



PM+VAST B.V.
Stratumsedijk 10
5611 ND EINDHOVEN

Deurne, 1 mei 2023
Kenmerk: 1329332
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage(n): diversen

Beste [REDACTED]

Op 10 maart 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het bouwen van 3 woningen op het adres Kromveld 12, 14 en 14a te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2023-0260. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit. Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen een half jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u binnen 26 weken, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, moet beginnen met de werkzaamheden. Ook mogen de werkzaamheden niet langer dan 26 weken stilliggen. Als dat wel het geval is, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Huisnummerbordje

Volgens de verordening naamgeving en nummering (artikel 6 lid 1) bent u verplicht om binnen 4 weken na besluit of na afronding van de bouw zichtbaar een huisnummer aan te brengen.

Aandachtspunten

Bij de uitvoering is het volgende van belang:

- *Archeologie*: Gezien de omvang, diepte en/of de ter plaatse aangegeven archeologische verwachtingswaarde is een omgevingsvergunning aanleg niet vereist. Hiermee is echter niet uitgesloten dat er geen archeologische “toevalstreffers” worden gedaan. Hiervoor is het noodzakelijk de uitvoerder van dit werk te wijzen op de plicht dit (op basis van de Erfgoedwet, paragraaf 5.4) te melden bij de gemeente Deurne. In zeer uitzonderlijke gevallen kan de gemeente Deurne het werk voor korte tijd stil leggen.
- *Bereikbaarheid, verkeersmaatregelen en overlastbeperking bij (bouw)activiteiten waarvoor gebruik moet worden gemaakt van de openbare ruimte c.q gemeentegrond*:
 - verkeer moet in beginsel om het werkvak heen kunnen rijden. Indien het onvermijdelijk is dat een straat toch volledig afgesloten wordt, dan wordt dit tenminste 20 werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden afgestemd met Gemeente Deurne;
 - na goedkeuring van Gemeente Deurne worden de hulpdiensten hierover tenminste 15 werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden geïnformeerd;
 - de minimale doorrijbreedte voor hulpvoertuigen is minimaal 3,5 m en wordt altijd gewaarborgd.
- *Inrit*: wij wijzen u erop dat er een meldplicht geldt voor de aanleg van een inrit. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze website: [Uitrit of inrit aanleggen | Gemeente Deurne](#). Voor de woning op het adres Kromveld 14a dient de inrit hetzelfde uitgevoerd te worden als de inrit van de woning Kromveld 12. Dus niet richting de zijkant, maar recht.
- *Aanleg parkeerplaatsen in de openbare ruimte*: De parkeerplaatsen in de openbare ruimte worden op uw kosten aangelegd. De parkeerplaatsen dienen bij voorkeur geclusterd aan de zijkant van de woning Kromveld 14a gerealiseerd te worden. Daarnaast adviseren u deze parkeerplaatsen niet volledig te verharderen om overlast door hemelwater te voorkomen. De bermen zijn nodig voor de infiltratie van regenwater. Voor de aanleg van de parkeerplaatsen dient u vooraf contact op te nemen met het team Beheer en Onderhoud, de toezichthouder E. Venner.
- *Controlemomenten*: In de vergunning is als voorschrift opgenomen dat u uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden contact met ons moet opnemen. Wij komen niet alleen bij start bouw controleren maar ook voor het storten van de vloeren. U moet daarom contact met ons opnemen, via het algemene nummer, als de wapening klaar ligt. We maken dan een afspraak om de wapening te controleren voordat de vloeren worden gestort.

Bijlagen

Bij deze brief treft u (behalve de vergunning) ook de bij de vergunning behorende uitzettekening en het huisnummerbesluit aan.

Overige toestemmingen en voorzieningen

Voor het realiseren van uw project heeft u naast de omgevingsvergunning nog de volgende toestemmingen en / of voorzieningen nodig:

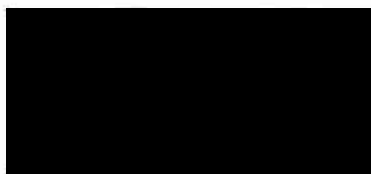
- Riolaansluiting aanvragen

- Melding aanleg inrit

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met N. Hendrickx van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlagen

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2023-0260
- Huisnummerbesluit HZ-2023-0260-NA
- Uitzetstekening



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2023-0260/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 10 maart 2023 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 3 woningen op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie C, nummer 2947 en plaatselijk bekend Kromveld 12, 14 en 14a te Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2023-0260.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 2.1 lid 1 onder a en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- het bouwen van een bouwwerk.

