

**Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht**

ONDERWERP Ontheffing IOV 3.64
DATUM 11 mei 2023
ZAAKNUMMER Z2022-00000041
BR EFNUMMER D2022-00002683
UW REFERENTIE -
ONTVANGSTSDATUM 6 juli 2022
BIJLAGE Kaart planlocatie

TEAM Vergunningverlening Natuur en Landschap
VAN Servicebureau
TELEFOON 030 258 91 11
E-MAIL servicebureau@provincie-utrecht.nl

Geachte C. Leenstra,

Rho Adviseurs B.V. heeft namens J. Dammers een aanvraag ingediend voor een ontheffing van de verboden om te storten, op te hogen, te egaliseren en een stortplaats in te richten of te hebben (artikel 3.64 van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht) in combinatie met artikel 10.63 van de Wet milieubeheer. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Rumelaarseweg 15 in Woudenberg en heeft zaaknummer Z2022-00000041.

1. Besluit

We hebben op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Wet milieubeheer besloten voor de locatie van de aanvraag:

- Ontheffing te verlenen van het verbod genoemd in:
 - Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht - Artikel 3.64 - Storten, ophogen en egaliseren;
- Geen ontheffing te verlenen op basis van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer omdat deze ontheffing voor deze aanvraag niet nodig is.

2. Motivering van het besluit**2.1 Omschrijving van de aanvraag**

De aanvraag heeft betrekking op de volgende planlocatie: Het betrokken perceel ligt aan de Rumelaarseweg 15 in Woudenberg in de gemeente Woudenberg, kadastraal bekend gemeente Woudenberg onder sectie H nummer 258. De planlocatie staat aangegeven op de kaart in bijlage 1 van deze beschikking.

De planlocatie ligt binnen het toepassingsgebied van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht.

U vraagt ontheffing aan voor het ophogen van een perceel en het aanleggen van een rijpad met 107 m³ grond. De ophogingen zijn al uitgevoerd. Er is voor het ophogen van genoemd perceel eerder ontheffing verleend, bekend onder zaaknummer Z-LSV_ST-2015-3198, met besluitdatum 2 september 2020. In de aanvraag van deze ontheffing (Z-LSV_ST-2015-3198) is aangegeven dat een ophoging met 4.433 m³ grond voor een verhoging van het perceel van circa 25 cm en plaatselijk tot 45 cm zal zorgen. Deze hoogtes zijn acceptabel in het landschap en daarom is een ontheffing verleend.

In totaal is er 4.540 m³ grond op het perceel aangebracht. De 107 m³ grond uit de huidige aanvraag (Z2022-00000041) is het verschil tussen opgebrachte grond en de hoeveelheid genoemd in de ontheffing uit 2020 (Z-LSV_ST-2015-3198). Deze hoeveelheid is niet aan een bepaald deel van het opgehoogde terrein toe te wijzen, maar kan beschouwd worden als een dunne laag over het opgehoogde terrein. Uit de door u aangeleverde meetgegevens van 20 april 2023 blijkt dat gemiddeld met 35 cm is opgehoogd en plaatselijk tot 50 cm is opgehoogd.

2.2 Gevolgde procedure

We hebben de aanvraag behandeld volgens afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. U heeft op 2 september 2020 een ontheffing gekregen met kenmerk Z-LSV_ST-2015-3198 op de planlocatie voor een ophoging met maximaal 4.433 m³ grond. Tijdens controle van de RUD Utrecht bleek dat u met 107 m³ meer heeft opgehoogd dan toegestaan onder die ontheffing. U heeft de huidige ontheffingsaanvraag ingediend om de 107 m³ extra toegepaste grond te legaliseren. Op 20 april 2023 heeft u uw aanvraag aangevuld met nieuwe meetgegevens.

2.3 Toetsingskader

We hebben de aanvraag getoetst aan de voorwaarden genoemd in de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Wet milieubeheer.

2.4 Toetsing ontheffingsvoorwaarden

2.4.1 Toetsing Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht

We hebben de aanvraag getoetst aan de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden (LNCA-waarden) die we vanuit de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen.

2.4.1.1 Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie bevindt zich binnen de Gelderse Vallei van de provincie Utrecht. Gebaseerd op de Omgevingsvisie provincie Utrecht zijn de kernkwaliteiten van de Gelderse Vallei:

- Rijk gevarieerde kleinschaligheid.
- Stelsel van beken, griften en kanalen.
- Grebbelinie.
- Overgang van stuwwal naar vallei (luwe flank).

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van de Gelderse Vallei verschillende accenten. Een uitgebreide beschrijving van de verschillende landschapstypen vindt u in de Kwaliteitsgids Utrechts landschappen en in de Omgevingsvisie provincie Utrecht op www.provincie-utrecht.nl.

