

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7677127
Aanvraagnaam	Uitbreiding vergunning Vogelsanglaan 4
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-03-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Op Vogelsanglaan 4 hebben wij reeds een vergunning verleend gekregen voor kamerverhuur voor 4 personen. Het traject voor het omzetten van zelfstandige naar onzelfstandige woonruimte is reeds in 2020 afgerond. Wij zouden de vergunning graag willen wijzigen naar kamerverhuur voor maximaal 6 personen. De huidige situatie is daarvoor geschikt, er zijn geen verdere bouwkundige aanpassingen daarvoor nodig.
Opmerking	Er zijn geen verdere investeringen/kosten van onze kant nodig om de woning Vogelslanglaan 4 geschikt te maken voor bewoning/kamerverhuur door maximaal 6 personen. De 160 euro vermeld bij de geschatte kosten voor het totale project zijn gebaseerd op de recente aanschaf van een extra brandblusser en controle van de 3 brandblussers die reeds aanwezig zijn in de woning.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Ons inziens zijn de benodigde bijlagen compleet. Wij lopen in deze procedure aan tegen het feit dat er geen bouwwerkzaamheden o.i.d. nodig zijn. Wij willen graag 'gewoon' de vergunning van 4 naar 6 personen gewijzigd zien.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ons inziens zijn de benodigde bijlagen compleet. Wij lopen in deze procedure aan tegen het feit dat er geen bouwwerkzaamheden o.i.d. nodig zijn. Wij willen graag 'gewoon' de vergunning van 4 naar 6 personen gewijzigd zien.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo

Website: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3571ZM
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vogelsanglaan
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Uitbreiding vergunning Vogelsanglaan 4
Op Vogelsanglaan 4 te Utrecht hebben wij reeds een vergunning verleend gekregen voor kamerverhuur voor 4 personen. Het traject voor het omzetten van zelfstandige naar onzelfstandige woonruimte is reeds in 2020 afgerond. Wij zouden de vergunning graag willen wijzigen naar kamerverhuur voor maximaal 6 personen. De huidige situatie is daarvoor reeds geschikt, er zijn geen verdere bouwkundige aanpassingen daarvoor nodig.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Vogelsanglaan 4, kamerverhuur aan 4 personen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Vogelsanglaan 4, kamerverhuur aan maximaal 6 personen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Vogelsanglaan 4 is geschikt voor bewoning door maximaal 6 personen. Er is geen verbouwing o.i.d. nodig, zie ook de bijlage met de huidige en de gewenste situatie

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Elders_H-Utrecht-luchtge-luid_pdf	Elders.H-Utrecht-luchtgeluid.pdf	Anders	21-03-2023	In behandeling
Gewenste_Situatie_1_pdf	Gewenste Situatie 1.pdf	Anders	21-03-2023	In behandeling
Huidige_Situatie_pdf	Huidige Situatie.pdf	Anders	21-03-2023	In behandeling