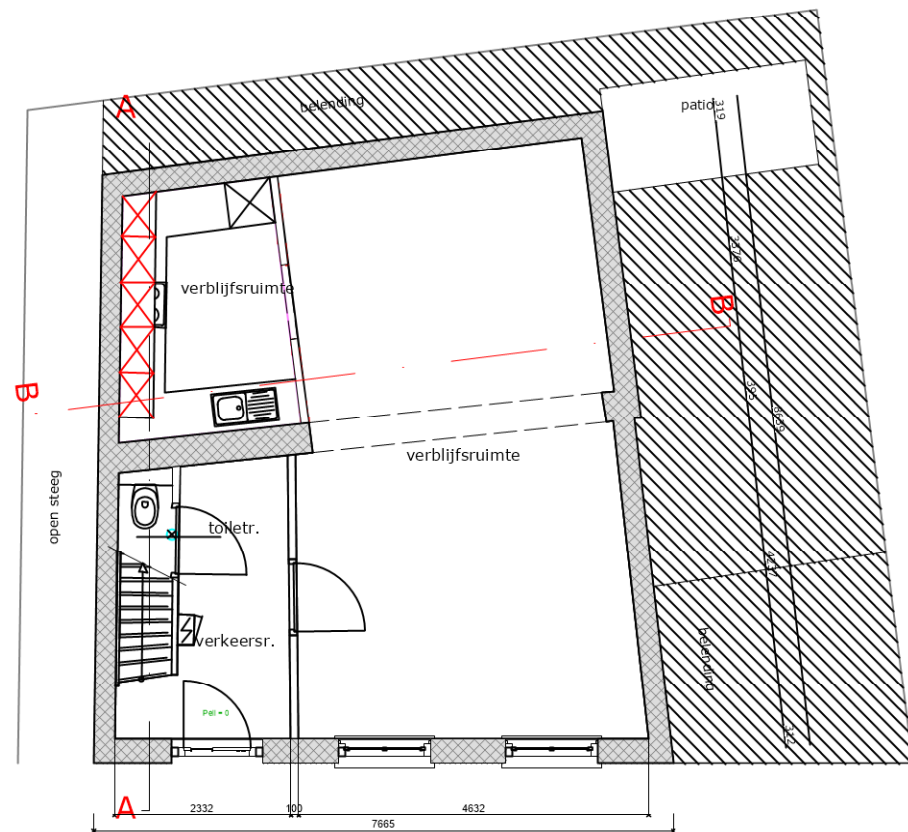
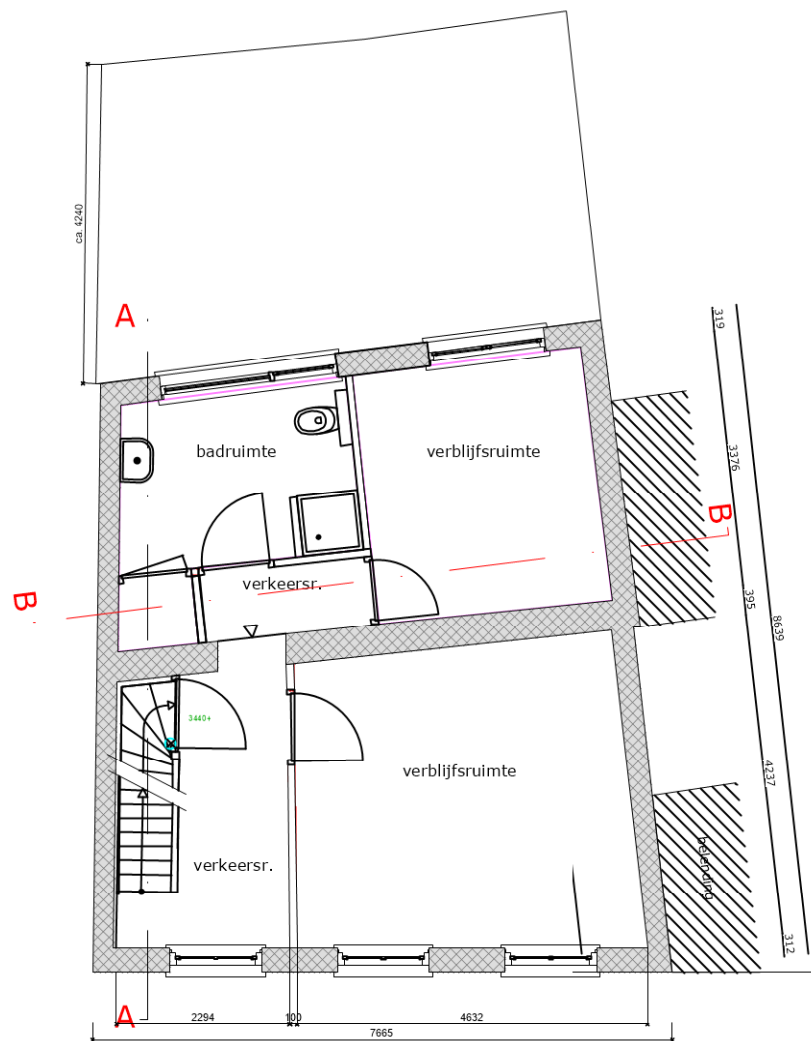
