

Gemeente Amstelveen
Afdeling P&A team Vastgoed
T.a.v. ■■■■■
Postbus 4
1180 BA AMSTELVEEN

VERZONDEN 29 MAART 2023

Zaaknummer : OMG-000271/DMS400869
Behandelaar : de ■■■■■
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Sportlaan 27, Amstelveen

Geachte ■■■■■,

Op 9 januari 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 23 februari 2023 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op de herontwikkeling van het Amstelveen College aan de Sportlaan 27 te Amstelveen. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Gemeente Amstelveen, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 april 2023 tot en met 1 april 2028. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-000271/DMS400869.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Gemeente Amstelveen ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de ruige dwergvleermuis.
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de ruige dwergvleermuis.

ten behoeve van de herontwikkeling van het Amstelveen College aan de Sportlaan 27 te Amstelveen.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De ontheffinghouder dient minimaal 1 maand vóór de start van de werkzaamheden en in de actieve periode van de ruige dwergvleermuis (april tot en met oktober) tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, in de vorm van vier vleermuiskasten, te realiseren op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit.
12. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke zomerverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, dient plaats te vinden **buiten** de kwetsbare perioden van de ruige dwergvleermuis voor de functie van die verblijfplaats, zijnde voor de:
 - a. Winterrustperiode: 1 november tot en met 31 maart.Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
13. De oorspronkelijke verblijfplaats, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, dient ongeschikt gemaakt te worden door middel van het plaatsen van exclusion flaps.

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de aarvoor in Nederlands bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, N.J.N, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

14. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soort zich elders in de planlocatie vestigt.
15. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een deskundige met behulp van een batdetector.
16. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de ruige dwergvleermuis, welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
 - In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond
 De kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een deskundige te worden bepaald.
17. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaats zoals genoemd in voorschrift 13, gecontroleerd te worden door een deskundige. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om het gebouw ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de ruige dwergvleermuis dient te worden herhaald. De overige werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
18. Van deze controlerende dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
 - Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
 De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
19. De tijdelijke verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat de soort worden verwond of verstoord.
20. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen gelijktijdig met de permanente verblijven te blijven hangen.
21. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke verblijfplaatsen dient een deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.
22. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in de Kennisdocument: ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.
23. De oorspronkelijk aangetroffen verblijfplaats, zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, dient na afloop van de werkzaamheden ongewijzigd beschikbaar en functioneel te zijn voor de ruige dwergvleermuis. Zodoende dient de verblijfplaats een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte te hebben.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode van 1 april 2023 tot en met 1 april 2028.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

Gemeente Amstelveen is voornemens om het Amstelveen College aan de Sportlaan 27 te Amstelveen te her ontwikkelen. De geplande werkzaamheden bestaan uit het bebouwen van de bestaande fietsenstalling op de begane grond. Hiervoor zal het bestaande stalen raster op de begane grond worden verwijderd en worden vervangen door een spouwmuur. Tevens omvatten de geplande werkzaamheden het bebouwen van het balkon op de eerste verdieping. Hier wordt een verdieping op geplaatst, welke bestaat uit prefab bouwdelen. Als gevolg van de geplande werkzaamheden worden spouwmuren opengebroken en vinden er mogelijk trillingen plaats. De functie van de bebouwing blijft in de nieuwe situatie gelijk aan de huidige situatie. De werkzaamheden zijn nodig om meer ruimte voor het huidige aantal leerlingen van het Amstelveen college te faciliteren en om ruimte voor circa 200 nieuwe leerlingen te creëren.

Uit het onderzoek is gebleken dat er drie zomerverblijfplaatsen en vier paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis in het onderzoeksgebied aanwezig zijn. Het is aannemelijk dat ten minste een van zomerverblijfplaatsen ook gebruikt wordt als paarverblijf. In totaal betreft het zeven verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis. Ook zijn één zomerverblijfplaats en twee paarverblijfplaatsen van ruige dwergvleermuis aangetroffen. Daarnaast is langs de noordzijde een essentiële vliegroute aanwezig die wordt gebruikt door ten minste 30 gewone dwergvleermuizen.

