

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 12-01-2023

no. 2967746

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7299539
Aanvraagnaam	Brandveilig gebruik gebouw 183 en 185
Uw referentiecode	210036
Ingediend op	04-10-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Voor gebouw 183 en gebouw 185 gelegen op het terrein van AZC Katwijk wordt deze omgevingsvergunning brandveilig gebruik gedaan.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2223LG
Huisnummer	33
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	1e Mientlaan
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Adres betreft 1e Mientlaan 33-35
----------------------------------	----------------------------------



Brandveilig gebruik

Gebouw 183 en 185

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

Gebouw 183 en 185

3 Locatie

Postcode

2223LG

Huisnummer

33

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

1e Mientlaan

Plaatsnaam

Katwijk

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

3

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2?

8120

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

60

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

570

5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-01-2022
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname Het bouwwerk is al zodanig in gebruik genomen.
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja ☒ Nee
- Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Asielzoekerscentrum
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Asielzoekerscentrum
- Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie ☒ Andere brandveiligheidsinstallaties ☐ Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee ☒ Ja, naar de brandweer ☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders) ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) ☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)
- Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Noodverlichting ☐ Noodstroomvoorziening ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie ☐ Overdrukinstallatie ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler) ☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden ☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie) ☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
brandveilig_gebruik- gebouw_183	210036_OBG-G18-3-B1110 tm B01112 omgevingsvergunning brandveilig gebruik gebouw 183.REV0.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik	04-10-2022	In behandeling
brandveilig_gebruik- gebouw_185_REV0	210036_OBG-G18-5-B1110 tm B01112 omgevingsvergunning brandveilig gebruik gebouw 185.REV0.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik	04-10-2022	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2967746

1. Inleiding

Op 4 oktober 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor brandveilig gebruik op het perceel 1e Mientlaan 33 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Brandveilig gebruik (art. 2.1 lid 1d) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: de Wabo)

2. Procedureel

2.1. Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2. Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij is gebleken dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3. Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

2.4. Ter inzage legging

Wij hebben de aanvraag, het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken met ingang van 28 oktober 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Naar aanleiding van die terinzagelegging zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

2.5. Verklaring van geen bedenkingen

Niet van toepassing voor deze aanvraag.

3. Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Brandveilig gebruik (art. 2.1 lid 1d van de Wabo)

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier;
2. Tekening onderdeel 1; en
3. Tekening onderdeel 2.

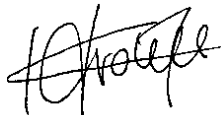
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun beroepschrift nog de mogelijkheid om in hoger beroep te gaan.



Katwijk, 12 januari 2023

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Indien een belanghebbende zich met het besluit niet kan verenigen, dan kan daartegen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld bij de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Voor het indienen van een beroepschrift wordt een griffierecht geheven.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het beroepschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Digitaal indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2967746, voor het indienen van een omgevingsvergunning brandveilig gebruik op het perceel 1e Mientlaan 33 in Katwijk.

Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk en brandveiligheid (artikel 2.13 Wabo)***Toetsingsgronden***

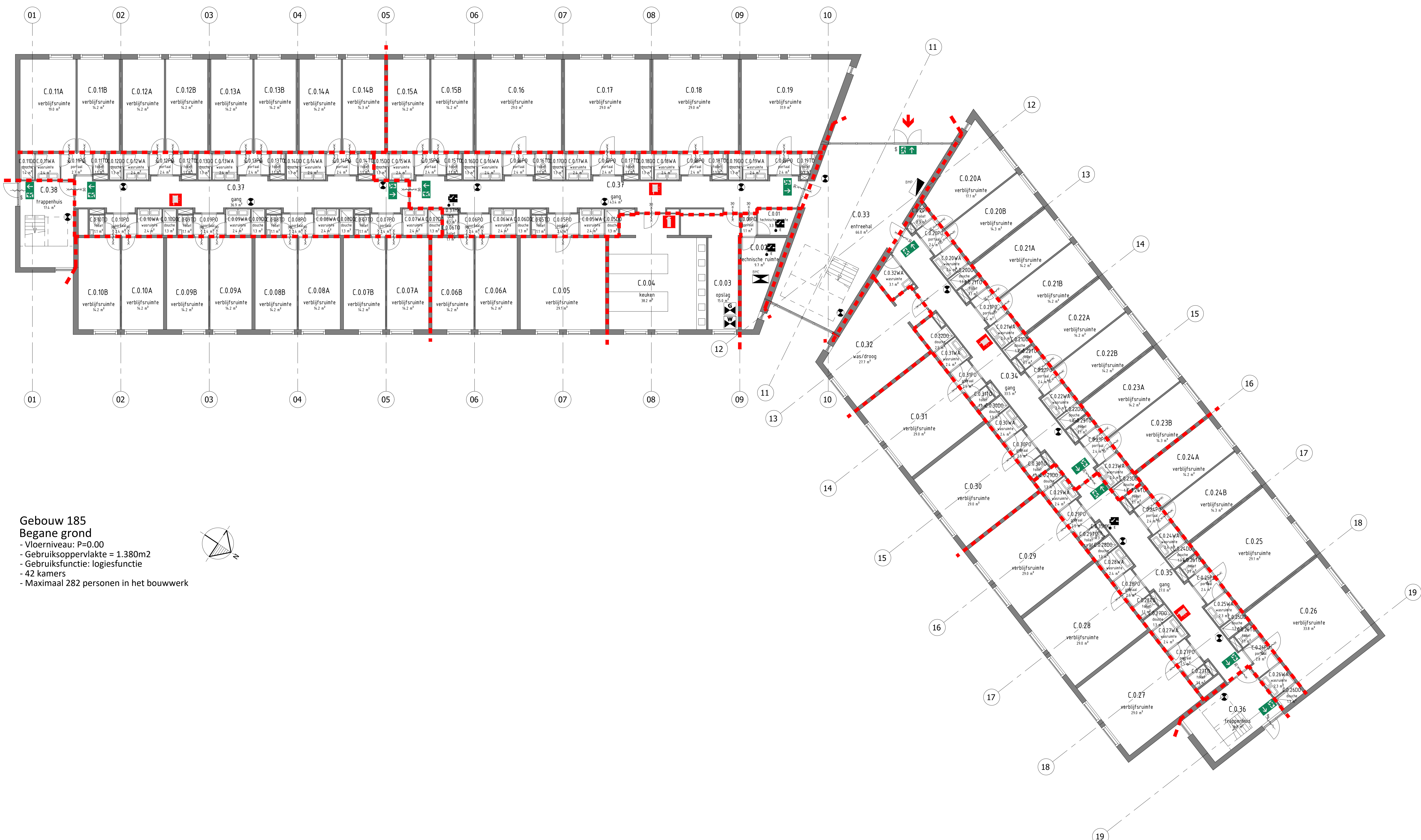
Op grond van artikel 2.13 van de Wabo wordt de omgevingsvergunning geweigerd indien de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik niet voldoende is verzekerd.

Overwegingen

Het voorziene gebruik bestaat uit brandveilig gebruik.

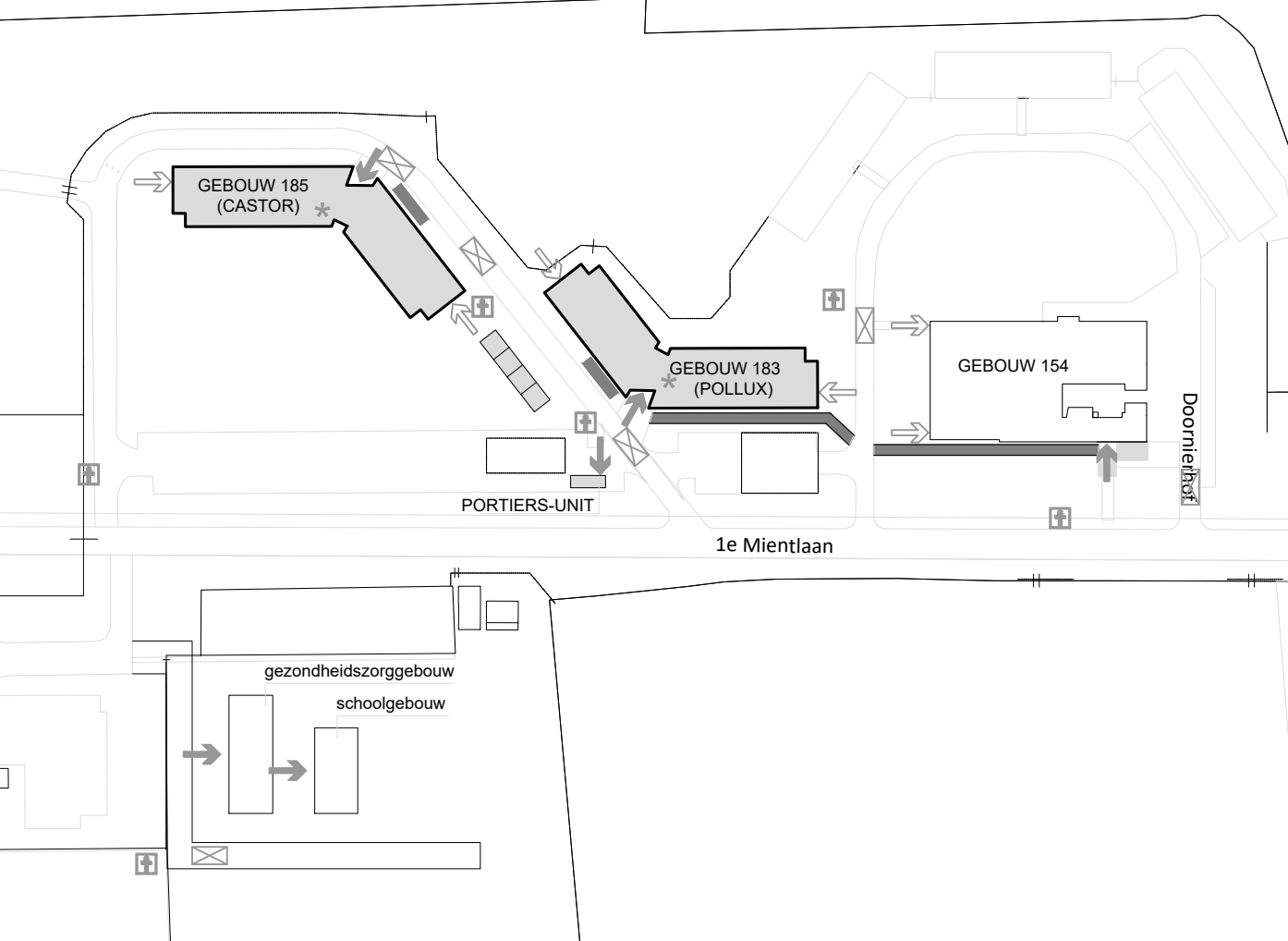
Uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik voldoende is verzekerd. Voor de motivering wordt verwezen naar het bijgevoegde adviesrapport.

