



Groningen 19 mei 2023  
Zaaknummer Z/23/060403  
Contactpersoon Rutger Rittersma  
Uw aanvraag van 15 maart 2023  
Uw kenmerk 7662951  
Bijlage(n) 1

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een watervergunning

Geachte ,

Op 15 maart 2023 hebben wij van u een aanvraag ontvangen voor een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van activiteiten in een watersysteem. De aanvraag betreft de aanleg van een dam met duiker, het verwijderen van drie dammen met duikers, het aanbrengen van verharding, het aanbrengen van een hemelwaterafvoer en het verbreden van een hoofdwatgang vanuit het nieuwbouwproject Zevenhuizen Oost, derde fase, te Zevenhuizen.

U ontvangt hierbij ons besluit met bijbehorende voorschriften en informatie over de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen dit besluit of een voorlopige voorziening te vragen. Wij adviseren u om na te gaan of u andere toestemmingen nodig heeft. Als u bijvoorbeeld werkzaamheden uit wilt voeren op percelen die u zelf niet in bezit heeft, dient u ook toestemming te vragen aan de eigenaar.

#### **Melding start en afronding**

Wij vragen uw speciale aandacht voor algemeen voorschrift 2, opgenomen in hoofdstuk 4.1 van het besluit, waarin de regels omtrent het melden van de start en afronding van de werkzaamheden zijn opgenomen. Het is belangrijk dat u hieraan gehoor geeft zodat wij controles van de werkzaamheden op tijd kunnen inplannen.

#### **Ter inzage**

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 20 mei tot en met 30 juni 2023 tot en met in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Het besluit hebben wij tevens gepubliceerd op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.



**Vragen?**

Heeft u nog vragen over deze brief of over de watervergunning? Neemt u gerust contact op met Rutger Rittersma van team Vergunningverlening, te bereiken via telefoonnummer 050-3048911 of e-mailadres [r.rittersma@noorderzijlvest.nl](mailto:r.rittersma@noorderzijlvest.nl). Wij verzoeken u om hierbij ons zaaknummer te vermelden, welke te vinden is bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Len van Rosmalen,  
manager Watersystemen en Waterveiligheid  
namens het Dagelijks Bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest



# WATERVERGUNNING

Groningen, 19 mei 2023  
Zaaknummer Z/23/060403

## 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 15 maart 2023 van de een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw). De aanvraag betreft de aanleg van een dam met duiker, het verwijderen van drie dammen met duikers, het aanbrengen van verharding, het aanbrengen van een hemelwaterafvoer en het verbreden van een hoofdwatergang vanuit het nieuwbouwproject Zevenhuizen Oost, derde fase, te Zevenhuizen, zoals globaal weergegeven in onderstaand figuur 1.



*Figuur 1: Te plaatsen dam met duiker weergegeven met groen cirkel, te verwijderen dammen met duikers weergegeven met rode cirkels, de strook waarbinnen de watergang verbreed wordt is weergegeven met een oranje strook en de aan te brengen verharding is weergegeven met paarse strook.*

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/23/060403 en omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier watervergunning met OLO aanvraagnummer 7662951;
- Tekening gemeente Westerkwartier nieuwe dam en verharding, versiedatum 14-02-2014;
- Overzichtstekening, tekeningnummer WK 2021-17-01, versiedatum 25-04-2022;
- Overzichtstekening, tekeningnummer WK 2021-17-02, versiedatum 25-04-2022;
- Tekening dwarsprofielen en details, tekeningnummer WK 2021-17-03, versiedatum



25-04-2022.

Op 26 april 2023 heeft het waterschap aanvrager verzocht de aanvraag aan te vullen waarna op 28 april 2023 van aanvrager aanvullend een e-mail werd ontvangen met in de bijlage een overzichtskaart 'uitwerking stedenbouwkundig ontwerp', variant 6, versiedatum 05/07/2021.

## 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

De Waterwet omschrijft in artikel 6.21 in samenhang met artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met:
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
3. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten. Bovendien is het dan niet mogelijk om de belangen van goed waterbeheer door middel van het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt hierna de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

*De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:*

- Waterwet (Wtw);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Keur waterschap Noorderzijvest 2009;
- Leggers waterschap Noorderzijvest 2010 en 2012;
- Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijvest 2005.

