

Ontwikkelcombinatie BPD - De Nijs B.V.
T.a.v. ■■■■■
IJsbaanpad 1
1076 CV AMSTERDAM

VERZONDEN 10 MEI 2023

Zaaknummer : OMG-000311/DMS401002
Behandelaar : ■■■■■
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Het Slachthuisterrein aan de Oorkondelaan, Haarlem

Geachte ■■■■■,

Op 22 december 2022 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 23 maart 2023 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op de renovatie van de oude runderstallen op het Slachthuisterrein aan de Oorkondelaan te Haarlem zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. De werkzaamheden omvatten het volgende:

- Complete nieuwe installaties aanbrengen t.b.v. elektra, data, verwarming etc.;
- Metselwerk gedeeltelijk of geheel vernieuwen;
- Het complete dak vernieuwen;
- Dakkappen of ramen toevoegen aan de westzijde van het dak;
- Nieuwe entree realiseren;
- Nieuwe trappen maken;
- Bestaande verdiepingsvloer slopen en vervangen;
- Bestaande raamsparing verlengen en ramen creëren op oude locaties;
- Niet originele verhoogde begane grondvloer slopen;
- Nieuwe vloer toevoegen;
- Laadplatform slopen;
- Goten en hemelwaterafvoer volledig vernieuwen.

Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Ontwikkelcombinatie BPD - De Nijs B.V., ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 april 2023 tot en met 30 juni 2025. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-000311/DMS401002.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3 van de Wnb aan Ontwikkelcombinatie BPD - De Nijs B.V. ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus (*Passer domesticus*).

ten behoeve van de renovatie van de oude runderstallen op het Slachthuisterrein aan de Oorkondelaan te Haarlem.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. Voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de daken ongeschikt te worden gemaakt als nest- en rustplaats van de huismus door het handmatig verwijderen van de dakpannen in één richting. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden in aanwezigheid van een deskundige ecooloog.

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

12. Het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden **buiten** de kwetsbare perioden van de huismus zijnde:
- Broedseizoen: 1 maart tot en met 31 september; en
 - Perioden van vorst².
- Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze perioden langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het uitvoeren van de werkzaamheden dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
13. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dient de oorspronkelijke verblijfplaats door een deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen.
14. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
- De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
15. In de woningen in de oude runderstallen dienen permanente alternatieve nestplaatsen te worden gerealiseerd door het dak geschikt te maken voor nestgelegenheid ten behoeve van de huismus. Hiertoe dient vogelschroot achterwegen gelaten te worden of minimaal op de derde panlat van onderen geplaatst te worden.
16. De daken van de gebouwen "de directeurswoning" en "het kantinegebouw" dienen geschikt gemaakt te worden als permanente alternatieve nestplaatsen ten behoeve van de huismus. Hiertoe dient vogelschroot achterwegen gelaten te worden of minimaal op de derde panlat van onderen geplaatst te worden.
17. Indien niet aan voorschrift 16 kan worden voldaan omdat de daken van de woningen in de directeurswoning en het kantinegebouw nog niet vrij zijn van verstoring vóór 1 juli 2023, dienen er vóór 1 juli 2023 tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd te worden op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Het betreft minimaal 32 kasten geschikt voor de huismus en de kasten worden verdeeld over de zeven gevels.
18. Nieuwe dakpannen dienen oranje of natuurood van kleur te zijn. Hieronder blijft het aanmerkelijk koeler dan onder zwarte dakpannen.
19. De tijdelijke alternatieve nestplaatsen dienen minimaal 3 maanden na de werkzaamheden functioneel te blijven.
20. De tijdelijke alternatieve nestkasten mogen niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze niet (meer) in gebruik zijn. Indien de nesten in gebruik zijn, dient gewacht te worden met het verwijderen tot deze zelfstandig verlaten zijn.
21. De tijdelijke en permanente alternatieve nestplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 2.0, juni 2022, van BII12.
22. Bij de inrichting van de openbare ruimte voor de wijk dienen voorzieningen te worden getroffen voor het functionele leefgebied voor de huismus zoals schuilgelegenheid, drink en baddermogelijkheden en plekken voor een stofbad. Dit zal gebeuren zoals omschreven in het bij de aanvraag aangeleverde activiteitenplan. Een uitdraai daarvan is weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 30 juni 2025.

² Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een elmaal) beneden het vriespunt ligt.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

Ontwikkelcombinatie BPD - De Nijs B.V. is voornemens om op het Slachthuisterrein te Haarlem een aantal panden te renoveren en nieuwbouw te realiseren. Een deel van de panden op het terrein is al gesloopt, een ander deel wordt nog gerenoveerd. In een deel van de nog bestaande bebouwing zijn verblijfplaatsen van de huismus aangetroffen. Het betreft zestien verblijfplaatsen in het pand wat voormalig gebruikt werd als runderstallen. De oude runderstallen hebben een monumentale status, evenals enkele andere gebouwen op het terrein. Deze monumentale opstallen zijn in verval geraakt. Nu de panden een nieuwe bestemming hebben, namelijk een woonbestemming, is Ontwikkelcombinatie BPD - De Nijs B.V. voornemens de panden te renoveren. De werkzaamheden zullen bestaan uit:

- Complete nieuwe installaties aanbrengen t.b.v. elektra, data, verwarming etc.;
- Metselwerk gedeeltelijk of geheel vernieuwen;
- Het complete dak vernieuwen;
- Dakkappen of ramen toevoegen aan de westzijde van het dak;
- Nieuwe entree realiseren;
- Nieuwe trappen maken;
- Bestaande verdiepingsvloer slopen en vervangen;
- Bestaande raamsparing verlengen en ramen creëren op oude locaties;
- Niet originele verhoogde begane grondvloer slopen;
- Nieuwe vloer toevoegen;
- Laadplatform slopen;
- Goten en hemelwaterafvoer volledig vernieuwen.

Onder andere omdat het dak vernieuwd moet worden, zullen de verblijfplaatsen van de huismus verloren gaan. Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in de directe omgeving van het plangebied, op locaties zoals weergegeven in bijlage 2 en 3 bij dit besluit. Als ook het voorafgaand ongeschikt maken van de nesten buiten de meest kwetsbare periode van de huismus.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus is een beschermde vogelsoort als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van de huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaar rond beschermd.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossingen

Alternatieve locatie

Het project is locatie gebonden aangezien het een monumentaal pand betreft wat weer functioneel dient te worden. Hierdoor is het niet mogelijk om de werkzaamheden op een andere locatie uit te voeren.

Niet uitvoeren van de werkzaamheden

Het pand verkeert volgens u in zeer slechte staat en het dak is op meerdere plekken al ingestort. In de huidige staat kan het pand geen functie vervullen als bedrijfsruimte of woonruimte gezien het verdere instortingsgevaar. Aangezien het pand momenteel leegstaat, vindt geen onderhoud plaats waardoor het meer en meer in verval zal raken. Op den duur zal het gehele dak en pand het begeven en instorten, wat zal betekenen dat de huismussen elders een nest moeten zoeken. Daarom is het volgens u geen optie om de werkzaamheden niet uit te voeren.

Verblijfplaatsen behouden

Het dak is in een dusdanig slechte staat dat renovatie waarbij de huismusnesten behouden blijven niet tot de mogelijkheden behoort. Het dak geheel vernieuwen is de enige mogelijkheid om het pand weer functioneel te krijgen, zowel voor de mens als de huismus. Hierbij is het onmogelijk om de huismusnesten te behouden.

Andere periode

Gezien de slechte staat van het pand zal de doorlooptijd van de werkzaamheden dusdanig lang zijn, dat de werkzaamheden niet in een periode uitgevoerd kunnen worden waar deze minder effect hebben op de huismussen.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Het pand verkeerd op dit moment in vervallen staat. Het dak is reeds deels ingestort en blijft volgens u in progressieve mate instorten. Dit maakt het pand op dit moment niet geschikt voor gebruik. Zowel bevoegden als onbevoegden die het pand betreden lopen het risico letsel op te lopen, wat een direct risico voor de gezondheid is. Tevens bestaat ook het risico dat de aanwezige huismussen schade ondervinden door het instorten van het gebouw.