Voor de aangevraagde activiteit kan dan ook omgevingsvergunning worden verleend.

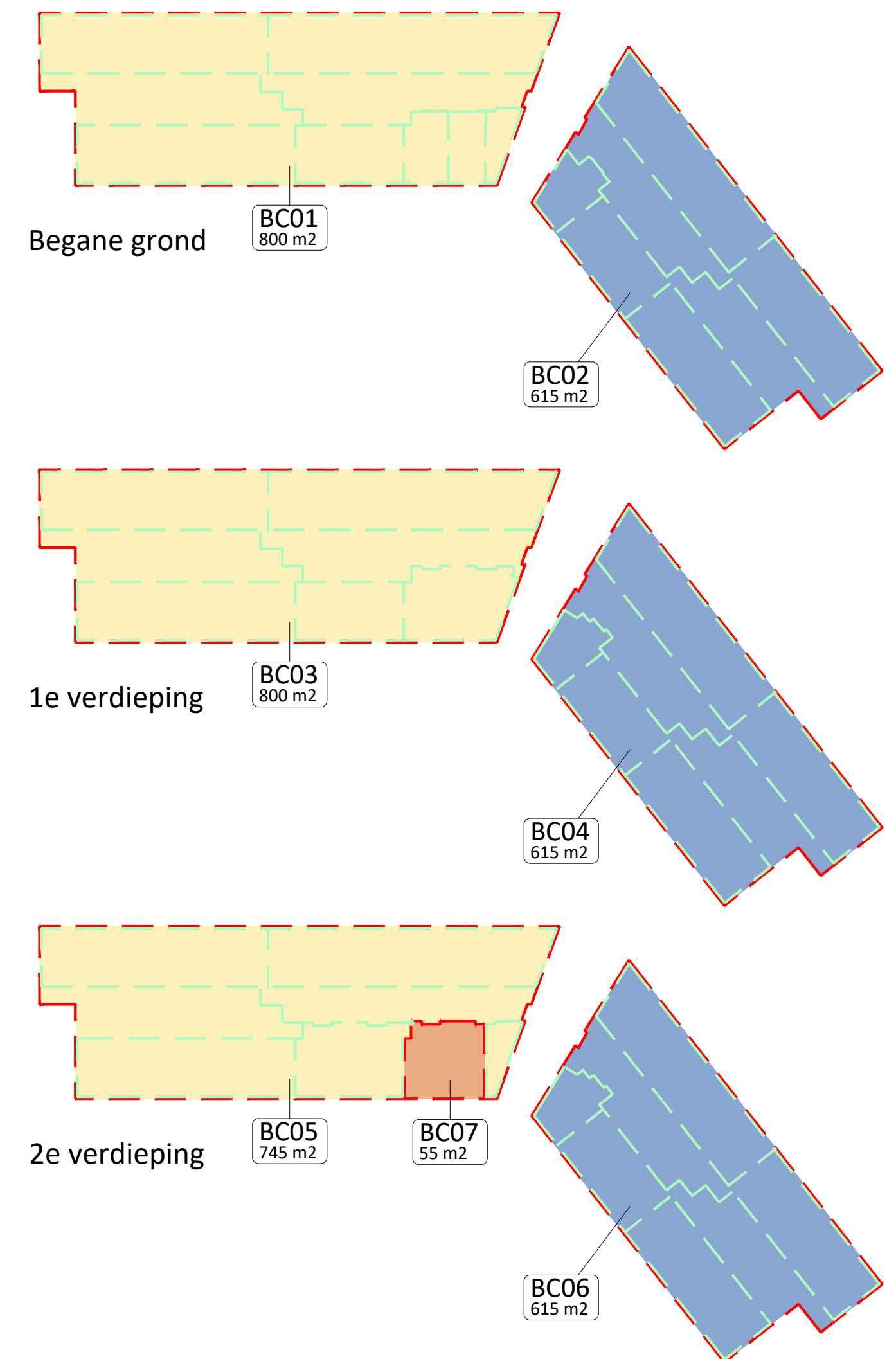


Gebouw 185
Begane grond
- Vloerniveau: P=0.00
- Gebruiksoppervlakte = 1.380m²
- Gebruiksfunctie: logiesfunctie
- 42 kamers
- Maximaal 282 personen in het bouwwerk

Situatie Schaal 1:2000



Brandcompartimentering



Renvooi

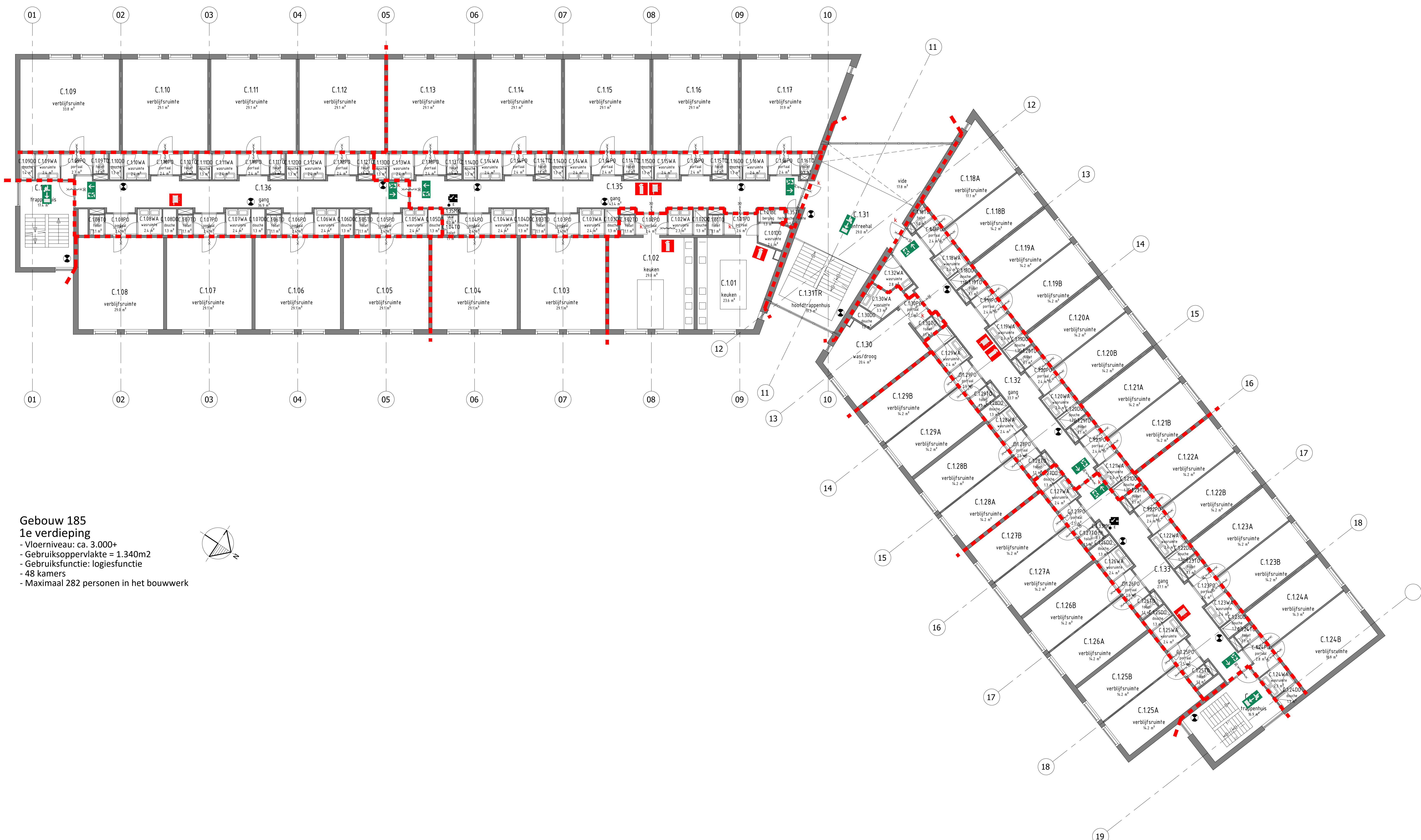
- brandwerende scheidsconstructie (WBBO 30 minuten)
- brandwerende, zelfsluitende deur
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- ruimte vzw algemene noodverlichting
- brandslanghaspel conform NEN-EN 671-1
- handbrandmelder
- draagbaar blustoest; type en inhoud aangegeven in liter of kilogram
- brandmeldcentrale
- nooddrukknoop, ontgrendeling deur
- vluchtduur; v.z.v. loopslot of knopcilinder
- deur in geopende stand gehouden middels kleefmagneet

