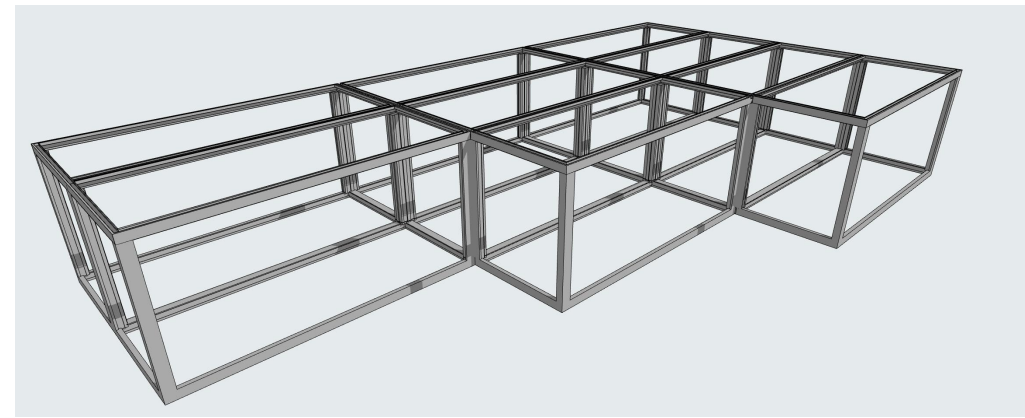
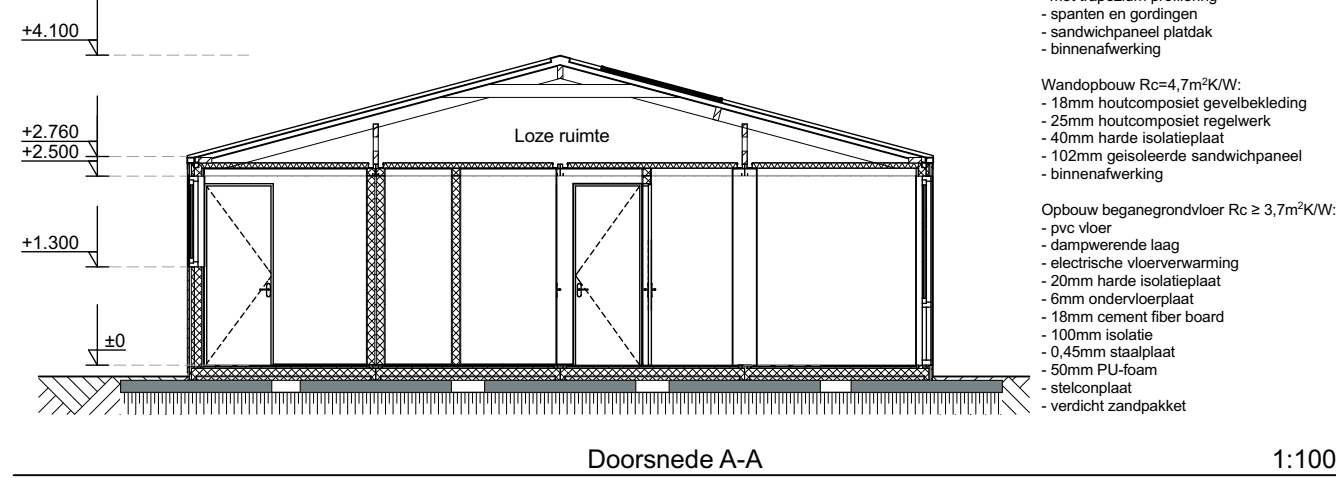
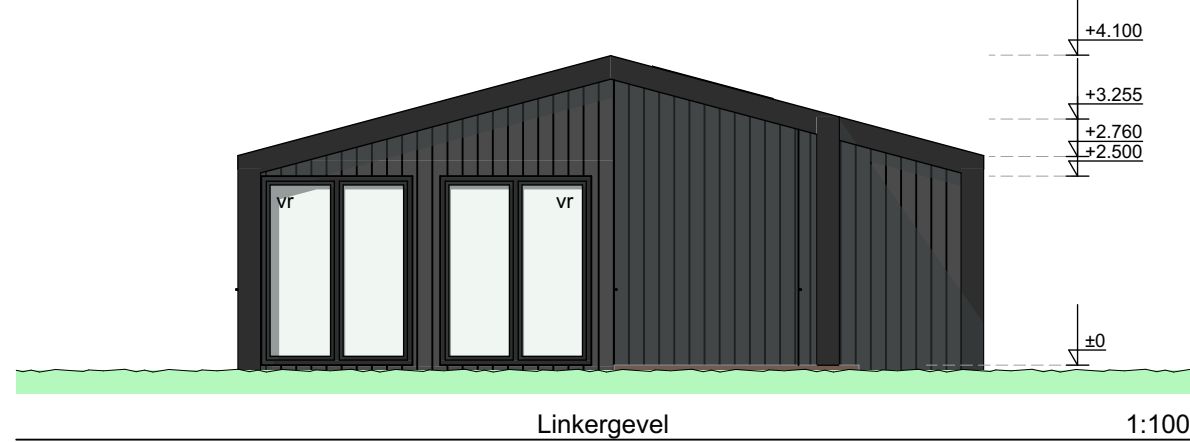
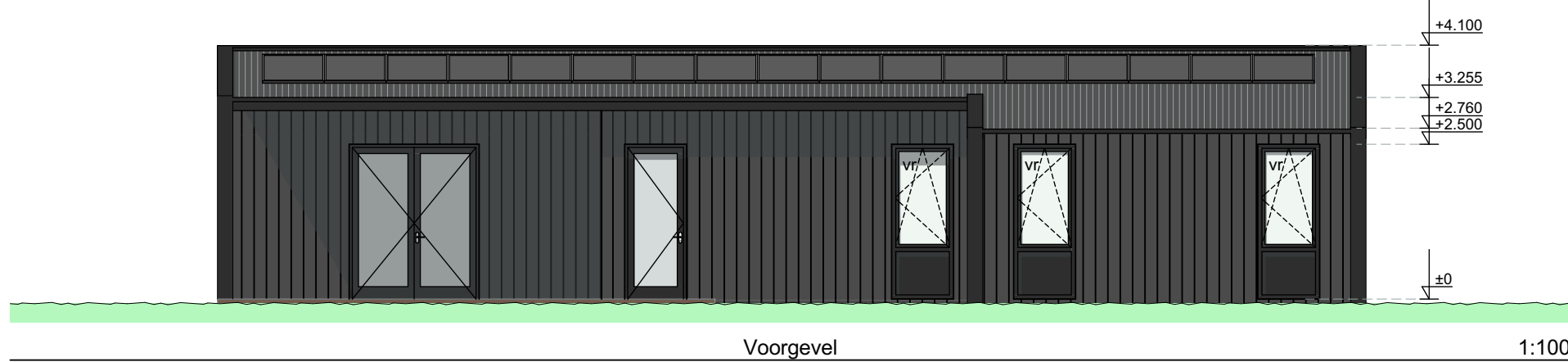