Daarnaast bestaat het vermoeden dat er asbesthoudende materialen in het pand aanwezig zijn. Gezien de gevaarlijke staat van het gebouw is het niet mogelijk dit te onderzoeken. Individuen met verkeerde intenties zouden kunnen overgaan tot vandalisme en brandstichting bij het vervallen pand. Gezien het pand verdacht is op asbesthoudende materialen is brandstichting een reëel gevaar voor de volksgezondheid van de omwonenden.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie en de verspreiding als matig ongunstig zijn beoordeeld en het leefgebied en de toekomst als gunstig³. Landelijk laat de huismus een matige afname zien in de periode 1990-2020 en een stabiele trend in de periode 2009-2020. De provinciale trend in Noord-Holland laat een matige toename zien in de periode 2009-2020 en een stabiele trend in de periode 2007-2020⁴. Binnen de gemeente Haarlem komt de huismus veel voor, waarbij er rondom het plangebied meerdere populaties van de huismus zijn waargenomen, waarvan enkele in de directe omgeving van het plangebied. In het plangebied zelf zijn zestien verblijfplaatsen van de huismus waargenomen. Deze gaan allemaal verloren door de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Oorkondelaan, Haarlem' van 22 december 2022 en de aangeleverde aanvullende informatie van 23 maart 2023.

Maatregelen

Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de oorspronkelijke verblijfplaatsen van de huismus ongeschikt gemaakt. Dit zal gebeuren door de dakpannen voorzichtig handmatig te verwijderen in één richting.

De directeurswoning en het kantinegebouw worden momenteel nog gerenoveerd, zie bijlage 3 bij dit besluit. Tijdens deze werkzaamheden wordt het dak geschikt gemaakt voor de huismus. Het betreft gezamenlijk ongeveer 140 meter dak waarbij het vogelschroot (indien daar gebruik gemaakt van wordt) minimaal op de derde panlat wordt geplaatst. Het is volgens u de bedoeling dat de woningen vanaf oktober 2023 in gebruik genomen kunnen worden. Wanneer de (verstorende) werkzaamheden afgerond zijn vóór 1 juli 2023, is het mogelijk deze daken in te zetten als (onderdeel van de) permanente alternatieve verblijfplaatsen.

Wanneer de daken niet op tijd gereed zijn, stelt u voor om 32 kasten te realiseren als tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, aan de nieuwbouwwoningen welke op dit moment nog (deels) in aanbouw zijn. Deze nieuwbouwwoningen zullen volgens u uiterlijk in de eerste helft van 2023 gereed zijn. De kasten zullen verdeeld worden over een zevental gevels zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit.

Met het vervangen van het dak van de oude runderstallen, zal tevens vogelschroot (indien daar gebruik gemaakt van wordt) minimaal op de derde panlat worden geplaatst. Dit geeft nog honderd meter extra ruimte voor de huismus als permanente alternatieve verblijfplaatsen.

³ Huismus: Bron www.sovon.nl/nl/soort/15910

⁴ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends

Wanneer het terrein verder ingericht wordt, zult u voorzieningen treffen voor het functionele leefgebied van de huismus. Zo creëert u schuilgelegenheden in aangelegd groen, legt u watervoorzieningen aan waar de huismus kan badderen en drinken en zorgt u voor plekken waar de huismus een stofbad kan nemen. De maatregelen komen uit het bij de aanvraag aangeleverde activiteitenplan. Een uitsnede van de omschreven maatregelen zijn weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen. In het bijzonder willen wij u wijzen op Hoofdstuk 2 'Natura 2000-gebieden' van de Wet natuurbescherming op grond waarvan onder andere regels zijn gesteld met betrekking tot stikstofdepositie veroorzaakt door plannen en projecten.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,



d-Holland,

leefomgeving

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1 – Locatie oorspronkelijke verblijfplaatsen en weergave plangebied
- Bijlage 2 – Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
- Bijlage 3 – Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen
- Bijlage 4 – Omschrijving maatregelen leefgebied van de huismus

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- IDDS B.V.

