

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7650401
Aanvraagnaam	3 woningen Kromveld Deurne
Uw referentiecode	2114-PMP
Ingediend op	10-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Betreft nieuwbouw 3 woningen aan het Kromveld te Deurne [Omgevingsvergunning beperkte toetsing]
Opmerking	betreft een Omgevingsvergunning beperkte toetsing
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken, telefoonnr. 0493-387711
Bereikbaar op:	ma-do 09:00-17:00u en vrij 09:00-12:30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Deurne
Kadastrale gemeente	Deurne
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	2947
Bouwplannaam	3 woningen Kromveld
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	C 2947 gedeeltelijk, t.b.v. nieuwbouw 3 woningen



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

3 woningen a/h Kromveld

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

670

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2032

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 462

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 410
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 247

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 3

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	3 tinten, 1per won
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	cement	passend bij steen
Kozijnen	duurz get. hardhout	donkergrijs
- Ramen	duurz get. hardhout	middengrijs
- Deuren	duurz get. hardhout	middengrijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	zink	naturel
Dakbedekking	ker. pannen /bitumen	blauw gesm. / zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
22033_tekeninglijst-230306_pdf	22033_tekeninglijst 230306.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Anders	10-03-2023	In behandeling
22033SB221123_pdf	22033SB221123.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Anders	10-03-2023	In behandeling
22033TOC121_23-0306_pdf	22033TOC121 230306.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Anders	10-03-2023	In behandeling
22033TOC131_22-1123_pdf	22033TOC131 221123.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Anders	10-03-2023	In behandeling
222180_BENG-rapport-10mrt2023_pdf	222180 BENG-rapport_10mrt2023.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
222180_Labels_10mrt-2023_pdf	222180 Labels_10mrt2023.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
222180_MPG-rapport-10mrt2023_pdf	222180 MPG-rapport_10mrt2023.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
10-03-2023_00000002-00d0_pdf	10-03-2023_000-0000200d0.pdf	Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_BBber_06-03-2023_pdf	2114-PMP_BBber_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en	10-03-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders		
2114-PMP_DO_Doclijst_10-03-2023_pdf	2114-PMP_DO_Doclijst_10-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-00_07-03-2023_pdf	2114-PMP_DO-00_07-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-01_kvl_01_06-03-2023_pdf	2114-PMP_DO-01_kvl_01_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-02_kvl_01_07-03-2023_pdf	2114-PMP_DO-02_kvl_01_07-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-03_kvl_01_06-03-2023_pdf	2114-PMP_DO-03_kvl_01_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-04_kvl_02_06-03-2023_pdf	2114-PMP_DO-04_kvl_02_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	10-03-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gezondheid Anders		
2114-PMP_DO-05_kvl_-02_07--03-2023_pdf	2114-PMP_DO-05 kvl 02_07-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-06_kvl_-02_06--03-2023_pdf	2114-PMP_DO-06 kvl 02_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-07_kvl_-03_06--03-2023_pdf	2114-PMP_DO-07 kvl 03_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-08_kvl_-03_07--03-2023_pdf	2114-PMP_DO-08 kvl 03_07-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-09_kvl_-03_06--03-2023_pdf	2114-PMP_DO-09 kvl 03_06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-10_06-0-3-2023_pdf	2114-PMP_DO-10-06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
2114-PMP_DO-11_06-0-3-2023_pdf	2114-PMP_DO-11-06-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-03-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders		
2114-PMP_DO-12_07-03-2023_pdf	2114-PMP_DO-12_07-03-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
archeologisch_proefsleuvenonderzoek_pdf	archeologisch proefsleuvenonderzoek.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	10-03-2023	In behandeling
Deurne_PFAS-onderzoek_13576845_pdf	Deurne_PFAS-onderzoek_13576845.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	10-03-2023	In behandeling
Flora_en_Fauna_Kromveld_Deurne_pdf	Flora en Fauna_Kromveld Deurne.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	10-03-2023	In behandeling
formulier-veilig-onderhoud-2012-def_pdf	formulier-veilig-onderhoud-2012-def.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Anders	10-03-2023	In behandeling
GA220080-R01-V1-0_geotech_onderzoek_pdf	GA220080-R01-V1-0 geotech onderzoek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-03-2023	In behandeling
Infiltratieonderzoek_kromveld_Deurne_pdf	Infiltratieonderzoek kromveld Deurne.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
N210726_002_Akoz_VL_Kromveld_Deurne_pdf	N210726.002 Akoz VL Kromveld Deurne.pdf	Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling
verkennd_bodemonderzoek_pdf	verkennd bodemonderzoek-.pdf	Overige gegevens veiligheid Gezondheid Anders	10-03-2023	In behandeling