Stalen skelet modules

RENVOL bouwbesluit:

Afdeling 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie

- Artikel 2.57. Stookplaats**
- Materiaal ter plaatse van of nabij een stookplaats voldoet aan brandklasse A1
- Artikel 2.58. Schacht, koker of kanaal**
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Afdeling 2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

- Artikel 2.68. Buitenoppervlak**
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Afdeling 2.10. Beperking van uitbreiding van brand

- Alle besloten ruimten liggen in een brandcompartiment.**
- In het brandcompartiment ligt de woonfunctie.
- Het brandcompartiment is niet groter dan 1000m².

Afdeling 2.11. Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook

- Het brandcompartiment is tevens het subbrandcompartiment.

Afdeling 3.5. Wering van vocht

- Artikel 3.23. Wateropname**
- Een scheidingconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s^{1/2}) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s^{1/2}).
 - Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.
- Natte ruimten worden voorzien van tegelwerk

Afdeling 3.6. Luchtverversing

- verblifruimte : 12 dm³/s per persoon
- verblifruimte met opstelplaats voor kooktoestel : min. 21 dm³/s
- badruimte al of niet met toilet : 14 dm³/s
- toiletruimte : 7 dm³/s

Definitieve uitvoering en plaats ventilatie roosters volgens nadere gegevens installateur

Afdeling 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen

- Artikel 3.69. Openingen**
- Een uwendig scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.
- Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:
- a. een afvoervoorziening voor luchtverversing;
 - b. een afvoervoorziening voor rookgas; en
 - c. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.

