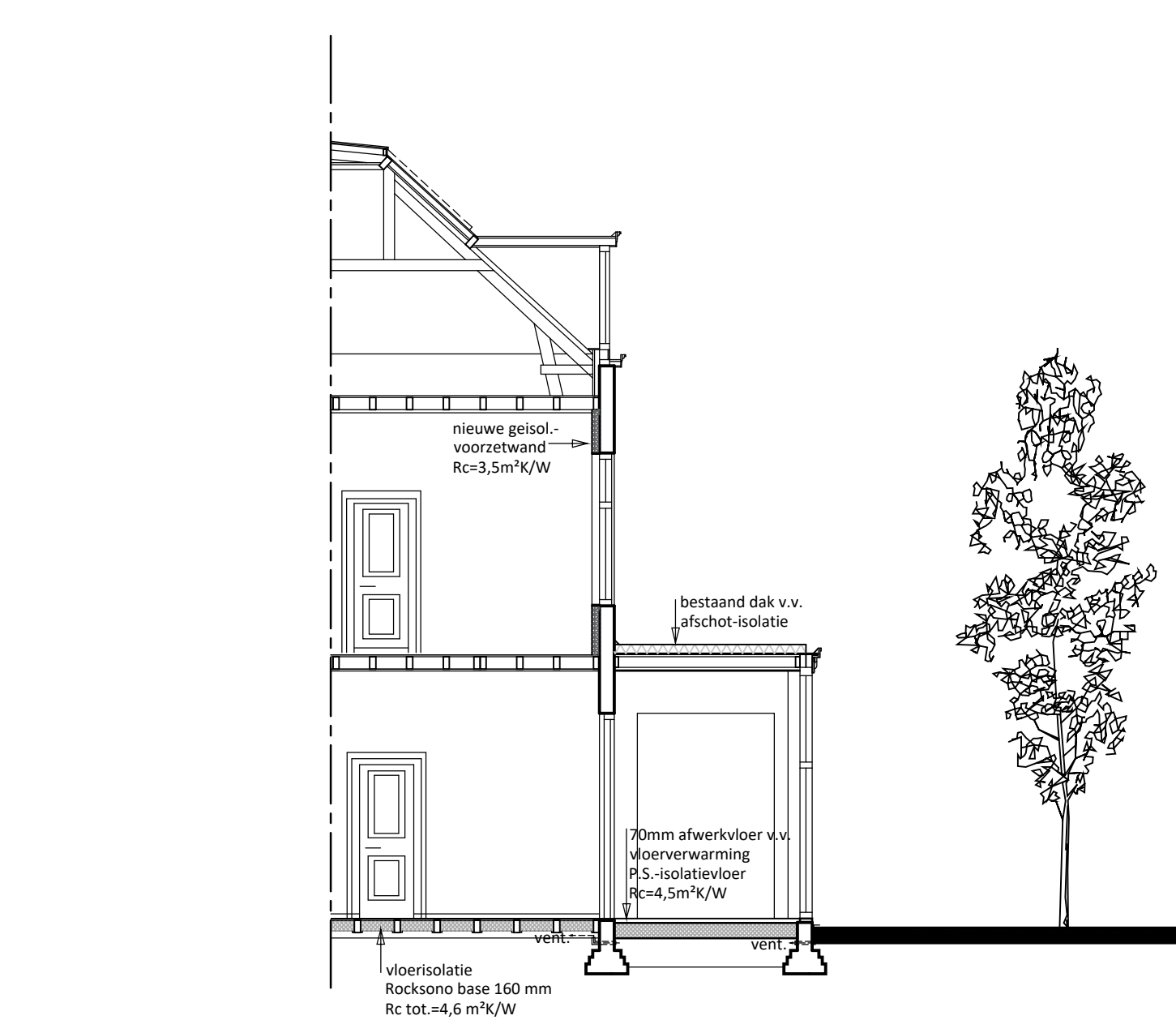
