

Molenschot Industriebouw Nederland B.V.
t
Fabrieksweg 19C
5683 PN BEST

Afdeling	Vergunningen	Behandeld	de heer
Zaaknummer	2022-068352	Telefoon	+31
Ons kenmerk	2023/3018	E-mail	rudzl.nl
Uw kenmerk	Curfs V te Gronsveld	Maastricht	12 mei 2023
Bijlage(n)	1	Verzonden	12 MEI 2023

Onderwerp

Besluit buiten behandeling laten aanvraag

Geachte heer

Op 6 december 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor de locatie Curfs Logistics B.V., kadastraal bekend als gemeente Gronsveld, sectie M, perceelnummer 310. De aanvraag betreft het project 'afbraak en heropbouw bedrijfshal' en is geregistreerd onder zaaknummer 2022-068352. Wij verzoeken u bij alle vervolg correspondentie het zaaknummer te vermelden.

Uw aanvraag voldoet niet aan de indieningsvereisten die zijn opgenomen in de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor). Wij hebben u daarom op 25 januari 2023 schriftelijk verzocht de aanvraag uiterlijk 18 april 2023 aan te vullen. De gegevens waar wij om hebben verzocht op grond van het Mor zijn opgenomen in onze brief van 25 januari 2023 met kenmerk 2023/544.

Binnen de gestelde termijn hebben wij niet alle gevraagde aanvullende gegevens voor uw aanvraag ontvangen. Hieronder volgt onze motivatie:

Bouw:

Opmerking 1 van brief verzoek om aanvullende gegevens

Wij hebben u verzocht om de activiteit bouw expliciet aan te vragen voor deze aanvraag en te verwijzen naar de aanvraag met OLO-nummer 6983585 om de documenten behorende bij deze activiteit toe te voegen voor de nieuwe aanvraag met OLO-nummer 7379557. Hieraan is voldaan.

Opmerking 2 van brief verzoek om aanvullende gegevens (Mor, artikel 2.2, lid 1 onder a en b)

Wij hebben u verzocht om constructiegegevens over te leggen conform Mor, artikel 2.2, lid 1 onder a en b. De punten genoemd onder 2a tot en met 2c zoals vermeld in onze brief van 25 januari 2023 met kenmerk 2023/544 zijn niet aangereikt. In punt 2a is gevraagd een funderingsadvies; aangereikt zijn alleen sonderingen. In punt 2b is gevraagd een gewichts- en stabiliteitsberekening, ofwel een hoofdberekening; aangereikt is een uitgangspuntendocument voor het constructief ontwerp. In punt 2c worden overzichtstekeningen van de constructie gevraagd. Deze zijn grotendeels niet aangereikt. Deze punten genoemd onder 2a tot en met 2c kunnen niet in de uitgestelde indieningsvereisten worden ondergebracht. De punten genoemd onder 2d tot en met 2g kunnen wel onder de uitgestelde indieningsvereisten worden ondergebracht. U heeft aangegeven om daar gebruik van te maken. Daarmee hoeven de gegevens genoemd onder 2d tot en met 2g niet bij de aanvraag om omgevingsvergunning te zijn aangeleverd.

Uw aanvraag wordt buiten behandeling gelaten vanwege het niet aanleveren van gegevens als opgenomen in de indieningsvereisten voor een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 onder a en b van het Mor. Specifiek gaat het daarbij om het funderingsadvies, gewichts- en stabiliteitsberekening (hoofdberekening) en (deel) van de overzichtstekeningen (de constructietekeningen) zoals vermeld onder punt 2a tot en met 2c in onze brief verzoek om aanvullende gegevens met kenmerk 2023/544.

Opmerking 3 van brief verzoek om aanvullende gegevens (Mor, artikel 2.2, lid 1 onder a tot en met h)

Voor brandveiligheid hebben wij u verzocht om de punten 3a tot en met 3h te beantwoorden. Wij hebben deze inhoudelijk beoordeeld en de opmerkingen zijn niet voldoende beantwoord.

