

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7549475
Aanvraagnaam	Eiland terras voor horeca voorziening
Uw referentiecode	-

Ingediend op	16-05-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Een mooi terras recht voor ons restaurant.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	70286140
Vestigingsnummer	000038573598
(Statutaire) naam	Brownies&downieS Leiden
Handelsnaam	Brownies&downieS Leiden

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	S
Voorvoegsels	-
Achternaam	Verboom
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2311EC
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aalmarkt
Woonplaats	Leiden

4 Correspondentieadres

Adres	Aalmarkt 11 2311EC Leiden
-------	------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode 2311EC

Huisnummer 11

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Aalmarkt

Plaatsnaam Leiden

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☒ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Wij willen graag recht voor ons restaurant een terras plaatsen. In totaal is het 23m2 aan terras. Ons restaurant is open vanaf 09.30 en sluit uiterlijk om 19.00u.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel gebeurd er niets en worden er heel veel fietsen geparkeerd. Terwijl het geen officiële fietsparkeerplaats is. Het is een smalle strook tegenover ons pand gescheiden door een wandelweg/eenrichtingsverkeer binnen de venstertijden.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wij willen graag recht voor ons restaurant een terras plaatsen. In totaal is het 23m2 aan terras. Ons restaurant is open vanaf 09.30 en sluit uiterlijk om 19.00u.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het gevolg is dat er een terras komt op de plek waar nu fietsen worden geplaatst. Dit is geen officiële fietsenstalling. Wij zijn een lunchroom waar meiden en jongens met een verstandelijke beperking werken.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Momenteel gebeurd er niets en worden er heel veel fietsen geparkeerd. Terwijl het geen officiële fietsparkeerplaats is. Het is een smalle strook tegenover ons pand gescheiden door een wandelweg/eenrichtingsverkeer binnen de venstertijden.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_Aalmarkt_11_V1_0_c-ompleet_optimized_pdf	Akoestisch onderzoek terras Brownies Downies te Leiden - Aalmarkt 11 V1.0 compleet optimized.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	16-05-2023	In behandeling
almarkt_11_tekening_terras_voorzijde_pdf	Plattegrond Aalmarkt 11 tekening terras voorzijde.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	16-05-2023	In behandeling