

Gemeente Koggenland
T.a.v. ■■■■■
Middenhof 2
1648 JG DE GOORN

VERZONDEN 11 JAN. 2023

Zaaknummer : OD.377694/DMS377694
Behandelaar : de ■■■■■
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Plangebied 'De Tuinen fase 2' ten zuiden van De Leet te Ursem,
gemeente Koggenland

Geachte ■■■■■,

Op 28 juni 2022 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 8 september 2022 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op de ontwikkeling van een woonwijk van circa 112 woningen bekend onder de projectnaam 'De Tuinen fase 2' binnen het plangebied ten zuiden van De Leet te Ursem, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. De werkzaamheden bestaan in grote lijnen uit:

- De sloop van de huidige schuur;
- Het kappen en rooien van bomen en struiken;
- Het verwijderen van de vegetatie-toplaag;
- Het vergraven van de bodem en oevers;
- Het opbrengen van grond.

Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Gemeente Koggenland, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de rugstreeppad (*Epidalea calamita*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de rugstreeppad (*Epidalea calamita*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 september 2022 tot en met 1 september 2032. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.377694.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Gemeente Koggenland te De Goorn ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de rugstreeppad.
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de rugstreeppad.

ten behoeve van de ontwikkeling van een woonwijk met rond de 112 woningen bekend onder de projectnaam 'De Tuinen fase 2' ten zuiden van de straat De Leet te Ursem, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

¹ Onder een ecologisch deskundige verstaan we een persoon die in een bepaalde situatie en voor specifieke soorten gevraagd wordt te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. Hij voldoet aan een of meer van deze punten:

- hij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- hij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- hij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied; en/of hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

Specifieke voorschriften

Amfibieënscherm

11. Voorafgaande aan de werkzaamheden, maar buiten de kwetsbare periode van de rugstreeppad, dient op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit een amfibieënscherm te worden gerealiseerd. Het amfibieënscherm dient onder begeleiding van een deskundige te worden geplaatst. Het amfibieënscherm dient conform richtlijnen van het Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita* versie 1.0, d.d. juli 2017 van BIJ12 te worden gerealiseerd. Zodoende dient het scherm minimaal 50 centimeter hoog te zijn en minimaal 10 centimeter te worden ingegraven. Binnen het amfibieënscherm dienen uitklimvoorzieningen te worden gerealiseerd. De uitklimvoorzieningen dienen op één of een combinatie van de volgende wijzen te worden gerealiseerd:

- Het creëren van uitklimvoorzieningen in de vorm van heuvels van zand aan de binnenzijde van het amfibieënscherm welke schuin naar de rand van het scherm lopen; en/of
- het ingraven van halve emmers bij de randen van de amfibieënschermen, waarbij buiten het amfibieënscherm een schuine zijde wordt gecreëerd waardoor individuen het afgeschermd gebied kunnen verlaten.

De faunapassages dienen circa elke 40 meter te worden geplaatst. De voorzieningen dienen enkel grenzend aan geschikt leefgebied te worden geplaatst. De realisatie van uitklimvoorzieningen dient onder begeleiding van een deskundige plaats te vinden.

12. Binnen een strook van minimaal 50 centimeter breed aan de buitenzijde van het amfibieënscherm dient de vegetatie kort gemaaid te zijn (maximaal 10 cm hoog) en kort gehouden te worden zodat gebreken aan de schermen door aanliggende en/of overhangende vegetatie worden voorkomen.
13. In de actieve periode van de rugstreeppad (1 april tot en met 15 oktober) dient minimaal één keer per week het amfibieënscherm door een deskundige te worden gecontroleerd op gebreken. Deze periode kan langer dan wel korter zijn, een deskundige dient dit te bepalen. Onder gebreken worden onder meer kierende, ingezakte en te lage schermen, maar ook aanliggend dan wel overhangend bouw materiaal, afval of vegetatie verstaan.
14. Wanneer er gebreken, zoals genoemd in voorschrift 13, aan het amfibieënscherm worden geconstateerd dienen deze direct te worden hersteld.
15. Aangetroffen gebreken of mankementen aan het amfibieënscherm dienen te worden bijgehouden in een logboek. In het logboek dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van geconstateerde gebrek;
 - Aard en omvang van het gebrek;
 - Foto's van het gebrek en locatie eventueel ondersteund met kaartmateriaal;
 - Paraaf en datum wanneer herstel is uitgevoerd.