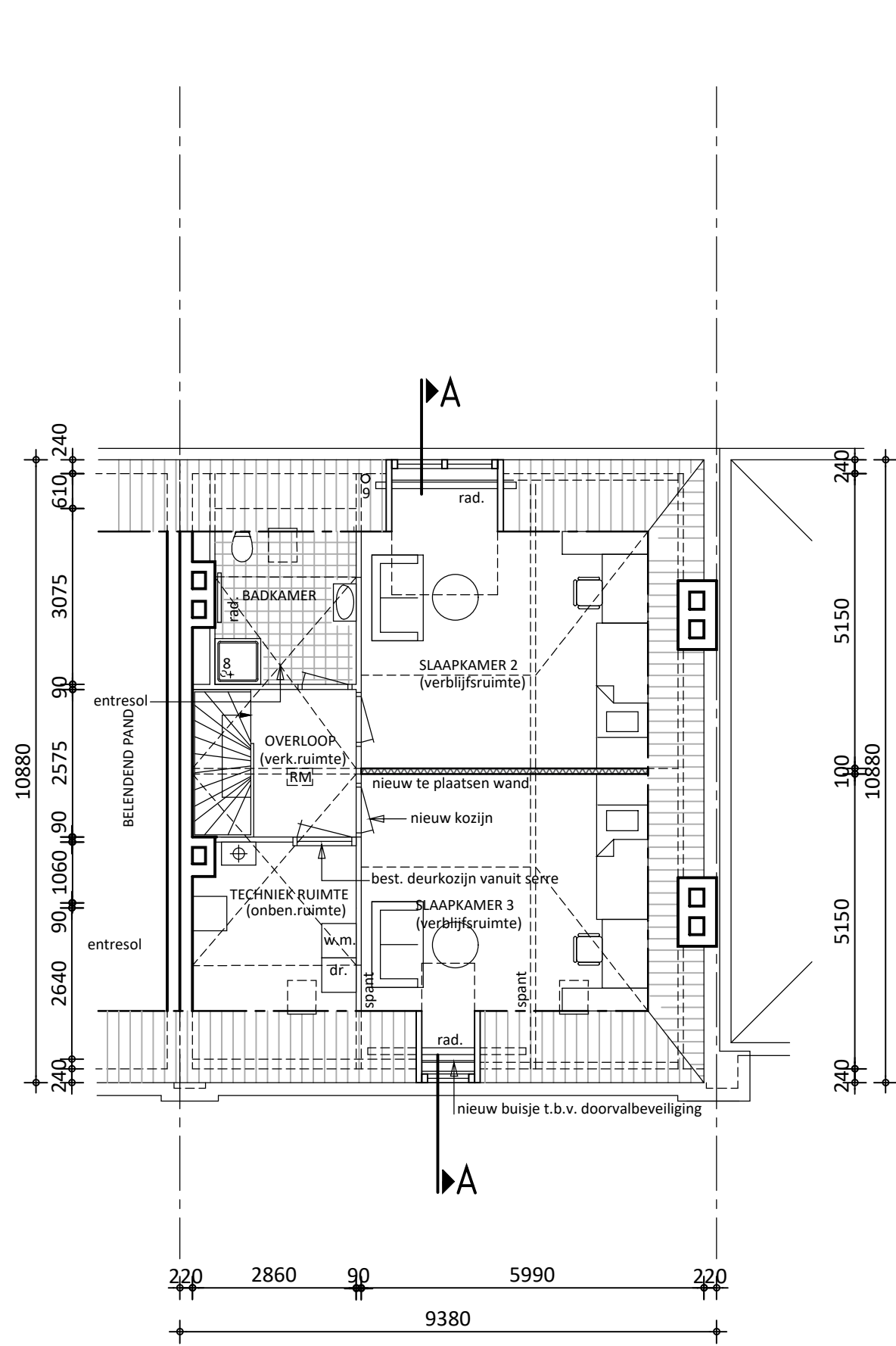
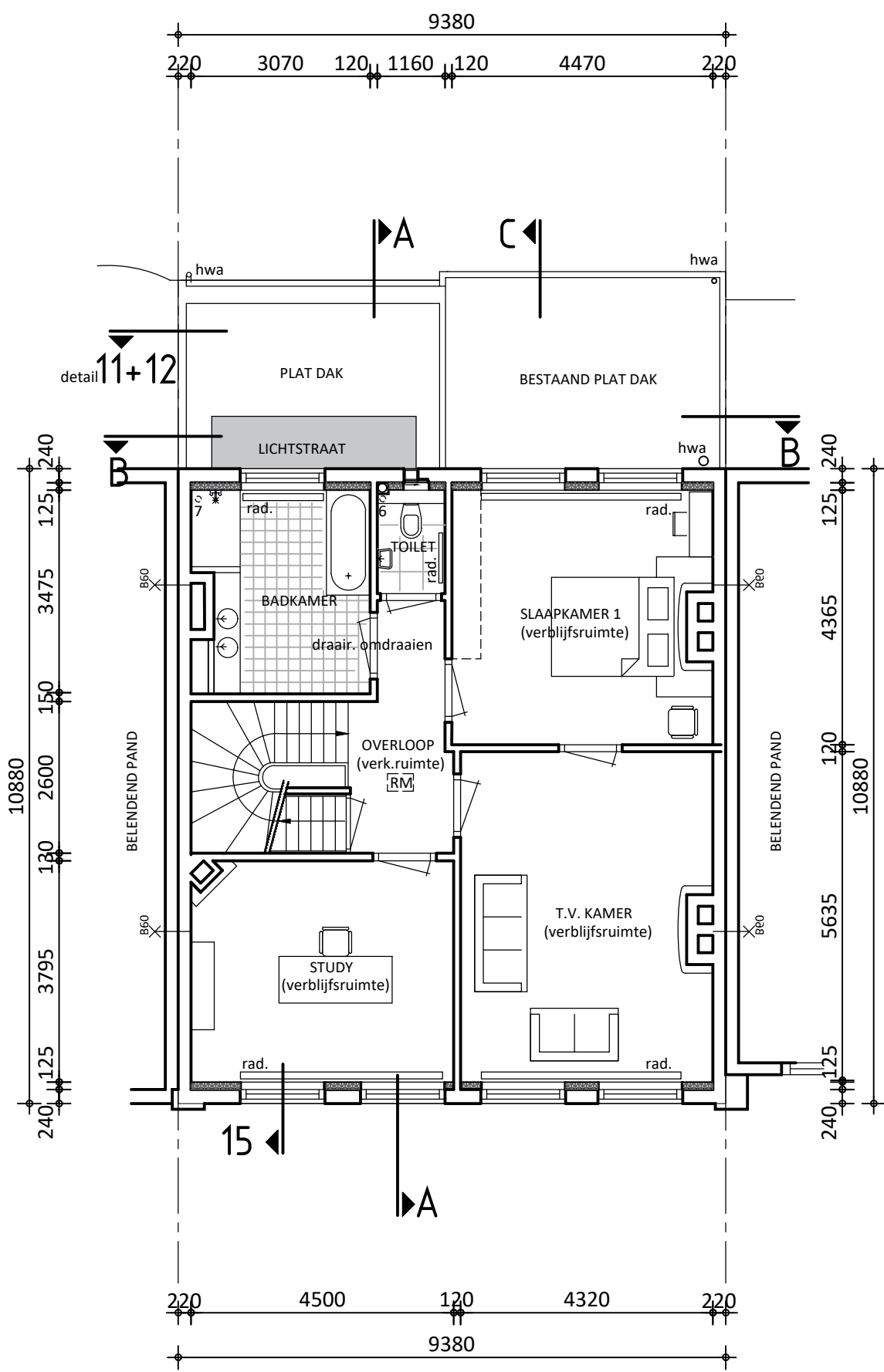