Opmerkingen

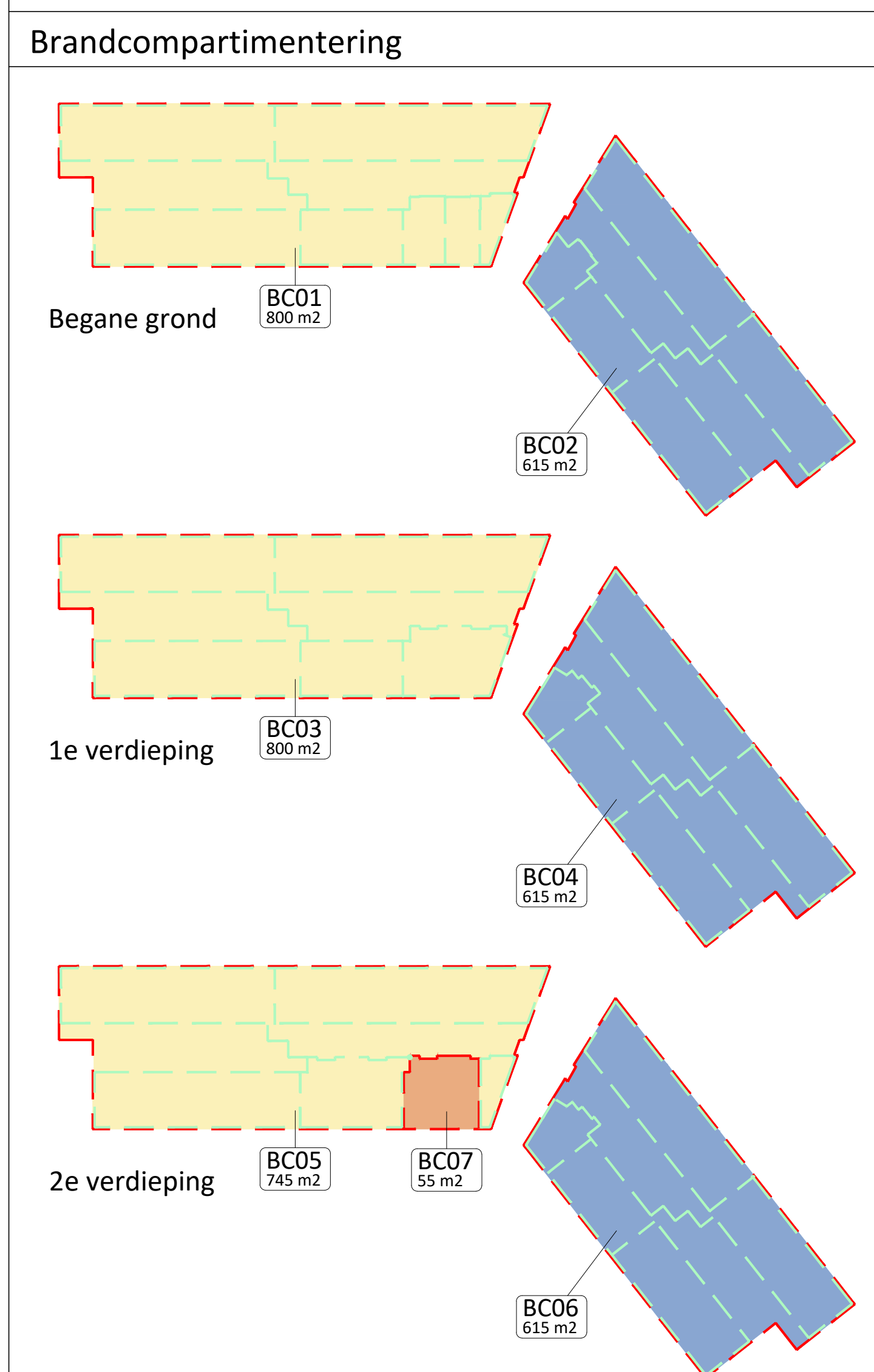
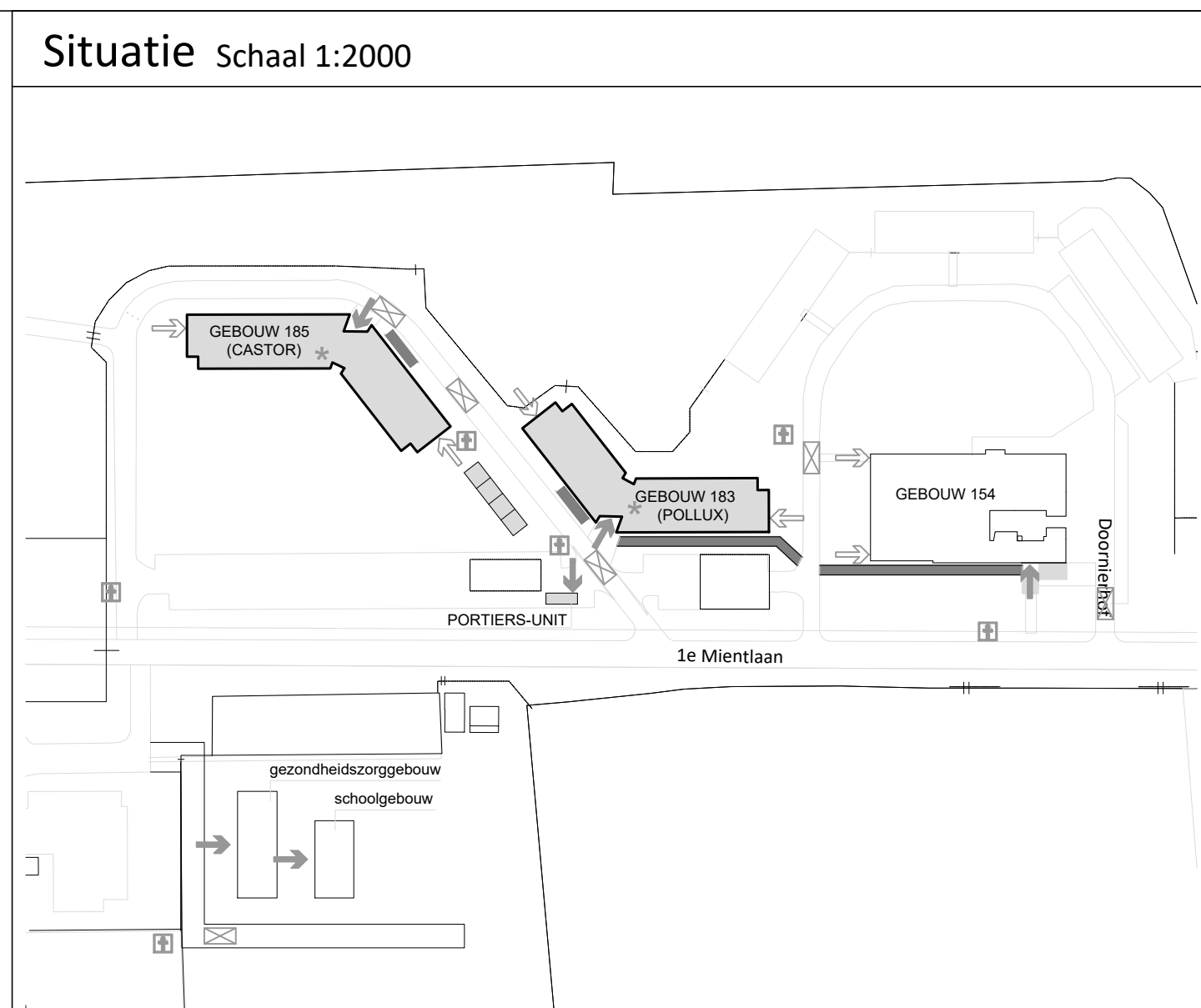
Het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, type 'volledige bewaking' met doormelding volgens NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
d.d. 12-01-2023
no. 2567746
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving



Gebouw 185
1e verdieping
- Vloerniveau: ca. 3.000+
- Gebruiksoppervlakte = 1.340m²
- Gebruiksfunctie: logiesfunctie
- 48 kamers
- Maximaal 282 personen in het bouwwerk