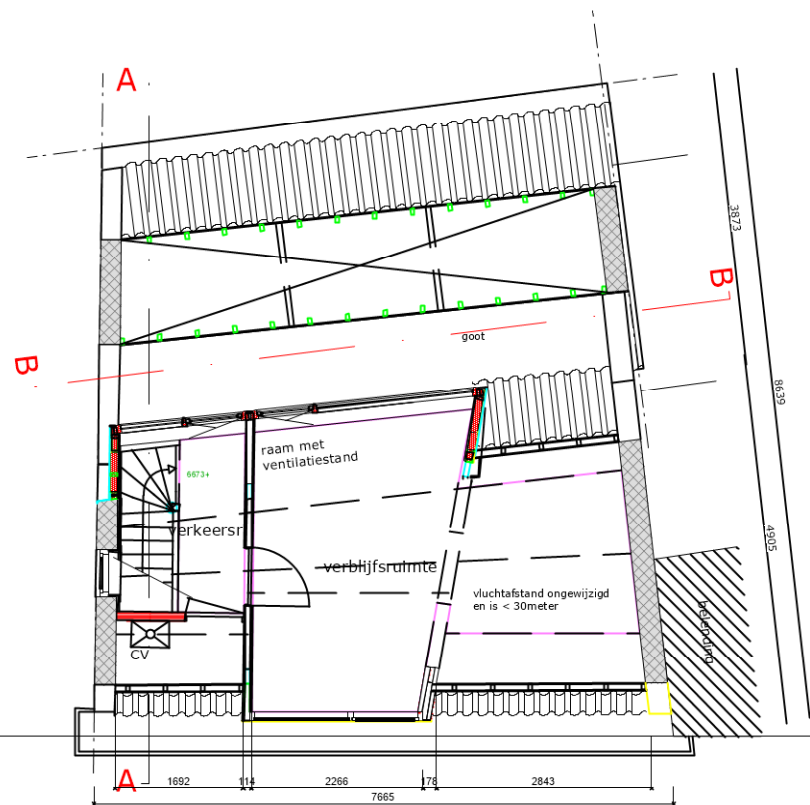