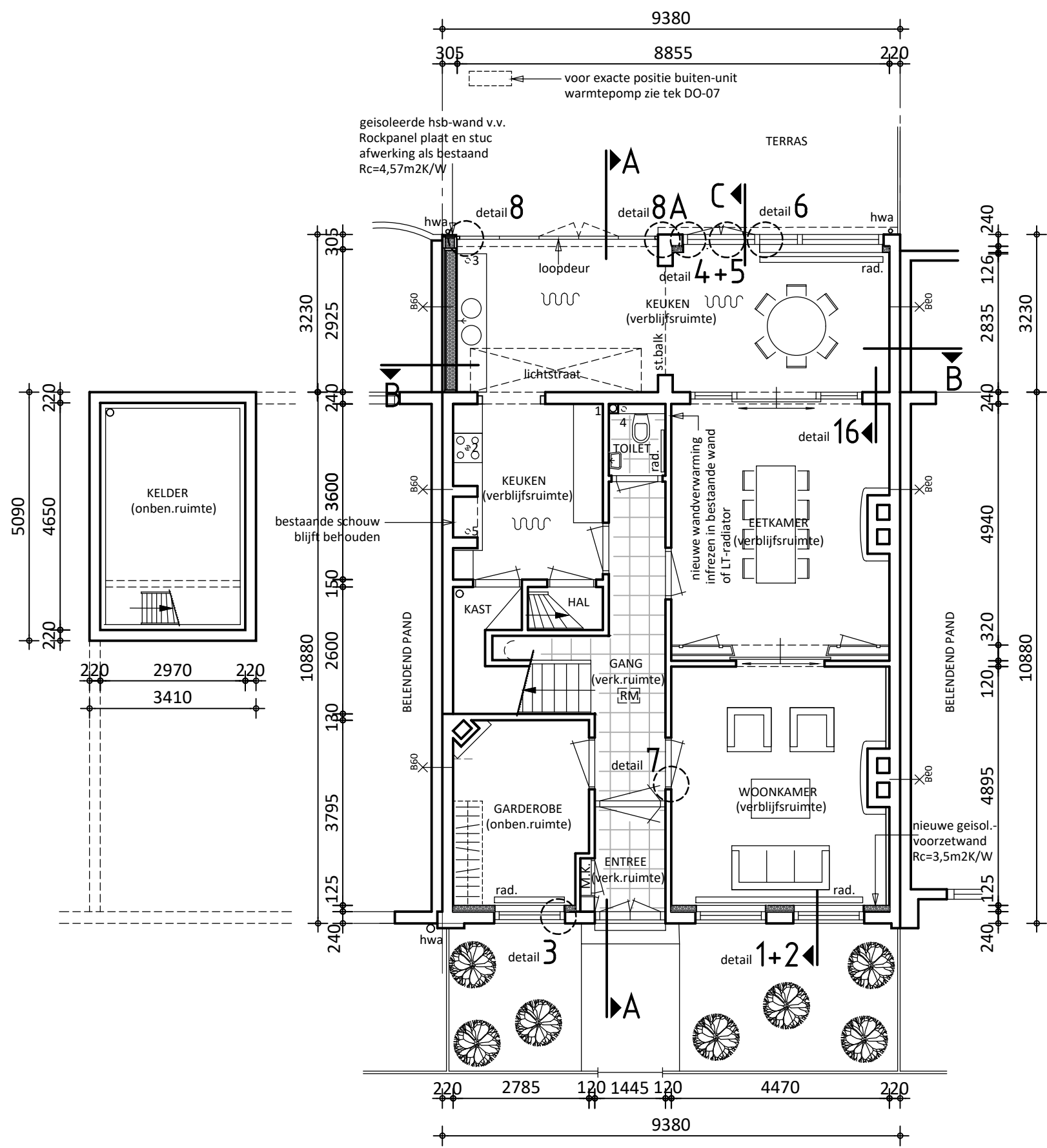