In de bijlage van dit besluit vindt u de opmerkingen van onze specialist brandveiligheid.

Opmerking 4 van brief verzoek om aanvullende gegevens

Wij hebben u verzocht om een onderbouwing aan te leveren dat de tijdelijke stikstofdepositie afkomstig van sloop-, bouw- en aanlegwerkzaamheden geen nadelige gevolgen heeft voor Natura 2000 - gebieden. Hieraan is voldaan.

Besluit

Nu de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking, hebben wij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht besloten om uw aanvraag niet in behandeling te nemen.

Indien u vragen heeft kunt u zich wenden tot de heer
+31 U kunt ook een e-mail sturen naar

, bereikbaar onder telefoonnummer
s@rudzl.nl.

Uitnodiging tot vooroverleg

Naast de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen dit besluit verzoeken wij u toch middels een vooroverleg op het Gouvernement te Maastricht om bovenstaande punten inhoudelijk te bespreken tezamen met onze adviseurs van brandveiligheid en constructieve veiligheid. Dit vooroverleg moet leiden tot documenten betreffende brandveiligheid en constructieve veiligheid die wij eerst toetsen en goedkeuren voordat de derde aanvraag wordt ingediend.

Afschrift

Een afschrift van deze brief hebben wij verzonden aan Curfs Logistics B.V., mevrouw Gronsvelderweg 1, 6247 ER Gronsveld.

Gede
name

C.J. I
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; en
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/onder/Hoe_dient_u_uw_bezwaar_in?)

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

Bijlage

Hieronder de inhoudelijke opmerkingen van brandveiligheid.

Opmerkingen vanuit aannemelijkheidstoets brandveiligheid

Artikel 1.3 'Gelijkwaardigheid':

Het betreft de volgende documenten: 'Brandveiligheid volgens methode NEN 6060', firma PH bouwadvies, versie 1, de dato 17 april 2023; 10747-RAP-2.0_kental: 'Kengetallen variabele vuurbelasting volgens methode NEN 6060', firma PH bouwadvies, versie 1, de dato 17 april 2023.

Rapport Brandveiligheid volgens methode NEN 6060

- ***In het besluit wordt een voorschrift opgenomen betreffende een toezichtarrangement volgens paragraaf 6.3 van NEN 6060 van toepassing is. Voor de frequentie wordt uitgegaan van 1 keer per jaar, vanwege de mogelijke wisselingen in de variabele vuurbelasting.***
- Op de tekeningen en in de rapporten dient dezelfde nummering voor de brandcompartimenten gehanteerd te worden! BC 01, 02 en 03 in het NEN 6060 rapport komen overeen met het BC05, BC06 en BC07 op de tekeningen.
- Pagina 5: Gedeputeerde Staten van Limburg is bevoegd gezag voor Curfs Logistics B.V. in plaats van de gemeente.
- Pagina 11: De term verbinding voor een doorgang in een interne brandscheiding werd gehanteerd in de methode BvB 2007, de voorloper van NEN 6060. In NEN 6060 zijn geen voorschriften opgenomen met betrekking tot het aantal enkel uitgevoerde brandwerende deuren in interne brandwerende wanden.
- Pagina 15: De berekening van de variabele vuurbelasting dient eventueel aangepast te worden naar aanleiding van de opmerkingen over rapport 10747-RAP-2.0_kental (Kengetallen variabele vuurbelasting volgens methode NEN 6060).
- Pagina 17: Maatgevende vuurbelasting: Toegelicht dient te worden waarom bij de bepaling van de maatgevende vuurbelasting uitgegaan wordt van 1,8 kg vurenhout per m² voor de permanente vuurbelasting in plaats van de volgens paragraaf 5.1.2 en bijlage A berekende permanente vuurbelasting van 4,8 kg vurenhout per m².
Toegelicht dient te worden waarom uitgegaan wordt van 2500 pallets met blikjes voor de maatgevende vuurbelasting.
Ter plekke van productgroep 4 (376 m²) is de vuurbelasting 155 kg vurenhout per m². Bij de combinatie productgroep 4 en de daarnaast liggende productgroep 1 zal de maatgevende vuurbelasting waarschijnlijk hoger zijn. Verder is de vuurlast/vuurbelasting van productgroep 1 waarschijnlijk hoger omdat het aandeel karton en krimpfolie te laag ingeschat is (zie de opmerking over rapport 10747-RAP-2.0_kental). Overigens kan de maatgevende vuurbelasting niet lager zijn dan de gemiddelde vuurbelasting (62,9 kg vurenhout per m² volgens paragraaf 5.3).
- Tevens dient bij de bepaling van de maatgevende vuurbelasting in brandcompartiment BC02 (BC06 op de tekeningen van Molenschot en de brandveiligheidstekeningen van PH Bouwadvies) uitgegaan te worden van de productgroepen 5, 6 en 7.