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

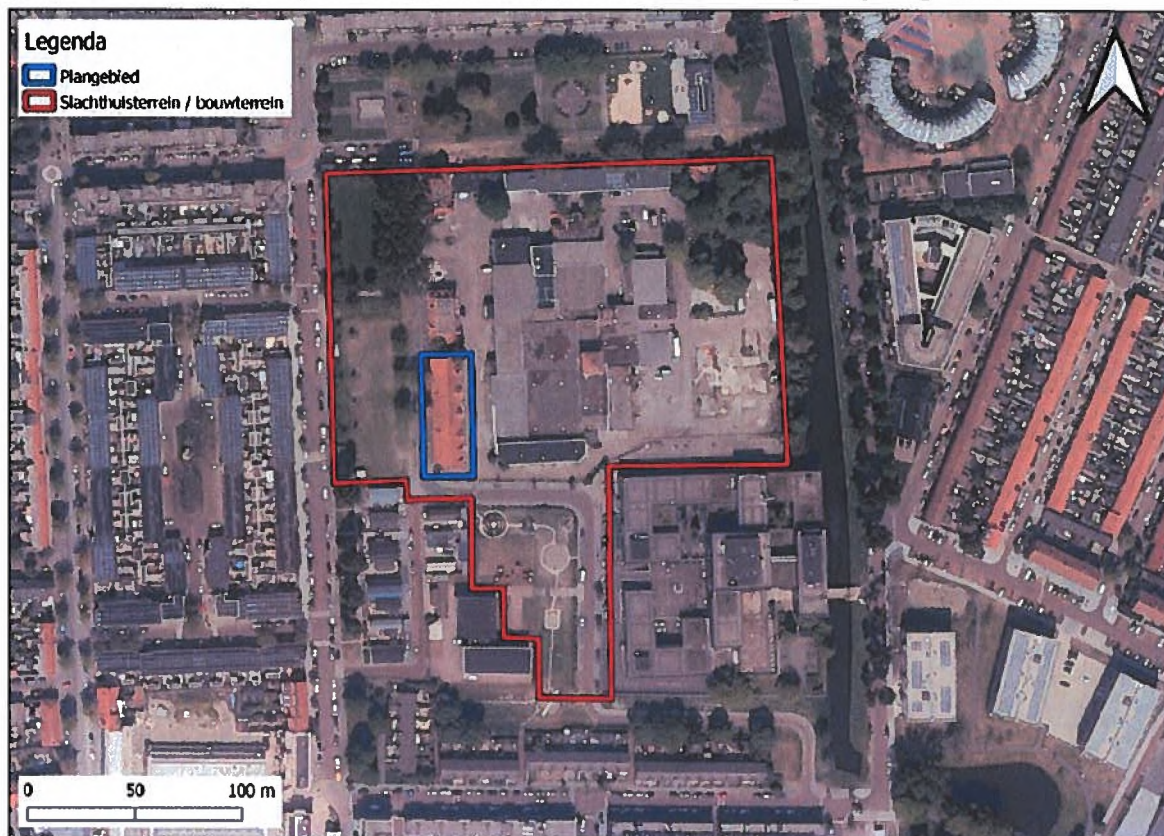
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1 – Locatie oorspronkelijke verblijfplaatsen en weergave plangebied

