

██████████
t.a.v. ██████████
██████████
██████████



Behandeld door	De heer J. Tiggelaven	Datum	13 april 2023
Doorkiesnummer	030 - 286 37 09	Ons kenmerk	HZ_DH-22-30784
E-mail	horecaloket@utrecht.nl	Onderwerp	Besluit aanvraag exploitatievergunning en vergunning op grond van de Alcoholwet met terras
Bijlage(n)	Aanhangsel exploitatievergunning, aanhangsel vergunning op grond van de Alcoholwet en terrastekening	Verzonden	Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden
Leges	€ ██████████		

Geachte bestuurders,

U hebt een aanvraag voor een exploitatievergunning en een vergunning op grond van de Alcoholwet met terras ingediend voor uw horecabedrijf met horeca-categorie D1 (restaurant) aan de Burchtplein 7 te Vleuten. Uw aanvraag betreft Café de Burcht BV: het wijzigen van uw terras.

Ik heb besloten de door u aangevraagde vergunningen te verlenen. Deze vergunning met voorschriften moet u in uw bedrijf zichtbaar aanwezig hebben. Ik adviseer u deze goed door te lezen.

Legeskosten

Voor deze aanvraag bent u leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € ██████████
Dit hebt u al betaald.

Overwegingen

Er is advies gevraagd aan politie, Justitie en afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving. Na beoordeling is gebleken dat er geen weigeringsgronden uit de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Alcoholwet zich voordoen. Daarom ontvangt u hierbij de exploitatievergunning en de vergunning op grond van de Alcoholwet met aanhangsels.

Juridisch kader

Een exploitatievergunning wordt verleend op grond van de Verordening horeca gemeente Utrecht en dient ter bescherming van de openbare orde en de woon- en leefsituatie. Een vergunning om alcohol te schenken wordt verleend op grond van de Alcoholwet.

Aanwezigheid leidinggevende

Ik wil u erop wijzen dat er op grond van artikel 14 van de Verordening horeca en artikel 24 van de Alcoholwet altijd, wanneer uw horecabedrijf geopend is, een leidinggevende in uw horecabedrijf aanwezig moet zijn.



Omgevingsvergunning

Op 24 februari 2023 is een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van (tijdelijke) horecaterrassen op het adres Burchtplein 7 (kenmerk HZ_WABO-22-38901). In deze omgevingsvergunning zijn voorschriften ten aanzien van het terras opgenomen. Deze omgevingsvergunning met de daarbij behorende voorschriften blijven onverminderd van kracht. De tijdelijke omgevingsvergunning wordt verleend tot 13 december 2029. Zodra de exploitatie van het terras in strijd is met bestemmingsplan is het u niet langer toegestaan op dit adres dit terras bij uw horecabedrijf te exploiteren.

Herinrichting

De gronden waar uw terrassen zich bevinden worden in de toekomst heringericht. De herinrichting heeft betrekking op centrum Vleuterweide en de oevers van de Burchtvijver. De herinrichting kan gevolgen hebben voor uw terras. Ontwikkelingen over toekomstige herinrichtingen zijn te volgen op utrecht.nl.

Horeca-categorie D1

U ontvangt hierbij een vergunning op grond van de Alcoholwet en een exploitatievergunning ten behoeve van uw horecabedrijf met horeca-categorie D1 (restaurant) op het Burchtplein 7 te Vleuten. Bij een horeca-categorie D1 is de hoofdactiviteit gericht op het verstrekken van maaltijden, en serveren van dranken en kleine consumpties voor consumptie ter plaatse. Bij horeca-categorie D1 is het niet toegestaan om activiteiten te hebben in het bedrijf na de reguliere restauranttijden voor uw bedrijf.

Het trekken van een zelfstandige bezoekersstroom, voor hoofdzakelijk het nuttigen van alcoholhoudende dranken hoort bij horeca-categorie B. Evenals het gelegenheid bieden tot dansen en het aanbieden van borrels.

Mocht u horeca-categorie B activiteiten willen exploiteren dient u hiervoor een wijziging van horeca-categorie aan te vragen.

Milieumelding

Voor de vestiging van uw horecabedrijf dient u een milieumelding te doen via www.aimonline.nl.