- Indien de opmerkingen leiden tot een aanpassing aan de maatgevende vuurbelasting dient dit verwerkt te worden in de rest van het rapport: vereiste WBDBO, WBDBO-toeslag, vereiste brandwerendheid, etc.
- Pagina 18: De vereiste brandwerendheid van de wand tussen beide NEN 6060 brandcompartimenten dient eveneens bepaald te worden.
- Pagina 18: De omschreven afrondingsmethode is niet van toepassing in NEN 6060. Deze was opgenomen in de methode BvB 2007, de voorloper van NEN 6060, waarbij de vereiste brandwerendheid van een inwendige scheidingsconstructie alleen naar beneden afgerond mocht worden als de overschrijding van het standaardgetal niet meer dan 2 minuten was. Volgens paragraaf 8.3 van NEN 6060 mag de vereiste brandwerendheid niet naar beneden afgerond worden.
- Pagina 20-22: Geadviseerd wordt om te controleren of de vlamhoogte correct bepaald is. N.B.: Indien de maatgevende vuurbelasting aangepast wordt, dient dit in de berekening van de vlamhoogte verwerkt te worden.
- Pagina 20: In paragraaf 7.4.1 is aangegeven dat bij gevel 1 (voor) geen waarde voor de brandwerendheid van het niet te realiseren 'buur' brandcompartiment is aangehouden. Is dit correct? Volgens tekeningen blad 3 en blad 7 van Molenschot is de gevel van het nieuwbouwgedeelte 60 minuten brandwerend. Rapport en tekeningen dienen op elkaar afgestemd te worden.
- Pagina 20-22: Op pagina 20 tot en met 22 is aangegeven dat een aantal gevels brandwerend dient te zijn. Aangegeven dient te worden of de bestaande gevels (en de interne scheidingen tussen de NEN 6060 brandcompartimenten en met het aangrenzende kantoorgedeelte) voldoen aan de vereiste brandwerendheid. Hierbij dient ook rekening gehouden met het aspect bezwijken bij brand van een brandwerende scheidingsconstructie. Tevens is de aansluiting van de brandwerende wand (tussen de NEN 6060 brandcompartimenten) en het dak een aandachtspunt.
- Indien de bestaande scheidingsconstructies niet voldoen aan de vereiste brandwerendheid en/of niet voldaan wordt aan het aspect dat de brandwerende scheidingsconstructies niet mogen bezwijken binnen de vereiste brandwerendheidsduur en/of de aansluiting van de brandwerende wand op het dak niet voldoet, dient aangegeven te worden (ook op tekeningen) welke voorzieningen daartoe getroffen dienen te worden.
- Pagina 23: In paragraaf 8.1 is aangegeven dat het bouwbesluit geen eisen stelt aan de sterkte bij brand als geen vloer van een verblijfsgebied hoger dan 7 meter boven het meetniveau is gelegen. Dit is van toepassing bij de woonfuncties. De betreffende passage dient aangepast te worden.
- Pagina 23: Voldoet het dak van het bestaande gebouw aan het uitgangspunt: niet brandgevaarlijk volgens NEN 6063?