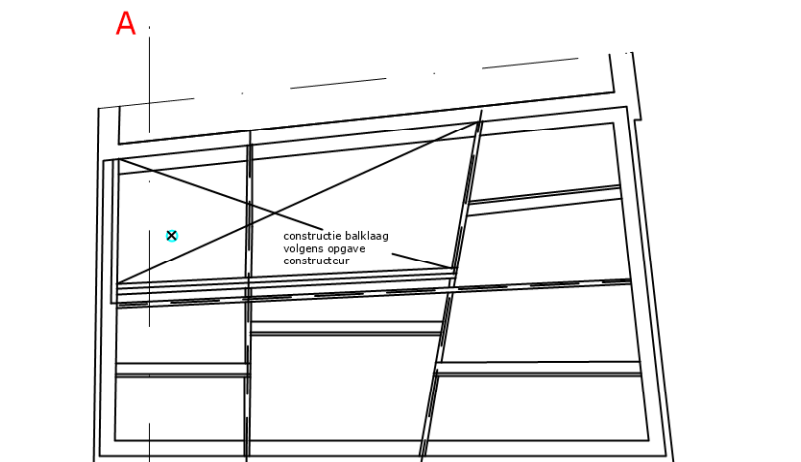
begane grond



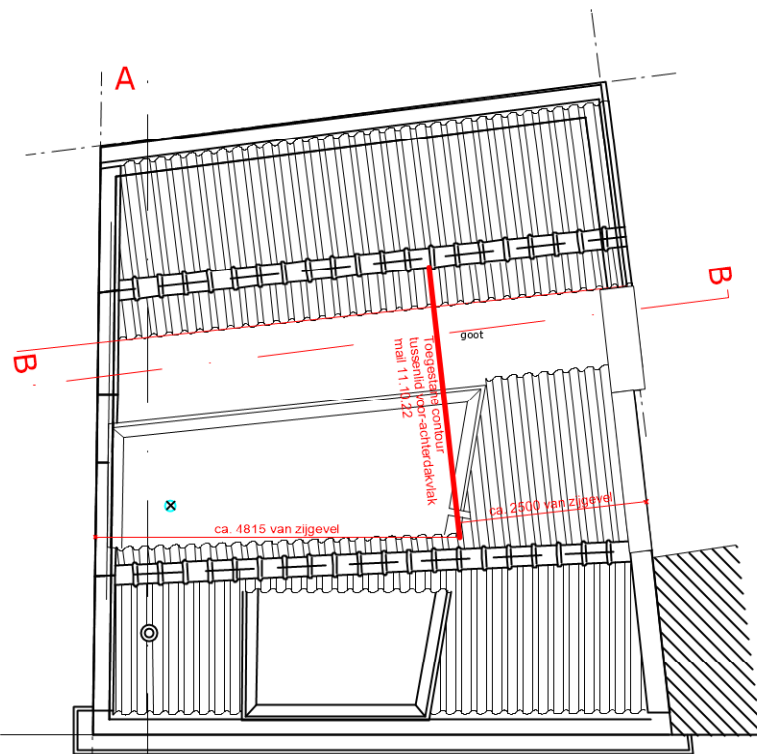
eerste verdieping



zolder



kapplan



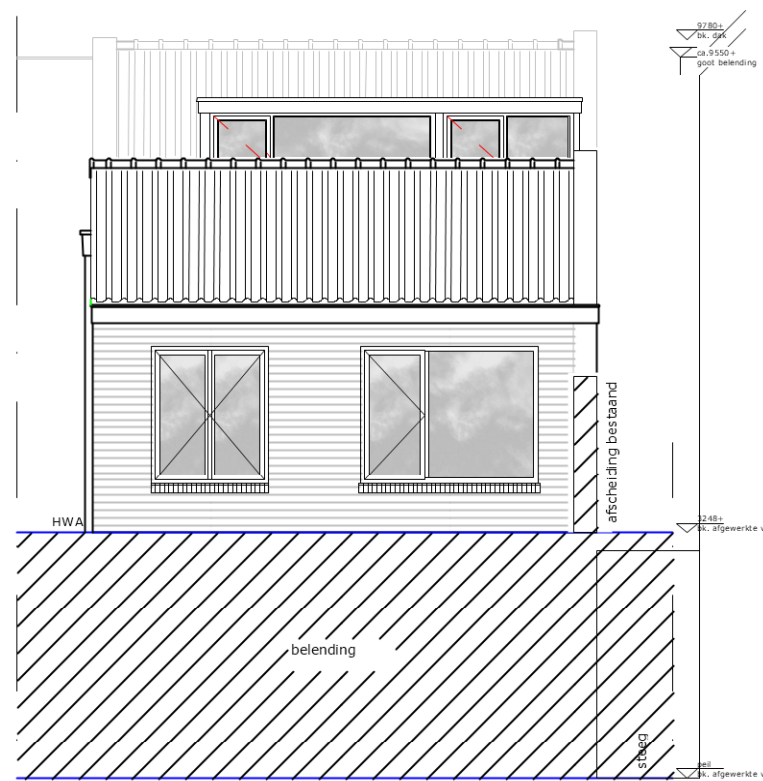
dak



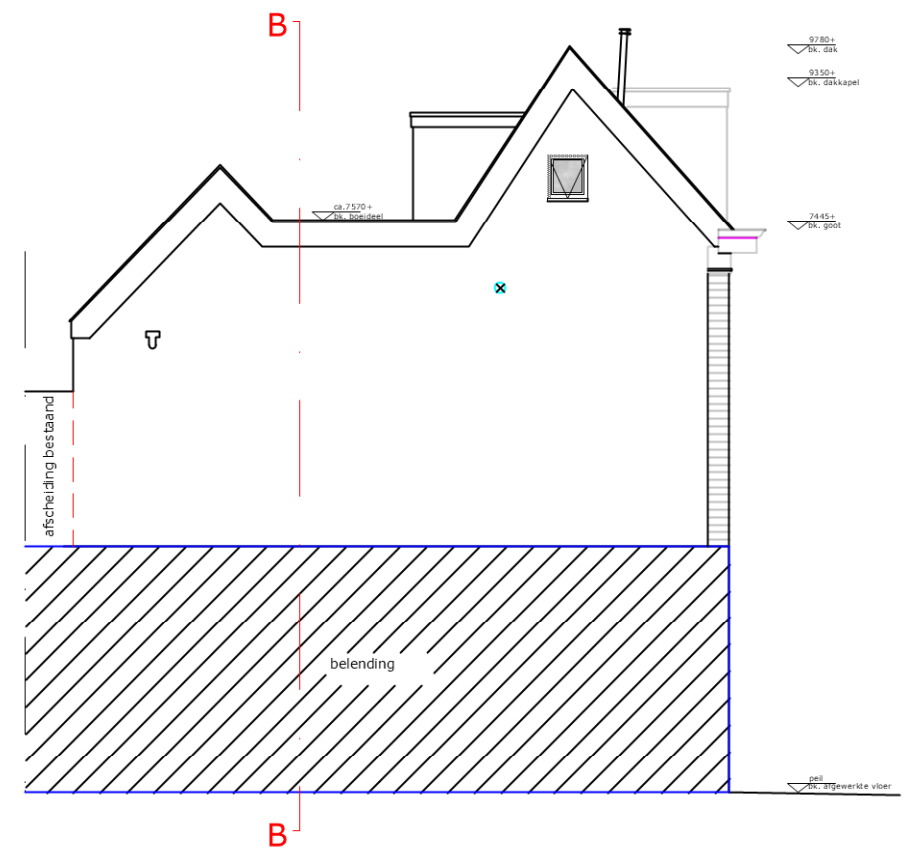
PROJECT	renovatie woonhuis	SCHAA	1:100	A3	VERKNR	2111
LOKATE	Oosthavenstraat 1a	DATE	20.07.2021		WIZING	14.10.2022
OPDRACHTGEVER	fam. Bischoff	ONDERWERP	situatie bestaand/vergun			
					ELADNR	B.0.1



