het tijdelijke depot wordt indicatief onderzocht. Mocht deze grond niet voldoen aan de kwaliteitsklasse 'Wonen', dan wordt deze grond afgevoerd naar een erkende verwerker.
- De vrijkomende (sterk) verontreinigde grond (klasse niet toepasbaar) wordt direct afgevoerd naar een erkende verwerker. De vrijkomende verontreinigde grond, klasse Industrie, wordt afgevoerd naar geschikte verwerkingslocatie.
- Vanwege de voorgenomen planontwikkeling worden in eerste instantie alleen de diepere ontgravingen aangevuld tot circa 0,5 m-mv. met aanvulgrond welke voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde'.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.