Het logboek dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

Afvangen voor ongeschikt maken binnen het faunascherm

16. Aanwezige individuen van de rugstreeppad binnen de amfibieënschermen dienen te worden weggevangen met behulp van vangemmers/vangbekers, welke circa om de 15 meter worden ingegraven en minimaal 1 maal per etmaal in de ochtend te worden gecontroleerd. Gevangen dieren worden direct na de controlerende vrijgelaten in naastgelegen geschikt biotoop. Te allen tijde dient voorkomen te worden dat dieren overlijden in de emmers en de zorgplicht dient hierbij in acht te worden genomen.
17. Bij het wegvangen van individuen dienen de hygiëneprotocollen van RAVON gehanteerd te worden².
18. Het afvangen van exemplaren van de rugstreeppad dient te worden bijgehouden in een logboek. Hierin dient per dag bijgehouden te worden hoeveel individuen er zijn afgevangen. Het logboek dient op verzoek direct te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
19. Het wegvangen en uit laten treden van rugstreeppad dient plaats te vinden in de actieve periode van de rugstreeppad en dient voort te duren totdat er tenminste vijf dagen achtereen en onder gunstige weersomstandigheden geen individuen meer zijn aangetroffen binnen het betreffende amfibieënscherm. De actieve periode van de rugstreeppad loopt globaal van 1 april tot en met 15 oktober. Afhankelijk van de weersomstandigheden en het seizoen kan deze periode langer dan wel korter zijn. De periode dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
20. Wanneer een rugstreeppad na het voldoen van voorschrift 19 in het projectgebied binnen het scherm wordt aangetroffen, dienen de werkzaamheden binnen het scherm direct te worden stilgelegd en dienen de maatregelen ten behoeve van het afvangen te worden herhaald.
21. Nadat voldaan is aan voorschrift 19 mag het gebied binnen het amfibieënscherm ongeschikt gemaakt worden voor de soort rugstreeppad en kunnen werkzaamheden aanvangen.

² <https://www.ravon.nl/Bsal>

Paddenpoel

22. De ontheffinghouder dient ter compensatie van voortplantingswater van rugstreeppad een paddenpoel te realiseren op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit en deze dient functioneel te zijn voordat de werkzaamheden, inclusief het plaatsen van een amfibieënscherm, binnen het plangebied starten. De poel moet in ieder geval aan de volgende eisen voldoen:
- De poel dient circa 15x25 meter groot te zijn;
 - Het talud van de poel heeft minimaal een hellingshoek van 1:3 of flauwer;
 - De oevers van de poel zijn geleidelijk aflopend;
 - De diepte van de poel is maximaal 70 cm;
 - De poel is niet beschaduwd;
 - Er is maximaal voor 50% van het wateroppervlak drijvende of ondergedoken vegetatie aanwezig;
 - Er zijn geen vissen in de poel aanwezig;
 - De grond rondom de poel bestaat uit vergraafbaar materiaal, zodat de rugstreeppad hier kan overwinteren. Er kunnen enkele ophogingen van zand worden gerealiseerd;
 - De grond rondom de poel met een straal van minimaal 2 meter heeft weinig of geen opgaande begroeiing zodat het gebied kan opwarmen in de zon. De overgebleven vegetatie bestaat met name uit kruidenrijkgrasland;
23. De ontheffinghouder dient met beheer en onderhoud, buiten het voortplantingsseizoen zijnde 1 april tot en met 31 juli, de poel te schonen en ervoor te zorgen dat de poel niet dichtgroeit.
24. De ontheffinghouder dient met het beheer en onderhoud de vegetatie rond de poel te maaien op minimaal 10 cm hoogte waarbij gebruik wordt gemaakt van een messenmaaier. Klepelen, hakselen, chopper of het gebruik van een maai-zuigcombinatie is niet toegestaan.
25. De ontheffinghouder dient maatregelen te treffen zodat de poel niet recreatief gebruikt wordt en honden niet bij de poel kunnen komen. Bijvoorbeeld door het plaatsen van een schapenhek of ander grofmazige afscheiding.

Landbiotoop

26. Op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2B bij dit besluit dient een puinbult, met een oppervlakte van minimaal 30m², in de vorm van zand en puin ten behoeve van geschikt landbiotoop voor de rugstreeppad, te worden gerealiseerd. Deze bult dient gerealiseerd te zijn voordat de werkzaamheden, inclusief het plaatsen van het amfibieënscherm, binnen het plangebied starten.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 1 september 2032.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

Het project betreft het herontwikkelen van het plangebied ten behoeve van 112 nieuwbouw woningen ten zuiden van de straat De Leet te Ursem, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. Het project is bij u bekend als 'De Tuinen fase 2'. De werkzaamheden bestaan in grote lijnen uit:

- De sloop van de huidige schuur;
- Het kappen en rooien van bomen en struiken;
- Het verwijderen van de vegetatie-toplaag;
- Het vergraven van de bodem en oevers;
- Het opbrengen van grond.