Vergunningsvrije delen

In de aanvraag zijn de volgende vergunningsvrije delen opgenomen:

- Bij kavel 1 en 2 zijn de plat afgedekte aanbouwen vergunningvrij op basis van artikel 3, onderdeel 1 van Bijlage II Besluit omgevingsrecht voor het onderdeel bouwen zoals bedoeld in de Wabo. Bij kavel 3 is alleen de overkapping vergunningsvrij op basis van artikel 3, onderdeel 1 van Bijlage II Besluit omgevingsrecht voor het onderdeel bouwen zoals bedoeld in de Wabo.

Deze delen mogen alleen worden uitgevoerd op basis van de huidige wetgeving voor vergunningsvrij bouwen. Het kan zijn dat de wetgeving voor vergunningsvrij bouwen wijzigt. U moet dan opnieuw bekijken of de activiteiten nog vergunningsvrij zijn.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 7650401:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
2. 22033_tekeninglijst_230306_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
3. 22033TOC121_230306_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
4. 22033SB221123_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
5. 22033TOC131_221123_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
6. 222180_BENG-rapport_10mrt2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
7. 222180_Labels_10mrt2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
8. 222180_MPG-rapport_10mrt2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
9. 10-03-2023_0000000200d0_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
10. 2114-PMP_BBber_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
11. 2114-PMP_DO_Doclijst_10-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
12. 2114-PMP_DO-00_07-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
13. 2114-PMP_DO-01_kvI_01_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.

14. 2114-PMP_DO-02_kvl_01_07-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
15. 2114-PMP_DO-03_kvl_01_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
16. 2114-PMP_DO-04_kvl_02_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
17. 2114-PMP_DO-05_kvl_02_07-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
18. 2114-PMP_DO-06_kvl_02_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
19. 2114-PMP_DO-07_kvl_03_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
20. 2114-PMP_DO-08_kvl_03_07-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
21. 2114-PMP_DO-09_kvl_03_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
22. 2114-PMP_DO-10_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
23. 2114-PMP_DO-11_06-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
24. 2114-PMP_DO-12_07-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
25. archeologisch_proefsleuvenonderzoek_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
26. Deurne_PFAS-onderzoek_13576845_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
27. Flora_en_Fauna_Kromveld_Deurne_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
28. formulier-veilig-onderhoud-2012-def_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
29. GA220080-R01-V1-0_geotech_onderzoek_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
30. Infiltratieonderzoek_kromveld_Deurne_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
31. N210726_002_Akoz_VL_Kromveld_Deurne_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
32. verkennend_bodemonderzoek_pdf met datum ontvangst d.d. 10 maart 2023.
33. AERIUS_20230318145326_pdf met datum ontvangst d.d. 20 maart 2023.
34. Aeriusberekeningen_Kromveld_Deurne_pdf met datum ontvangst d.d. 20 maart 2023.
35. AERIUS_20230318150757_pdf met datum ontvangst d.d. 20 maart 2023.
36. proefsleuvenonderzoek_01-03-2023_pdf met datum ontvangst d.d. 27 maart 2023.
37. _DO-12_27-03-2023_Principe_riolering_pdf met datum ontvangst d.d. 27 maart 2023.

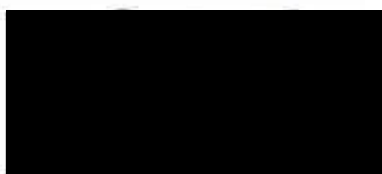
Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend via www.omgevingsloket.nl:

1. Constructieve tekeningen en berekeningen van de breedplaatvloeren
2. Constructieve tekeningen en berekeningen van de balustraden inclusief verankering

Deurne, 1 mei 2023

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met N. Hendrickx telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 1 mei 2023 aan PM+VAST B.V., Stratumsedijk 10, 5611 ND te Eindhoven voor het bouwen van 3 woningen op de adressen Kromveld 12, 14 en 14a te Deurne geregistreerd onder nummer HZ-2023-0260.

Inhoudsopgave
Procedureel
Overwegingen
Voorschriften

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het bouwen van 3 woningen op het adres Kromveld 12, 14 en 14a te Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspect:

- het bouwen van een bouwwerk.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingsstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 15 maart 2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 16 maart 2023. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met de termijn die aanvrager heeft gebruikt voor het indienen van de gevraagde gegevens. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Wet natuurbescherming (onderdeel verstoringsfactor stikstof)

Bij de aanleg en gebruiksfase van de woningen is stikstofuitstoot te verwachten. Bij de aanvraag zijn stikstofberekeningen toegevoegd. Deze zijn beoordeeld. In de berekeningen is uitgegaan van worst case benadering. Uit de berekening blijkt dat er geen invloed is op natura 2000 gebieden door het project. Hiermee vormt de realisatie van het bouwplan geen belemmering.