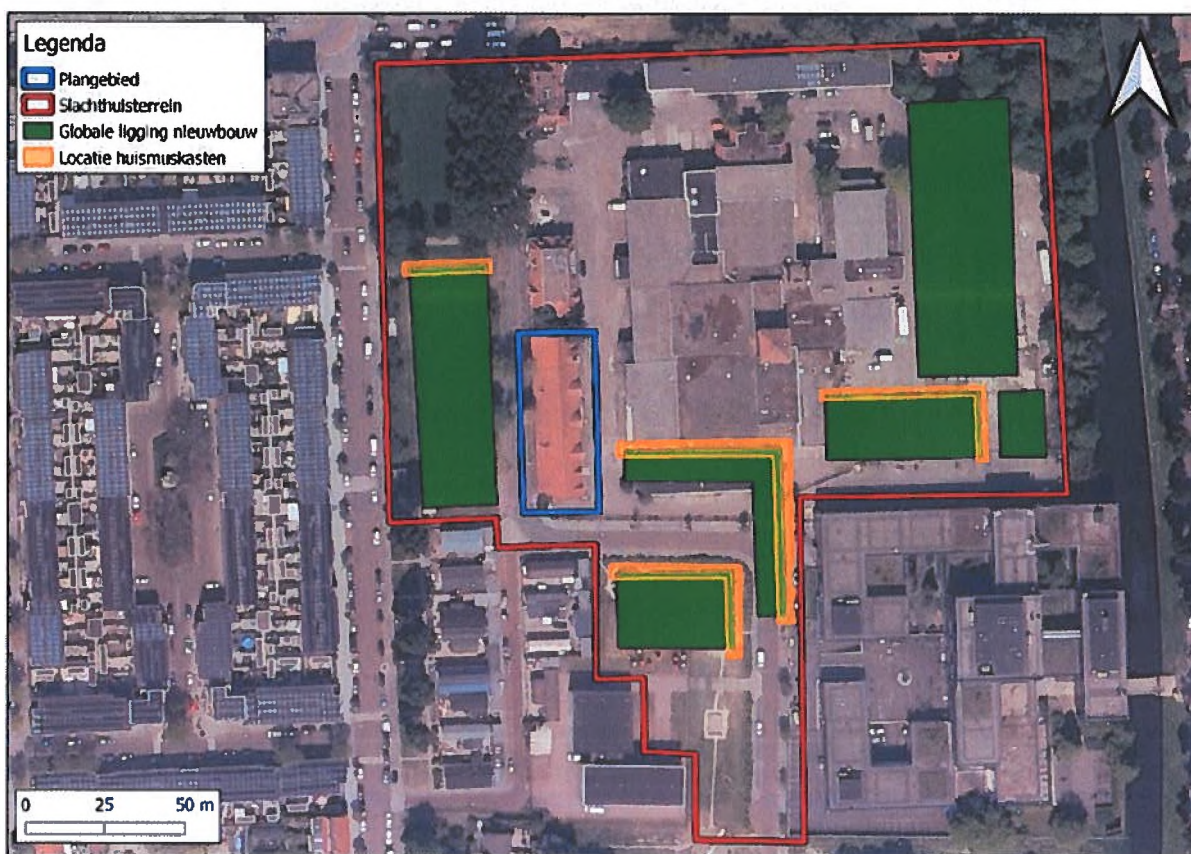


Figuur 1: Ligging plangebied ten opzichte van de directe omgeving.



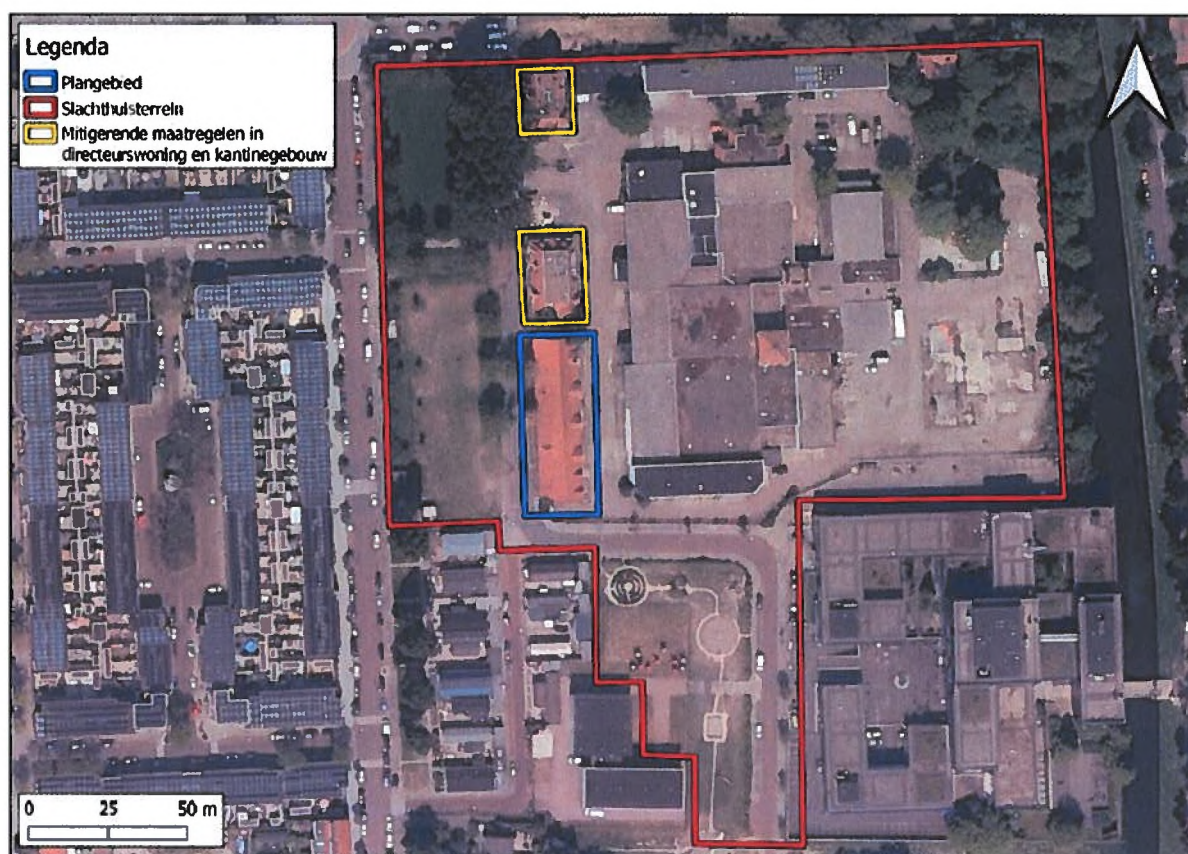
Figuur 2: Oorspronkelijke verblijfplaatsen van de huismus in het plangebied

