

Bouwonderneming Goevaers & Znn B.V.
T.a.v. De heer Verstappen
Eindhoveneweg zuid 69
5683 PW Best

datum	: 10 januari 2023	behandeld door	: meneer Wouters
uw kenmerk	:	afdeling	: Beheer en Realisatie
uw brief van	:	telefoon	: 14 040
ons kenmerk	: VHZ2023-00016	Email	: omgevingsloket@veldhoven.nl
bijlage	: 1		
onderwerp	: Besluit aanleggen / veranderen uitweg		

Melveld 1
5501 KA Veldhoven
postbus 10101
5500 GA Veldhoven

E gemeente@veldhoven.nl
T 14 040

Beste meneer Verstappen,

U heeft op 24 juni 2022 een melding voor het op grond van artikel 2:8 van de Algemene plaatselijke verordening (hierna: Apv) ingediend. Het gaat over een uitweg aan De Run 5127 en 5135, 5503 LV Veldhoven. De melding is geregistreerd onder nummer VHZ2023-00016. In deze brief informeren wij u over uw melding.

Maken van een bedrijfsuitweg

Wij hebben beoordeeld dat de uitweg van 72 meter gemaakt kan worden. Deze beoordeling hebben wij bijgevoegd. De uitweg wordt gemaakt door of in opdracht van de afdeling Beheer en Realisatie van de gemeente Veldhoven.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Indien u het niet eens bent met onze beoordeling kunt u hiertegen binnen zes weken na het verzenden hiervan een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet u richten aan het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 10101, 5500 GA te Veldhoven.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van de beoordeling waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de redenen van het bezwaar.

U kunt ook online bezwaar indienen op <https://www.veldhoven.nl/bezwaar>

Als u bezwaar maakt kunt u ook een voorlopige voorziening (zoals schorsing van ons besluit) vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. Er moet dan sprake zijn van een spoedeisende situatie. Zo'n verzoekschrift kan ook digitaal worden ingediend bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. De griffie van de rechtbank informeert u over de hoogte van het griffierecht en de manier waarop u kunt betalen.

Betaling tarief voor de uitweg

In de "Tarievenverordening 2022" is bepaald dat u voor het veranderen van een uitweg een bedrag moet betalen. De kosten bedragen € 24.526,32 exclusief en €

Veldhoven werkt op afspraak

Voor alle producten en diensten waarvoor u aan de balie moet zijn, maakt u een afspraak via www.veldhoven.nl of bel 14 040. Via de site kunt u ook producten en diensten vanuit thuis regelen.



www.veldhoven.nl



29.676,865 inclusief € 5150,53 BTW. Het bedrag van € 29.676,85 moet u over maken op bankrekeningnummer NL08 BNGH 0285 0087 14 o.v.v. het adres waar de uitweg wordt veranderd.

Let op! De uitweg wordt pas veranderd zodra het bedrag is overgemaakt.

Heeft u vragen over de feitelijke aanleg van de uitweg? Dan kunt u contact opnemen met Jeroen Sanders van de afdeling Beheer en Realisatie. Hij is telefonisch bereikbaar via het algemene nummer 14 040.

Informatie

Heeft u vragen of opmerkingen over deze brief? Neem dan contact op met ons. Stuur daarvoor een e-mail naar gemeente@veldhoven.nl of bel het algemene telefoonnummer 14 040 onder vermelding van nummer VHZ2023-00016.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,

Jim van Tol
afdelingshoofd Beheer en Realisatie



BIJLAGE 1

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN

Het maken van een uitweg

Inleiding

Het maken van een uitweg wordt verboden indien de uitweg niet voldoet aan het gestelde toetsingskader in artikel 2:8, lid 3, van de Apv van de gemeente Veldhoven.

Toetsing

Uw melding voor het maken van een uitweg aan Nieuwstraat 54 5504EB Veldhoven is beoordeeld aan de toetsingsgronden zoals opgenomen in artikel 2:8, lid 3, van de Apv.

In artikel 2:8, lid 3, van de Apv is het volgende toetsingskader opgenomen voor het maken van een uitweg:

Het college verbiedt het maken of veranderen van de uitweg indien:

- a. daardoor het verkeer op de weg in gevaar wordt gebracht;
- b. dat zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- c. het openbaar groen daardoor op onaanvaardbare wijze wordt aangetast;

of

- d. er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

Met inachtneming van onze 'Beleidsregel voor het maken of veranderen van een inrit' is uw melding aan de bovenstaande gronden getoetst en als volgt beoordeeld:

Ad a. t/m d.

De aanleg van de inrit is getoetst aan het inrichtingsplan van het openbaar gebied. Hierbij is gebleken dat dit niet ten koste gaat van de veiligheid of functie van het openbaar gebied (verkeer, parkeerplaatsen, openbaar groen).

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn er geen gronden zoals bedoeld in artikel 2:8, lid 3, van de Apv aanwezig om het maken van de uitweg te verbieden. De uitweg mag worden gemaakt.