Het bouwen van een bouwwerk

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet aan de regels van het bestemmingsplan / "Kromveld, Deurne." waarbinnen de bestemming "Woongebied" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie Gematigd" van toepassing zijn. Het plan voldoet ook aan de regels van het "Paraplubestemmingsplan Deurne 2021".

Archeologie

Het archeologisch proefsleuvenonderzoek is beoordeeld. De lage waardering van de vindplaats leidt tot een selectieadvies: niet behoudenswaardig. Het selectieadvies is daarom dan ook om geen vervolgonderzoek uit te voeren en het plangebied vrij te geven voor verdere ontwikkeling. Wij volgen dit advies.

Parkeren

De aanvraag voldoet aan de Regeling parkeernormen Deurne 2019. 3 vrijstaande woningen, norm: 2,1 parkeerplaatsen per woning = 6,3 = 6 parkeerplaatsen benodigd op eigen terrein. 3 parkeerplaatsen worden gesitueerd op openbaar terrein. Dit is akkoord waarbij de voorwaarde aan dit besluit wordt verbonden dat de aanleg van de parkeerplaatsen in de openbare ruimte voor de rekening van de ontwikkelaar is.

Redelijke eisen van welstand

Het plan voldoet aan de *Welstandsnota gemeente Deurne 2016 met categorie 12: Thematische woningbouw.*

Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021.

Bouwbesluit 2012

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Bouwbesluit 2012, waarbij de voorschriften moeten worden opgevolgd.

Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur

Het onderzoek op grond van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur heeft geen weigeringsgronden voor de omgevingsvergunning opgeleverd.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het bouwen van een bouwwerk

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.
2. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
3. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de werkzaamheden contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een melding doen via onze [website](#) of een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "bouw gereed". Wij verzoeken u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
4. De constructietekeningen en -berekeningen moeten zo snel mogelijk, maar uiterlijk drie weken vóór de aanvang van de werkzaamheden worden ingediend (via www.omgevingsloket.nl).
5. De voorgestelde buitenunits voor de warmtepomp zijn ingetekend op de platte daken van de 1e verdieping. De maximale geluidsbelasting van deze units mogen op de erfgrens de 40 dB niet overschrijden.
6. De verplichte rookmelders zijn niet conform de richtlijnen (uit het renvooi) op de bestektekeningen ingetekend. De rookmelders dienen aangebracht te worden zoals bepaald in artikel 6.21 van het Bouwbesluit 2012.
7. De volgende constructieve gegevens dienen uiterlijk drie weken voor aanvang van de werkzaamheden ter controle en goedkeuring ingediend te worden:
 - a. Tekeningen en berekeningen van de breedplaatvloeren;
 - b. Tekeningen en berekeningen van de balustraden inclusief verankering.



Besluit tot het vaststellen van nummeraanduidingen
(huisnummerbesluit)

nr. HZ-2023-0260-NA

Burgemeester en wethouders van gemeente Deurne;
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 3 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019;
gelet op artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, waarin gemeenten wordt opgedragen nummeraanduidingen toe te kennen aan de op het grondgebied van de gemeente gelegen verblijfsobjecten, lig- en standplaatsen;
besluiten:

1. tot vaststelling van de nummeraanduidingen:

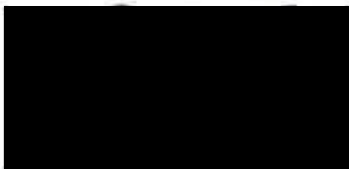
- Kromveld 12, 14, 14a, 5752 AC te Deurne
overeenkomstig de bij dit besluit behorende situatietekening;

2. dat de vastgestelde nummeraanduidingen worden aangebracht overeenkomstig artikel 4 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019

3. dat aan deze beschikking geen andere rechten zijn te ontleen dan het voeren van de aan te brengen nummeraanduiding.

Deurne, 1 mei 2023.