U kunt via deze website ook de voor u geldende milieuregels downloaden.

Hebt u nog vragen?

Bel ons via telefoonnummer 030 - 286 37 09 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl.

Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,

M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Vergunning op grond van de Alcoholwet.

Datum: 13 april 2023

Kenmerk: HZ_DH-22-30784

Burgemeester van Utrecht;
gelet op artikel 3 van de Alcoholwet;

BESLUIT:

vergunning te verlenen tot het uitoefenen van het horecabedrijf aan:

Rechtspersoon:

Naam	Vestigingsplaats
██████████	██████████

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	Burchtplein 7
Postcode:	3452MJ
Plaatsnaam:	Vleuten
Telefoonnr.:	

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteit en terrassen:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Begane grond	Benedenlokaal	194
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 1	42.2
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 2	51.5
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 3	42.9
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 4	51.5

Artikel 46 van de Alcoholwet is toegepast ten aanzien van de lokaliteit(en) vermeld onder: (n.v.t.)

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en voorschriften verbonden: *n.v.t*

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Afdeling Vergunningen

Datum 13 april 2023

Ons Kenmerk HZ_DH-22-30784



Gemeente Utrecht

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,


M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel behorend bij de vergunning op grond van de Alcoholwet voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de Burchtplein 7 te Vleuten besloten op 13 april 2023 met kenmerk HZ_DH-22-30784.

De leidinggevendens zijn:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats	Geboorteland
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Exploitatievergunning Verordening horeca gemeente Utrecht

Datum: 13 april 2023

Kenmerk: HZ_DH-22-30784

De burgemeester van de gemeente Utrecht;
Gelet op de aanvraag van 31 augustus 2022
Gelet op artikel 4 van de Verordening horeca gemeente Utrecht;

BESLUIT:

vergunning te verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf zoals bedoeld in artikel 1 van de Verordening horeca gemeente Utrecht, aan:

Rechtspersoon:

Naam	Vestigingsplaats
██████████	██████████

De exploitatie betreft een: horeca-categorie D1 (Restaurant)

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	Burchtplein 7
Postcode:	3452MJ
Plaatsnaam:	Vleuten
Telefoonnr.:	

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteit en terrassen:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Begane grond	Benedenlokaal	194
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 1	42.2
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 2	51.5
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 3	42.9
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 4	51.5

U dient zicht te allen tijde aan de voor u geldende regelgeving te houden, voorzover van toepassing. Ik wijs daarvoor in ieder geval op de Alcoholwet, het Alcoholbesluit, de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Beleidsregel terrassen gemeente Utrecht. Deze vergunning vervalt indien het horecabedrijf is overgegaan op een andere ondernemer. Verder mag de aard van het horecabedrijf niet worden gewijzigd zonder dat hier een vergunning voor is verleend.

Aan deze vergunning verbind ik de volgende voorschriften:

1. het is de ondernemer(s) en de leidinggevende(n) van het horecabedrijf verboden toe te laten dat een handelaar of een voor hem/haar handelend persoon in dit horecabedrijf enig voorwerp verwerft, verkoopt of op enig andere wijze overdraagt;
2. het is verboden om in het horecabedrijf, middelen die voorkomen op de lijst 1 en 2 van de Opiumwet, te verhandelen, aanwezig of in voorraad te hebben. Hieronder wordt mede verstaan het gebruik van soft- en of harddrugs in het horecabedrijf;

