

Verzenddatum 13 april 2023  
Ons kenmerk Z/22/160554  
Olo nummer 6852667  
Contactpersoon Dhr. A. el Messaoudi  
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning maken uitweg

Op 19 augustus 2022 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het creëren van een uitweg aan het adres Akeleilaan 14 in Oegstgeest. Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. In deze brief motiveren wij ons besluit en gaan wij in op het vervolg.

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.2 lid 1 onder e en 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikelen 3.57 en 3.58 van de Verordening Fysieke Leefomgeving 2021, de omgevingsvergunning te verlenen. De overwegingen en de gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van het besluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit: een uitweg maken, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

### Bijlagen

De volgende bijlagen en documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
2073351 _ 6852667_1660910293106_papierenformulier.pdf	Aanvraagformulier	19-08-2022
2073348 _ 6852667_1660909609767_situatie_schets_huidig e_voortuin.pdf	Situatieschets huidige situatie	19-08-2022
2073349 _ 6852667_1660909687824_situatie_schets_aanvr aag_oprit_voortuin.pdf	Situatieschets nieuwe situatie	19-08-2022

2073350_ 6852667_1660909983954_Foto_huidige_voortuin.jpg	Foto voortuin huidige situatie	19-08-2022
2073347_ 6852667_1648372055948_Foto_oprit_.jpg	Foto voortuin nieuwe situatie	19-08-2022

### Benodigde omgevingsvergunning "handelen in strijd met het bestemmingsplan"

De uitwegvergunning is gevraagd om op eigen terrein te kunnen parkeren. De locatie Akeleilaan 14 Oegstgeest ligt binnen het bestemmingsplan "Voscuyl en Bloemenbuurt". De beoogde parkeerplaats ligt in het voorerf (voortuin). Het voorerf heeft de bestemming "Tuin", parkeren is daar niet toegestaan.

Om daadwerkelijk te kunnen parkeren in de voortuin heeft u een omgevingsvergunning nodig waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan t.b.v. parkeren. De aanvraag kunt u indienen via het Omgevingsloket Online. Zonder bedoelde omgevingsvergunning mag u dus niet parkeren in de voortuin.

### Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Dit besluit is voorbereid met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure:

### Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

#### Activiteit 'Een uitweg maken' (artikel 2.2 lid 1 onder e Wabo)

Het project bestaat uit de activiteit 'een uitweg maken'. Op grond van artikel 2.2 lid 1 onder e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een uitweg te maken, indien hiervoor uit hoofde van een gemeentelijke verordening een ontheffing of vergunning vereist is.

De vergunningsplicht voor het maken van een uitweg naar de weg is opgenomen in artikel 3.57 van de Verordening Fysieke Leefomgeving 2021. De weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit zijn opgenomen in artikel 3.10 en 3.58 van diezelfde verordening.

Betreffende de aanvraag uitweg/uitritvergunning voor de woning op Terweeweg 64.

Een uitritvergunning wordt getoetst op basis van de verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest.

Onverminderd artikel 3.10 wordt de vergunning alleen geweigerd als:

- de aanleg of verandering van de uitrit ten koste gaat van een openbare parkeerplaats; of
- het perceel al door een andere uitrit wordt ontsloten, en de aanleg of verandering van de tweede uitrit ten koste gaat van het openbaar groen.

Daarbij moet de aanvraag tevens voldoen aan het gestelde in artikel 3.40 van de verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest.

De aanvraag uitritvergunning Akeleilaan 14 is niet strijdig met het gestelde in de artikelen 3.10, 3.40 en 3.58 van de verordening fysieke leefomgeving. Hiermee voldoet de aanvraag.

### Conclusie

Wij concluderen dat de omgevingsvergunning voor de activiteiten "het creëren van een uitweg" verleend kan worden.

### Aanwijzingen

#### Kosten realiseren uitrit

- De kosten voor het maken van de inrit zijn voor uw rekening. U mag de werkzaamheden in de openbare ruimte niet zelf uitvoeren. Dit houdt in dat u bij de gemeente Oegstgeest een offerte zal moeten vragen, afdeling Verkeer. Zij maken een offerte en als u akkoord bent met de offerte dan kan

### **Leges**

Voor de behandeling van de aanvraag moet u leges betalen. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening. Indien u wilt weten welke kosten u kunt verwachten, kunt u kijken in de Legesverordening 2022. Deze is te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-451449.html](http://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-451449.html).