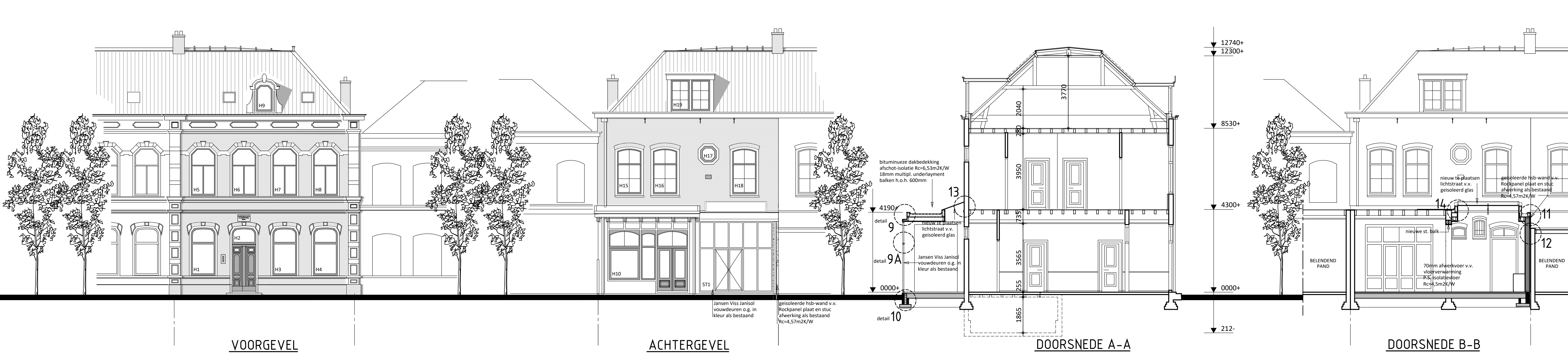