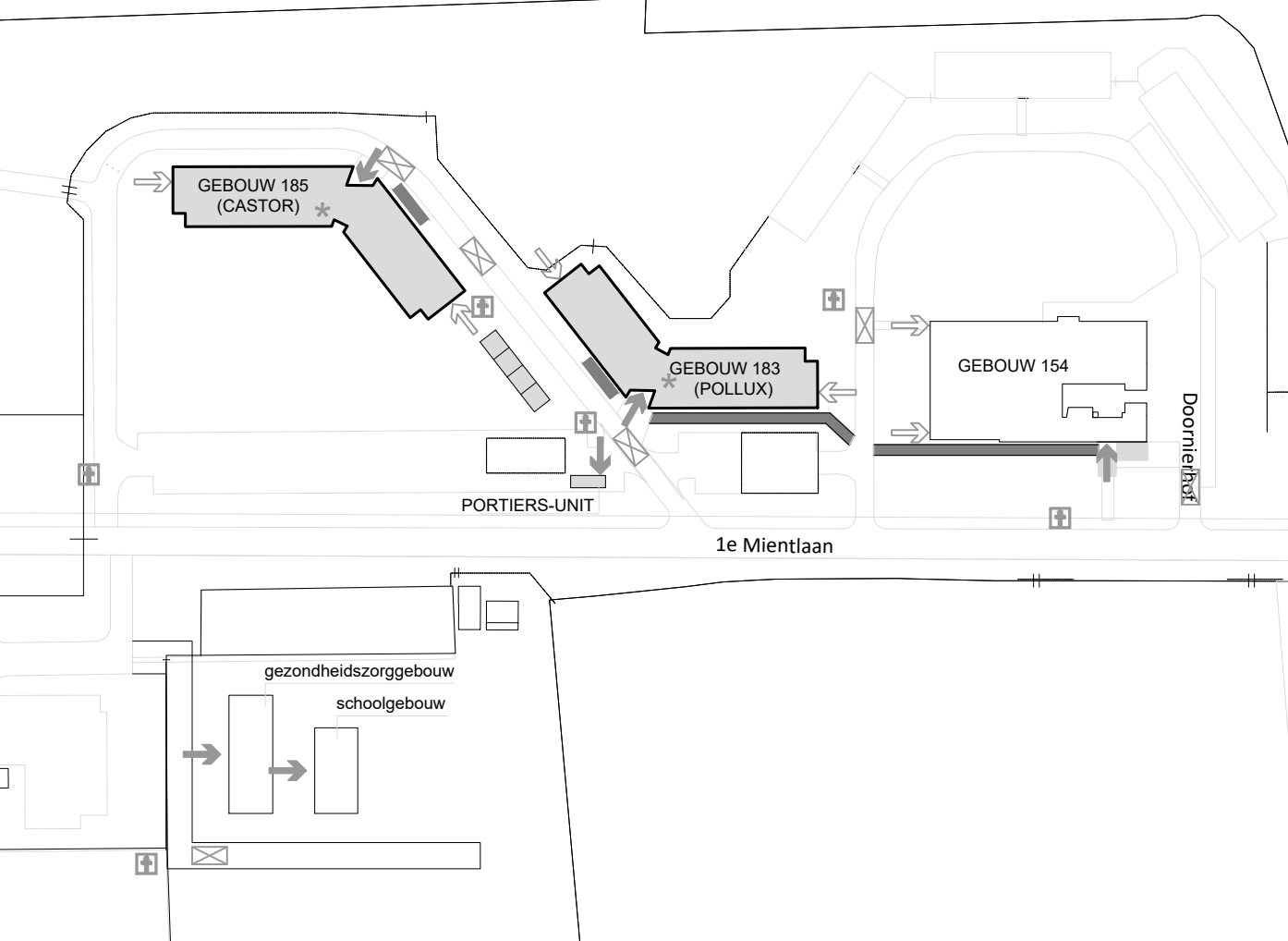


- Renvooi
- brandwerende scheidsconstructie (WBBO 30 minuten)
 - brandwerende, zelfsluitende deur
 - transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
 - transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
 - ruimte vzw algemene noodverlichting
 - brandslanghaspel conform NEN-EN 671-1
 - handbrandmelder
 - draagbaar blustoestel; type en inhoud aangegeven in liter of kilogram
 - brandmeldcentrale
 - nooddrukknop, ontgrendeling deur
 - vluchtduur; v.z.v. loopslot of knopcilinder
 - deur in geopende stand gehouden middels kleefmagneet

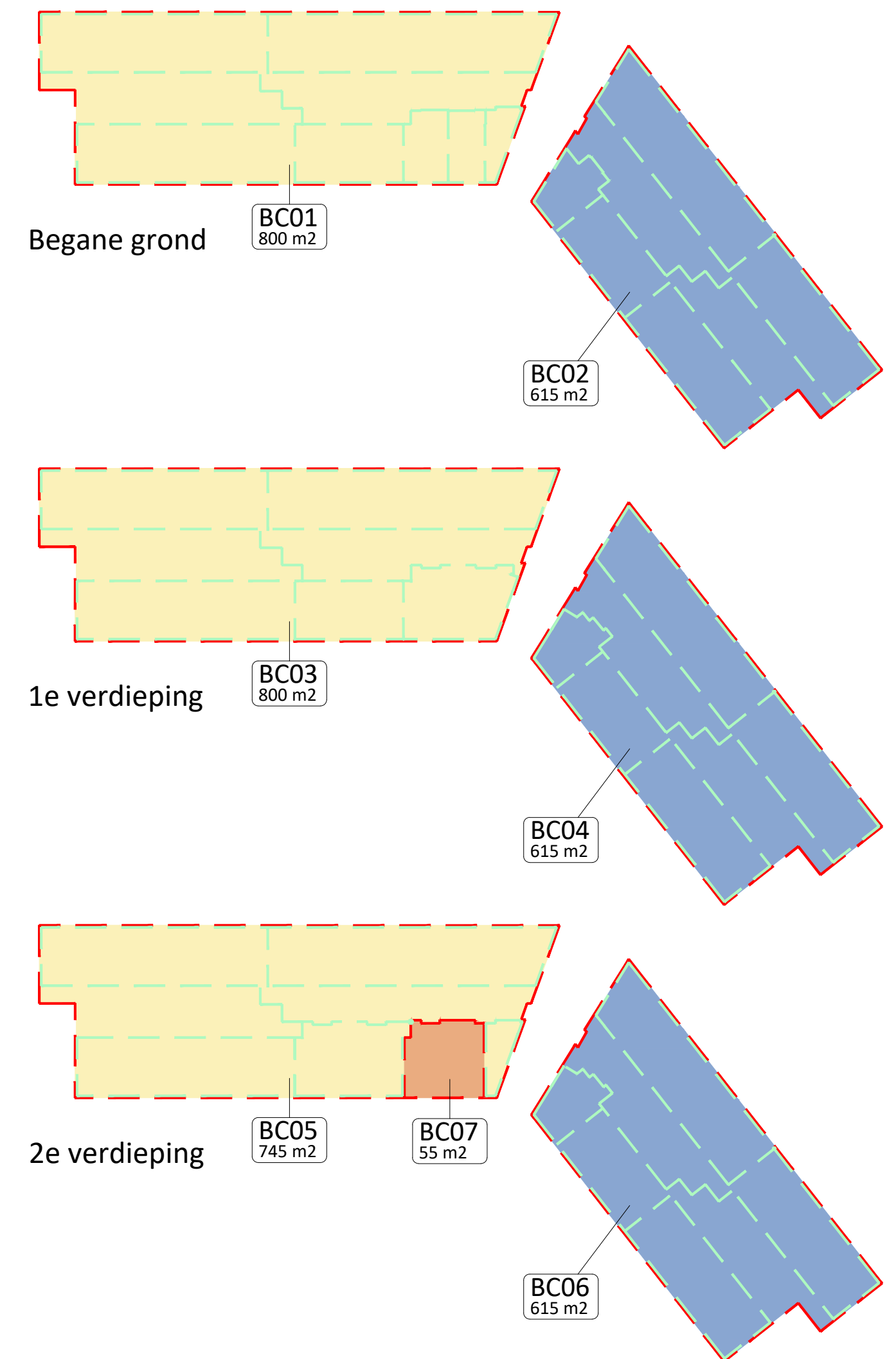
Opmerkingen

Het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, type 'volledige bewaking' met doormelding volgens NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575

