

Herplantplan

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Wabo **Z/23/3493387**



Opdrachtgever: Hoogheemraadschap van Rijnland
Archimedesweg 1
2333CM Leiden

Datum rapportage: 01-02-2023

Inhoud

1. Inleiding	3
2. Herplantwaarde	3
2.1 Poldergemeaal Vollenhovekade	5
2.2 Combigemaal Schuttersveld	6
3. Advies	7



1. Inleiding

In opdracht van Hoogheemraadschap van Rijnland is door TreeUnit een Bomen Effect Analyse uitgevoerd ten behoeve van het renoveren van twee gemalen, de PG Vollenhovekade en CG Schuttersveld, te leiden. Hieruit is gebleken dat de twee bomen niet behouden kunnen blijven.

Wel is er een mogelijkheid tot herplanten. In dit herplantplan wordt er advies gegeven over welke bomen er terug kunnen worden geplant, hoe en waarom.

Het plan is geschreven door Timo de Ruijter, Europees boomverzorger, ID: 0010343.

2. Herplantwaarde

De herplantwaarde bepaald de kosten voor het herplanten van een gelijkwaardige boom. De waardebeoordeling wordt volgens de methode Raad bepaald. Via deze methode wordt de waarde van een boom objectief in geld uitgedrukt. De waarde van de boom is gebaseerd op de investeringen (aanschaf en onderhoud) die iemand in die jaren dat de boom oud is heeft moeten plegen om de boom tot die omvang te laten komen. De waardebeoordeling gaat uit van een optimale situatie waarop correcties worden aangebracht afhankelijk van de specifieke boom waarvan de waarde bepaald moet worden.

In onderstaand tabel wordt weergegeven waar de waardebeoordeling volgens de methode Raad rekening mee houdt.

Tabel 1: methode Raad

Factoren	Waardebepaling
Soort boom	Welke soort de boom is
Standplaats	Wel of geen andere boven- en/of ondergrondse gebruiksfuncties binnen en in de directe omgeving van de kroonprojectie: • Klasse 1: zeer extensief: er komen geen andere gebruiksfuncties voor; • Klasse 2: extensief: het komt binnen minder dan 25% voor; • Klasse 3: intensief: het komt binnen minder dan 75% voor; • Klasse 4: zeer intensief: het komt binnen meer dan 75% voor.
Plantwijze	Ofte wel de beplantingsstructuur. Dit heeft invloed op de beheer- en onderhoudskosten: • Solitair; • Wegbeplanting; • In een groep.
Afschrijving	Levensfase van de boom: • Beginfase; • Volwassen stadium; • Eindfase.
Onderhoudsindicatie	Wel of geen achterstallig onderhoud: wel of geen goed onderhoud: • Zeer slecht; • Slecht; • Voldoende; • Goed; • Intensief.

Conditie en levensverwachting	Op korte of op lange termijn problemen te verwachten: • Zeer slecht tot dood: de levensverwachting is nihil; • Slecht: de levensverwachting is minimaal; • Matig: de conditie en/of levensverwachting van de boom is duidelijk verminderd; • Voldoende: de conditie en/of levensverwachting is verminderd, maar op korte termijn (< 5 jaar) worden er geen problemen verwacht; • Goed: de conditie en levensverwachting van de betreffende boom zijn goed. Er worden op middellange termijn (ca. 10-15 jaar) geen problemen verwacht; • Optimaal: de conditie en levensverwachting van de boom zijn zonder meer goed. Er worden op lange termijn (meer dan 15 jaar) geen problemen verwacht.
-------------------------------	---

De herplant dient zoveel mogelijk op dezelfde plaats, in het zelfde gebied plaats te vinden. Indien dat niet mogelijk is dient de herplant plaats te vinden in de nabije omgeving.

Zoals in tabel 2 te zien is wordt de herplantplicht uitgedrukt in een percentage van de waarde van de boom.

In tabel 3 wordt aan elke maat een “normbedrag” toegekend, om te kunnen bepalen welke herplantwaarde een bepaalde boom vertegenwoordigt. Het normbedrag is opgebouwd uit de kosten van de aanschaf + het planten van de boom, boompalen en -banden, één groeiseizoen water geven, inboet en opslagen planvoorbereiding, toezicht, winst en risico c.a. en BTW.

Tabel 2: herplantplicht

Waarde bestaande boom	Herplant a.g.v. kapaanvraag:	Herplant a.g.v. illegaal kappen
Boomwaarde < € 1000	Geen	1 boom in de maat 16 - 20
Boomwaarde € 1.000 - 2.500	Geen	30% van de waarde minimummaat 16 - 20
Boomwaarde € 2.500 - 5.000	20% van de waarde minimummaat 16 - 20	40% van de waarde minimummaat 16 - 20
Boomwaarde € 5.000 - 10.000	30% van de waarde minimummaat 20 - 30	60% van de waarde minimummaat 20 - 30
Boomwaarde > €10.000	40% van de waarde minimummaat 30 - 40	80% van de waarde minimummaat 30 - 40

Tabel 3: normbedragen herplantplicht per boom

Maat*	Bedrag
16 - 20	€ 376,--
20 - 30	€ 606,--
30 - 40	€ 1.033,--
40 - 50	€ 1.870,--

De gemeente geeft goedkeuring aan de soort bomen welke herplant worden. Naast de herplantplicht geldt er een instandhoudingsplicht.

Wanneer de herplant plaats moet vinden in het openbaar groen kan de aanvrager dit afkopen door het bedrag van de waarde van de herplant te betalen aan de gemeente. De gemeente zal daarna zorg dragen voor de herplant.