Afdeling 4.1. Verblifruimte en verblifruimte

- Artikel 4.3 Afmetingen Verblifruimte en verblifruimte**
- Een verblifruimte en een verblifruimte hebben boven de vloer een hoogte van ten minste 2,6 m.
 - in ten minste een verblifruimte ligt een verblifruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 5,0 m² en een breedte van ten minste 1,8 m.

Afdeling 5.1. Energiezuinigheid

- Artikel 5.2. Thermische isolatie**
- Verticale uwendig en inwendig scheidingconstructie van een verblifruimte, een toiletruimte of een badruimte heeft een warmteverstand van minimaal 4,7 m²/KW.
 - Een constructie die de scheiding vormt tussen een verblifruimte, een toiletruimte of een badruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de warmteverstand, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteverstand van ten minste 3,7 m²/KW.
 - Een uwendig scheidingconstructie die de scheiding vormt tussen een verblifruimte, een toiletruimte of een badruimte en de grond of het water, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de warmteverstand, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteverstand van ten minste 3,7 m²/KW.
 - Een horizontale of schuine uwendig scheidingconstructie van een verblifruimte, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteverstand van ten minste 6,3 m²/KW.

Afdeling 6.12. Drinkwatervoorziening

- Artikel 6.12. Drinkwatervoorziening**
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006.

Artikel 6.13. Warmwatervoorziening

- Een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006.**

Afdeling 6.5. Tijdig vaststellen van brand

- Artikel 6.21 Niet ontsnende rookmelder** toegepast in alle besloten ruimten die gepasseerd worden bij het vluchten (RM)

Ventilatie:

- MV Mechanische ventilatie box
- CA Mechanische ventilatie afzuigpunt
- B Buitenlucht toevoerooster, zie ventilatieberekening voor exacte type
- VR Buitenlucht toevoerooster, zie ventilatieberekening voor exacte type

RENVOL kleuren en materialen

Gevelbekleding	Houtcomposiet	Donkergrijs
Kozijnen	Kunststof	Donkergrijs
Ramen/deuren	Kunststof	Donkergrijs
Dak	Metalen dakplaat	Donkergrijs
Daktrim	Aluminium	Donkergrijs
Kader	Zetwerk	Donkergrijs

Ontwerp constructies/ installaties:

- Staal-, hout- en betonconstructies volgens opgave constructeur
- H.w.a. en riolering: afmetingen volgens opgave installateur
- Ontwerp overige installaties door installateur en/of extern adviseur.
- Aan te brengen elektravoorzieningen minimaal conform NEN1010

Maatvoering:

- Niet van tekening meten.
- Alle maten dienen in het werk te worden gecontroleerd.
- De aannemer dient dergelijke bevindingen tijdig te melden.

Onvolledigheden:

- Samensteller(s) van dit dossier zijn zich volledig bewust van hun taak een zo betrouwbaar mogelijke uitgave te verzorgen. Niettemin kunnen zij geen aansprakelijkheid aanvaarden voor onjuistheden en/of onvolledigheden die eventueel in dit dossier voorkomen.

Alle maatvoeringen dienen door de aannemer te worden gecontroleerd. Verantwoord tijdens uitvoering voor aannemer. Detail berekeningen door aannemer!

MW2-design

BOUWKUNDIG ONTWERP EN TEKENBUREAU

Nieuwbouw Beheerderswoning

Badweg 53 Schiermonnikoog

Onderdeel: OVERZICHTSBLAD

Opdrachtgever: VVE van het recreatiecomplex Vitamaris
Badweg 53 - Schiermonnikoog