### **Geen gebruik maken van de vergunning, intrekken vergunning**

Het kan voorkomen dat u uiteindelijk geen gebruik maakt van de vergunning. Het college van Burgemeester en Wethouders kan de vergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

### **Publicatie**

Het besluit om de vergunning te verlenen wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant en via [officielebekendmakingen.nl](http://officielebekendmakingen.nl).

### **Als u het niet eens bent met het besluit ...**

Wanneer u van plan bent een bezwaarschrift in te dienen, geven wij u in overweging om eerst nadere informatie in te winnen over het genomen besluit bij de bovengenoemde contactpersoon. Wilt u toch een bezwaar indienen, dan kunt u dat binnen 6 weken na verzenddatum van deze brief doen. Zorg ervoor dat uw bezwaarschrift het volgende bevat:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaar verstuurt of afgeeft op het gemeentehuis
- ons kenmerk (dit vindt u achter "Ons kenmerk", bovenaan deze brief)
- een omschrijving van het besluit waar u bezwaar tegen maakt
- een heldere uitleg waarom u het niet eens bent met ons besluit
- uw handtekening

Stuur uw bezwaar naar: Het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1270, 2340 BV, Oegstgeest

### **...en wilt u dat het besluit direct wordt stopgezet / niet begint**

Dan kunt u dat aanvragen bij de rechter (een voorlopige voorziening) :

- via de post: De Voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH, Den Haag
- online: [www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](http://www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht) (u heeft uw DigiD nodig). Houdt u er rekening mee dat u hiervoor griffierecht betaalt.

### **Heeft u vragen? Bel ons op 14 071**

U bereikt ons maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Vraag naar Dhr./mw. el Messaoudi en vermeld ons kenmerk: Z/22/160554. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Kees Schrieks  
Manager Ruimte

### **NB:**

Het bezit van een omgevingsvergunning vrijwaart u niet voor rechten van derden en ontslaat u niet van de verplichting andere wettelijke verplichtingen na te komen.

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6852667
Aanvraagnaam	Aanvraag oprit Akeleilaan 14
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-08-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Graag zouden wij een oprit willen maken aan de voorzijde van ons huis (zoals bij onze burens gedaan is afgelopen jaar). Wij zouden dit willen realiseren door een drempel bij de stoep te laten maken en ons gras veldje te laten vervangen door tegels.
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten

# Locatie

## 1 Adres

Postcode 2343VW

Huisnummer 14

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Akeleilaan

Plaatsnaam Oegstgeest

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel  U bent eigenaar van het perceel  
 U bent erfpachter van het perceel  
 U bent huurder van het perceel  
 Anders

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Akeleilaan

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 5m x 2,5m

Welk materiaal wordt gebruikt? Steen voor de tegels van de in/uitrit.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee

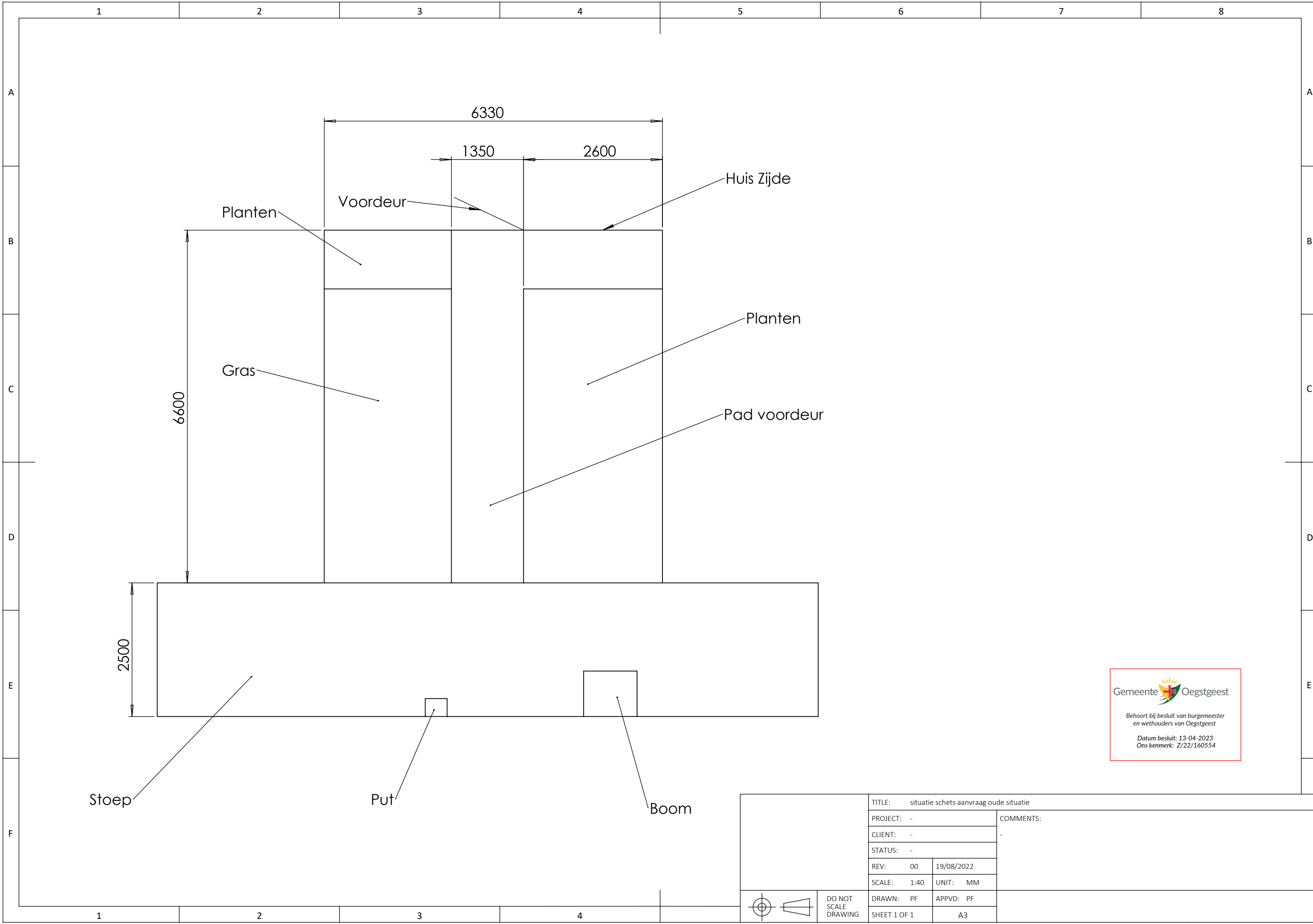
Welke obstakel(s) zijn aanwezig?  Boom  
 Lantaarnpaal  
 Nutsvoorziening  
 Anders

# Bijlagen



## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto_oprit_buren	Foto_oprit_.jpg	Anders	19-08-2022	In behandeling
situatie_schets_huidige_voortuin_pdf	situatie schets huidige voortuin.pdf	Situatietekening uitrit	19-08-2022	In behandeling
uatie_schets_aanvraag_oprit_voortuin_pdf	situatie schets aanvraag oprit voortuin.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	19-08-2022	In behandeling
Foto_huidige_voortuin_jpg	Foto huidige voortuin.jpg	Anders	19-08-2022	In behandeling

