

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7610787
Aanvraagnaam	Cartesiusdriehoek; Geluidsscherm
Uw referentiecode	MN003227_Wabo_GLS_Cartesius
Ingediend op	20-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De Cartesiusdriehoek wordt herontwikkeld voor o.a. woningbouw, met uiteindelijk 2.200 tot 2.600 woningen. Voor de bovengenoemde woningbouw is dit de aanleiding tot de ontwikkeling van het geluidsscherm en 2 vluchtrappen op grondeigendom van ProRail. Het geluidsscherm heeft een hoogte van 5meter +BS (bovenkant spoor) om zodoende de gewenste geluidsanering te bereiken.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	N.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Energiezuinigheid en milieu is niet van toepassing op project. Er wordt tevens geen tunnel geplaatst.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 3534BK

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Locomotiefstraat

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Aangegeven adres is bij benadering. Betreft locatie langs
het spoor, tussen de Locomotiefstraat en Station Utrecht
Zuilen.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Betreft locatie langs het spoor, ten zuiden van het spoor,
tussen de Locomotiefstraat en Station Utrecht Zuilen.



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft een geluidsscherm, inclusief twee vluchtdeuren en bijhorende trappen, aan de zuidzijde van het spoor tussen de Locomotiefstraat en Station Utrecht Zuilen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

256

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

256

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

256

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. Spoorbaan

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. Spoorbaan, met nieuw geluidsscherm ten behoeve van
nieuwbouw Cartesiusdriehoek.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Geluidsscherm: Thermisch verzinkte staalprofielen met houtvezelbetonpanelen, afgewerkt met klimbeplanting.
Trappen: Prefab beton.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
apport_geluidsscher- m_Cartesiusweg_v1_pdf	B95-MJA-HS- RAP--22008517 Constructief rapport geluidsscherm Cartesiusweg v1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-04-2023	In behandeling
rm_Cartesiusweg_v2_- inclusief_bijlage_pdf	D80-HH-HS- RAP-22008583 Geotechnisch rapport geluidsscherm Cartesiusweg v2 inclusief bijlage.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-04-2023	In behandeling
0-TOT-ST-OVG-220000- 27_VenG-O_plan_v2_pdf	E70-TOT-ST- OVG--22000027 VenG-O plan v2.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	20-04-2023	In behandeling
E70-TOT-ST-OVG--2200- 0028_RIE_v2_0_pdf	E70-TOT-ST- OVG--22000028 RIE v2.0.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	20-04-2023	In behandeling
00029_Plan_Veilige_- Bereikbaarheid_v1_pdf	E70-TOT-ST- OVG--2200- 0029 Plan Veilige Bereikbaarheid v1.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	20-04-2023	In behandeling
01_00_v-Overzichtst- ekening_v2_pdf	01.00.v-Overzichtst- ekening v2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Welstand	20-04-2023	In behandeling
01_01_t-Terrein_-s- ysteemgrenzen_v1_pdf	01.01.t-Terrein - systeemgrenzen v1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2023	In behandeling
01_02_t-Terrein_en_- talud_v1_pdf	01.02.t-Terrein en talud v1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2023	In behandeling
03_00_v-Dwarsprofiel- en_v2_pdf	03.00.v-Dwarsp- rofielen v2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2023	In behandeling
_d_d_17-04-2023_X27- HS-RAP-22009828_pdf	Integrale ontwerprapport- age geluidsscherm	Plattegronden, doorsneden en	20-04-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	Cartesiusweg v2.0 d.d. 17-04-2023 X27-HS-RAP-220-09828-.pdf	detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid		