

Notitie aanvraag kapvergunning Schuttersveld, te Leiden

1. Aanleiding

In dit document leest u de onderbouwing van de kapaanvraag. Aanvullend is er een schets van de omgeving toegevoegd.

Het poldergemaal Schuttersveld is een bestaand gemaal van de gemeente Leiden dat door het Hoogheemraadschap van Rijnland (HHR) wordt overgenomen. Het gemaal en de waterinlaat wordt vervangen. Het vervangen van de waterinlaat en de daarbij behorende damwand is niet uitvoerbaar zonder verwijdering van de boom.

2. Onderbouwing van noodzaak kappen

De boom is een zwarte Els, met diameter van ongeveer 50cm. De boom staat direct tegen de damwand van de uitlaatcontractie; de wortels groeien over de houten beschoeiing heen.

De beschoeiing is in slechte staat en dient vervangen te worden. Voor het plaatsen van een nieuwe beschoeiing moet de boom worden verwijderd. De boom bevindt zich vlakbij een kinderspeelplaats. Wanneer de boom onvoldoende geworteld is, vergroot dit de kans tot omwaaien. Wanneer de boom de werkzaamheden niet overleeft, sterven de wortels af en zorgt dit ook voor een grotere kans tot omwaaien. In overweging nemen dat de boom zo dicht bij een kinderspeelplaats staat, is het verstandig om de boom te kappen.

Het Hoogheemraadschap van Rijnland plaatst in overleg met de gemeente Leiden graag een nieuwe boom, op een nabij gelegen locatie.

3. Kadastraal eigendom

Het gemaal staat op grond van de gemeente Leiden (zie afbeelding 1).



Figuur. 1 Kadastraal eigendom

4. Omgevingsschets

Het gemaal ligt midden in een woonwijk. Het staat op zeer korte afstand van een drietal appartement complexen die in eigendom zijn van Vereniging van Eigenaren Grootel's. Bewoners van appartementen Virulypad 65-95 kijken direct uit op de instroomlocatie. Er is nog geen contact geweest met de vereniging van eigenaren.

Naast de instroomlocatie zit een speelbrug voor kinderen om op het eilandje te komen (zie afbeelding 1).

Voor het gemaal langs loopt een voetpad.

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Wabo Z/23/3493387





Afbeelding 1. Instroomvoorziening en speelbrug



Afbeelding 2: Boom van dichtbij



Afbeelding 3: Volledig boom



Afbeeldingen 4: wortels over de beschoeiing



Afbeelding 5: foto gemaal Schuttersveld

5. Quickscan

Voor dit gemaal heeft het Hoogheemraadschap van Rijnland een quickscan flora en fauna laten uitvoeren. Uit de quickscan kwamen geen bijzonderheden voor deze locatie naar voren. Wel geldt een zorgplicht om voor de start van de werkzaamheden te controleren of er zich geen dieren of jaarrond nesten bevinden in de boom. Ook dient de boom buiten het broedseizoen gekapt te worden. Zie bijlage voor de quickscan.