 **COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers



Brandcompartimentering

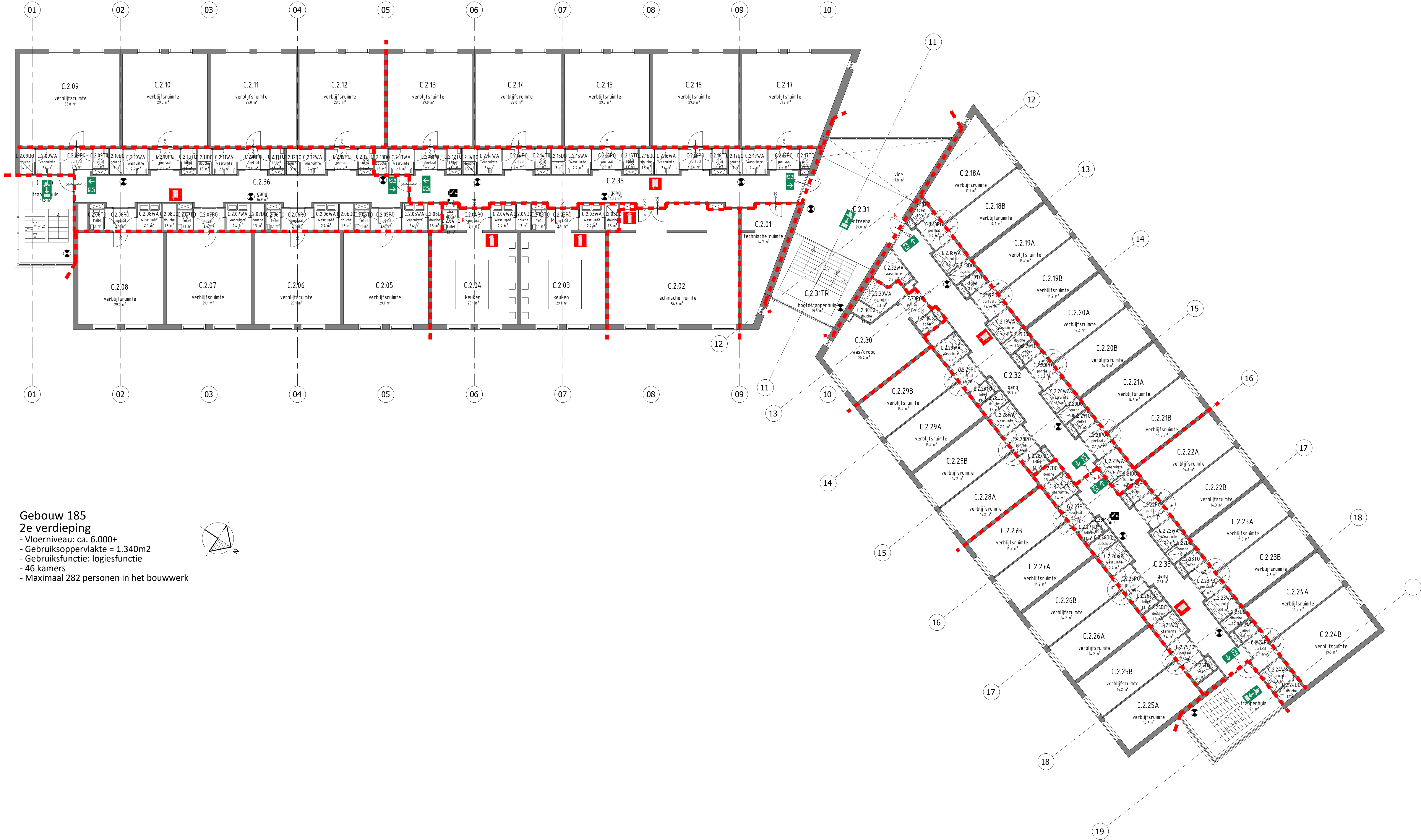


Renvooi

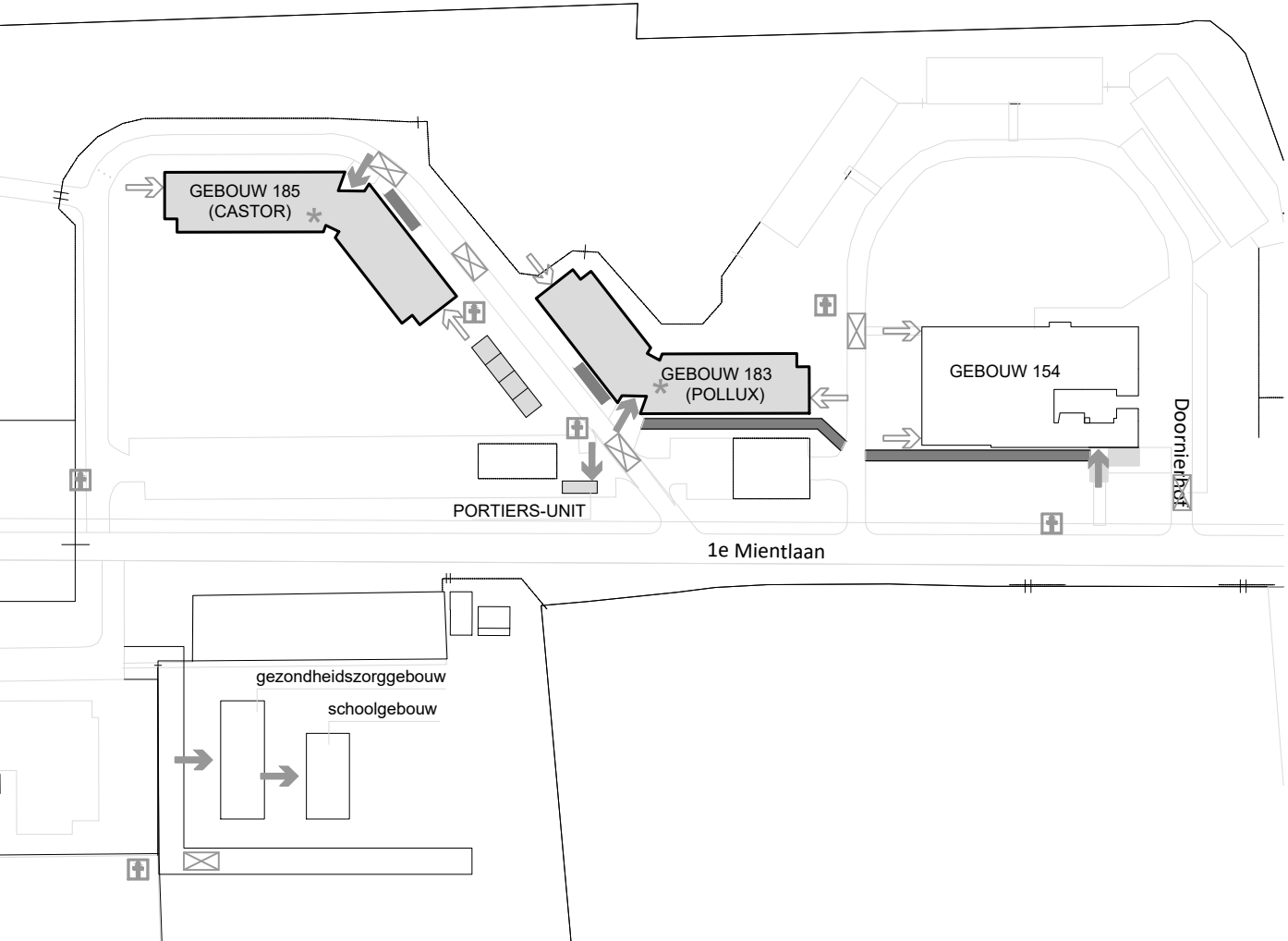
- brandwerende scheidsconstructie (WBBO 30 minuten)
- brandwerende, zelfsluitende deur
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- ruimte vzw algemene noodverlichting
- brandslanghaspel conform NEN-EN 671-1
- handbrandmelder
- draagbaar blustoestel; type en inhoud aangegeven in liter of kilogram
- brandmeldcentrale
- nooddrukknop, ontgrendeling deur
- vluchtduur; v.z.v. loopslot of knopcilinder
- deur in geopende stand gehouden middels kleefmagneet

Opmerkingen

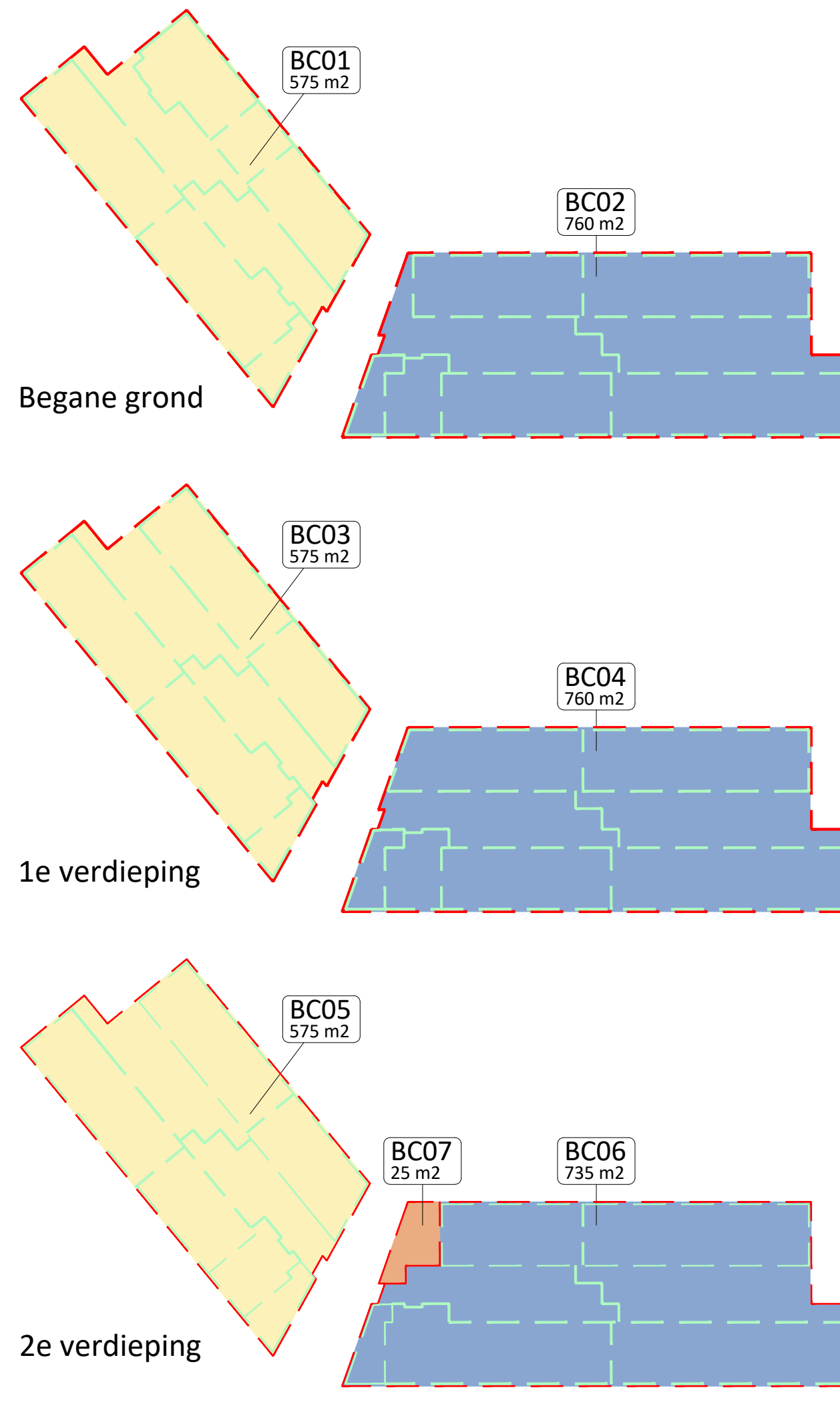
Het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, type 'volledige bewaking' met doormelding volgens NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575



Gebouw 185
2e verdieping
- Vloerniveau: ca. 6.000+
- Gebruiksoppervlakte = 1.340m²
- Gebruiksfunctie: logiesfunctie
- 46 kamers
- Maximaal 282 personen in het bouwwerk



