

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7773461
Aanvraagnaam	Wijziging bestemming terras Delphi
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-05-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Wijzigen van bestemming voor het voeren van een terras behorend bij horecagelegenheid Delphi
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	K
Voorvoegsels	-
Achternaam	Angelakis

2 Verblijfsadres

Postcode	3544PJ
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Damraklaan
Woonplaats	Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres	Damraklaan 3 3544PJ Utrecht
-------	--------------------------------



Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	J.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stikvoort

2 Verblijfsadres

Postcode	2331LS
Huisnummer	32
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rosa Spierstraat
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Rosa Spierstraat 32 2331LS Leiden
-------	--------------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2312JH
Huisnummer	52
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwe Rijn
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Restaurant in Centrum van Leiden gelegen aan de Nieuwe Rijn in autoluwe zone .
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

T.O het restaurant is in coronatijd met instemming van de gemeente een terras gevoerd. Gezien het huidige verkeersbeleid en het autoluw maken van de binnenstad wil aanvrager het terras in beperkte vorm en omvang permanent voortzetten.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Parkeerplaats voor vergunninghouders of dagkaarten

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Terras t.b.v. horecaexploitatie restaurant op aangegeven dagen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Op marktdagen is dit deel afgesloten voor verkeer en zijn de parkeerplaatsen niet bruikbaar, dus zijn de gevolgen voor parkeren nihil of te verwaarlozen, op donderdag, vrijdag en zondag zal het terras beperkt in tijd in gebruik zijn dus met onderbord van parkeren een aantal uren dienstdoen als terras

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Delphi_jpg	Delphi.jpg	Anders	02-05-2023	In behandeling
Delphi_omgeving_pdf	Delphi omgeving.pdf	Anders	02-05-2023	In behandeling
Terras_Delphi_1_jpg	Terras Delphi 1.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-05-2023	In behandeling
Terras_Delphi_2_jpg	Terras Delphi 2.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-05-2023	In behandeling
Terras_Delphi_3_jpg	Terras Delphi 3.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-05-2023	In behandeling
Terras_Delphi_4_jpg	Terras Delphi 4.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-05-2023	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

500