

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Aanvraagnummer    | 7406201               |
| Aanvraagnaam      | Woonhuis Fam. Belkadi |
| Uw referentiecode | -                     |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 17-11-2022          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                       |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| Projectomschrijving             | Het bouwen van woonhuis               |
| Opmerking                       | -                                     |
| Gefaseerd                       | Nee                                   |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                   |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                   |
| Bijlagen die later komen        | MPG<br>Beng<br>Constructiebrekeningen |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t                                 |

### Bevoegd gezag

|                   |                                                                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Gemeente Utrecht                                                                                     |
| Bezoekadres:      | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:        | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:   | 030-286 0000                                                                                         |
| Contactformulier: | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:          | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:   | VTH Vergunningen                                                                                     |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Utrecht                                                                |
| Kadastrale gemeente                                                                        | Vleuten                                                                |
| Kadastrale sectie                                                                          | D                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 1137                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | -                                                                      |
| Bouwnummer                                                                                 | -                                                                      |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden? 190

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden? 153

## 10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 0

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk? ☒ Ja  
☐ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal      | Kleur       |
|-----------------------|----------------|-------------|
| Gevels                | baksteen       | licht kleur |
| - Plint gebouw        | -              | -           |
| - Gevelbekleding      | -              | -           |
| - Borstweringen       | -              | -           |
| - Voegwerk            | mortel         | grijs       |
| Kozijnen              | hout           | wit         |
| - Ramen               | -              | -           |
| - Deuren              | -              | -           |
| - Luiken              | -              | -           |
| Dakgoten en boeidelen | plaatmateriaal | wit         |
| Dakbedekking          | bitumen        | zwart       |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage              | Bestandsnaam              | Type                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Aanvraag_11-2022_pdf      | Aanvraag_11-20-22.pdf     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 17-11-2022      | In behandeling  |
| Bouwbesluitberekening_pdf | Bouwbesluitberekening.pdf | Gezondheid                                                                 | 17-11-2022      | In behandeling  |