

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7531065
Aanvraagnaam	Aanvraag plaatsen tijdelijke woonunit
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Tijdens de verbouwing van onze huis willen we verblijven in een tijdelijke woonunit die we naast de woning willen plaatsen. Deze aanvraag is voor het plaatsen van de tijdelijke woonunit tijdens de verbouwing. Na de verbouwing zal de woonunit verwijderd worden. Periode 4 April 2023 tot uiterlijk 1 Augustus 2023.
Opmerking	Transportkosten + Montage woonunit is 1250 euro excl BTW.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	geen, tenzij verdere details nodig zijn
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Gezondheid Welstand Installaties Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Locatie

1 Adres

Postcode	3544HH
Huisnummer	105
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Verlengde Utrechtseweg
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- | | |
|--|--|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☒ Ja
☐ Nee |

2 De bouwwerkzaamheden

- | | |
|--|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | tijdelijke woonunit (container woning) voor de bewonen tijdens de verbouwing van woning verlengde utrechtseweg 105 |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja
☒ Nee |

3 Plaats van het bouwwerk

- | | |
|---------------------|---------|
| Waar gaat u bouwen? | Terrein |
|---------------------|---------|

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 56 |

5 Bruto inhoud bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
|---|--|

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	119

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	242
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	298

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☒ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?	0
Hoeveel maanden?	4

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.	geen gebruik - woonunit staat er niet
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	56
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	56

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Hout	wit
- Plint gebouw	Hout	wit
- Gevelbekleding	Hout	wit
- Borstweringen	Hout	wit
- Voegwerk	geen	geen
Kozijnen	Kunstof	wit
- Ramen	Kunstof	wit
- Deuren	Hout	wit
- Luiken	geen	geen
Dakgoten en boeidelen	PVC	grijs
Dakbedekking	Bitumen	grijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
schets_locatie_woonunit_JPG	schets locatie woonunit.JPG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	19-01-2023	In behandeling
foto_vergelijkbare_woonunit_JPG	foto vergelijkbare woonunit.JPG	Anders	19-01-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 1250
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1250
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?