Eén zomerverblijfplaats van ruige dwergvleermuis valt binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden en gaat tijdelijk verloren.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de ruige dwergvleermuis te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreffen maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente verblijfplaatsen in de directe omgeving van het plangebied, als ook het voorafgaand ongeschikt maken van de verblijfplaats buiten de meest kwetsbare periode, maar binnen het actieve seizoen van de ruige dwergvleermuis.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De ruige dwergvleermuis is opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is ruige dwergvleermuis opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of

- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

Alternatieve locaties voor het planvoornemen zijn geen optie naar uw oordeel. Sinds 2017 zijn er twee tijdelijke lokalen aanwezig op het terrein als korte termijnoplossing, echter is de extra ruimte die deze bieden al niet meer voldoende. De klaslokalen worden voorzien van geluiddempende, beweegbare tussenwanden, zodat de ruimten uitgebreid en verkleind kunnen worden naar behoefte. Het realiseren van dergelijke ruimte is niet mogelijk buiten het bestaande gebouw.

Na het verwijderen van de tijdelijke lokalen wordt het schoolplein opnieuw ingericht met groenvoorzieningen, waardoor het schoolterrein ook geschikter wordt als foerageergebied voor de aanwezige vleermuizen. Het realiseren van een volledig nieuw pand elders heeft waarschijnlijk een grotere impact op de ecologische waarde van die locatie dan het huidige voornemen. Ook zullen de huidige verblijfplaatsen dan permanent verloren gaan gezien het pand dan niet meer wordt verwarmd, en door gebrek aan onderhoud in vervallen staat zal raken ofwel wordt gesloopt. Ook kost dit meerdere jaren, terwijl de nieuwe lokalen op korte termijn nodig zijn. De verbouwing van een balkon en fietsenstalling is voor de school de meest efficiënte methode om op korte termijn aan deze vraag te kunnen voldoen.

In de huidige planning van de werkzaamheden wordt al rekening gehouden met de kwetsbare periode van de ruige dwergvleermuis. De gekozen werkwijze is daarmee volgens u een alternatief met zo min mogelijk negatieve effecten.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Het Amstelveen college wordt verbouwd om te voorzien in de toenemende vraag naar onderwijs in Amstelveen en de directe omgeving. Het schoolgebouw is ingericht op 1500 leerlingen, echter zijn er volgens de school 1655 leerlingen ingeschreven. Het gebouw voldoet dus niet meer aan de vraag, dus is het noodzakelijk om te voorzien in extra ruimte voor leerlingen.

De nieuwe lokalen worden op gelijke wijze als de rest van het pand geïsoleerd en aangesloten op bestaande technische installaties, zoals de warmte-koudeopslag. Uiteindelijk worden er acht nieuwe klaslokalen, een grote collegezaal met een aansluitende mediatheek en overleg ruimtes gerealiseerd. Ook wordt een nieuw medialab ingericht.

De voorziening van voldoende ruimte voor openbaar onderwijs is een verplichting voor gemeenten (art. 23 van de grondwet). De overige scholen voor voorgezet onderwijs in de omgeving voldoen nog of voldoen weer aan de eisen door recentelijke verbouwingen of verhuizingen blijkt uit het Integraal Huisvestingsplan Deel II. Het Amstelveen College is de laatste in een reeks verbouwingen om te voldoen aan de vraag naar onderwijs in de gemeente. Hiermee wordt de onderwijsvoorziening in de gemeente voorbereid op de verwachte bevolkingsgroei de komende jaren.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland². De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is als ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie als onbekend, het leefgebied en verspreidingsgebied als gunstig en het toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld³. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) blijkt dat deze soort ook in de omgeving van uw projectgebied voorkomt.