## 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de bepalingen in de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten en *overwegende*:

- dat de activiteiten uitgevoerd worden in verband met het bouwrijp maken van het plangebied;
- dat de beoogde werkzaamheden plaatsvinden in de kern- en beschermingszone van hoofdwatengang Kokswijk;
- dat voor het uitvoeren van de activiteit(en) de vergunningsplicht geldt inzake de Keur van waterschap Noorderzijvest 2009;
- dat de verbreding van hoofdwatengang Kokswijk en het verflauwen van het talud aan de westzijde zal leiden tot een toename van plantensoorten op de waterlijn van de oever hetgeen een gunstig effect zal hebben op de waterkwaliteit;



- dat uit de ingediende stukken blijkt dat er een nieuwe hemelwaterafvoer zal uitmonden in de hoofdwatgang;
- dat er verharding (een pad) wordt aangebracht binnen de beschermingszone van hoofdwatgang en het aldaar gelegen onderhoudspad van het waterschap;
- dat voor het plan Zevenhuizen Oost door het waterschap twee watervergunningen zijn verleend met kenmerk Z/16/000403 en Z/19/025759 aan de gemeente Leek (tegenwoordig gemeente Westerkwartier) waarin de aanwijzing van de onderhoudsplicht van hoofdwatgang Kokswijk ter plaatse van het plangebied reeds is vastgelegd;
- dat blijkens de ingediende stukken de nieuwe dam van een duiker wordt voorzien in overeenstemming met de door het waterschap gestelde eisen omtrent diameter en hoogteligging;
- dat de verwijdering van de drie dammen met duikers het uitvoeren van het onderhoud aan de hoofdwatgang Kokswijk niet buitensporig hindert;
- dat het naleven van de in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- dat een vergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 1 en 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen,

*besluit* het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Een watervergunning wordt verleend aan \_\_\_\_\_ voor de aanleg van een dam met duiker, het verwijderen van drie dammen met duiker, het aanbrengen van verharding, het aanbrengen van een hemelwaterafvoer en het verbreden van een hoofdwatgang in verband met het nieuwbouwproject Zevenhuizen Oost, derde fase, te Zevenhuizen, zoals weergegeven in figuur 1.
- II. Aan de vergunning worden de in hoofdstuk 4 opgenomen voorschriften verbonden met het oog op de in artikel 1 en artikel 56 van de Waterschapswet jo. artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.
- III. Uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de opgenomen voorschriften dienen de werkzaamheden te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 genoemde stukken.
- IV. De onderhoudsplicht (buitengewoon onderhoud) van de vergunde dam met duiker berust bij vergunninghouder, het doorstroomprofiel van de duiker wordt onderhouden door het waterschap (gewoon onderhoud).

#### **4. Voorschriften**

##### 4.1 Algemene Voorschriften

###### *Voorschrift 1, Informatievoorziening*

1. De vergunninghouder (of degene die de werken namens de vergunninghouder uitvoert) moet ervoor zorgen dat een exemplaar van deze vergunning aanwezig is op de plaats waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. De vergunninghouder moet toezichthouders van het waterschap altijd vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werken of activiteiten aanwezig zijn of plaatsvinden. De vergunninghouder verstrekt daarnaast aan toezichthouders gewenste inlichtingen.

###### *Voorschrift 2, Start en afronding*

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste 5 werkdagen van tevoren aan team Vergunningen & Handhaving. De



melding kan telefonisch via 050-304 89 11 of middels een e-mail naar [vergunningen@noorderzijvest.nl](mailto:vergunningen@noorderzijvest.nl)

2. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten, eenmaal begonnen, indien dit redelijkerwijs mogelijk is, onafgebroken en met spoed worden afgerond.
3. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
4. De vergunninghouder meldt het wanneer de werkzaamheden zijn afgerond, uiterlijk 5 werkdagen na voltooiing van de vergunde werkzaamheden aan team Vergunningen & Handhaving. De melding kan telefonisch via 050-304 89 11 of middels een e-mail naar [vergunningen@noorderzijvest.nl](mailto:vergunningen@noorderzijvest.nl)

#### *Voorschrift 3, Schade en calamiteiten*

1. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatswerken als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap via telefoonnummer 050-304 89 11.
2. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning.
3. De vergunninghouder is verplicht schade die optreedt, ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning, te herstellen of te vergoeden.
4. Als de vergunninghouder door calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden en schriftelijk bevestigen aan het team Vergunningen & Handhaving van het waterschap. Aanwijzingen van toezichthouders moeten direct worden opgevolgd.