3. de aanwijzingen van de politie, brandweer, het ambulancepersoneel, de toezichthouder van Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden stipt en terstond opgevolgd;
4. u dient er op toe te zien dat door de exploitatie van uw horecabedrijf geen onaanvaardbare overlast ontstaat;
5. het is uitsluitend in een horecabedrijf met horeca-categorie B toegestaan om shisha te (laten) roken. In alle andere categorieën is het niet toegestaan om shisha te (laten) roken;
6. een terras is niet groter dan de afmeting die in de vergunning staat. Het is verboden het terras te (doen) plaatsen of te (doen) gebruiken in afwijking van de door de burgemeester vastgestelde afmetingen van het terras;
7. terrasschotten en -schermen zijn niet hoger dan 2 meter. Het gedeelte boven 1,20 meter is transparant of doorzichtig. De terrasschotten en -schermen staan alleen haaks op de gevel en er mag geen reclame-uiting op staan;
8. als de markering van het terras parallel aan de weg is gelegen, bestaat deze niet uit een fysiek object;
9. het terrasmeubilair, waaronder terrasschotten en -schermen, parasols en bloembakken, zijn eenvoudig te verwijderen en te verplaatsen;
10. het terrasmeubilair mag niet voorzien zijn van handelsreclame, met uitzondering van parasols;
11. op het terras zijn geen terrasvlonders of andere vloerbedekking neergelegd;
12. op het terras zijn geen statafels toegestaan. Het is verboden op het terras dranken of spijzen te verstrekken aan personen die niet zitten op het terras. U ziet er daarbij op toe dat personen die gebruik maken van uw terras door het nuttigen van dranken of spijzen of het gebruiken van tabakswaaren dat enkel zittend doen;
13. er staan geen verstrekpunten op het terras, tenzij de burgemeester hiervoor toestemming heeft verleend.
14. er staan geen partytenten en soortgelijke bouwwerken of materialen op het terras.
15. open vuur (zoals vuurkorven) op het terras is verboden;
16. op het terras staan geen muziekinstallaties en er wordt geen versterkte muziek of andere versterkte geluiden gemaakt;
17. de leidinggevend van het horecabedrijf verwijderen na sluiting van het terras al het meubilair en eventuele andere voorwerpen, die ten behoeve van het terras op de openbare weg geplaatst zijn of het terrasmeubilair wordt weggezet zodat dit niet gebruikt kan worden;
18. de leidinggevend van het horecabedrijf sluiten het terras tijdelijk, onmiddellijk dan wel binnen de daarvoor gestelde termijn, op eerste aanzegging van de burgemeester of een opsporingsambtenaar, als de uitvoering van openbare werken, de handhaving van de openbare orde en veiligheid of enig ander urgent openbaar belang dit vordert;
19. de leidinggevende van het horecabedrijf zien er op toe dat het terras en de direct aangrenzende gedeelten van de openbare weg niet worden verontreinigd als gevolg van het gebruik van het terras;
20. de leidinggevend dragen er zorg voor dat alle voorwerpen en stoffen waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat zij afkomstig zijn van het gebruik van het terras, worden verwijderd, zo vaak als dit noodzakelijk is;
21. Zodra de exploitatie van het terras in strijd is met bestemmingsplan is het u niet langer toegestaan op dit adres dit terras bij uw horecabedrijf te exploiteren.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.



- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,

Namens de burgemeester,

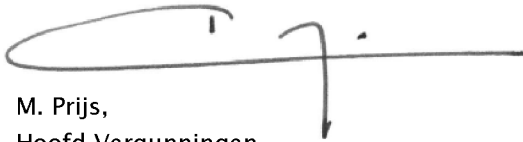
M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel behorend bij de exploitatievergunning voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de Burchtplein 7 te Vleuten besloten op 13 april 2023 met kenmerk HZ_DH-22-30784.

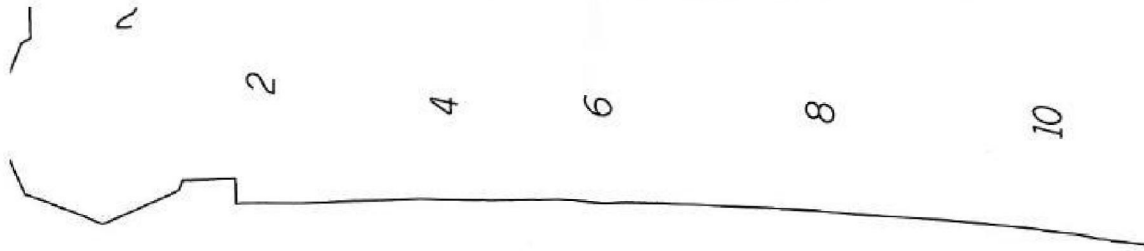
De leidinggevendenden zijn:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats	Geboorteland
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen



Burchtplein 7

1:200

T1= 42,9m²

T2= 51,5m²

T3= 42,9m²

T4= 51,5m²

Totaal= 188,8m²