De provincie Utrecht heeft de Gelderse Vallei onderverdeeld in drie deelgebieden. De planlocatie van de aanvraag ligt in het deelgebied "Mozaïek". Dit is in essentie een halfopen landschap met een grote diversiteit aan beplantingselementen. Steeds in maat en vorm variërende ruimte, vormen een mozaïek van kamers. Bomenrijen, lanen, bospercelen, houtwallen en boomgroepen wisselen elkaar voortdurend af en omkaderen akkers, weilanden, tuinbouwpercelen en kwekerijen. Beplante wegen en verscholen beken slingeren door dit mozaïek. Dorpen en erven met oude en nieuwe gebouwen door elkaar, liggen verscholen tussen het groen.

Landschappelijk gezien zijn de activiteiten van de ontheffingsaanvraag een aanvaardbare aantasting van het landschap van de Gelderse Vallei. De nieuwe meetgegevens laten zien dat er plaatselijk is opgehoogd tot 4.95 NAP waarbij wordt aangegeven dat de hoogtes voor de ophogingen 4.45 NAP waren. Een ophoging tot 50 cm is landschappelijk aanvaardbaar.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op landschappelijke waarden

De aangevraagde en uitgevoerde werkzaamheden hebben de landschappelijke waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.1.2 Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie ligt niet in een weidevogelkerngebied, ganzenrustgebied, Natura 2000-gebied, de Groene Contour of het Natuurnetwerk Nederland en is geen natuurparel of waterparel zoals beschreven in de Omgevingsvisie provincie Utrecht en te vinden op webkaart.provincie-utrecht.nl.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De aangevraagde werkzaamheden hebben de natuurwetenschappelijke waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.1.3 Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

Het cultuurhistorisch erfgoed in de provincie Utrecht is vastgelegd in de Cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie. Deze is beschreven in de Cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht (CHAT) en in de Omgevingsvisie provincie Utrecht en te vinden op webkaart.provincie-utrecht.nl.

De planlocatie is geen onderdeel van het militair erfgoed, is geen historische buitenplaats, en is geen onderdeel van het agrarisch cultuurlandschap.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

De aangevraagde werkzaamheden hebben de cultuurhistorische waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.1.4 Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie ligt niet in de gebieden met een archeologisch provinciaal belang (Limes, Utrechtse Heuvelrug en Dorestad (Wijk bij Duurstede)).

Als archeologische waarden beschermd worden in het bestemmingsplan van de gemeente van de planlocatie dan gaat de provincie Utrecht ervan uit dat de gemeente toetst op de archeologische waarden. Voor de planlocatie worden de archeologische waarden beschermd door bestemmingsplan Buitengebied Woudenberg 2014 van gemeente Woudenberg. De archeologische waarden worden daarmee voldoende geborgd.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op archeologische waarden

De aangevraagde werkzaamheden hebben de archeologische waarden die we op basis van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aangetast.

2.4.2 Toetsing Wet milieubeheer

Artikel 10.63 van de Wet milieubeheer kan van toepassing zijn als houtachtige materialen op of in de bodem gebracht worden. In dit geval wordt uitsluitend grond gebruikt die conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar is. Een ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer is daarom niet nodig.

2.5 Conclusie toetsing aan de ontheffingsvoorwaarden

Gelet op de bovenstaande overwegingen verlenen we voor de aangevraagde werkzaamheden en de locatie genoemd in de aanvraag, ontheffing van de verbodsbepalingen uit artikel 3.64 van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding van dit besluit en verzending van deze beschikking

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat het aan u verzonden is.

De mededeling van dit besluit verschijnt binnen twee werkdagen na verzending ook op www.officiëlebe bekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk. We verzenden deze beschikking aan de aanvrager van de ontheffing en een afschrift van de beschikking aan:

- J. Dammers;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht;
- Gemeente Woudenberg;

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking.

De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen.

U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

- Via het digitale formulier met DigiD- of eHerkenning-ondertekening of via de printversie van dit formulier. U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl (zoekterm "Bezwaar tegen beslissing provincie").
- Via een zelfgeschreven bezwaarschrift

Maakt u geen gebruik van het digitale formulier met DigiD- of eHerkenning-ondertekening, maar van de printversie van het formulier of van een zelfgeschreven bezwaarschrift? Onderteken deze dan met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank.

Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast de bezwaarprocedure. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan.

U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben.

Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen

Het kan zijn dat u voor uw project ook andere toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. Bijvoorbeeld op grond van de Wet natuurbescherming, neem hiervoor contact op met de provincie Utrecht. Het kan ook zijn dat een gebied beschermd is op basis van een bestemmingsplan/omgevingsplan of de Algemene plaatselijke verordening. We raden u dan ook aan om hierover zo snel mogelijk contact op te nemen met de gemeente waarin de planlocatie ligt. Heeft u vanuit het bestemmingsplan/omgevingsplan of de Algemene plaatselijke verordening toestemming nodig voor de aangevraagde werkzaamheden? Neem voor meer informatie hierover contact op met de provincie Utrecht, uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over de inhoud van dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan deze beschikking). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

ValidSi

Mevr. d

Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Kaart planlocatie

De overzichtskaart van de planlocatie is separaat toegevoegd bij deze aanvraag. De kaart maakt integraal onderdeel uit van deze beschikking.