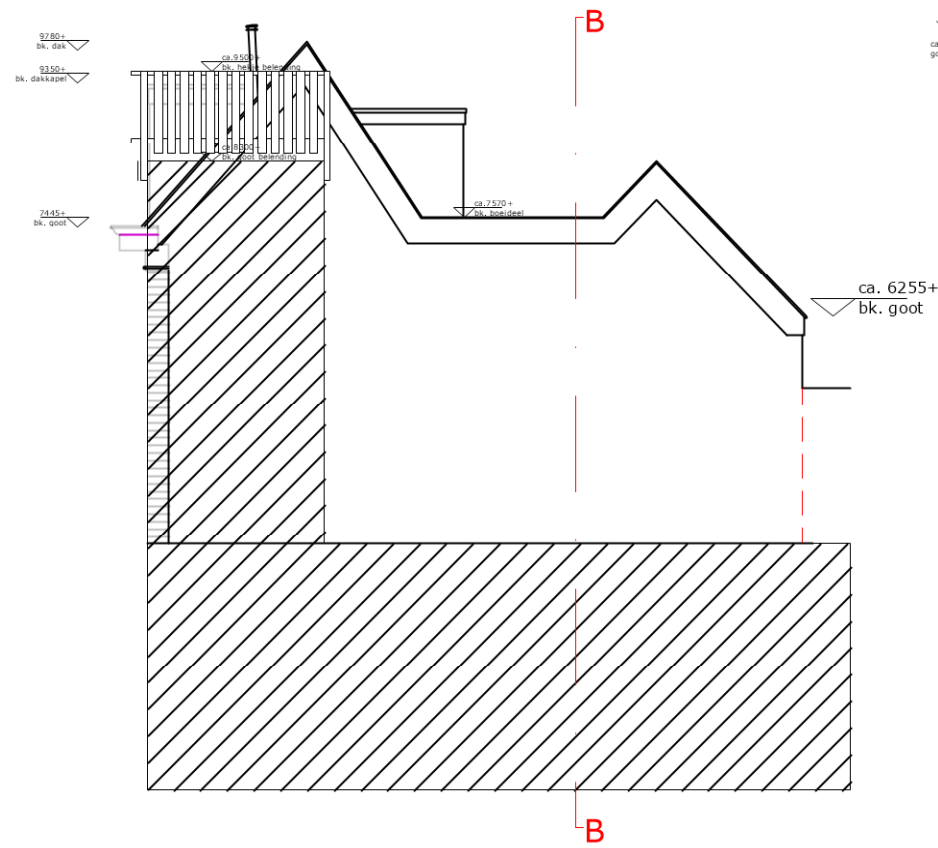
voorgevel



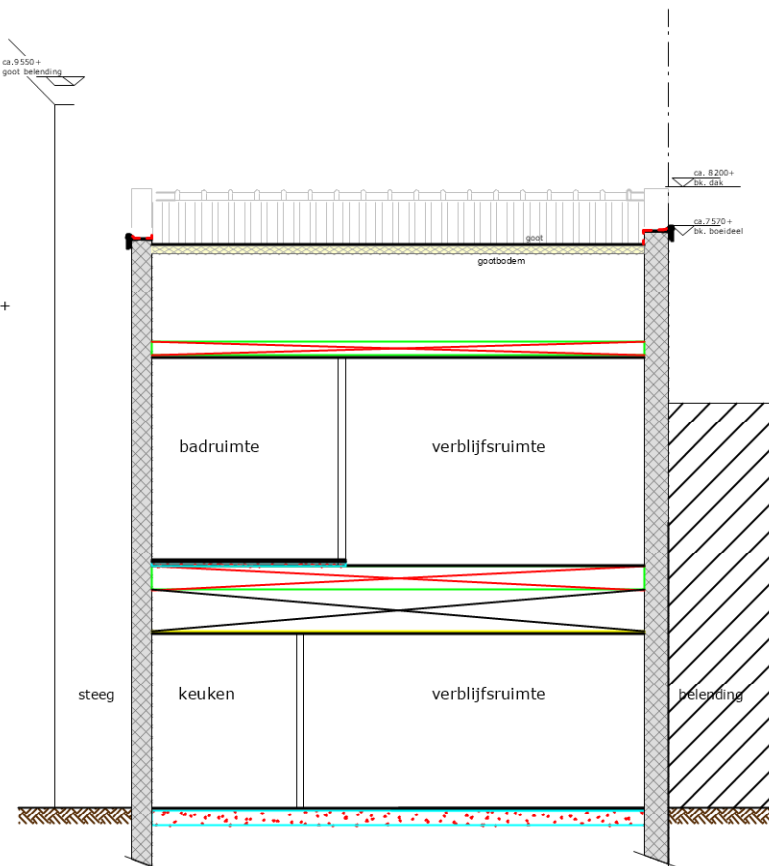
achtergevel



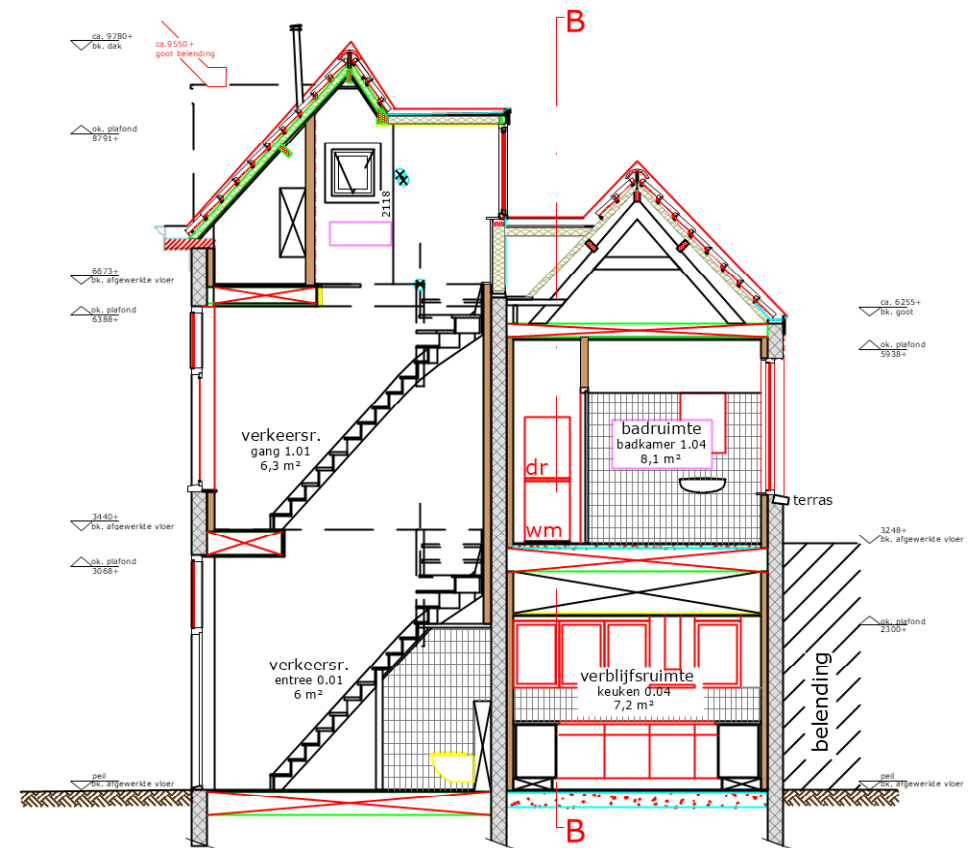
zijgevel links



