

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7359065
Aanvraagnaam	Badweg 73, Schiermonnikoog
Uw referentiecode	000000
Ingediend op	29-10-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Verbouw van de recreatiewoning aan de Badweg 73 te Schiermonnikoog
Opmerking	Nieuwe aanvraag op basis van de eerder reeds ingetrokken aanvraag voor dezelfde verbouwing. Het plan is op enkele onderdelen gewijzigd. Het betreft vooral bouwsysteem, details en hergebruik bestaande materialen. Zoals afgesproken met dhr. L. Visser zouden de leges verrekennd worden met de eerdere aanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Ons inziens niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ons inziens niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Schiermonnikoog
Bezoekadres:	Nieuwestreek 5 9166 LX Schiermonnikoog
Postadres:	Postbus 20 9166 ZP Schiermonnikoog
Telefoonnummer:	0519-535050
Faxnummer:	0519-535059
E-mailadres:	postbus20@schiermonnikoog.nl
Website:	www.schiermonnikoog.nl
Contactpersoon:	E.E. Gerbrands

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	9166NG
Huisnummer	73
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Badweg
Plaatsnaam	Schiermonnikoog
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Vergroten van de verdieping

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Recreatiewoning

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Recreatiewoning

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Conform kleur- en materialenstaat

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Oppervlakte hoofdgebouw van maximaal 85 m² vergroot tot 95 m²; toelichting onderdeel van de bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Recreatiewoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Recreatiewoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen wijzigingen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Badweg_73_OVA_20221-029_pdf	Badweg 73_OVA_2022102-9.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gezondheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-10-2022	In behandeling
weg_73_Schiermonnikoog_dd_23-02-2022_pdf	21298 Bouwaanvraag constructiebrief verbouw woning Badweg 73 Schiermonnikoog dd 23-02-2022.pdf	Constructieve veiligheid	29-10-2022	In behandeling
k_Badweg_73_Schiermonnikoog__concept_pdf	AenW notitie 22 177 Ecologische beoordeling en huismusonderzoek Badweg 73 Schiermonnikoog concept.pdf	Anders	29-10-2022	In behandeling
22-1782_Badweg_73_t-e_Schiermonnikoog_pdf	PR-22-1782 Badweg 73 te Schiermonnikoog.pdf	Anders	29-10-2022	In behandeling
ieuwbare_energie_Badweg_73_202210229_pdf	Hernieuwbare energie Badweg 73_202210229.pdf	Installaties	29-10-2022	In behandeling
rapport_stikstof_Badweg_73_pdf	rapport stikstof Badweg 73.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	29-10-2022	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
AERIUS_202205201207-06_0_Situatie1_gml	AERIUS_20220520120706_0_Situatie1.gml	29-10-2022	In behandeling
0520124621_0_Oorspronkelijksituatie_gml	AERIUS_20220520124621_0_Oorspronkelijke-situatie.gml	29-10-2022	In behandeling
S_20220520124622_1_Voorzienesituatie_gml	AERIUS_20220520124622_1_Voorzienesituatie.gml	29-10-2022	In behandeling