

Besluit tot vaststelling hogere grenswaarde geluid

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe hebben besloten om naar aanleiding van het verzoek zoals beschreven in het Bestemmingsplan Stationsstraat 2, Hooghalen om op het perceel kadastraal gemeente Beilen, sectie N, nummer 182:

- de grenswaarde voor geluid van railverkeerslawaaï (traject Assen - Zwolle) te verhogen naar 58 dB L_{den} .

Huidige situatie

Het plangebied ligt in binnen gebied binnen de wettelijk vastgestelde geluidszone, als bedoeld in de Wet geluidhinder, het spoorwegtraject Assen-Zwolle.

Bestemmingsplan

De gemeente geeft hiermee invulling aan de bestemmingsplanprocedure om de nieuwbouw van een tweede woning in het kader van Ruimte voor ruimte mogelijk te maken binnen het plangebied. Het totale plan betreft 1 nieuwe woning

Railverkeerslawaaï

Uit de resultaten blijkt dat de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten gevolge van het railverkeer op het traject Assen-Zwolle op de beoogde locatie van de woning met 3 dB wordt overschreden. De maximaal toelaatbare hogere grenswaarde van 65 dB L_{den} wordt niet overschreden.

Maatregelen

- Bronmaatregelen

Gelet op de beperkte overschrijding, in combinatie met de omvang van het project (één woning), is het treffen van bronmaatregelen (aanbrengen van raildempers) vanuit financieel oogpunt niet doelmatig.

- Overdrachtsmaatregelen.

Gelet op de beperkte overschrijding, in combinatie met de omvang van het project (één woning), is het treffen van overdrachtsmaatregelen (aanbrengen van geluidscherm / grondwal) vanuit financieel oogpunt niet doelmatig. Daarnaast zal dit naar verwachting ook op bezwaren stuiten van de spoorbeheerder in verband met de veiligheid (zichtlijnen) bij de spoorwegovergang.

- Gevelmaatregelen

De woning zal dusdanig moeten worden geïsoleerd tegen geluid van buiten dat wordt voldaan aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

Wettelijk grondslag

De gemeente is bevoegd op grond van artikel 110a Wet geluidhinder om een hogere geluidbelasting vast te stellen. Ze dient hierbij rekening te houden dat op een dergelijke vaststelling conform de bepalingen in artikel 110c van de Wet geluidhinder, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is. Dit betekent dat het ontwerpbesluit tezamen met het bijbehorende ontwerpbestemmingsplan Bestemmingsplan Hooghalen, Stationsstraat 2 (Ruimte voor Ruimte) met ingang van 20 April 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt;

eenieder is gedurende die termijn de mogelijkheid geboden zienswijzen tegen het ontwerp in te dienen;

Wanneer het besluit definitief (onherroepelijk) is zal de gemeente uitvoering geven aan artikel 110i van de Wet geluidhinder. Dit houdt in dat dit besluit tot het vaststellen van een hogere geluidswaarde zo spoedig mogelijk wordt ingeschreven in de openbare registers, bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek;

Beilen 2023,

Namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

Sven Bontekoe
Vergunningverlener

Voetverklaring

Ondergetekende,

verklaart dat

- bovengenoemd besluit tot het vaststellen van een hogere waarde ten gevolge van het wegverkeerslawaaï voor de woning op het perceel, Stationsstraat 2 kadastraal bekend gemeente Beilen, Sectie N, nummer 182, aan aanvrager is bekendgemaakt;
- tegen bovengenoemd besluit geen beroep is ingesteld;
- dit meebrengt dat het besluit inmiddels onherroepelijk is.

Beilen, 2023

Sven Bontekoe
Vergunningverlener

Verklaring van eensluidendheid

Ondergetekende,

verklaart dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving
aangeboden stuk.

Beilen, 2023

Sven Bontekoe
Vergunningverlener