

Beschikking



Real I.S. Netherlands

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
F 010 – 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
1796788_3935715

Uw kenmerk
OLO 7400361

Datum
2 januari 2023

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
-



Onderwerp
Beschikking

BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland.

Onderwerp

Op 16 november 2022 hebben wij van Ekosafe Bv, namens Real I.S. AG Netherlands (Smartlog Rotterdam 2), een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Real I.S. AG Netherlands (Smartlog Rotterdam 2) op het adres Wolgaweg 3 te Europoort Rotterdam. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 7400361.

De aanvraag bevat het onderdeel milieuneutrale verandering. De aanvraag betreft de realisatie en in gebruik name van een opslaglocatie voor de tijdelijke opslag van lege, ongereinigde gasflessen en gereedstaande orders in afwachting op verder transport.

De inrichting betreft een distributiecentrum waar op- en overslag van verpakte gevaarlijke stoffen en koopmansgoederen plaatsvindt

Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor het milieuneutraal veranderen van de locatie waar de opslag van gasflessen plaatsvindt (artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo). De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning.

Ons kenmerk
1796788_3935715



Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond
DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening.

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop dit aan u is toegezonden.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland. Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst niet de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Verzonden op: 3 januari 2023

Ons kenmerk
1796788_3935715



INHOUDSOPGAVE

PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	7
Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering	7

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Volledigheid en ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat geen onlosmakelijke onderdelen van toepassing zijn.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van gemeente Rotterdam en Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Daarnaast hebben wij de aanvraag ter kennisname doorgestuurd naar Nederlandse Arbeidsinspectie (NLA), Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) en Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond ontvangen.

Dit advies luidt als volgt:

Real I.S. AG is van plan om haar opslag voor gasflessen anders in te richten. De opgeslagen hoeveelheid blijft gelijk, maar de lege ongereinigde flessen worden gescheiden van de rest van de voorraad. Feitelijk betekent dit dat er een extra opslaglocatie ontstaat

Ons kenmerk

1796788_3935715



(naast de reeds bestaande). Omdat de activiteit niet verandert en de opgeslagen hoeveelheid gasflessen gelijk blijft, beschouwt de VRR deze wijziging als milieuneutraal. Voor de nieuw te ontwikkelen gasopslag gelden vanzelfsprekend dezelfde regels (hoofdstuk 6; PGS 15 2016 versie 1.0; september 2016) als voor de reeds eerder gerealiseerde gasflessenopslag.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven. De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting.

In de aanvraag zijn geen activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 en/of hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit.

Overwegingen en toetsingen milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werking daarvan:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

In de praktijk is gebleken dat de vergunde locatie achter DC3 en DC 4 onvoldoende ruimte biedt voor de opslag van de vergunde hoeveelheid gasflessen. Met deze aanvraag wordt daarom verzocht om de opslag van gasflessen, zoals was vergund achter DC 3 en DC4, uit te breiden met locatie "tijdelijke opslag", zoals op bij de aanvraag gevoegde tekening met groene vakken is aangegeven. Het betreft een open opslagvoorziening die middels belijning is afgescheiden van het overige open terrein. Het voornemen is hier lege, ongereinigde gasflessen in afwachting van transport naar de leveranciers en gereedstaande orders te plaatsen. Deze orders staan in transportkooien en op pallets conform ADR wetgeving.

Bij het bepalen van deze locatie is rekening gehouden met voorschrift 6.2.6. van de PGS 15 m.b.t. afstanden tot de terreingrens en bouwwerken binnen de inrichting.

Hieronder gaan wij in op de milieuaspecten die relevant zijn voor deze verandering.

Externe Veiligheid

De afstand van het plaatsgebonden risico is 20 meter vanaf de rand van opslagvoorziening conform tabel 3 in bijlage 1 van het Revi. In de nieuwe situatie is er geen verandering in de plaatsgebonden risicocontour en deze blijft binnen de veiligheidscontour die geldt in het gebied. Van een groepsrisico is geen sprake conform tabel 2 in bijlage 2 van het Revi. Het plaatsgebonden risico en het groepsrisico veranderen niet door het verplaatsen van de buitenopslag voor gasflessen.

Geluid

De verandering zorgt niet voor een verandering in het aantal vervoersbewegingen.

Water

De manier van lozen wijzigt niet. De veranderingen hebben géén effect op omgevingsaspect water.

Bodem

Nieuwe bodembedreigende activiteiten worden niet uitgevoerd. De veranderingen hebben geen effect op het omgevingsaspect bodem.

Lucht

Het aantal vervoersbewegingen veranderen niet. De wijzigingen hebben géén effect op omgevingsaspect lucht.

Verkeer, vervoer en mobiliteit

Het aantal loodsen, kantoren en vervoersbewegingen veranderen niet. De veranderingen hebben géén effect op omgevingsaspect verkeer, vervoer en mobiliteit.

Geur

Er is geen sprake van emissie van geur naar de buitenlucht. De activiteiten van de inrichting veranderen niet. De veranderingen hebben géén effect op omgevingsaspect lucht.

Ecologie

De activiteiten en de inrichtingsgrenzen veranderen niet. De veranderingen hebben géén effect op omgevingsaspect ecologie.

Energie

Het beoogde energieverbruik van de inrichting wijzigt niet. De veranderingen hebben géén effect op omgevingsaspect energie.

MER

De verandering is niet aangewezen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage.

Conclusie toets milieuneutrale verandering

De verandering leidt volgens de aanvraag niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Er zijn daarom geen redenen om het milieudeel van de omgevingsvergunning te weigeren. Omdat de aanvraag onderdeel uitmaakt van de beschikking en de vigerende vergunningen voorzien in de voorschriften, zijn er geen milieuvoorschriften voor het onderdeel milieu aan deze beschikking verbonden.