zijgevel rechts



doorsnede B-B

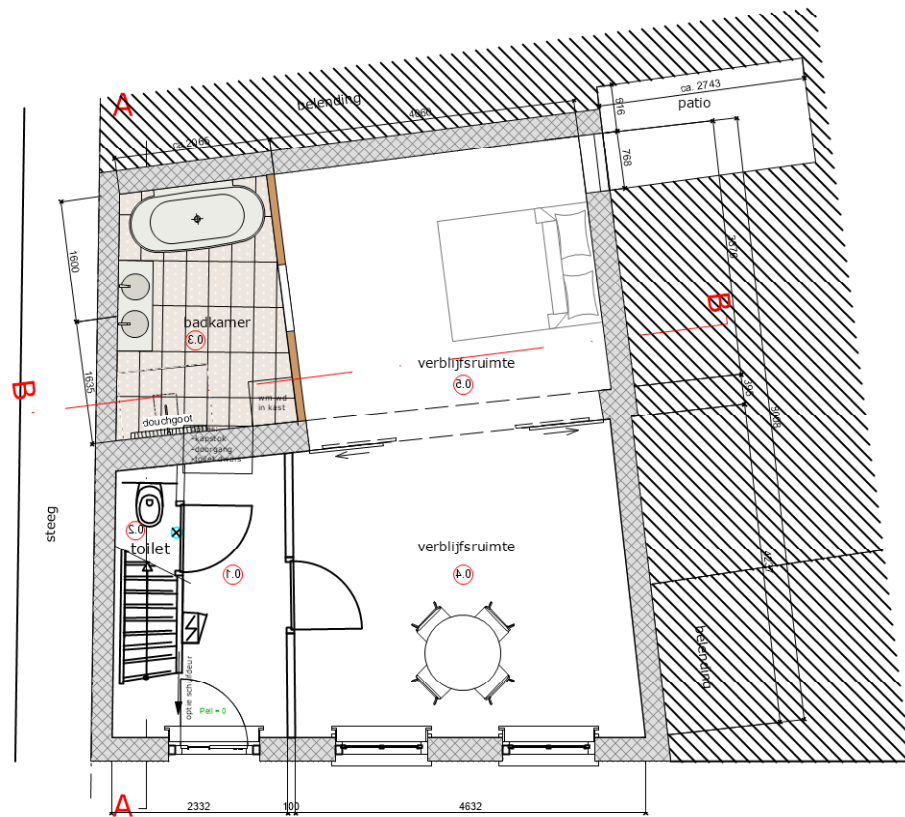


doorsnede A-A

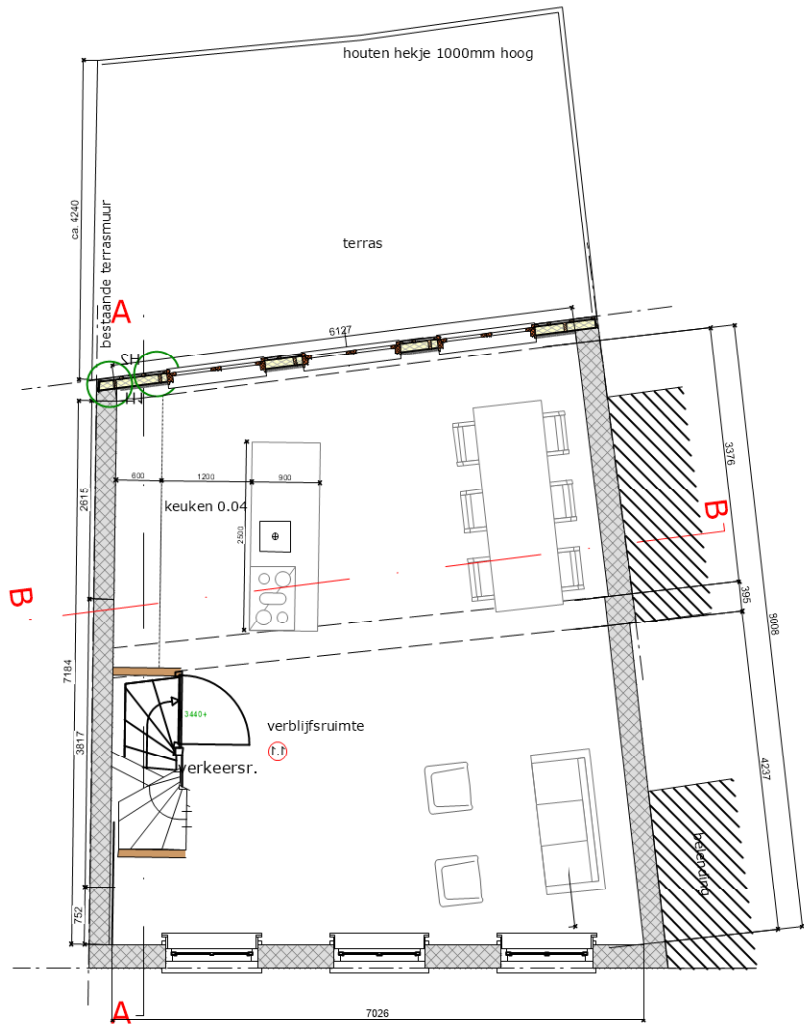
PROJECT	renovatie woonhuis	