

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7389071
Aanvraagnaam	Opslaghal De Meern
Uw referentiecode	-

Ingediend op	18-11-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Opslaghal (In het kader van duurzaamheid en hergebruik worden bestaande stalen spanten uit een tweetal bedrijfshallen uit Vianen toegepast. Dit maakt dat de afwijkingsbevoegdheid van 10% van de bouwhoogte wordt gevraagd).
---------------------	---

Opmerking	In het kader van duurzaamheid en hergebruik van de staalconstructie van een tweetal bestaande bedrijfshallen in Vianen wordt de afwijkingsbevoegdheid van 10% van de bouwhoogte gevraagd.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Constructies
--------------------------	--------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	T
Kadastraal perceelnummer	2283
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	In het kader van duurzaamheid en hergebruik worden bestaande stalen spanten uit een tweetal bedrijfshallen uit Vianen toegepast. Dit maakt dat de afwijkingbevoegdheid van 10% van de bouwhoogte wordt gevraagd.
----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

In het kader van duurzaamheid en hergebruik worden bestaande stalen spanten uit een tweetal bedrijfshallen uit Vianen toegepast. Dit maakt dat de afwijkingsbevoegdheid van 10% van de bouwhoogte wordt gevraagd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7335

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

26827

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2445

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Opslaghal lichte industrie functie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	5	7227	0
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpanelen	antraciet RAL 7021
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	geprofileerde gevel	Ephyra
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminum	antraciet RAL 7021
- Ramen	aluminium	antraciet RAL 7021
- Deuren	aluminium	antraciet RAL 7021
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Sonderingsrapport_pdf	Sonderingsrapport.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-11-2022	In behandeling
Brandveiligheid_pdf	Brandveiligheid.pdf	Brandveiligheid	18-11-2022	In behandeling
Brandoverslagberekeningen_pdf	Brandoverslagberekeningen.pdf	Brandveiligheid	18-11-2022	In behandeling
bestaande_hal_1_3D_pdf	bestaande hal 1 3D.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-11-2022	In behandeling
bestaande_hal_1_plattegrond_pdf	bestaande hal 1 plattegrond.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-11-2022	In behandeling
bestaande_hal_2_pdf	bestaande hal 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	18-11-2022	In behandeling
221118_Opslaghal_Strijkviertel_pdf	221118 Opslaghal Strijkviertel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Overige gegevens veiligheid Welstand	18-11-2022	In behandeling