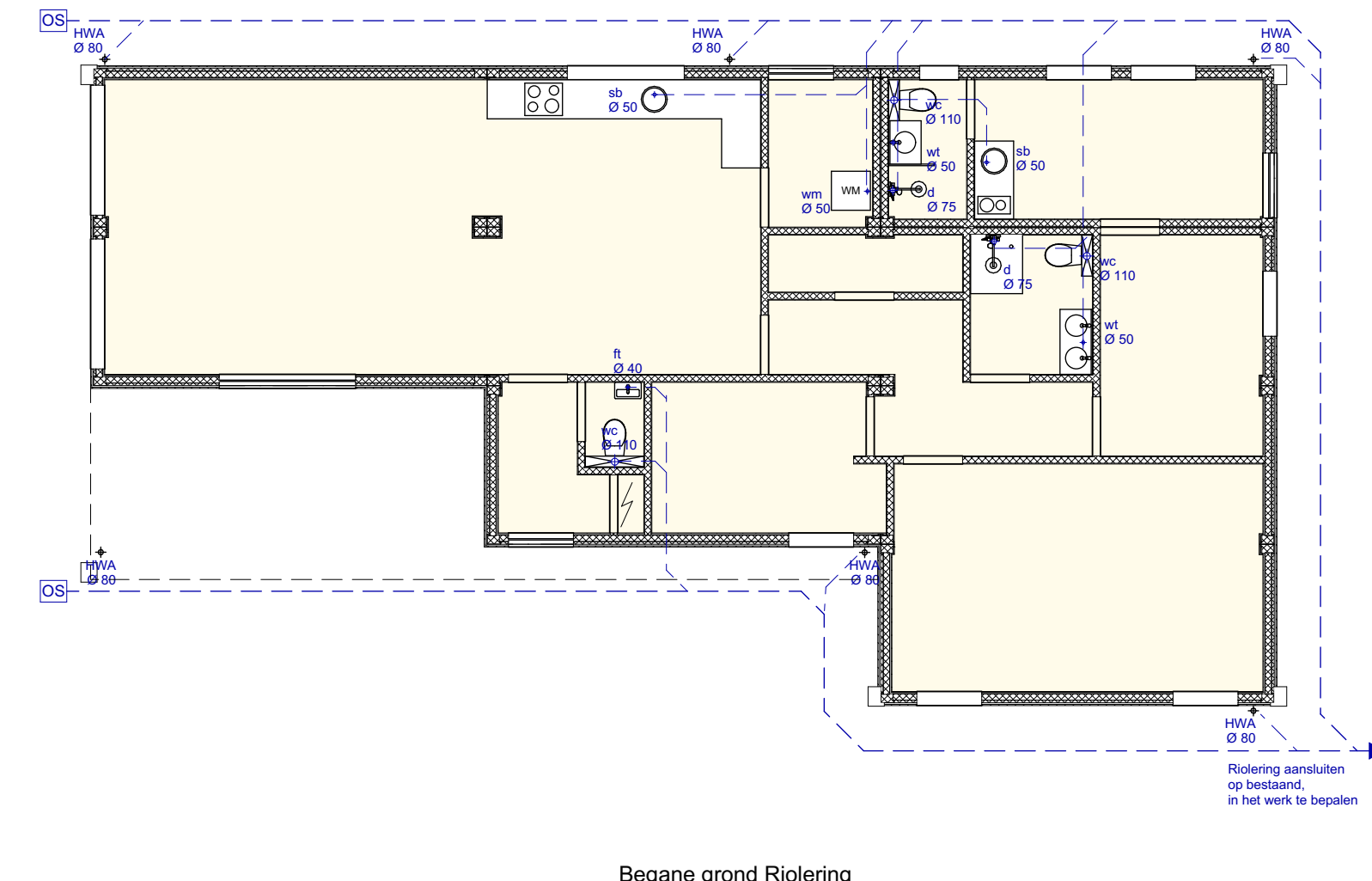
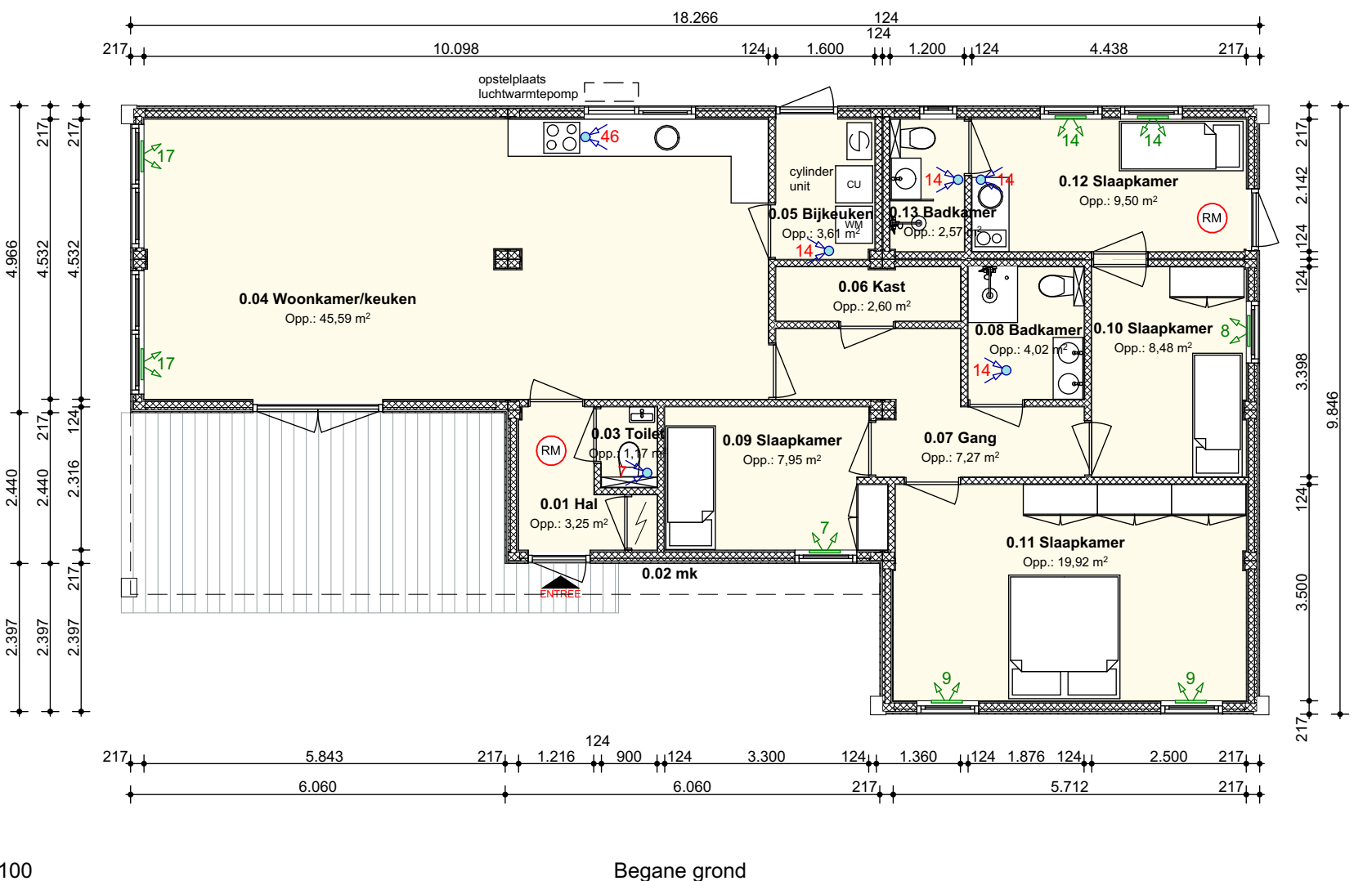
Werknummer: 21-170 Bladnummer: DO-01