#### *Voorschrift 4, Wijzigingen in het belang van de waterbeheerder*

Indien dat nodig is vanwege werken die het waterschap zelf uitvoert of vanwege werkzaamheden in het belang van het regionale of nationale watersysteem dient de vergunninghouder de vergunde werken te verwijderen of te wijzigen. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder.

#### *Voorschrift 5, Onderhoud*

De onderhoudsplichtige moet zelf en op zijn kosten de werken in goede staat houden. Dit kan zo nodig overeenkomstig de voorschriften of aanwijzingen die hij van het dagelijks bestuur krijgt.

#### *Voorschrift 6, Tijdelijke voorzieningen*

Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van team Vergunningen & Handhaving.

### 4.2 Bijzondere voorschriften

1. De nieuwe dam in hoofdwatgang Kokswijk dient voorzien te worden van een duiker van 1,2 meter bij 0,8 meter die met de onderzijde van de duiker gelegd wordt op + 2,45 m NAP.
2. De nieuwe dam met duiker dient in den droge te worden aangelegd, vergunninghouder dient tijdens uitvoer vervangende pompcapaciteit ter plaatse te hebben teneinde peilverschil aan weerszijden van de aan te leggen dam met duiker te voorkomen.
3. De aan te leggen duiker dient te zijn gemaakt van:
  - pvc (tenminste kwaliteitsklasse 41);
  - gegolfd plaatstaal (voorzien van coating met 1,2 mm minimale wanddikte) of;



- beton (bestaande uit betonnen kraagbuizen met 50 mm minimale wanddikte).
4. De aanleg van de dam met duiker mag niet eerder aanvangen, dan nadat de watergang ter plaatse van de te plaatsen dam en 5 meter ten weerszijden hiervan van alle aanwezige modder en begroeiing wordt ontdaan.
  5. De dam dient robuust aangelegd te worden, hiertoe dient vergunninghouder de te gebruiken grond in afzonderlijke lagen van maximaal 30 centimeter aan te brengen en mechanisch te verdichten, de zijkanten van de dam dienen vanaf de waterlijn tot aan het maaiveld te worden aangevuld met spitzoden onder een helling niet steiler dan 1 verticaal op 1 horizontaal, ofwel te worden ingezaaid met een grasmengsel.
  6. De aan te brengen hemelwaterafvoer dient gemarkeerd te worden, overeenkomstig de taludhelling te worden afgezaagd en daarnaast te worden voorzien van een talud beschermende voorziening.
  7. De onderhoudspaden, taluds en bodemhoogte ter plaatse van de verwijderde dammen dienen in overeenstemming te worden gebracht met de omliggende onderhoudspaden, taluds en bodemhoogte voor wat betreft bekleding (bestrating/gras) en maatvoeringen.
  8. Alle nazakkingen of zettingen van oevers of maaiveld die door het werk ontstaan, moeten op aanwijzing worden hersteld door vergunninghouder.
  9. De water aan- en afvoer in algemene zin mag tijdens de uitvoering van de vergunde werkzaamheden, en na het gereedkomen ervan, niet worden belemmerd.

## 5. Mededelingen

### I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over dit besluit kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 20 mei tot en met 30 juni 2023 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunt u en kunnen andere belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.

### **Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?**

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Awb binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website



[www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken](http://www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken). U moet hiervoor wel belanghebbende bij het besluit zijn. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen dat u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Wanneer u vragen heeft of wanneer u zich afvraagt of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is, kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de Voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. Indien u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift indient dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven. De rechtbank zal een griffierecht in rekening brengen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden overgelegd. Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van de beschikking waarop het geschil betrekking heeft overgelegd.

## **II. Overige mededelingen**

### **Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning**

Op grond van art. 6.22, lid 2 Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van art. 6.22, lid 3, onderdeel b Wtw kan de waterbeheerder de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Wtw bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van de voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de vergunning.

### **Inspanningsverplichting**

Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of het waterschap ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.





### **Rechtsopvolging**

Op deze vergunning is het bepaalde in art. 6.24 Wtw van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de vergunning aangemerkt. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het waterschap.

### **6. Ondertekening**

Groningen, 19 mei 2023

Namens het Dagelijks Bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest

Len van Rosmalen,  
manager Watersystemen en Waterveiligheid