De populatieomvang in Amstelveen is onbekend. In de NDFF zijn in Amstelveen de afgelopen tien jaar 460 waarnemingen van ruige dwergvleermuis (één of meer individuen per waarneming) ingevoerd. Het plangebied heeft door de aanwezigheid van drie verblijfplaatsen (één zomer- en twee paarverblijfplaatsen) naar uw oordeel een beperkte functie in de lokale populatie. Het plangebied blijft door de maatregelen geschikt als verblijfplaats. Doordat er door de werkzaamheden geen essentiële vliegroutes en essentiële foerageergebieden verloren gaan, is naar uw oordeel het te verwachten effect van de werkzaamheden op de populatieomvang nihil.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan Soortenbescherming Sportlaan 27 Amstelveen' van 22 december 2022 en de aanvullende informatie van 23 februari 2023.

Voorafgaand aan de werkzaamheden en het ongeschikt maken van de verblijfplaats worden tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, in de vorm van vier vleermuiskasten opgehangen. Hierbij wordt rekening gehouden met de gewenningsperiode van minimaal één maand in de actieve periode.

De kasten worden opgehangen aan de bebouwing, maar buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Hierbij wordt rekening gehouden met de windrichtingen om zoveel mogelijk verschillende microklimaten te realiseren. Daarnaast zorgt het ophangen van de kasten aan de bebouwing ervoor dat er zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met bestaande territoria en de korte afstand tot de bestaande verblijfplaats. De kasten ter plaatse van de dakopbouw bevinden zich op circa 2,5 à 3 meter hoogte vanaf de dakbedekking. Dit is iets lager dan de bij voorkeur minimaal 3 meter hoogte die is benoemd in het kennisdocument voor ruige dwergvleermuis. Vanwege de hoogte van de dakopbouw ten opzichte van het maaiveld en de aanwezigheid van vrije aan- en uitvliegruimte bent u van oordeel dat het iets lager ophangen van de kasten ervoor zorgt dat deze kasten ongeschikt zijn. Daarnaast bevindt de dakopbouw zich relatief dichtbij de oorspronkelijke verblijfplaats, waardoor de trefkans toeneemt.

Om te voorkomen dat er vleermuizen aanwezig zijn in de bebouwing worden exclusion flaps geplaatst over geschikte openingen. Hierdoor kunnen de aanwezige vleermuizen de bebouwing wel verlaten, maar niet terugkeren. Het plaatsen van exclusion flaps zal buiten de kwetsbare periodes van ruige dwergvleermuis gebeuren. Dit zijn de kraamperiode (half mei tot half juli), de paarperiode (half augustus tot eind september) en de periode van winterslaap (november tot eind maart).

De verblijfplaats gaat tijdelijk verloren. Na afloop van de verbouwing is de spouwmuur weer geschikt voor vleermuizen. De verblijfplaats raakt tijdelijk ongeschikt door tochtvorming, omdat de spouwmuur tijdens de werkzaamheden open wordt gemaakt. De oorspronkelijke verblijfplaats blijft behouden en beschikbaar, omdat de oorspronkelijke situatie van de bestaande spouwmuur blijft gehandhaafd. De bestaande buitenmuur van de fietsenstalling op de begane bestaat uit een spouwmuur zonder isolatie. Er wordt aan de binnenzijde een geïsoleerde voorzetwand gemonteerd. De bestaande spouwmuur blijft ook in de nieuwe situatie aanwezig. De eigenschappen van de verblijfplaats veranderen daardoor niet. Dat geldt ook voor de toegankelijkheid. Een detail van de nieuwe situatie is weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

² <https://www.vleermuizenindestad.nl/ruige-dwergvleermuis>

³ <https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL®ion=>

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de [REDACTED] via 088-102 13 00 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

[REDACTED] Noord-Holland,

Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

- Bijlagen:
- Bijlage 1: locatie huidige verblijfplaats
 - Bijlage 2: tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
 - Bijlage 3: Detailtekening nieuwe situatie permanente verblijfplaats
- Kopie aan:
- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
 - ATKB B.V.

