

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7756751
Aanvraagnaam	Breestraat 63 Leiden
Uw referentiecode	23004

Ingediend op	01-05-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Plaatsen serre op dakterras.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve berekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2311CJ
Huisnummer	63
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Breestraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft appartement op 1e verdieping.
----------------------------------	---------------------------------------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen serre op bestaand dakterras

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

210

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

227

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

672

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

713

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

209

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

167

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stucwerk	wit
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout/aluminium	wit/antraciet
- Ramen	hout	wit
- Deuren	hout/aluminium	wit/antraciet
- Luiken	nvt	nvy
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	app	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Bestaande gebouw blijft als bestaand, ongewijzigd. De nieuwe serre is geheel aluminium, antraciet.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23004-Bouwbesluitrapportage-v1_pdf	23004-Bouwbesluitrapportage-v1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid	01-05-2023	In behandeling
23004-DET-1-2-v1_pdf	23004-DET-1-2-v1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DET-3-v1_pdf	23004-DET-3-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DET-4-v1_pdf	23004-DET-4-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-01-v1_pdf	23004-DO-01-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-02-v1_pdf	23004-DO-02-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-03-v1_pdf	23004-DO-03-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-04-v1_pdf	23004-DO-04-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-11-v1_pdf	23004-DO-11-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-12-v1_pdf	23004-DO-12-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-13-v1_pdf	23004-DO-13-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-DO-14-v1_pdf	23004-DO-14-v1-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-05-2023	In behandeling
23004-SITUATIE_pdf	23004-SITUATIE-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	01-05-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23004-fotoblad_pdf	23004-fotoblad-.pdf	Welstand	01-05-2023	In behandeling