Datum: 21-09-2022

modiQ
MODULAIRE BOUW

Nijverheidsweg 27
9482 WB Tynaarlo
Nederland
Telefoon: 0592-544146
E-mail: info@modiq.nl
Web: www.modiq.nl

ALLE MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN



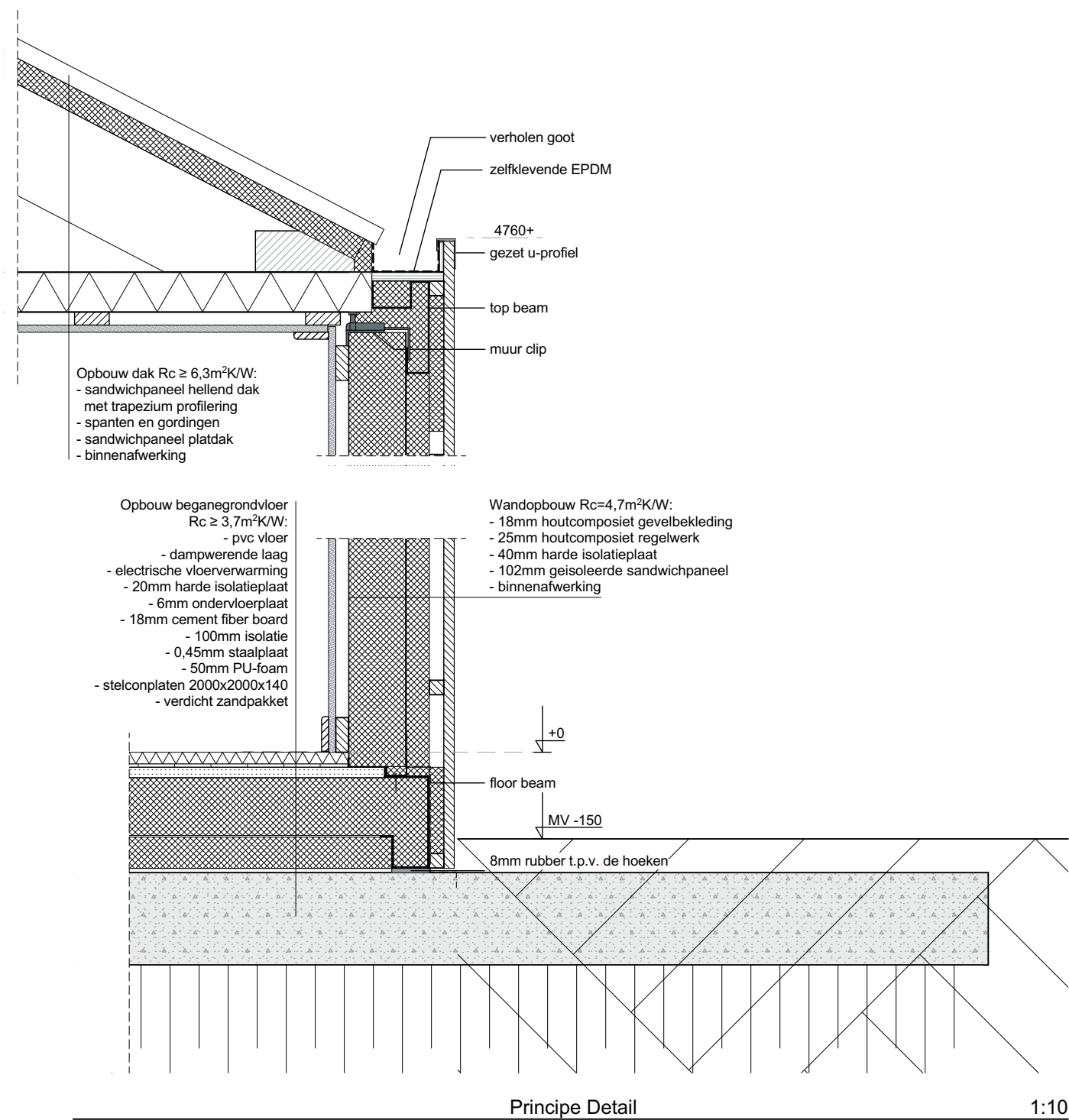
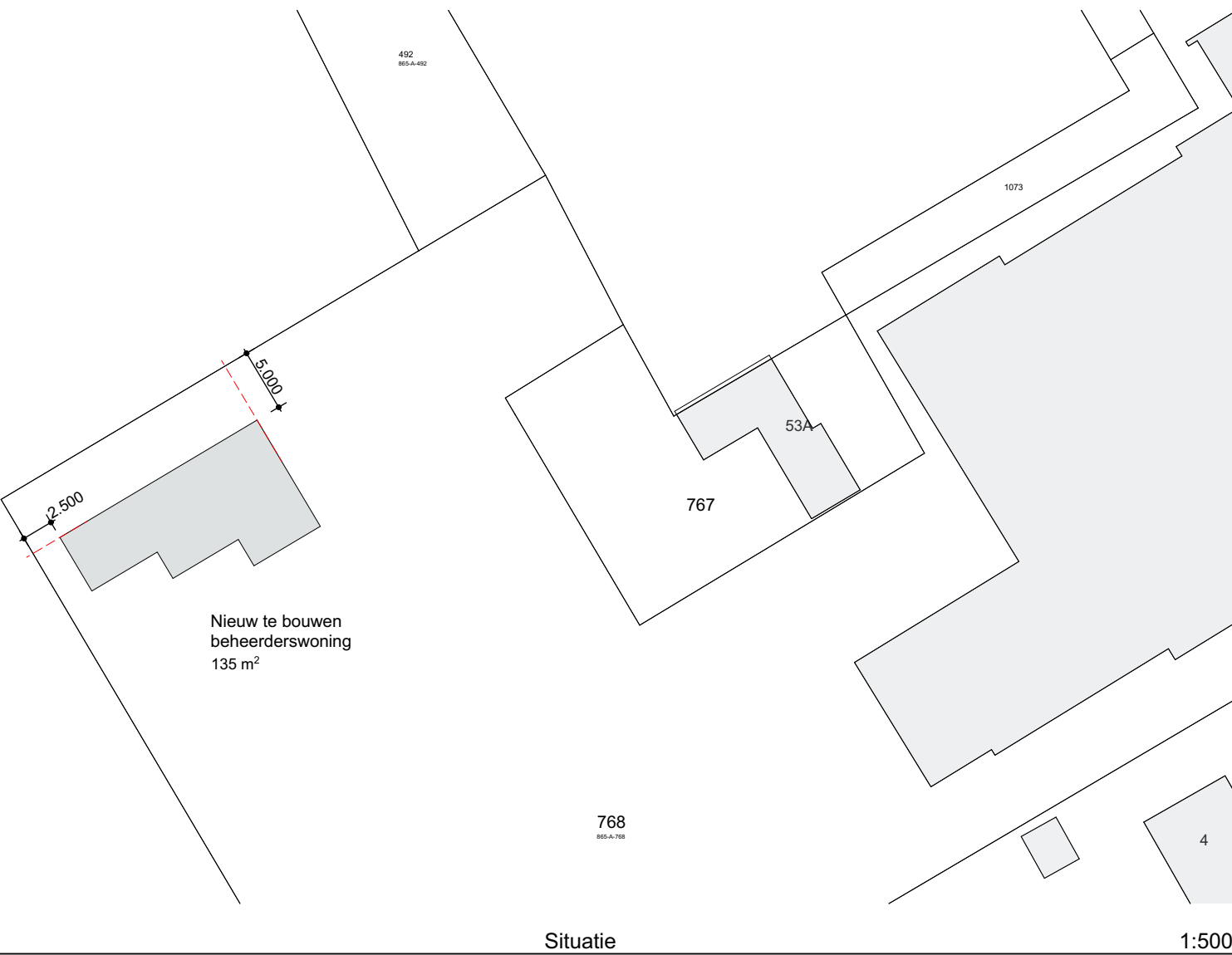
BIJLAGE: UITGANGSPUNTEN BENG-BEREKENING