Brandcompartimentering

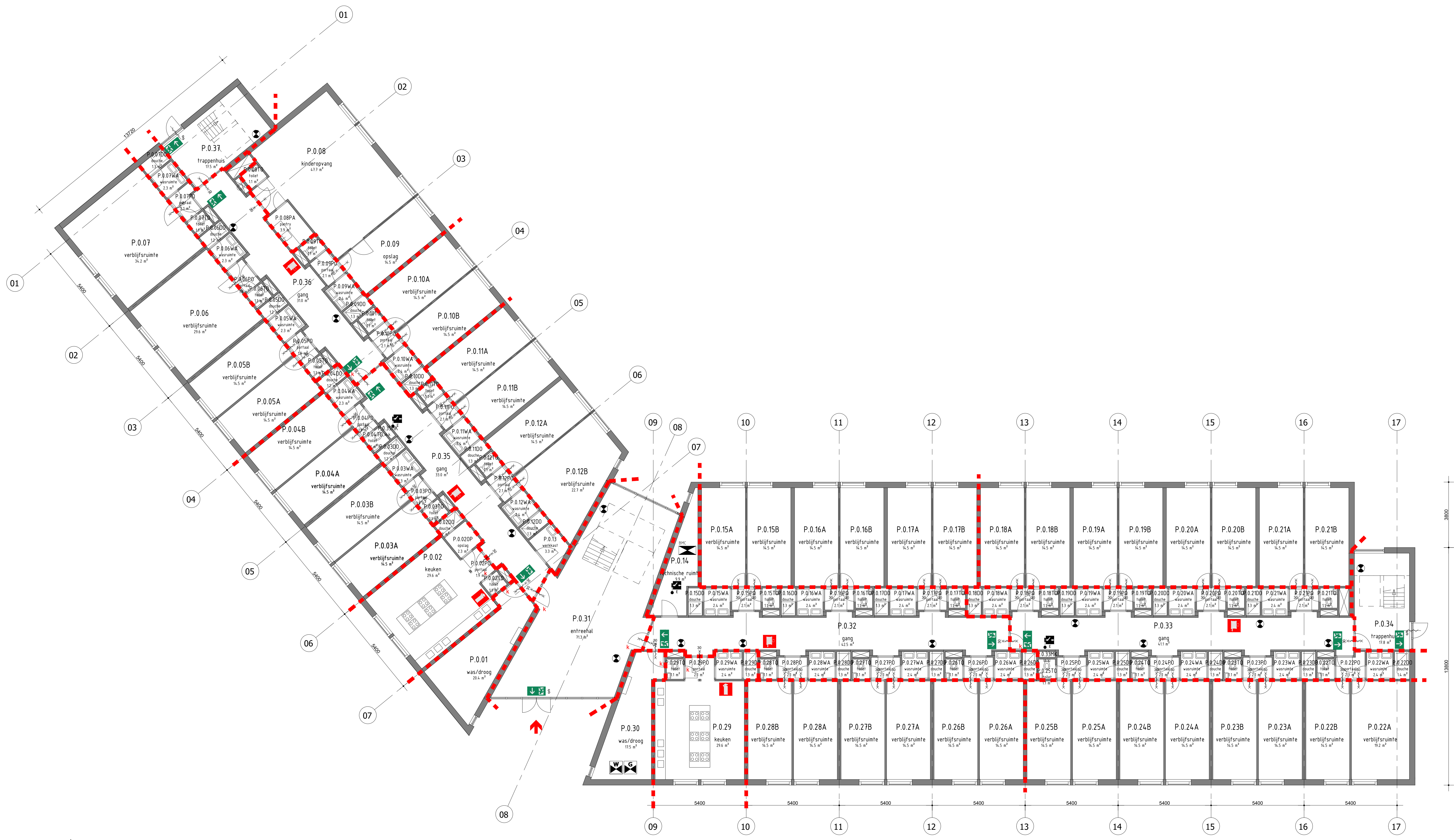


Renvooi

- brandwerende scheidsconstructie (WBBO 30 minuten)
- brandwerende, zelfsluitende deur
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- ruimte vzw algemene noodverlichting
- brandslanghaspel conform NEN-EN 671-1
- handbrandmelder
- draagbaar blustoest; type en inhoud aangegeven in liter of kilogram
- brandmeldcentrale
- nooddrukknoop, ontgrendeling deur
- vluchtduur; v.z.v. loopslot of knopcilinder
- deur in geopende stand gehouden middels kleefmagneet

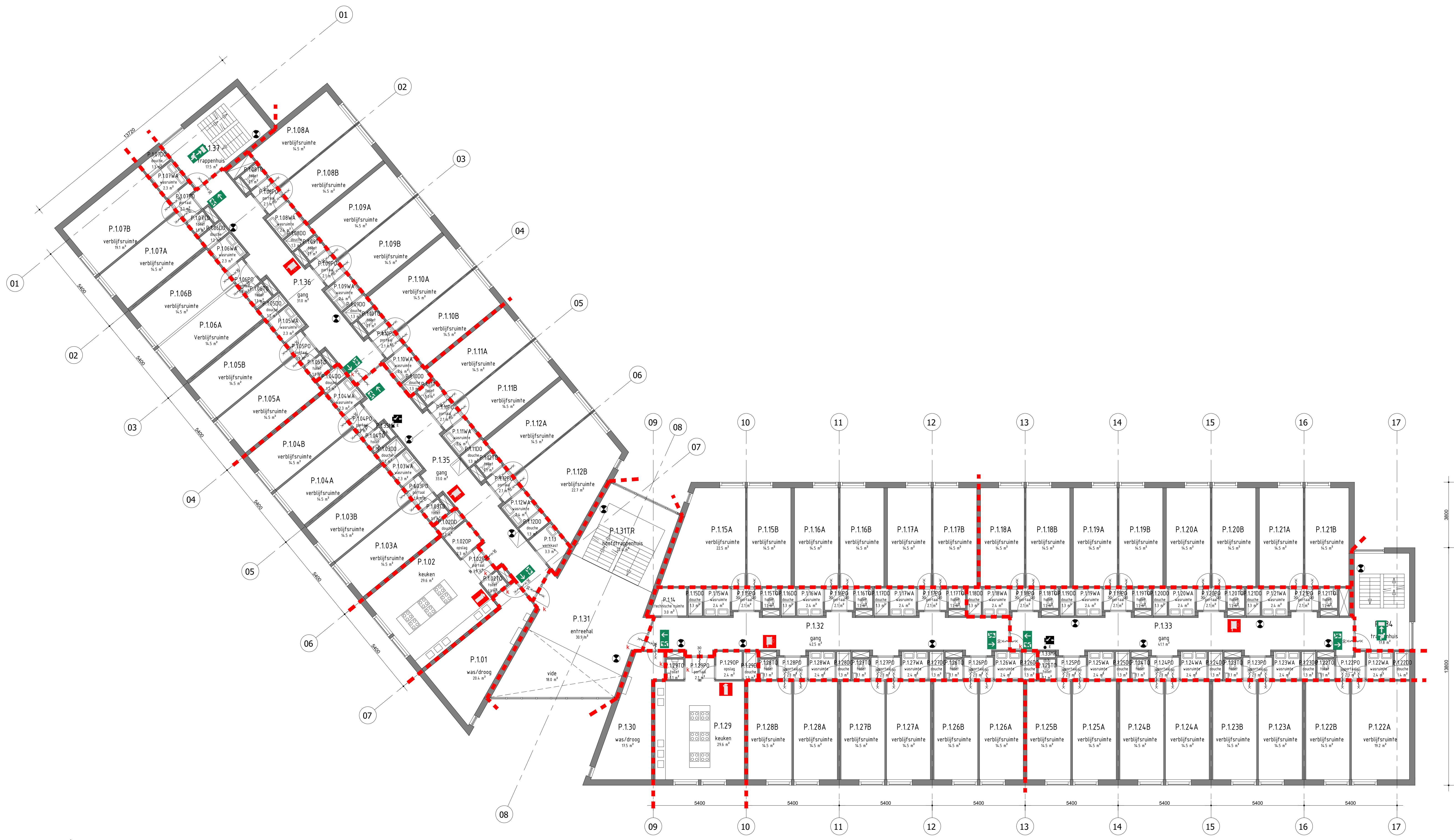
Opmerkingen

Het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, type 'volledige bewaking' met doormelding volgens NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575

