

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7483619                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Aanvraagnaam                    | Rijndijk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Uw referentiecode               | Rijnkdijk 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ingediend op                    | 27-12-2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Projectomschrijving             | In de laatste aanvraag is de 100 m2 terras reeds vergund en is nu alleen "verplaatst". Dit is vastgelegd op deze nieuwe tekening. Op de nieuwe tekening is het rode vlak aan de achterzijde vervallen, is het woordje tijdelijk geschrapt en wordt er aan de zijkant (hoofdentree) een tochtportaal gerealiseerd van 2 bij 3 mtr. |
| Opmerking                       | 100 m2 terras reeds eerder vergund nu alleen verplaatst. Zijkant (hoofdentree) een tochtportaal gerealiseerd van 2 bij 3 mtr.                                                                                                                                                                                                     |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Bijlagen die later komen        | nvt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Naam:                           | Gemeente Utrecht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bezoekadres:                    | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>                                                                                                                                                                                                                              |
| Postadres:                      | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht                                                                                                                                                                                                                                  |
| Telefoonnummer:                 | 030-286 0000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Contactformulier:               | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Website:                        | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Contactpersoon:                 | VTH Vergunningen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             | 3585LG                                                                 |
| Huisnummer                                                                           | 12                                                                     |
| Huisletter                                                                           | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                           | Rijndijk                                                               |
| Plaatsnaam                                                                           | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                             |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | terras aan achterzijde vervalt en vervangen door terras aan zijkant complex |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

In de laatste aanvraag is de 100 m2 terras reeds vergund en is nu alleen "verplaatst". Dit is vastgelegd op deze nieuwe tekening.  
Op de nieuwe tekening is het rode vlak aan de achterzijde vervallen, is het woordje tijdelijk geschrapt en wordt er aan de zijkant (hoofdentree) een tochtportaal gerealiseerd van 2 bij 3 mtr.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja ☐ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. terras

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. terras

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                        | -                         |
| Cel                      | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg          | -               | -                        | -                         |
| Industrie                | -               | -                        | -                         |
| Kantoor                  | -               | -                        | -                         |
| Logies                   | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                | -               | -                        | -                         |
| Sport                    | -               | -                        | -                         |
| Winkel                   | -               | -                        | -                         |
| Overige gebruiksfuncties | -               | -                        | -                         |

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

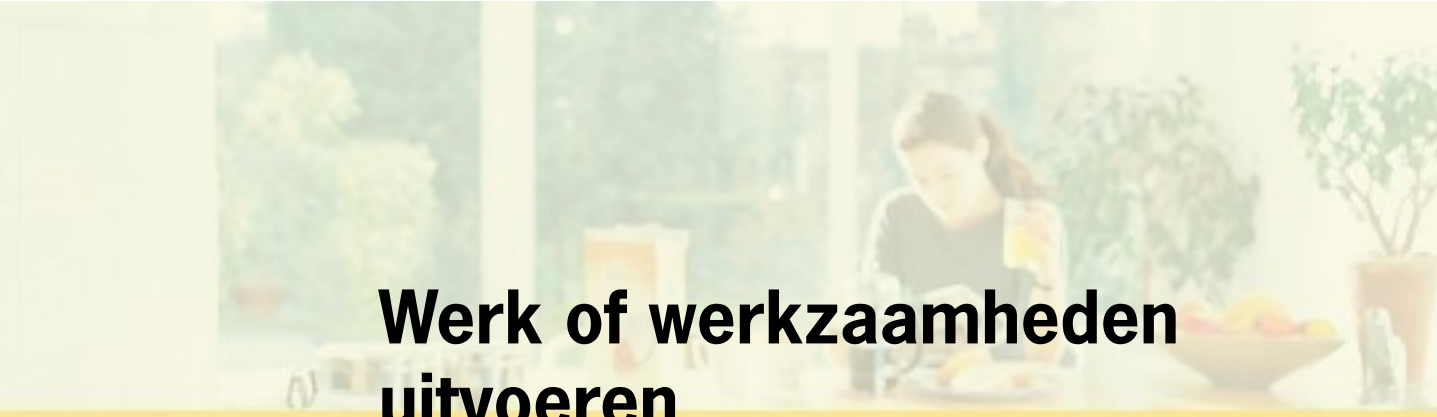
| Onderdelen            | Materiaal    | Kleur        |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Gevels                | nvt          | n.v.t.       |
| - Plint gebouw        | nvt          | n.v.t.       |
| - Gevelbekleding      | n.v.t.       | n.v.t.       |
| - Borstweringen       | n.v.t.       | n.v.t.       |
| - Voegwerk            | n.v.t.       | n.v.t.       |
| Kozijnen              | als bestaand | als bestaand |
| - Ramen               | n.v.t.       | n.v.t.       |
| - Deuren              | als bestaand | als bestaand |
| - Luiken              | n.v.t.       | n.v.t.       |
| Balkonhekken          | n.v.t.       | n.v.t.       |
| Dakgoten en boeidelen | n.v.t.       | n.v.t.       |
| Dakbedekking          | als bestaand | als bestaand |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Werk of werkzaamheden uitvoeren

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

huidige

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

100 m2 terras reeds vergund nu alleen verplaatst. Zijkant (hoofdentree) een tochtportaal gerealiseerd van 2 bij 3 mtr.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja  
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja  
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                           | Bestandsnaam                           | Type   | Datum ingediend | Status document |
|----------------------------------------|----------------------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| 14_november_2021_situatie_bestaand_pdf | 14 november 2021 situatie bestaand.pdf | Anders | 27-12-2022      | In behandeling  |
| 802v40v_SITUATIE_-_beoogd_pdf          | 802v40v SITUATIE - beoogd.pdf          | Anders | 27-12-2022      | In behandeling  |