Rapport 10747-RAP-2.0_kental, Kengetallen variabele vuurbelasting volgens methode NEN 6060

- Pagina 6-8: Bij de productgroepen dient bij de rechterkolom totaal de eenheid (kg vurenhout) aangegeven te worden. Aangezien bij de berekening van de variabele vuurbelasting in bijlage B van het NEN 6060-rapport gerekend wordt met verbrandingswaarde in MJ/stuk dient ter verduidelijking ook de totale waarde in MJ/stuk van de productgroep toegevoegd te worden. N.B.: Wellicht is het duidelijker om de rechterkolom te laten vervallen en de totaalwaardes in MJ en kg vurenhout in een extra rij aan de onderzijde aan te geven.

- Bij productgroep 1 (blikjes op pallet) lijkt het gewicht aan karton en krimpfolie aan de lage kant. Dit dient toegelicht c.q. aangepast te worden.
- De variabele vuurlast (inclusief toelichting) van de productgroepen 5, 6 en 7 dient toegevoegd te worden, zodat vastgesteld kan worden in hoeverre deze productgroepen van belang zijn voor de maatgevende en gemiddelde vuurbelasting.

Afdeling 2.2 'Sterkte bij brand':

Het betreft de volgende documenten: 9985 BV01: 'Brandveiligheid - Voorblad - Situatie - Begane grond - Eerste verdieping', firma PH bouwadvies, de dato 27 maart 2023; Blad 3: 'Inplanting Nieuwe situatie', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 4: 'Fundering / Riolerings- en Grondplan', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 5: 'Verdiepingsplannen', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 6: 'Gevelzichten, Doorsneden, Detailtekeningen', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 7: 'Brandveiligheid', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; 'Brochure brandwerende verfsysteem Hensotherm 310 KS Indoor', firma Hensel.

Er dient duidelijker aangegeven te worden welke voorzieningen getroffen worden om te voorkomen dat de vereiste brandwerende scheidingsconstructies bezwijken binnen de vereiste brandwerendheidsduur en op welke wijze voldaan wordt aan artikel 2.10 lid 4 (eventueel in combinatie met lid 6) van Bouwbesluit 2012 met betrekking tot sterkte bij brand.

Met betrekking tot artikel 2.10 lid 4 is het op de eerste plaats van belang om aan te geven in hoeverre op basis van dit artikel brandwerende voorzieningen bij de constructies vereist zijn. Indien dit wel het geval is en gebruik gemaakt wordt van lid 6 om uit te gaan van 60 minuten in plaats van 90 minuten dient onderbouwd te worden dat het aannemelijk is dat de permanente vuurbelasting niet groter is dan 500 MJ/m². Vervolgens dient aangegeven te worden welke voorzieningen getroffen worden om te voorkomen dat de bouwconstructie van de aangrenzende brandcompartimenten bezwijken. N.B.: Dit is ook van belang bij brandcompartimenten BC 1 en BC 2.

Vervolgens dient aangegeven te worden welke (brandwerende) voorzieningen toegepast worden om te voorkomen dat de brandwerende scheidingsconstructies bezwijken binnen de vereiste brandwerendheidsduur. N.B.: Naar aanleiding van de opmerkingen over het NEN 6060 rapport zijn wellicht aanpassingen noodzakelijk, waardoor de vereiste brandwerendheid van bepaalde scheidingsconstructies hoger wordt dan vooralsnog gehanteerd is.

De vereiste (brandwerende) voorzieningen volgens het constructierapport en de tekeningen dienen op elkaar afgestemd te worden.

Volgens het concept constructie rapport 220108 d.d. 2 maart 2023 van Archimedes N.V. worden bij de brandwerende rechter- en achtergevel kantelnokken toegepast en de kolommen ingeklemd op de funderingen en brandwerend behandeld. Bij detail 3 (achtergevel) op tekening Blad 6 van Molenschot is aangegeven dat de kolommen ter plaatse van de rechtergevel voorzien worden van smeltbouten en -moeren. Bij detail 11 (achtergevel) op tekening Blad 6 van Molenschot is aangegeven dat de staalconstructie ontkoppeld wordt. Op details 6 en 11 dient aangegeven te worden dat de brandwerende gevels niet ontkoppeld mogen worden van de stalen kolommen en dat de stalen kolommen brandwerend behandeld dienen te worden.