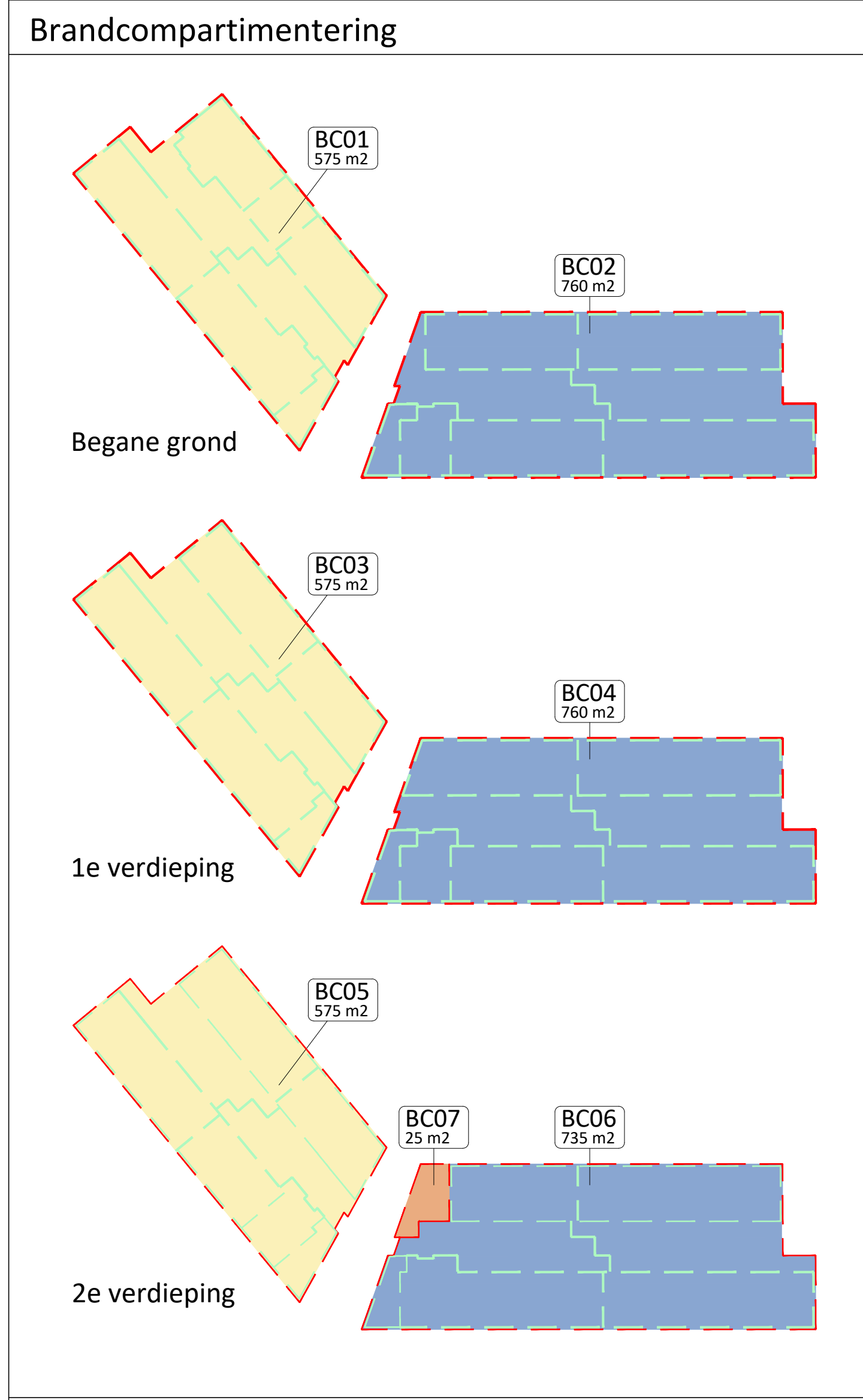
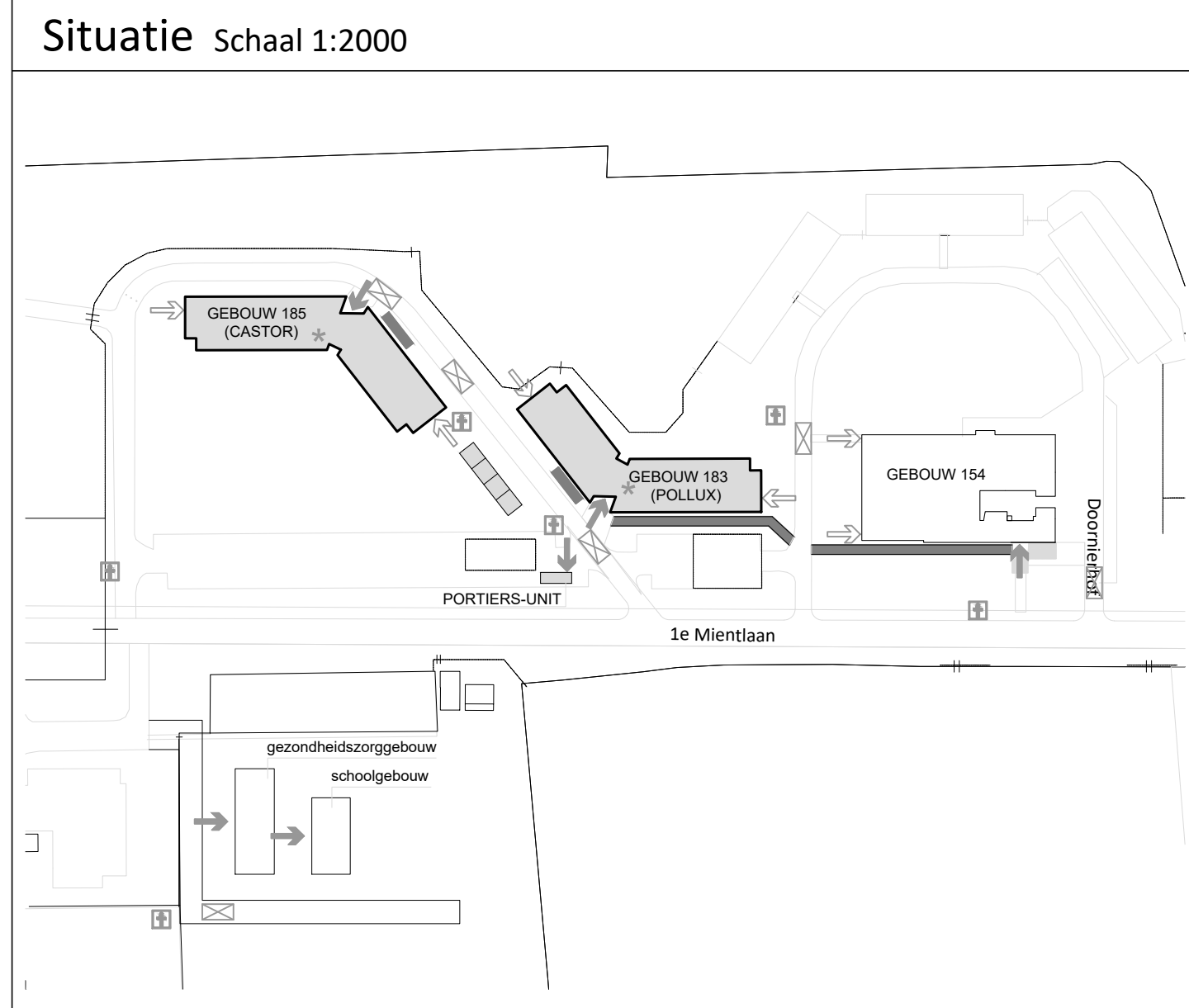


Gebouw 183
Begane grond
- Vloerniveau: P=0.00
- Gebruiksoppervlakte = 1.380m²
- Gebruiksfunctie: logiesfunctie
- 42 kamers
- Maximaal 288 personen in het bouwwerk

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
d.d. 12-01-2023
nr. 2967746
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving



Gebouw 183
1e verdieping
- Vloerniveau: ca. 3.000+
- Gebruiksoppervlakte = 1.340m²
- Gebruiksfunctie: logiesfunctie
- 48 kamers
- Maximaal 288 personen in het bouwwerk

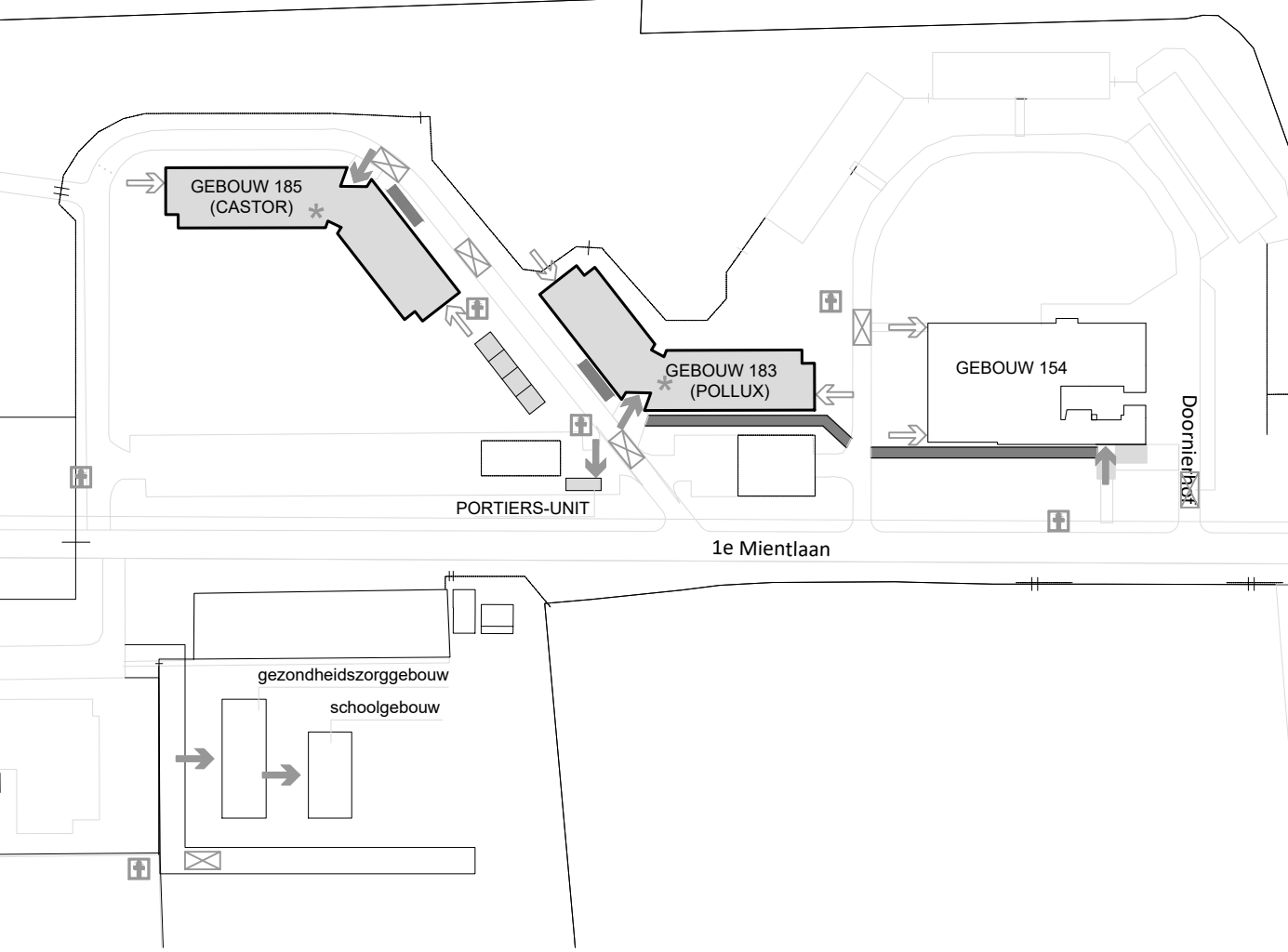


- Renvooi
- brandwerende scheidsconstructie (WBDO 30 minuten)
 - brandwerende, zelfsluitende deur
 - transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
 - transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
 - ruimte vzw algemene noodverlichting
 - brandslanghaspel conform NEN-EN 671-1
 - handbrandmelder
 - draagbaar blustoest; type en inhoud aangegeven in liter of kilogram
 - brandmeldcentrale
 - nooddrukknop, ontgrendeling deur
 - vluchtdeur; v.z.v. loopslot of knopcilinder
 - deur in geopende stand gehouden middels kleefmagneet