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

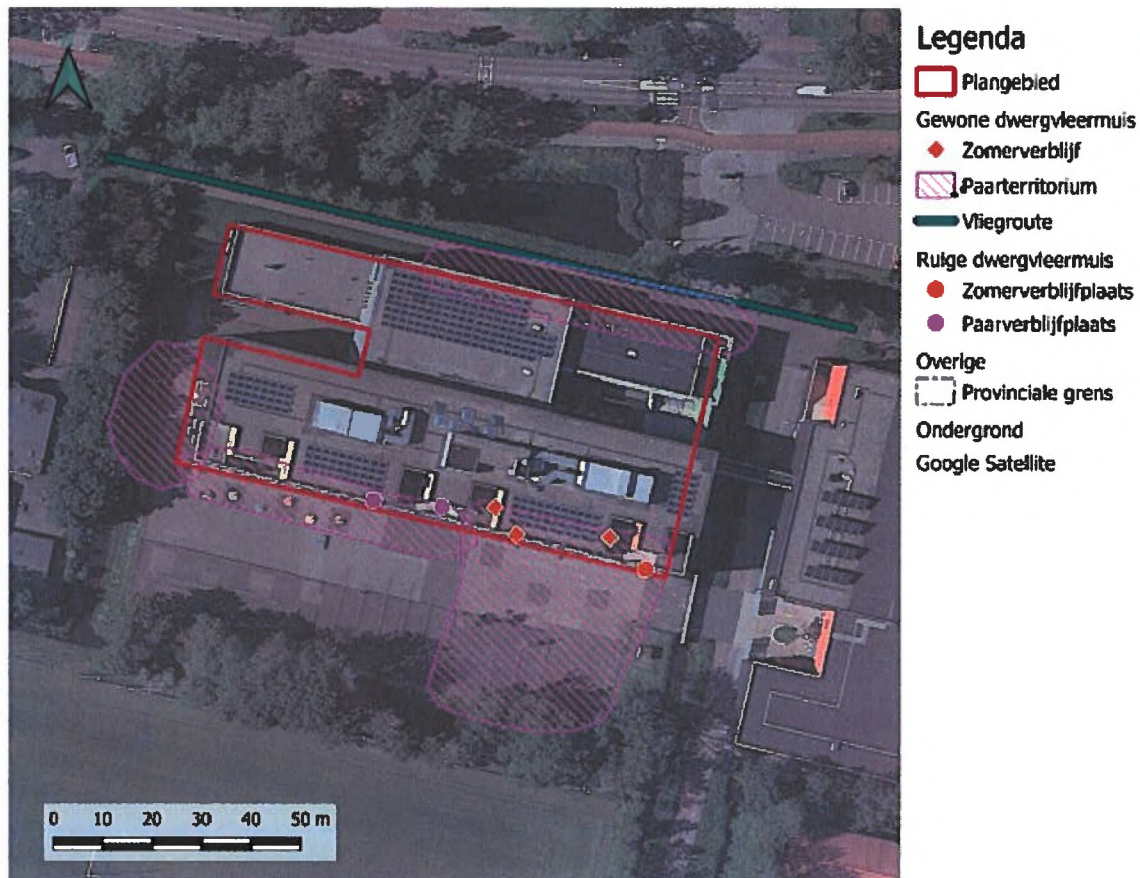
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: locatie huidige verblijfplaats