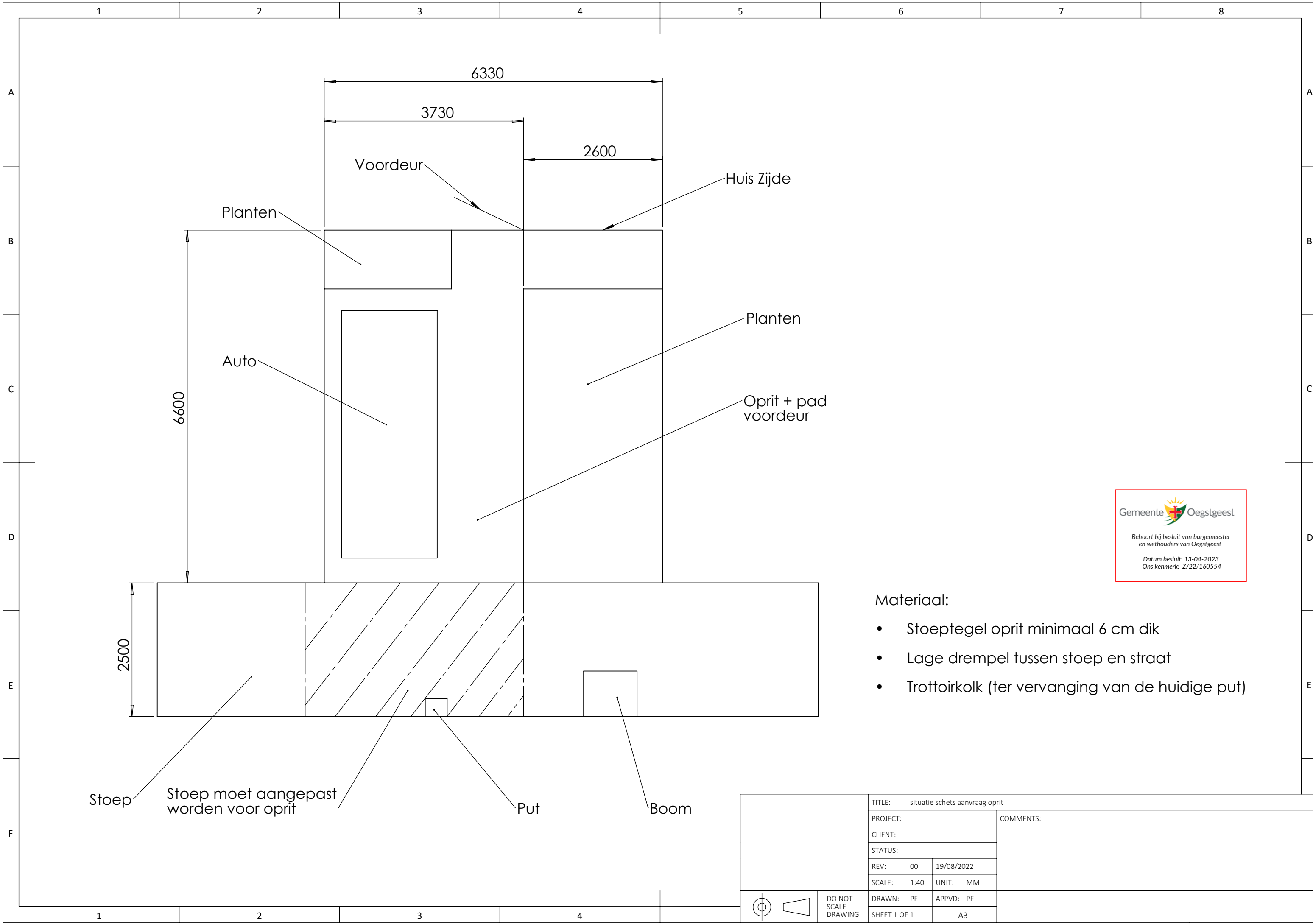





**Gemeente Oegstgeest**  
 Behoort bij besluit van burgemeester  
 en wethouders van Oegstgeest  
 Datum besluit: 13-04-2023  
 Ons kenmerk: Z/22/160554

 	TITLE: situatie schets aanvraag oude situatie		COMMENTS:
	PROJECT: -		
	CLIENT: -		
	STATUS: -		
	REV: 00	19/08/2022	
SCALE: 1:40	UNIT: MM		
	DRAWN: PF	APPVD: PF	
	SHEET 1 OF 1	A3	



DO NOT SCALE DRAWING




**Gemeente Oegstgeest**  
 Behoort bij besluit van burgemeester  
 en wethouders van Oegstgeest  
 Datum besluit: 13-04-2023  
 Ons kenmerk: Z/22/160554

**Materiaal:**

- Stoeptegels oprit minimaal 6 cm dik
- Lage drempel tussen stoep en straat
- Trottoirkolk (ter vervanging van de huidige put)

 	DO NOT SCALE DRAWING		TITLE: situatie schets aanvraag oprit	
	PROJECT: -		COMMENTS:	
	CLIENT: -		-	
	STATUS: -		-	
	REV: 00	19/08/2022		
SCALE: 1:40	UNIT: MM			
DRAWN: PF	APPVD: PF			
SHEET 1 OF 1	A3			





Gemeente  Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester  
en wethouders van Oegstgeest

Datum besluit: 13-04-2023  
Ons kenmerk: Z/22/160554





Gemeente  Oegstgeest  
Behoort bij besluit van burgemeester  
en wethouders van Oegstgeest  
Datum besluit: 13-04-2023  
Ons kenmerk: Z/22/160554