

Besluit van de gemeenteraad

Zaaknummer: 2022-00000026



De raad van de gemeente Enkhuizen;

Overwegende dat:

Dat het plan is gevestigd in het bestemmingsplan "Kadijken" (verder bestemmingsplan), welke is vastgesteld op 15 januari 2014;

Dat het plan significant in omvang groter is dan het geldende bestemmingsplan binnen de bestemming "Bedrijf" toelaat, waardoor het plan in strijd is met deze bestemming;

Dat het plan deels buiten het bouwvlak ligt in de bestemming "Bedrijf", waarbinnen geen zonneweide gebouwd mag worden, waardoor het plan in strijd is met deze bestemming;

Dat vanwege de strijdigheid met het bestemmingsplan, de aanvraag omgevingsvergunning aangemerkt wordt als een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit "planologisch strijdig gebruik" (artikel 2.12 lid 1 onder 3° Wabo);

Dat bij een aanvraag om af te wijken van het bestemmingsplan, de gemeenteraad volgens artikel 2.27 lid 1 Wabo moet verklaren daartegen geen bedenkingen te hebben;

Dat het plan getoetst is aan de door de gemeenteraad op 10 oktober 2012 Beleidsregels algemene verklaring van geen bedenkingen inzake projectafwijkingbesluit;

Het plan stedenbouwkundig en ruimtelijke goed afgewogen is om medewerking te verlenen aan het voorgestelde plan van de bouw van een zonneweide, locatie Oosterdijk 3-E te Enkhuizen;

Dat het in het belang van een goede ruimtelijke ordening de gemeenteraad volgens artikel 2.27 lid 1 Wabo een ontwerpverklaring van geen bedenkingen kan verlenen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 januari 2023
nummer 2023007

b e s l u i t :

1. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het toestaan van de bouw van een zonneweide Oosterdijk 3-E te Enkhuizen, overeenkomstig artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bro);
2. Indien er geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zijn ingediend en het ontwerpbesluit ongewijzigd kan worden vastgesteld, deze ontwerpverklaring als definitieve verklaring te beschouwen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Enkhuizen in zijn openbare vergadering van 21 februari 2023.

De raad voornoemd,
de griffier,

P.T.J. Pels

de voorzitter,

E.A. van Zuijlen