KELDER

BEGANE GROND

1e VERDIEPING

ZOLDER

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden
Wabo Z/22/3477149

RENVOOI :

Sterkte bij brand van de nieuwe constructie zal voldoen aan B.B.par.2.2.1-art. 2.9-2.12 met bijbehorende Eurocodes voor NEN-EN 1991 t/m 1996-1-2+1999-1-2
Nieuwe constructieonderdelen bereikbaar volgens NEN 5087 dienen een inbraakwerendheid te hebben die voldoet aan weerstandklasse 2 volgens NEN5096.
De nieuwe constructie-onderdelen aan de binnenzijde zullen voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse S2-volgens NEN-EN-1350-1 en worden aangetoond d.m.v. een certificaat e.e.a. volgens B.B. art.2.67-2.68-2.69.
De woning zullen t.a.v. geluid van buiten voldoen aan BB afd.3.1-verblijfsruimten min. 20 dB,geluid van installaties BB afd. 3.2-(30dB),beperking van galm BB afd.3.3,geluidwering tussen ruimten BB afd.3.4,e.e.a. volgens NEN 5077

Onder de bestaande houten vloeren (tussen de balklaag) van de woonkamer en eetkamer zal minerale isolatie aangebracht worden met Rc-waarde van 5,3 m² K/W, hiervoor vloerdelen demonteren en na aanbrengen van het isolatiepakket terugplaatsen middels de oorspronkelijke bevestigingsmiddelen.
De nieuwe begane grondvloer t.p.v. keuken is een ps-isolatievloer Rc = 4,5m²K/W v.v. 70 mm afwerkvloer met vloerverwarming.
De eetkamer v.v. wandverwarming in te frezen in de bestaande tussenwand.
Er zal uitsluitend handmatig worden gesloopt en alle bestaande monumentale onderdelen zullen tijdens de verbouwing worden beschermt tegen beschadiging.
De kleur van het schilderwerk aan de buitenzijde zal aan de hand van historisch kleurenonderzoek worden bepaald.

De bestaande kozijnen worden v.v. nieuw geïsoleerd monumentenbeglazing,
de schuiframen te herstellen en v.v. nieuwe gasveren
De nieuwe (schematisch aangegeven) geïsoleerde voorzetwanden 2x 50 mm Thermolix Rc = 3,5 m² K/W (aanbrengen conform verwerkingsvoorschriften)

 = elektr. rookmelder volgens NEN 2555
 = wand 30 min. W.B.D.B.O.
 = wand 60 min. W.B.D.B.O.
 = radiator afm. volgens opgave installateur
 = vloer v.v. vloerverwarming

KANALEN:
1 = standleiding Ø 110 mm.
2 = afzuigkap keuken Ø 125 mm.
3 = mech. ventilatie keuken Ø 125 mm.
4 = mech. ventilatie toilet bg Ø 100 mm.
5 = mech. ventilatie keuken Ø 125 mm.
6 = mech. ventilatie toilet 1e Ø 100 mm.
7 = mech. ventilatie badkamer 1e verd. Ø 100 mm.
8 = mech. ventilatie badkamer 2e verd. Ø 100 mm.
9 = ontspanning st. leiding Ø 75 mm.

PROJECT VERBOUWING PAND AAN DE PLANTAGE 6 TE LEIDEN

OPDRACHTGEVER FAM VAN DER ZEE
PLANTAGE 6 2311 JC LEIDEN

TEKENING GEWIJZIGDE TOESTAND

FASE DEFINITIEF ONTWERP

DATUM 16-11-2022
SCHAAI 1:100
FORM. A1
GET.

A 21-11-2022
B 28-11-2022
C 12-12-2022
D 20-12-2022

E 12-01-2023
F 14-02-2023
G 23-02-2023
H 06-03-2023

KV/D 1 KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66

ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK

T+31 (0)71 36 20 700
INFO@KV/DKARCHITECTEN.NL

F+31 (0)71 36 15 478
WWW.KV/DKARCHITECTEN.NL

22100
DO-03

KV/DK