

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7475147
Aanvraagnaam	Brandveilig Gebruik Scholengebouw Broekplein
Uw referentiecode	1427
Ingediend op	02-02-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Brandveilig Gebruik Vervangende nieuwbouw scholengemeenschap Broekplein
Opmerking	Deze aanvraag heeft betrekking op het project met verleende bouwvergunning Z/21/3221542 / 5083231 OLO d.d. 22 april 2021
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27362850
Vestigingsnummer	000000005029
(Statutaire) naam	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden
Handelsnaam	Stichting Openbaar Primair en Speciaal Onderwijs Leiden

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	S.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jaspers
Functie	Medewerker huisvestingprojecten

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2353EW
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Elisabethhof
Woonplaats	Leiderdorp

4 Correspondentieadres

Adres	Elisabethhof 17 2353EW Leiderdorp
-------	--------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14625581
Vestigingsnummer	000018193706
(Statutaire) naam	Frencken Scholl Architecten B.V.
Handelsnaam	Frencken Scholl Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	J.J.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stultiens
Functie	Technisch ontwerper

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6211XX
Huisnummer	1
Huisletter	F
Huisnummertoevoeging	01
Straatnaam	Petrus Regoutplein
Woonplaats	Maastricht

4 Correspondentieadres

Adres	Petrus Regoutplein 1F-01 6211XX Maastricht
-------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2318TJ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Broekplein
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	De aanvraag betreft het hele gebouw, behorende bij de adressen Broekplein 1, 3 en 5

Brandveilig gebruik

Scholen Broekplein

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

Scholen Broekplein

3 Locatie

Postcode

2318TJ

Huisnummer

1

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Broekplein

Plaatsnaam

Leiden

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

2814

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

375

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

729

5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 10-02-2023
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname 10 februari aanstaande zal de bouwkundige oplevering plaatsvinden. De verhuizing zal later plaatsvinden en daarmee het daadwerkelijk gebruik (cf deze aanvraag) vanaf ca. 8 mei 2023
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja ☒ Nee
- Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Onderwijsfunctie en bijeenkomstfunctie voor kinderopvang (jonger dan 4 jaar)
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Bijeenkomstfunctie en kantoorfunctie
- Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie ☐ Andere brandveiligheidsinstallaties ☐ Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee ☐ Ja, naar de brandweer ☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☒ Niet automatische detectie (alleen handmelders) ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) ☐ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

- Ruimte voor aanvullende informatie Tevens objectbewaking aanwezig: Ter hoogte van de zelfsluitende deuren die uitgevoerd zijn met een deurvastzetinrichting.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
SA_1427_01_Situatietekening_20230202.pdf	FSA_1427_01 Situatietekening_20230202.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
02_Plattegrond_Begane_Grond_20230202.pdf	FSA_1427_02 Plattegrond Begane Grond_20230202-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
7_03_Plattegrond_Verdieping_20230202.pdf	FSA_1427_03 Plattegrond Verdieping_20230202-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
427_04_Gebruiksoppervlaktes_20230202.pdf	FSA_1427_04 Gebruiksoppervlaktes_20230202-.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
FSA_1427_05_Ruimtebenaming_20230202.pdf	FSA_1427_05 Ruimtebenaming_20230202.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
7_06_Brandcompartimentering_20230202.pdf	FSA_1427_06 Brandcompartimentering_20230202.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
ijst_OV_Brandveilig_Gebruik_20230202.pdf	FSA_1427_Teklijst OV Brandveilig Gebruik_20230202.pdf	Anders	02-02-2023	In behandeling
320_.pdf	320.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
321_.pdf	321.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
401_.pdf	401.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	02-02-2023	In behandeling
210540K_PvE_BO_V2_.pdf	210540K PvE BO V2.pdf	Anders	02-02-2023	In behandeling
PvE-25164-20P0066-0-1_BMI_ondertekend_.pdf	PvE-25164-20P0066-01_BMI_ondertekend.pdf	Anders	02-02-2023	In behandeling
PvE-25164-20P0066-0-2_OAI_ondertekend_.pdf	PvE-25164-20P0066-02_OAI_ondertekend.pdf	Anders	02-02-2023	In behandeling