Bijlage 2 – Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen in de vorm van huismuskasten wanneer de daken van de directeurswoning en het kantinegebouw niet op tijd gereed zijn als permanente alternatieve verblijfplaatsen voor aanvang van de werkzaamheden aan de runderstallen.

Bijlage 3 – Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1: Eerst de geel en later de blauw omcirkelde daken zullen geschikt gemaakt worden voor de huismus als permanente alternatieve verblijfplaatsen.

Bijlage 4 – Omschrijving maatregelen leefgebied van de huismus

Tevens wordt graag de aandacht gevestigd op het groene inrichtingsplan voor de openbare ruimte voor de wijk (Bijlage IV). Dit plan zal een grote bijdrage leveren aan de functionele leefomgeving van de huismussen. Zo wordt een 'waterplein' aangelegd. Hier wordt het maaiveld integraal lager gelegd met daarop betonplaten. Tussen de betonplaten is dan ruimte voor beplanting wat als foerageergebied kan dienen voor de huismus. De aarde tussen de

15



planten kan dienen als stofbad. Tevens wordt een waterpomp aangelegd wat voor drinkgelegenheid kan zorgen. Het water van de waterpomp zal afwateren naar een wadi, waar de huismussen wederom kunnen drinken en badderen. Daarnaast wordt rond de monumentale 'bloedpomp' een wadi aangelegd met inheemse beplanting van inheemse bloemen welke in zowel natte, als droge periodes goed kunnen groeien. Tevens wordt de Gouwwetering, de watergang direct ten westen van het Slachthuisterrein, verbreed ten behoeve van waterberging. De oever zal natuurvriendelijk worden aangelegd. Aan de westzijde van de Oorkondelaan is het door de ligging van kabels en leidingen niet mogelijk bomen te planten. In het profiel is opgaand groen wel gewenst waardoor is gekozen diverse heesters in het wadi-profiel op te nemen. Tevens worden langs de tuinen aan de Pladellastraat en de Gouwwetering gemengde hagen geplaatst van beuk, liguster en veldesdoorn. De hagen zullen jaarlijks gesnoeid worden tot een hoogte van ongeveer 150 cm en ongeveer 50 cm breed. Deze gemengde hagen worden op nog vier plaatsen toegepast. De gemengde hagen en heesters kunnen allen dienen als functioneel leefgebied van de huismus in de vorm van groenblijvende struiken. Bovenstaande plannen en overige voornemens uit het inrichtingsplan van de openbare ruimte, dragen allen bij aan de functionele leefomgeving van de huismus. Hierdoor is de verwachting dat in de toekomstige situatie de huismuspopulatie kan uitbreiden.

Figuur 1: Bladzijde 15 van het bij de aanvraag aangeleverde activiteitenplan.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)