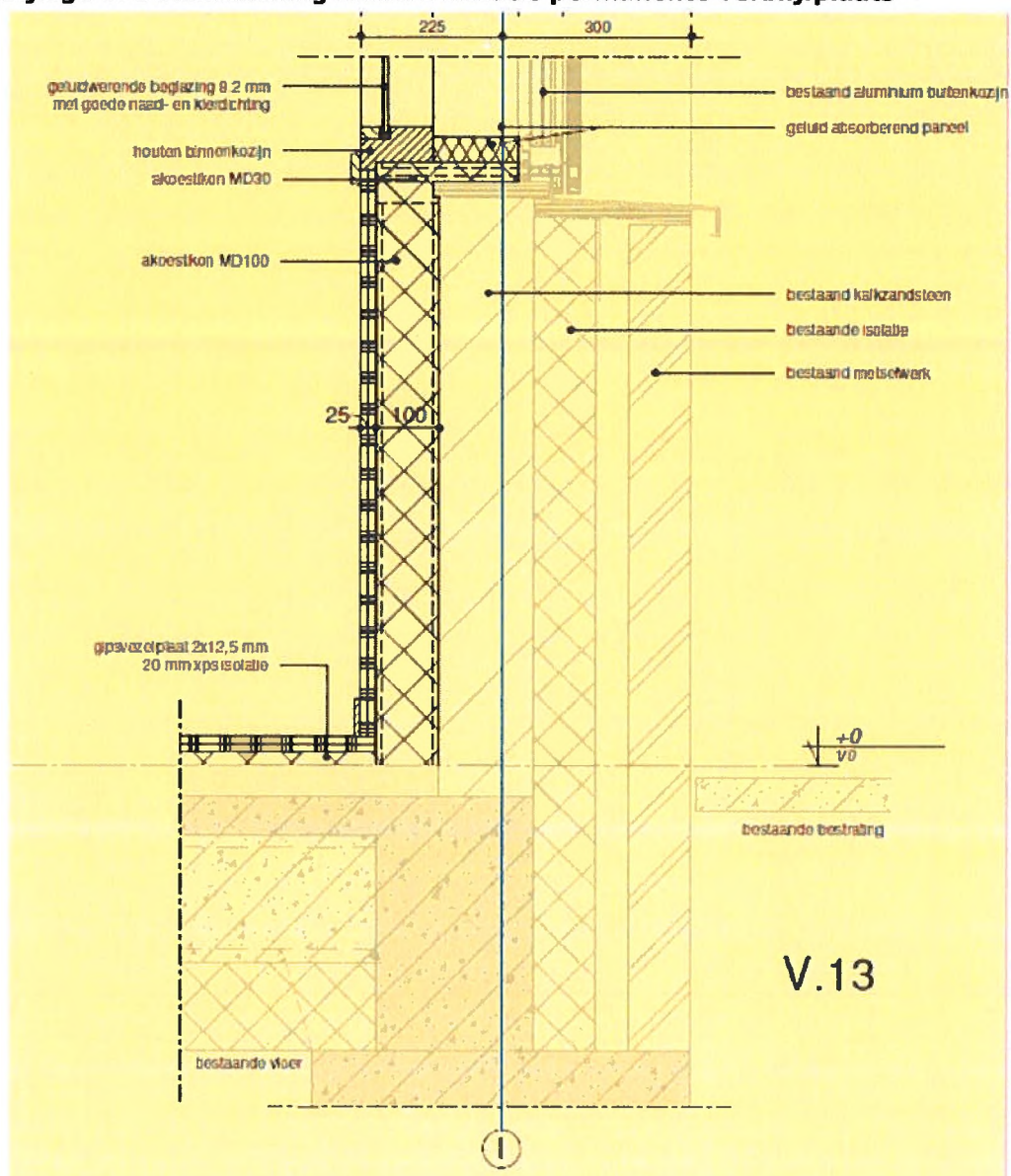
Figuur 3 Aangetroffen beschermde functies in het plangebied.

NB: één zomerverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis valt binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden.

Bijlage 2: tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen



Bijlage 3: Detailtekening nieuwe situatie permanente verblijfplaats



Figuur 5. Detail van de nieuwe situatie ter plaatse van de bestaande fietsenstalling.