* Boom met maat 16 - 20 = Boom met een stamomvang tussen 16 en 20 cm gemeten op 1,30 m stamhoogte. Dit komt overeen met een stamdoorsnede van ca. 5,5 cm.

2.1 Poldergemaal Vollenhovekade

De waarde van de boom is € 2.411,26. Dit betekent dat er geen herplantplicht geldt voor deze boom, volgens de methode Raad.

Deze boomsoort is eenvoudig vermeerderbaar en heeft een normale groeiontwikkeling. Er is geen sprake van intensieve -, of extensieve vormsnoei.

Binnen minder dan 25% van de kroonprojectie (uitgaande van een volwassen omvang) komen gebruiksfuncties t.b.v de bovengrondse of ondergrondse ruimte voor die een (negatieve) invloed hebben op de kwaliteit van de standplaats van de boom dan wel het beheer belemmeren.

De boom is een solitair, d.w.z., een zelfstandig ontwikkelde, doorgaans volledig vrijstaande boom die als zelfstandige eenheid beheerd en onderhouden wordt.

Gezien de standplaats en gebruiksfunctie van de betrokken boomsoort is reeds meer dan 50% van de gangbare omloopduur verstreken.

Uitgevoerd c.q. nagelaten onderhoud heeft niet geleid tot zichtbare kwaliteitsvermindering van de betrokken boom, wel kan er sprake zijn van enig achterstallig onderhoud.

De conditie en levensverwachting van de boom zijn zonder meer goed; ten aanzien van de mechanische en/of fysiologische toestand van de boom zijn geen afwijkingen waargenomen en worden op basis van de huidige toestand van de boom ook op lange termijn (> 15 jaar) geen problemen verwacht.

De herplantwaarde van de Thuja is in onderstaand tabel samengevat.

Tabel 4: herplantwaarde Thuja

Factoren	Eindresultaat
Waarde boom	€ 2.411,26
Herplant a.g.v. kapaanvraag	Geen
Soort boom	Thuja
Standplaats	Klasse 2
Plantwijze	Solitair
Afschrijving	Volwassen stadium
Onderhoudsindicatie	Voldoende
Conditie en levensverwachting	Optimaal

Figuur 1: Thuja



2.2 Combigemaal Schuttersveld

De waarde van de boom is € 1094,13. Dit betekent dat er geen herplantplicht geldt voor deze boom, volgens de methode Raad.

Deze boomsoort is eenvoudig vermeerderbaar en heeft een snelle groeiontwikkeling. Er is geen sprake van intensieve -, of extensieve vormsnoei.

Binnen minder dan 75% van de kroonprojectie (uitgaande van een volwassen omvang) komen gebruiksfuncties t.b.v de bovengrondse of ondergrondse ruimte voor die een (negatieve) invloed hebben op de kwaliteit van de standplaats van de boom dan wel het beheer belemmeren.

De boom is een solitair, d.w.z., een zelfstandig ontwikkelde, doorgaans volledig vrijstaande boom die als zelfstandige eenheid beheerd en onderhouden wordt.

Gezien de standplaats en gebruiksfunctie van de betrokken boomsoort is reeds meer dan 50% van de gangbare omloopduur verstreken.

Uitgevoerd c.q. nagelaten onderhoud heeft niet geleid tot zichtbare kwaliteitsvermindering van de betrokken boom, wel kan er sprake zijn van enig achterstallig onderhoud.

De conditie en/of levensverwachting is verminderd, maar op korte termijn (< 5 jaar) worden er ten aanzien van de mechanische en/of fysiologische toestand van de boom op basis van de huidige toestand van de boom geen problemen verwacht.

De herplantwaarde van de *Alnus glutinosa* is in onderstaand tabel samengevat.

Tabel 5: herplantwaarde *Alnus glutinosa*

Factoren	Eindresultaat
Waarde boom	€ 1094,13
Herplant a.g.v. kapaanvraag	Geen
Soort boom	<i>Alnus glutinosa</i>
Standplaats	Klasse 3
Plantwijze	Solitair
Afschrijving	Volwassen stadium
Onderhoudsindicatie	Voldoende
Conditie en levensverwachting	Voldoende

Figuur 2: *Alnus glutinosa*



3. Advies

Er geldt volgens de methode Raad geen herplantplicht. Mocht er wel een nieuwe boom geplant worden geldt het volgende advies.

Doordat het organische stof gehalte bij de Vollenhovekade erg laag is en er een zware kleigrond bevindt, waar Thuja's vaak niet goed op gedijen, zal ik niet adviseren om op die locatie een nieuwe Thuja te planten.

Op Schuttersveld zijn de condities goed voor een nieuwe Els (*Alnus glutinosa*). Daarom wordt geadviseerd om twee nieuwe Elzen te planten.

De bomen dienen vastgezet te worden met drie boompalen per boom en met een gietrand. De bomen dienen worden geplant in het najaar. Maat 18-20 zorgt voor een boom die al gelijk volume heeft.

Als nazorg is essentieel om de bomen goed nat te houden, vooral in de warme zomer maanden. In de eerste jaren zal er begeleidingssnoei moeten worden toegepast, om de boom te begeleiden naar een goede vorm.

TreeUnit

Boomverzorging B.V.

Oostkanaalweg 14b

2461 EP Ter Aar

www.treeunit.nl

info@treeunit.nl



Dit rapport is opgemaakt op 01-02-23

TreeUnit Boomverzorging B.V.

Timo de Ruijter

European Tree Worker ID 0010343