Binnen het plangebied is voortplantingswater aangetroffen van de rugstreeppad, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2A bij dit besluit. Door de geplande werkzaamheden zal deze voortplantingspoel verdwijnen. Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de rugstreeppad te beperken worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op het afvangen van rugstreeppadden binnen het plangebied en het realiseren van zowel nieuw voortplantingswater als landhabitat, in de vorm van een bult met zand en puin, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2B bij dit besluit.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De rugstreeppad is opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is rugstreeppad opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich overwinteringsplaatsen en voortplantingsplaatsen bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De beoogde nieuwbouw is gesitueerd op een locatie dat eigendom is van de gemeente en heeft geen bestemming landelijk gebied, maar woongebied/agrarisch gebied met wonen. De beoogde percelen liggen geïsoleerd tussen de woonkern van Ursem en de nieuwbouw van 'De Tuinen fase I' in. Door middel van het bureau SAB is een ruimtelijke verkenning gedaan om te kijken waar Ursem het beste uitgebreid kan worden met behoud van cultuurhistorische waarden en landschapskenmerken zoals het open landschap en historische linten. Het beoogde perceel is hierin naar voren gekomen³. Een alternatief zou zijn om de nieuwbouw te realiseren in het landelijk gebied en heeft naar uw zeggen niet de voorkeur. Het omvormen van dit perceel tot nieuwbouw zorgt eveneens voor een aaneengesloten woongebied van Ursem en een veilige mogelijkheid om het gebied te ontsluiten⁴. Derhalve is er voor de beoogde nieuwbouw voor deze locatie gekozen. Vermoedelijk is de rugstreeppad in het gebied gekomen door graafwerkzaamheden waardoor een klein deel van het plangebied onder water kwam te staan. Door het realiseren van een nieuwe paddenpoel wordt er voorzien in alternatief voortplantingswater die door middel van een betonnen bak, afscherming en jaarlijks beheer ook op de langere termijn geschikt zal blijven. Naar uw zeggen wordt de nieuwe paddenpoel geschikter voor de rugstreeppad dan het huidige 'poeltje' dat is ontstaan bij het afgraven van grond. Met de planning wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare periode van de rugstreeppad door vroegtijdig te voorzien in nieuw voortplantingswater en voorafgaand aan de werkzaamheden binnen het plangebied de aanwezige rugstreeppadden af te vangen.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Het nieuwbouwplan 'De Tuinen fase twee' zal 'De Tuinen fase 1' en de woonkern van Ursem met elkaar verbinden. Het tussenliggende perceel bestaat grotendeels uit gras- en akkerland met enkele bosschages.

Binnen de beoogde plannen wordt er met deze ruimtelijke ingreep voorzien in 112 nieuwe woningen, waaronder woningen met een woon-zorgvoorziening, en draagt daarmee bij aan het vergroten van het woningaanbod. Er heerst een grote woningnood. In en rond Alkmaar is de woningnood volgens een studie van Primos 2019 'gespannen'. Sinds 2019 is de nood enkel groter geworden. Het plan voldoet aan de eisen die zijn vastgelegd in het afwegingskader van wonen West-Friesland⁵ waarin onder andere staat dat 70% van de woningen gebouwd dienen te worden in de krachtige kernen. Ursem behoort binnen de gemeente Koggenland tot een krachtige kern. Verder voldoet het plan aan de provinciale voorwaarden zoals energieneutraal, circulair bouwen en mobiliteit. Derhalve bent u van mening dat met de beoogde plannen bijgedragen wordt aan een groot openbaar belang. De woningen worden volgens de BENG-norm, dus nagenoeg energieneutraal, opgeleverd.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

³ Ruimtelijke verkenning uitbreiding Ursem, bureau SAB, d.d. 7 april 2014

⁴ Bestemmingsplan Ursem De Tuinen deel 2, Vollmer & Partners, d.d. 14 februari 2022