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met N. Hendrickx telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

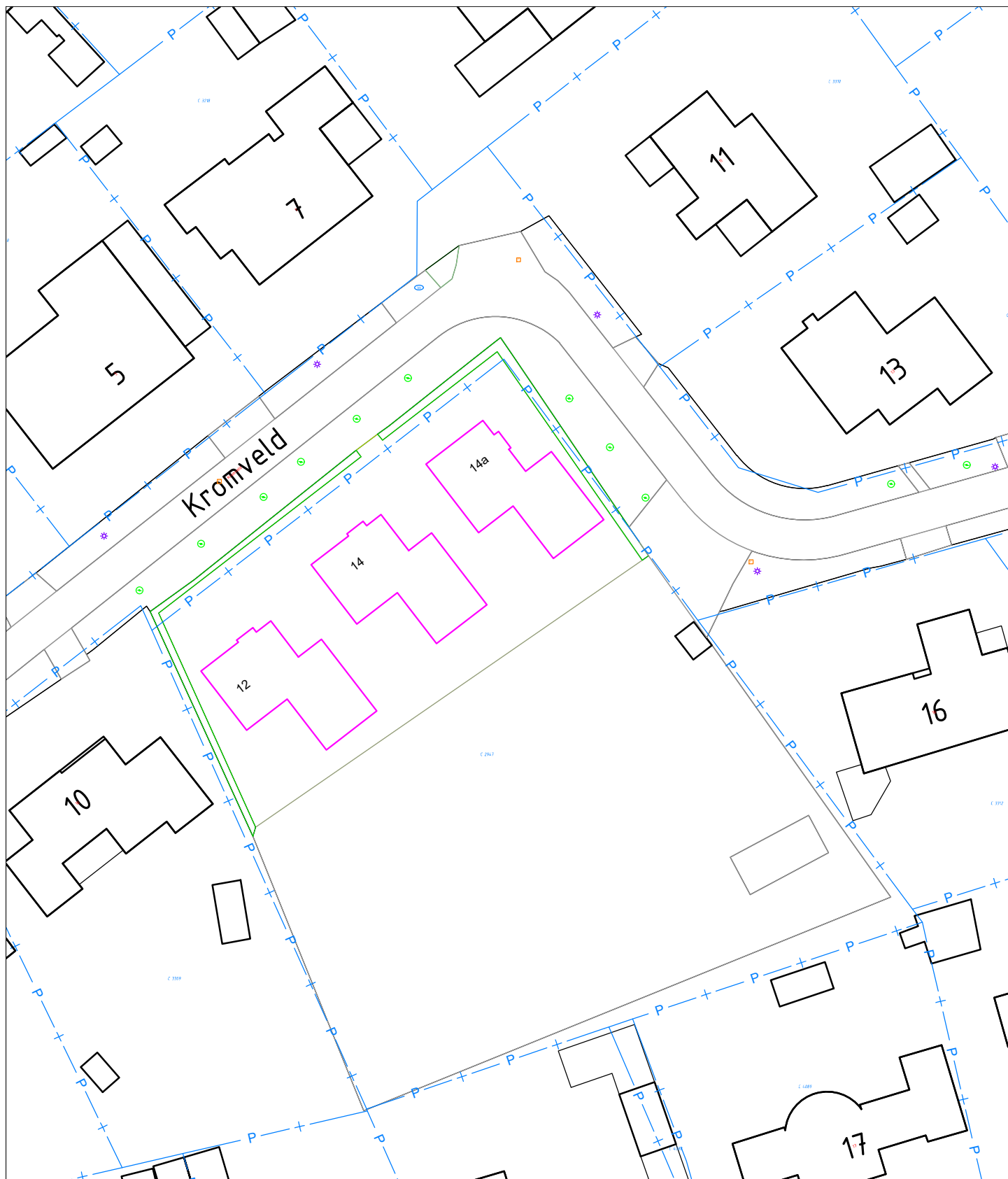
Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

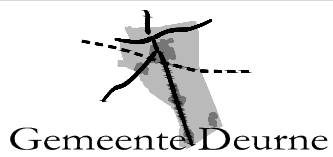


Huisnummerkaart
(t.b.v. realiseren van 3 woningen)

