



MAATWERKBESLUIT

Aanvrager : Gymzaal De Stelt
Datum besluit : 19 april 2023
Onderwerp : Maatwerkvoorschriften geluid
Gemeente / locatie : Nijmegen / Steltsestraat 109 Lent
Zaaknummer : W.Z22.108943.01
Activiteit(en) : Milieu

BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

I. ONDERWERP

Aan de Steltsestraat 109 Lent bevindt zich Gymzaal de Stelt. Wij hebben op 20 mei 2022 een klacht ontvangen ten aanzien van het geluidsniveau van een bewoner aan de Steltsestraat Lent. Aan de hand van deze klacht zijn geluidsmetingen uitgevoerd en is een akoestisch rapport. Daaruit is gebleken dat het noodzakelijk is dat wij maatwerkvoorschriften stellen.

De inrichting valt onder het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling. Op basis van artikel 2.20 eerste en vijfde lid van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het beperken van geluidhinder.

Het project is geregistreerd onder zaaknummer W.Z22.108943.01.

II. BESLUIT

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking en gelet op artikel 8.42, eerste lid van de Wet milieubeheer, om de bijgevoegde maatwerkvoorschriften te stellen aan Gymzaal de Stelt.

Deze maatwerkvoorschriften worden van kracht naast de artikelen van het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling.

III. ONDERTEKENING EN VERZENDING

Het College van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

INWERKING TREDEN BESLUIT

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit. Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Alleen wanneer binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort.

PUBLICATIE

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de gemeente Nijmegen op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u het beste benaderen via <https://www.nijmegen.nl/diensten/vergunningen/bekendmakingen>

MOGELIJKHEID VAN INZIEN

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het zaaknummer W.Z22.108943.01 een email naar wabo@odrn.nl.

BEZWAAR EN MOGELIJKHEID VAN VOORLOPIGE VOORZIENING

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen, bureau JZ 20, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen. Op envelop en brief duidelijk "Bezwaarschrift" vermelden.

Het is ook mogelijk om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier op de website van de Gemeente Nijmegen, onder Diensten > Klacht, bezwaar en beroep > bezwaar maken, beroep instellen. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht,
- d. waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- e. de gronden van het bezwaar.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Maatwerkvoorschriften

1 GELUID

Voorschriften

- 1.1.1 Maximaal muziekgeluid in de gymzaal mag in de avondperiode tussen 19:00 en 23:00 uur niet meer bedragen dan 74 dB(A).
- 1.1.2 Het is niet toegestaan om een andere geluidsinstallatie te gebruiken dan de aanwezige (vaste) geluidsinstallatie in de zaal.
- 1.1.3 Deuren en ramen moeten gesloten gehouden worden tijdens activiteiten.

Werkinstructies

Gebruikers\huurders behoren goed geïnformeerd te worden over de geldende voorschriften en geluidsnormen.

1 OVERWEGINGEN

1.1. Inleiding

Medio 2022 zijn enkele klachten geluidshinder gemeld. Er is op 20 mei 2022 een handhavingsverzoek gericht op geluid ingediend. Het handhavingsverzoek houdt verband met geluidsoverlast door activiteiten in de gymzaal de Stelt gelegen aan de Steltsestraat 109 te Lent.

1.2. Bevoegd gezag

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn bevoegd gezag voor het opstellen van maatwerkvoorschriften. Dit volgt uit artikel 2.4, eerste lid, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) en artikel 8.42 van de Wet milieubeheer (Wm).

1.3. Procedure en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid op basis van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op grond van artikel 8.42, zevende lid, van de Wet milieubeheer is de reguliere procedure van toepassing.

2. TOETSINGSKADER

2.1. Algemeen

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu. Dezelfde toets geldt in geval het verzoek tot het stellen van een maatwerkvoorschrift wordt geweigerd.

Bij het stellen van deze voorschriften hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken;
- de met betrekking tot de inrichting en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de voor onderdelen van het milieu, waarvoor de inrichting gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig artikel 5.1 of bij Bijlage 2 van de Wet milieubeheer;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van het voorschrift.

3. GELUID

3.1. Wettelijk kader

Op basis van artikel 2.20 lid 1 en 4 van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen ten aanzien van geluid.

In het belang van de bescherming van het milieu, vinden wij het noodzakelijk om de geluidbelasting te limiteren door maatwerkvoorschriften vast te stellen. De maatwerkvoorschriften gelden naast de artikelen van het Activiteitenbesluit en de Ministeriële Regeling.

3.2. Motivering

Gymzaal de Stelt wordt verhuurd aan derden die hier diverse activiteiten beoefenen. In de directe omgeving van de gymzaal zijn diverse woningen gevestigd.

Het Activiteitenbesluit stelt met artikel 2.17, eerste lid en tabel 2.17a van het Activiteitenbesluit eisen aan het geluidniveau in in- of aanpandige gevoelige gebouwen. Gezien de woningen op kleine afstand liggen dient onderbouwd te worden dat de optredende geluidniveaus binnen de woningen niet worden overschreven.

Na aanleiding van de binnengekomen klacht is een akoestisch rapport opgesteld, Akoestisch meetrapport inzake de geluidafstraling van gymzaal De Stelt, F2370-1-M-De Stelt d.d. 13 juni 2022. Hieruit blijkt dat wanneer activiteiten waarbij muziekgeluid aan de orde is en de nooddeuren openstaan er geluidshinder in de omgeving ontstaat.

Om geluidsoverlast te voorkomen worden maatwerkvoorschriften opgenomen voor de avondperiode.

Voor verhuurder geldt dat het belangrijk is om huurders en/of gebruikers te informeren met deze geldende maatwerkvoorschriften.

De maatwerkvoorschriften gelden naast de artikelen van het Activiteitenbesluit en de Ministeriële Regeling.

4. CONCLUSIE

Ten einde een goed milieu te waarborgen, besluiten wij voor gymzaal de Stelt maatwerkvoorschriften te stellen met betrekking tot het vastleggen van maatregelen om aan de geluidsnormen in het Activiteitenbesluit te kunnen voldoen.