

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7702323
Aanvraagnaam	Uitbouw van een woning
Uw referentiecode	J2021-28 Anton van Duinkerkenlaan 17
Ingediend op	12-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Uitbouw aan de zuid- westzijde van de woning op het eigen perceel.
Opmerking	Na een voorgaand lang stedenbouwkundig traject met afwijzingen mbt zichtlijnen en bestemmingsplan, waarbij de carport als voorkeur voor de uitbouw gaf. Is dit waar we nu uiteindelijk voor kiezen. Als ontwerper sta ik hier veel meer achter.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3454LP
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Anton van Duinkerkenlaan
Plaatsnaam	De Meern
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie bevindt zich in Hoge Woerd, de Meern. Het betreft een hoekperceel.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Er wordt een aanbouwgeplaatst op eigen terrein ten zuidwesten van de woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 230

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 216

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	Zink	RAL7016
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	Aluminium	RAL7016
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	Aluminium	RAL7016
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Aluminium	RAL7016
Dakbedekking	Bitumen	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De uitbouw contrasteert met de bestaande witte gevel en vormt een elegant en chic aanzicht. De louvre-luiken zorgen voor privacy en zonwering waar gewenst.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
000-J2021-28_INDIENTING-samengevoegd_pdf	000-J2021-28 INDIENTING-samengevoegd.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid	12-04-2023	In behandeling