

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                  |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7670783                                                          |
| Aanvraagnaam                    | vervangen condensor Dekamarkt Levendaaal                         |
| Uw referentiecode               | P23-1227                                                         |
| Ingediend op                    | 20-03-2023                                                       |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                              |
| Projectomschrijving             | Vervangen bestaande condensor Dekamarkt Levendaaal 140 te Leiden |
| Opmerking                       | Vervangen bestaande condensor                                    |
| Gefaseerd                       | Nee                                                              |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                              |
| Kosten openbaar maken           | Ja                                                               |
| Bijlagen die later komen        | n.v.t.                                                           |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t.                                                           |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                                                                                     |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Leiden                                                                                                     |
| Bezoekadres:    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                     |
| Postadres:      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                      |
| Telefoonnummer: | 14 071                                                                                                              |
| Faxnummer:      | 071-5165110                                                                                                         |
| E-mailadres:    | WABO@leiden.nl                                                                                                      |
| Website:        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a> |
| Contactpersoon: | Beheerder                                                                                                           |
| Bereikbaar op:  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| KvK-nummer        | 34050453               |
| Vestigingsnummer  | 000019715080           |
| (Statutaire) naam | Deka Supermarkten B.V. |
| Handelsnaam       | Deka supermarkten BV   |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | R                                                                         |
| Voorvoegsels | van                                                                       |
| Achternaam   | Wijngaarden                                                               |
| Functie      | hoofd bouw bureau                                                         |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Postcode             | 1951NH       |
| Huisnummer           | 6            |
| Huisletter           | -            |
| Huisnummertoevoeging | -            |
| Straatnaam           | Olieweg      |
| Woonplaats           | Velsen-Noord |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                  |
|-------|----------------------------------|
| Adres | Olieweg 6<br>1951NH Velsen-Noord |
|-------|----------------------------------|

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| KvK-nummer        | 53123239                     |
| Vestigingsnummer  | 000023005076                 |
| (Statutaire) naam | dpp de Project Partners B.V. |
| Handelsnaam       | de Project Partners BV       |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | Hans                                                                      |
| Voorvoegsels | van der                                                                   |
| Achternaam   | Werff                                                                     |
| Functie      | projectleider                                                             |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Postcode             | 1906KB      |
| Huisnummer           | 13          |
| Huisletter           | -           |
| Huisnummertoevoeging | -           |
| Straatnaam           | Jasmijnlint |
| Woonplaats           | Limmen      |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                 |
|-------|---------------------------------|
| Adres | Jasmijnlint 13<br>1906KB Limmen |
|-------|---------------------------------|

## 6 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             | 2311JP                                                                 |
| Huisnummer                                                                           | 140                                                                    |
| Huisletter                                                                           | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                           | Levendaal                                                              |
| Plaatsnaam                                                                           | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Bestaande supermarkt |
|----------------------------------|----------------------|



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande condensator vervangen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

winkelfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk                      winkelfunctie  
voor gaat gebruiken.

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                        | -                         |
| Cel                      | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg          | -               | -                        | -                         |
| Industrie                | -               | -                        | -                         |
| Kantoor                  | -               | -                        | -                         |
| Logies                   | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                | -               | -                        | -                         |
| Sport                    | -               | -                        | -                         |
| Winkel                   | -               | -                        | -                         |
| Overige gebruiksfuncties | -               | -                        | -                         |

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                | -         | -     |
| - Plint gebouw        | -         | -     |
| - Gevelbekleding      | -         | -     |
| - Borstweringen       | -         | -     |
| - Voegwerk            | -         | -     |
| Kozijnen              | -         | -     |
| - Ramen               | -         | -     |
| - Deuren              | -         | -     |
| - Luiken              | -         | -     |
| Dakgoten en boeidelen | -         | -     |
| Dakbedekking          | -         | -     |

Vul hier overige onderdelen en                      condensor grijs RAL 9003  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                   | Bestandsnaam                                                                         | Type                                                                                                                                                                                                                                    | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| A-0011 Bestaande situatie      | A-0011 Condensor opstelling bestaand Dekamarkt Levendaal te Leiden dd.11-03-2023.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand Anders | 20-03-2023      | In behandeling  |
| A-0012 nieuwe situatie         | A-0012 Condensor opstelling nieuw Dekamarkt Levendaal te Leiden dd.11-03-2023.pdf    | Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand Anders                             | 20-03-2023      | In behandeling  |
| Specificaties condensor        | GASKOELR 115 KW - V UITVOERING - XAV9X 9913-4-26N1 V.pdf                             | Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Welstand                                                                                                                                                           | 20-03-2023      | In behandeling  |
| Berekeningsrapport constructie | BA23.845RM01.pdf                                                                     | Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Anders          | 20-03-2023      | In behandeling  |





# Kosten

## Bouwen

### Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 4200  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 400  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?