Uitgangspunten	
Lineaire koudbruggen (ja/nee)	ja
Rc-waarde gevel (1)	4,70 m²/KW
Rc-waarde gevel (2)	3,70 m²/KW
Rc-waarde dak	6,3 m²/KW
Kozijnen met beglazing	U _g = 1,31 W/m².K
Beglazing, U _g -waarde	U _g = 1,10 W/m².K
Beglazing, ZTA-waarde	0,06
Zonwering	nee
Infiltratie (forfaltair/meetwaarde)	0,625
Opwekker verwarming-tapswater	Luchtwarmtepomp Mitsubishi Electric (Aikima) Zubadan
Opwekker koeling	Cylinderset 8 kW PUHZ-SHW80YAA met EHNHJST2C (200 liter boiler)
Alghie verwarming	Vloerverwarming
Alghie koeling	Vloerkoeling
Ventilatiesysteem	Ventilatorroosters
PV-systeem	LG Solar LG380Q1C-V5AW2

De woning is opgedeeld in de volgende gebruiksfuncties:

Woonfunctie (voor particulier eigendom)

Zones per verdieping	Verd.	Nr.	Naam	Categorie	Opp. GO
Begane grond					
	0.01		Hal	Verkeersruimte	3,25
	0.02		mk	Technische ruimte	0,37
	0.03		Toilet	Toiletruimte	1,17
	0.04		Woonkamer/keuken	Verblifruimte	45,59
	0.05		Bijkeuken	Onbenoemde ruimte	3,61
	0.06		Kast	Begruijruimte	2,60
	0.07		Gang	Verkeersruimte	7,27
	0.08		Badkamer	Badruimte	4,02
	0.09		Slaapkamer	Verblifruimte	7,95
	0.10		Slaapkamer	Verblifruimte	8,48
	0.11		Slaapkamer	Verblifruimte	19,92
	0.12		Slaapkamer	Verblifruimte	9,50
	0.13		Badkamer	Badruimte	2,57



Situatie schaal 1:500

Kadastrale gemeente: Schiermonnikoog
Sectie: A
Perceel: 768