Op tekening blad 4 van Molenschot is aangegeven dat de dragende kolommen en dragende verdiepingsliggers op de begane grondvloer brandwerend (brandweerstand 1 uur) geschilderd worden. Dit correspondeert niet met het uitgangspunt in concept constructie rapport 220108 d.d. 2 maart 2023 van Archimedes N.V.

Voor de brandwerende scheidingsconstructies tussen brandcompartimenten BC1 en BC 2 dient aangegeven te worden, ook op de (detail)tekeningen, welke voorzieningen toegepast worden, zodat deze scheidingsconstructies bij brand niet bezwijken binnen de vereiste brandwerendheidsduur.

In aanvulling op de brochure van het Hensotherm 310 KS Indoor verfsysteem, dienen testrapporten ingediend te worden, waarin aangegeven is wat de minimale dikte van de brandwerende coating van de onderdelen van de staalconstructie dient te zijn om de vereiste brandwerendheid met betrekking tot bezwijken van de staalconstructie te realiseren.

In het besluit omgevingsvergunning wordt een voorschrift opgenomen, waarin is aangegeven dat aangetoond dient te worden dat de minimale dikte van de brandwerende coating op de onderdelen van de staalconstructie aangebracht is.

Afdeling 2.10 'Beperking van uitbreiding van brand':

Het betreft de volgende documenten: 9985 BV01: 'Brandveiligheid - Voorblad - Situatie - Begane grond - Eerste verdieping', firma PH bouwadvies, de dato 27 maart 2023; Blad 3: 'Inplanting Nieuwe situatie', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 4: 'Fundering / Riolerings en Grondplan', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 5: 'Verdiepingsplannen', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 6: 'Gevelzichten, Doorsneden, Detailtekeningen', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 7: 'Brandveiligheid', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 9: 'Bestaande na afbraakwerken', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; 'Brochure multifunctionele deuren', firma Hörmann, de dato 1 augustus 2017.

Zie de opmerkingen bij afdeling 2.2 (Sterkte bij brand) over het bezwijken bij brand van brandwerende scheidingsconstructies.

Tekeningen 9985 BV01 - PH bouwadvies

- De volgende tekst dient aangepast te worden: 'Aan de hand van spiegelsymmetrie kan de rechterzijgevel uitgevoerd worden met een 30 minuten WBDBO eis. WBDBO eis tussen brandcompartimenten via buitenruimte kan ook voldoen met 30 minuten WBDBO.'
- Zie de volgende tekst uit het verzoek aanvullende gegevens d.d. 25 januari 2023.
 Waarschijnlijk wordt bedoeld dat de vereiste WBDBO van minimaal 60 minuten tussen de brandcompartiment BC4 en het spiegelsymmetrisch ten opzichte van de perceelsgrens gelegen identieke gebouw gerealiseerd kan worden door de rechterzijgevel in beide richtingen minimaal 30 minuten brandwerend te maken.
 Dit is niet correct voor het gedeelte van de rechterzijgevel, die zich op de perceelsgrens bevindt (bij het kantoor en de kantine). Dit gedeelte van de rechterzijgevel dient in beide richtingen minimaal 60 minuten brandwerend te zijn.

Voor de rest van de zijgevel zou volstaan kunnen worden met een in beide richtingen 30 minuten brandwerende gevel.

Wij attenderen er op dat met deze oplossing weliswaar uit juridisch oogpunt de vereiste WBDBO gerealiseerd wordt, maar dat de kans op brandoverslag naar brandcompartiment BC4 bij een brand op een van de aangrenzende percelen behoorlijk groot is (o.a. afhankelijk van de brandwerendheid van de gevel en de vuurbelasting in de gebouwen op de aangrenzende percelen). Deze kans wordt beperkt als de rechterzijgevel minimaal 60 minuten brandwerend is. De gekozen oplossing dient op duidelijke wijze op de tekeningen aangegeven worden.