⁵ <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR664234/1>

Staat van instandhouding

Rugstreeppad

De rugstreeppad heeft in Nederland drie belangrijke verspreidingskernen zijnde de duinen, het rivierengebied en delen van de polders in Noord-Holland, Zuid-Holland en Zeeland⁶. In het westen van Nederland is de soort plaatselijk zeer algemeen⁷. De rugstreeppad is in de twintigste eeuw sterk achteruitgegaan, maar na 1997 nam de soort niet verder af⁸. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de rugstreeppad als matig ongunstig beoordeeld, met een zeer ongunstige trend. Het verspreidingsgebied en het leefgebied is als gunstig beoordeeld, de populatie en het toekomstperspectief als matig ongunstig. Het verspreidingsgebied en de populatieomvang van de rugstreeppad in Nederlandse natuurgebieden zijn stabiel. Buiten de natuurgebieden neemt het totale aantal rugstreeppadden gestaag af, waarschijnlijk doordat pionier milieus verdwijnen dankzij efficiëntere bouwmethoden. Daardoor is de populatie en het toekomstperspectief als ongunstig beoordeeld⁹. Binnen het plangebied is voortplantingswater aangetroffen waarbij drie roepende mannetjes zijn waargenomen. Daarnaast kan het plangebied gebruikt worden als landbiotoop van de rugstreeppad. Bekend is dat er in de omgeving (polder ten oosten van Oterleek en in de polder tussen Schermerhorn en Ursem) grote populaties bekend zijn.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de rugstreeppad tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan De Tuinen fase 2 te Ursem' van 15 juni 2022.

U geeft aan dat het plangebied afgezet wordt met een amfibieënscherm, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2A bij dit besluit. De binnen het amfibieënscherm aanwezige rugstreeppadden worden weggevangen met behulp van vangemmers/valbekers, welke éénmaal per etmaal zullen worden gecontroleerd. Gevangen individuen zullen worden vrijgelaten in geschikt leefgebied voor de rugstreeppad. Daarnaast worden er voorzieningen getroffen waardoor de dieren zelfstandig het plangebied kunnen verlaten. Hiertoe wordt maximaal iedere 40 meter een faunapassage gerealiseerd, in de vorm van een halve emmer aan de binnenzijde met een schuine zijde aan de buitenzijde van het scherm of een (zand)heuvel aan de binnenzijde van het scherm tegen het scherm op.

Om te compenseren voor het leefgebied dat verloren gaat, zal worden voorzien in een nieuwe voortplantingspoel en een zand/puinbult, in de directe omgeving van het plangebied op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2B bij dit besluit. De paddenpoel, welke zal dienen als voortplantingswater, zal bestaan uit een ovale, betonnen bak van circa 15 x 25 meter, welke periodiek wordt gevuld met water. Om vestiging van vis te voorkomen, zal de paddenpoel in de winter droog staan. De paddenpoel zal jaarlijks in het voorjaar worden geschoond. Om te voorkomen dat de oevers zwaar begroeid raken en de paddenpoel derhalve ongeschikt wordt, wordt de paddenpoel breder aangelegd dan de beoogde waterpartij. De oevers worden met voedselarm zand opgevuld en krijgen een zeer flauwe hellingshoek (minimaal 1:3). Daarnaast zal een puinbult worden aangelegd bestaand uit zand en puin, ter compensatie van het landbiotoop wat verloren gaat door de beoogde ontwikkeling.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde diersoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

⁶ Rugstreeppad *Epidalea calamita*, Ravon, bron: <https://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/rugstreeppad>

⁷ Rugstreeppad *Bufo calamita*, Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, bron:

<https://minez.nederlandsesoorten.nl/content/rugstreeppad-bufo-calamita>

⁸ Amfibieën van de Habitatrichtlijn, 1997-2021, d.d. 15 september 2022, Compendium voor de leefomgeving, bron: <https://www.clo.nl/indicatoren/nl1553-amfibieen-van-de-habitatrichtlijn>

⁹ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen University & Research

Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de (mogelijke) aanwezigheid van de bunzing, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, watervleermuis, rosse vleermuis en boerenwaluw in of in de nabije omgeving van het plangebied. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soort geen ontheffing aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soort dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze soort dient aan te vragen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de [REDACTED] via 088-102 13 00 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

[REDACTED]
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

- Bijlagen:
- Bijlage 1: Locatie plangebied
 - Bijlage 2: Mitigerende en compenserende maatregelen
- Kopie aan:
- OD NHN Afdeling Toezicht & Handhaving
 - Van der Goes en Groot

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Locatie plangebied



A. Het plangebied ligt binnen het rood gearceerde deel.

-

- 

