

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7517113
Aanvraagnaam	Dakopbouw Linnaeusstraat 12bs
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Wil in plaats van een dakkapel een dakopbouw plaatsen aan de achterzijde van mijn woning. Buren op nummer 14 hebben dit ook gerealiseerd in het verleden. Ben benieuwd of dit vergunning plichtig is en wat ik daar precies voor moet aan leveren in het geval
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Indien benodigd, Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Overige gegevens veiligheid Installaties Gezondheid Welstand Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	zie bovenstaand
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3553CD
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Linnaeusstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Deel eigenaar, er zit een VVE op het pand. Samen met de eigenaar van de Linnaeusstraat nummer 12
----------------------------------	--



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaats dakopbouw in plaats van dakkapel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

80

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin
- Plint gebouw	Trespa / hout	Wit
- Gevelbekleding	Trespa / Hout	Wit
- Borstweringen	Trespa / Hout	Wit
- Voegwerk	Mortel	Grijs
Kozijnen	Hout	Wit
- Ramen	Glas	kleurloos
- Deuren	geen	geen
- Luiken	geen	geen
Balkonhekken	geen	geen
Dakgoten en boeidelen	PVC	grijs
Dakbedekking	Bitumen	Zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plan_dakopbouw_pdf	Plan dakopbouw.pdf	Anders	13-01-2023	In behandeling