Kromveld 12,14 en 14a

Postcode: 5752 AC
C 2947
Gemeente Deurne

HZ-2023-0260



Bezoekadres
Markt 1 5751 BE Deurne

Contact
Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoon 0493 38 77 11

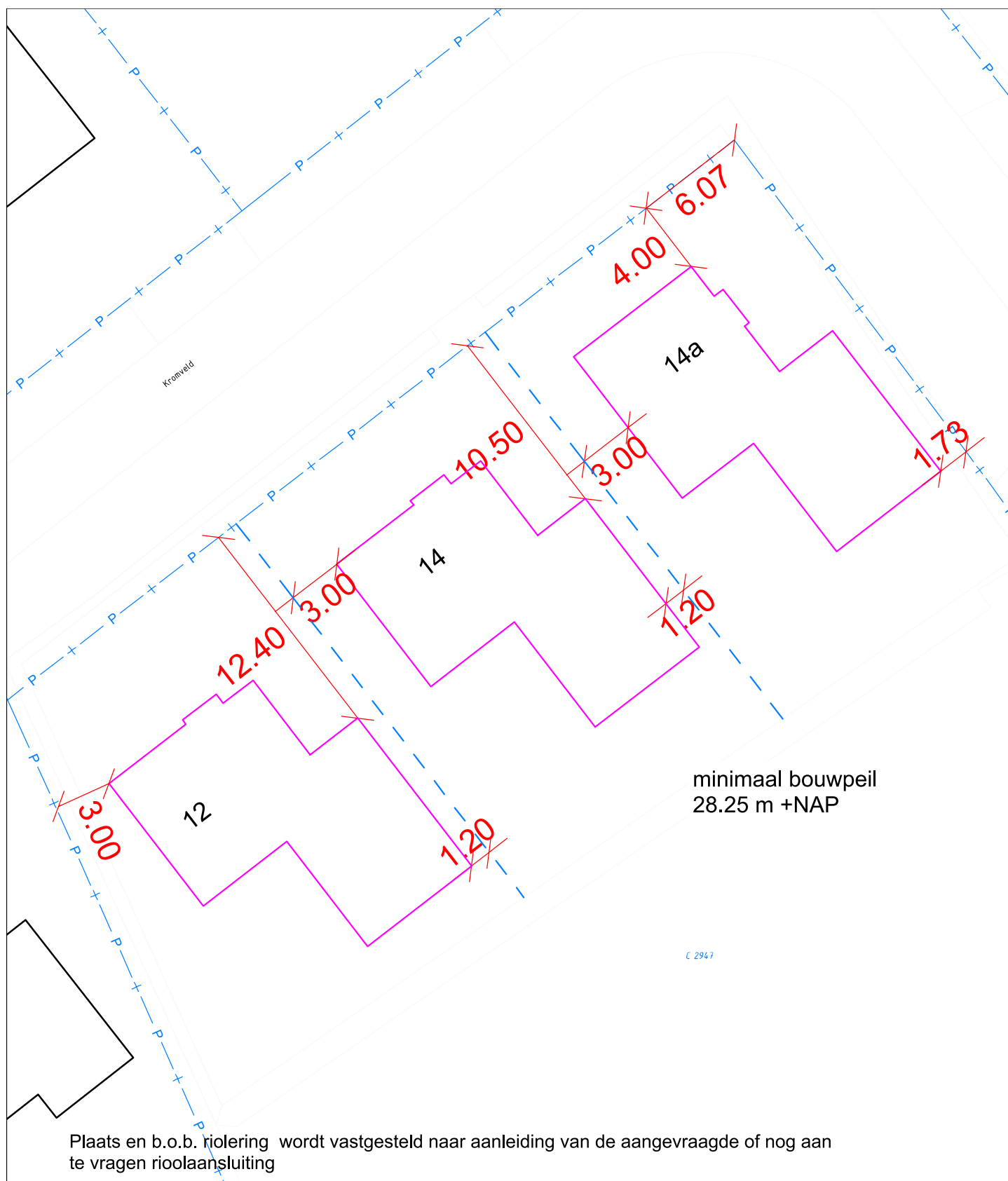
Onderwerp :
Huisnummerkaart Kromvel 12,14,14a

Getekend : LW
Datum : 13 maart 2023

Schaal : 1 : 1000

Tekening:
Bag - registratie

Status:

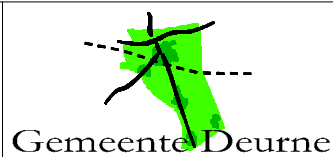


Plaats en b.o.b. riolering wordt vastgesteld naar aanleiding van de aangevraagde of nog aan te vragen riolaansluiting

OMGEVINGSVERGUNNING

Nr omgevingsverg. : HZ-2023-0260
 Project : het bouwen van 3 woningen
 Bouwadres : Kromveld 12,14 en 14a
 Kadastraal bekend : Gemeente Deurne
 : C 2947
 Peil woning :
 Uitgezet d.d. :
 Gecontroleerd d.d. :

Par.
 Par.



Bezoekadres
 Markt 1 5751 BE Deurne

Contact
 Postbus 3 5750 AA Deurne
 Telefoon 0493 38 77 11

Onderwerp :

Uitzettekening

Getekend : LW
 Datum : 13-3-2023

Tekening
 BAG - registratie

Schaal :

Plotdatum
 13-3-2023

