

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|-------------------|--|
| Aanvraagnummer | 7499695 |
| Aanvraagnaam | Wijziging gevelafwerking Lippizanerstraat 42 |
| Uw referentiecode | 2021715 |

| | |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op | 11-01-2023 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

| | |
|---------------------|---|
| Projectomschrijving | Er is op 1 november 2021 een vergunning verleend (HZ_WABO-21-28229) voor het bouwen van een extra verdieping (dakopbouw), het plaatsen van zonnepanelen en het uitbouwen van de tweede verdieping. Graag vragen wij een vergunning aan met betrekking tot een wijziging de gevelafwerking van de verleende vergunning. Het gaat hier om de gevelafwerking van de zijkanten en achtergevel die veranderd van stucwerk naar zink. |
|---------------------|---|

| | |
|-----------|--|
| Opmerking | Extra vermelding: Er is op 1 november 2021 een vergunning verleend (HZ_WABO-21-28229) voor het bouwen van een extra verdieping (dakopbouw), het plaatsen van zonnepanelen en het uitbouwen van de tweede verdieping. Deze aanvraag heeft betrekking op die vergunning over het wijzigen van gevelafwerking van de zij- en achtergevel. |
|-----------|--|

| | |
|-----------|-----|
| Gefaseerd | Nee |
|-----------|-----|

| | |
|---------------------------------|-----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
|---------------------------------|-----|

| | |
|-----------------------|-----|
| Kosten openbaar maken | Nee |
|-----------------------|-----|

| | |
|--------------------------|---|
| Bijlagen die later komen | - |
|--------------------------|---|

| | |
|------------------------------|---|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
|------------------------------|---|

Bevoegd gezag

| | |
|-------|------------------|
| Naam: | Gemeente Utrecht |
|-------|------------------|

| | |
|--------------|--|
| Bezoekadres: | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
|--------------|--|

| | |
|------------|--|
| Postadres: | Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht |
|------------|--|

| | |
|-----------------|--------------|
| Telefoonnummer: | 030-286 0000 |
|-----------------|--------------|

| | |
|-------------------|--|
| Contactformulier: | www.utrecht.nl/baliebwo |
|-------------------|--|

| | |
|----------|--|
| Website: | www.utrecht.nl/baliebwo |
|----------|--|

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 3573SR |
| Huisnummer | 42 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Lippizanerstraat |
| Plaatsnaam | Utrecht |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

3 Toelichting

| | |
|----------------------------------|--|
| Eventuele toelichting op locatie | Er is reeds een vergunning verleend voor het bouwen van een extra verdieping (dakopbouw), het plaatsen van zonnepanelen en het uitbouwen van de tweede verdieping. Kenmerk: HZ_WABO-21-28229 |
|----------------------------------|--|



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De verleende gevelafwerking met betrekking tot het stucwerk in de kleur blauwgrijs willen wij graag wijzigen naar een andere gevelafwerking. De nieuwe gevelafwerking voor de zijkanten en achterzijde van de dakopbouw en uitbouw op de tweede verdieping zal in het materiaal zink (felsbanen) in de kleur lichtgrijs worden gerealiseerd. De voorzijde m.b.t. bakstenen zal ongewijzigd blijven.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 184

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 140

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|--------------------|------------|
| Gevels | zink (horizontaal) | lichtgrijs |
| - Plint gebouw | - | - |
| - Gevelbekleding | zink (horizontaal) | lichtgrijs |
| - Borstweringen | - | - |
| - Voegwerk | - | - |
| Kozijnen | - | - |
| - Ramen | - | - |
| - Deuren | - | - |
| - Luiken | - | - |
| Balkonhekken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | - | - |
| Dakbedekking | - | - |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|--|--|-----------------|-----------------|
| Projectomschrijving_pdf | Projectomschrijving en fotobijlage.pdf | Anders | 11-01-2023 | In behandeling |
| A01_Tekening_bestand_en_nieuw_pdf | 715 - A01 - Tekening bestaand en nieuw.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 11-01-2023 | In behandeling |
| A02_Detaillering_wijziging_gevelafw_pdf | 715 - A02 - Detaillering wijziging gevelafwerking-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 11-01-2023 | In behandeling |