Tekeningen Molenschot

- Blad 3: Zie de opmerkingen met betrekking tot de brandwerende gevel van het bestaande gebouw bij blad 7.
- Blad 4: De volgende tekst dient aangepast te worden op basis artikel 2.84 van Bouwbesluit 2012. 'De volgens NEN 6068:2008+C1:2011 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment, een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert en een niet besloten trappenhuis is niet lager dan 30min.' Vanuit brandcompartimenten groter dan 1000 m² gebruiksoppervlakte (industriefunctie) dient de WBDBO minimaal 60 minuten te zijn (artikel 2.84 lid 5). Dit geldt tevens indien zich in het gebouw een vloer van een gebruikgebied hoger dan 5 m boven het meetniveau ligt (artikel 2.84 lid 6) en naar spiegelsymmetrische brandcompartimenten op andere percelen (artikel 2.84 lid 5).
- Blad 5: Zie de opmerking bij blad 4.
- Blad 6: Op detail 13 dient aangegeven te worden welke voorzieningen getroffen worden, zodat de dakbedekking onbrandbaar is (bijvoorbeeld betontegels op de PVC-dakbedekking) ter plekke van de aansluiting van de brandwerende wand op het dak. N.B.: dit geldt ook bij de scheiding tussen BC 3 en BC 4.
- Blad 7: Aangegeven is dat zowel de achtergevel van de nieuwbouw als de tijdelijke wand ter afsluiting van het bestaande gebouw 60 minuten brandwerend is. Dit wijkt af van het uitgangspunt in paragraaf 7.4.1 van het NEN 6060 rapport, waarin als uitgangspunt gehanteerd is dat de gevel van het nieuwbouwgedeelte niet brandwerend is. NEN 6060 rapport en tekeningen dienen op elkaar afgestemd te worden. N.B.: Hierbij dient ook rekening gehouden te worden met de opmerkingen over de (maatgevende) vuurbelasting en de vereiste WBDBO volgens het NEN 6060 rapport.
- Indien de tijdelijke brandwerende gevel van het bestaande gebouw toegepast wordt, dient onderbouwd te worden dat deze bij brand niet bezwijkt binnen de vereiste brandwerendheidsduur.
- De volgende tekst dient aangepast te worden: 'Aan de hand van spiegelsymmetrie kan de rechterzijgevel uitgevoerd worden met een 30 minuten WBDBO eis. WBDBO eis tussen brandcompartimenten via buitenruimte kan ook voldoen met 30 minuten WBDBO.' Zie de volgende tekst uit het verzoek aanvullende gegevens d.d. 25 januari 2023. Waarschijnlijk wordt bedoeld dat de vereiste WBDBO van minimaal 60 minuten tussen de brandcompartiment BC4 en het spiegelsymmetrisch ten opzichte van de perceelsgrens gelegen identieke gebouw gerealiseerd kan worden door de rechterzijgevel in beide richtingen minimaal 30 minuten brandwerend te maken.

Dit is niet correct voor het gedeelte van de rechterzijgevel, die zich op de perceelsgrens bevindt (bij het kantoor en de kantine). Dit gedeelte van de rechterzijgevel dient in beide richtingen minimaal 60 minuten brandwerend te zijn.

Voor de rest van de zijgevel zou volstaan kunnen worden met een in beide richtingen 30 minuten brandwerende gevel.

Wij attenderen er op dat met deze oplossing weliswaar uit juridisch oogpunt de vereiste WBDBO gerealiseerd wordt, maar dat de kans op brandoverslag naar brandcompartiment BC4 bij een brand op een van de aangrenzende percelen behoorlijk groot is (o.a. afhankelijk van de brandwerendheid van de gevel en de vuurbelasting in de gebouwen op de aangrenzende percelen). Deze kans wordt beperkt als de rechterzijgevel minimaal 60 minuten brandwerend is. De gekozen oplossing dient op duidelijke wijze op de tekeningen aangegeven worden.

- Blad 9: Zie de opmerkingen bij blad 3.

In aanvulling op de brochure van de Hörmann deuren, dienen testrapporten van de brandwerende draaideuren aangeleverd te worden, waarmee aangetoond wordt dat de vereiste brandwerendheid gerealiseerd wordt.

Afdeling 6.5 'Tijdig vaststellen van brand':

Het betreft de volgende documenten: 9985 BV01: 'Brandveiligheid - Voorblad - Situatie - Begane grond - Eerste verdieping', firma PH bouwadvies, de dato 27 maart 2023; Blad 4: 'Fundering / Riolerings en Grondplan', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 5: 'Verdiepingsplannen', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023; Blad 7: 'Brandveiligheid', firma Molenschot Industriebouw NL B.V., de dato 18 april 2023.

Tekeningen 9985 BV01 - PH bouwadvies

- De tekst met betrekking tot de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie dient afgestemd te worden op de reactie van Molenschot naar aanleiding van het verzoek aanvullende gegevens d.d. 25 januari 2023, waarin is aangegeven dat een NEN 2535 brandmeldinstallatie in combinatie met een NEN 2575 ontruimingsalarminstallatie toegepast wordt vanwege de vereiste installaties volgens artikel 6.20 lid 5 en 6.23 van Bouwbesluit 2012.
- Tekeningen begane grond en verdieping: Op de tekeningen ontbreken in een aantal ruimtes de automatische brandmelders, die vereist zijn volgens artikel 6.20 lid 5 van Bouwbesluit 2012. De ontbrekende brandmelders in de aan de vluchtroute grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico (o.a. opslagruimten) dienen op de tekeningen aangegeven te worden.

Tekeningen Molenschot

- Blad 4: De volgende tekst verwijderen: 'De optische rookmelder dient te voldoen aan NEN 2555:2008'.
- Blad 5: Zie de opmerking bij blad 4.
- Blad 7: De tekst met betrekking tot de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie dient afgestemd te worden op de reactie van Molenschot naar aanleiding van het verzoek aanvullende gegevens d.d. 25 januari 2023, waarin is aangegeven dat een NEN 2535 brandmeldinstallatie in combinatie

met een NEN 2575 ontruimingsalarminstallatie toegepast wordt vanwege de vereiste installaties volgens artikel 6.20 lid 5 en 6.23 van Bouwbesluit 2012.

- Tekeningen begane grond en verdieping: Op de tekeningen ontbreken in een aantal ruimtes de automatische brandmelders, die vereist zijn volgens artikel 6.20 lid 5 van Bouwbesluit 2012. De ontbrekende brandmelders in de aan de vluchtroute grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico (o.a. opslagruimten) dienen op de tekeningen aangegeven te worden.

Kennisgeving Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Reguliere voorbereidingsprocedure

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat een besluit is genomen:

Besluit buiten behandeling laten aanvraag

Voor: afbraak en heropbouw bedrijfshal

Locatie: Curfs Logistics B.V., kadastraal bekend als gemeente Gronsveld, sectie M, perceelnummer 310

Datum besluit: 12 mei 2023

Zaaknummer: 2022-068352

Het besluit is op 12 mei 2023 verzonden aan de aanvrager.

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 13 mei 2023 t/m 23 juni 2023:

- in het Gouvernement, Limburglaan 10, Maastricht, na telefonische afspraak via +31 43 389 7812;

- in het gemeentehuis van Eijsden-Margraten, op de gebruikelijke plaats en tijden.

Vergunningsbesluiten worden gedurende de inzagetermijn ook gepubliceerd op

www.officiëlebekeendmakingen.nl (klik op officiële bekendmakingen).

Rechtsbescherming

Als het besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u van 13 mei 2023 t/m 23 juni 2023 bezwaar maken. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: naam en adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van het College van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'. Het indienen van het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond of digitaal met DigiD via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden aan de aanvrager. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

Informatie

RUD Zuid-Limburg, telefoon: + 31 43 389 78 12