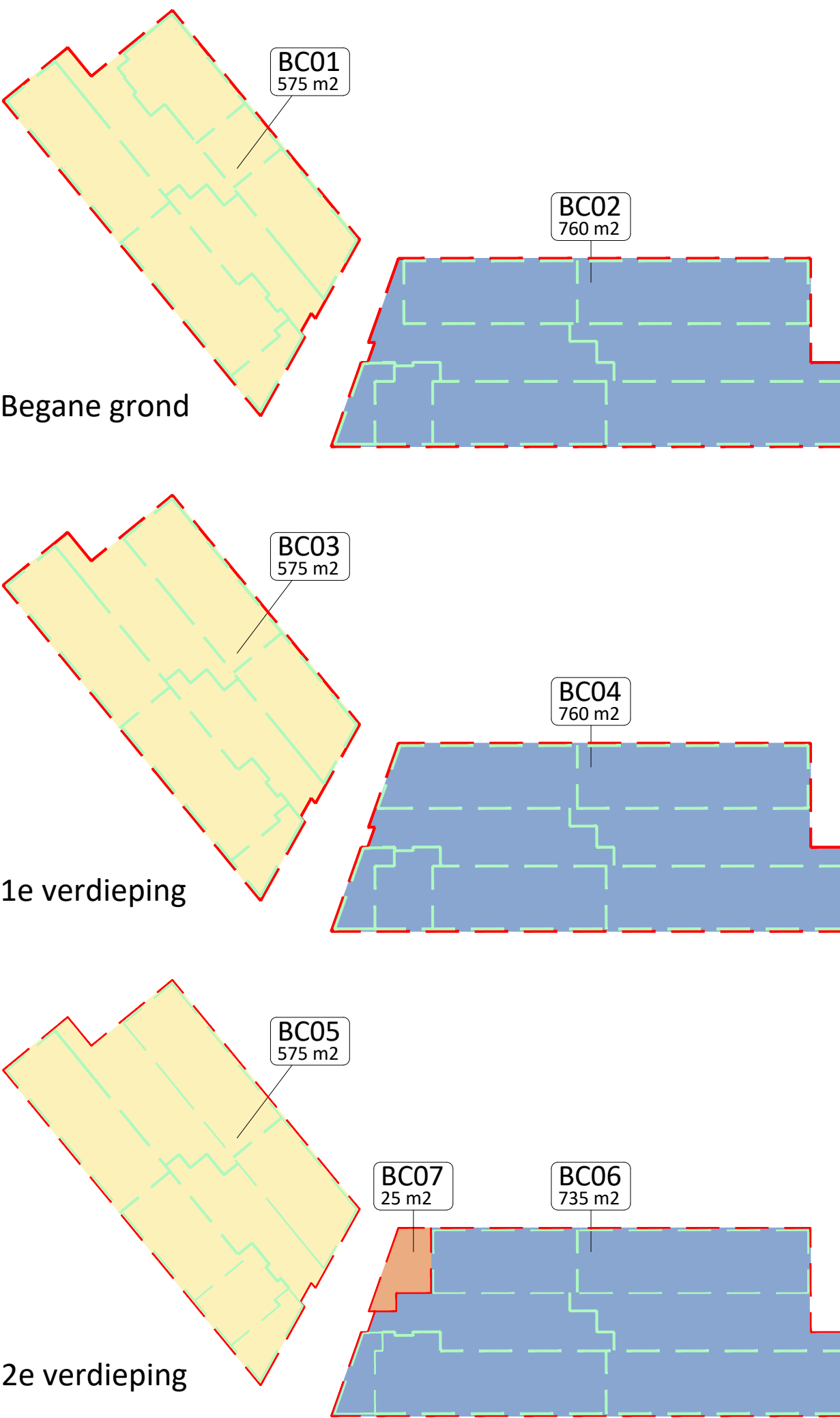
Opmerkingen

Het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, type 'volledige bewaking' met doormelding volgens NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575

 **COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers



Brandcompartimentering

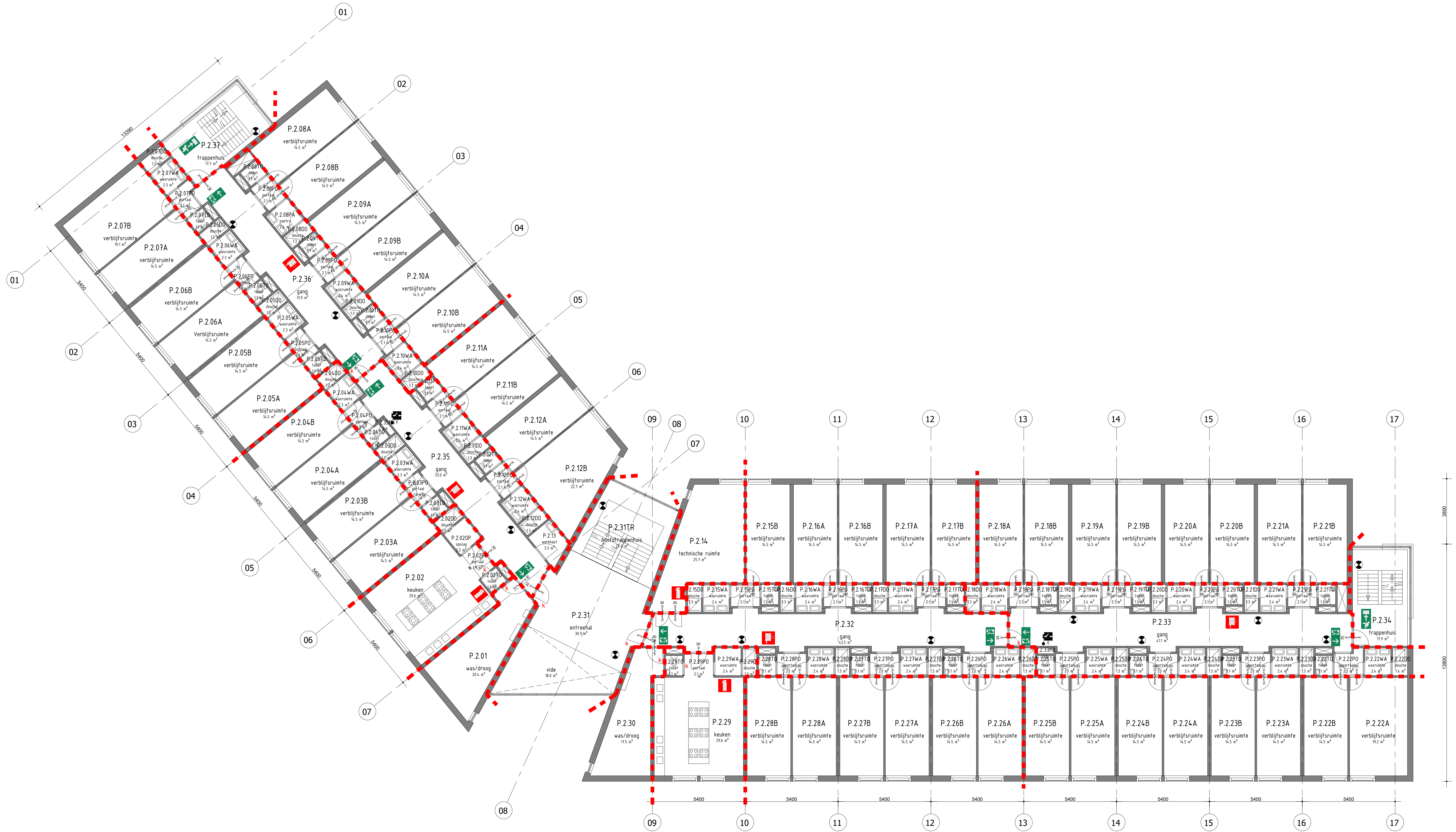


Renvooi

- brandwerende scheidsconstructie (WBBO 30 minuten)
- brandwerende, zelfsluitende deur
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- transparantverlichtingsarmatuur conform NEN 6088; vluchtwegaanduiding
- ruimte vzw algemene noodverlichting
- brandslanghaspel conform NEN-EN 671-1
- handbrandmelder
- draagbaar blustoest; type en inhoud aangegeven in liter of kilogram
- brandmeldcentrale
- nooddrukknop, ontgrendeling deur
- vluchtduur; v.z.v. loopslot of knopcilinder
- deur in geopende stand gehouden middels kleefmagneet

Opmerkingen

Het gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, type 'volledige bewaking' met doormelding volgens NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575



Gebouw 183
2e verdieping
- Vloerniveau: ca. 6.000+
- Gebruiksoppervlakte = 1.340m²
- Gebruiksfunctie: logiesfunctie
- 46 kamers
- Maximaal 288 personen in het bouwwerk