SCHAAL	1:100	A3	VERKVR	2111
LOKATIE	Oosthavenstraat 1a	DATE	20.05.2022		WJZING	14.10.2022
OPDRACHTGEVER : fam. Bischoff				ONDERWERP : gevels doorsneden bestaand/vergun		
				ELADNR : B 0.2		

architectenbureau
ANTON DE GRUYL

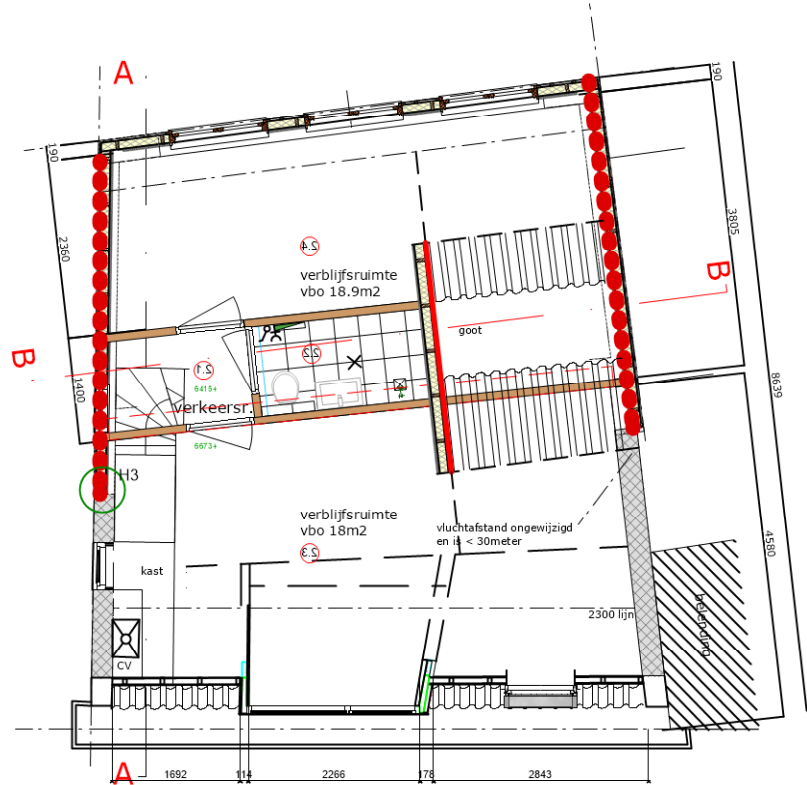
Hogewoerd 149
2311 HK Leiden
telefoon 071-5147984/06 18121526
info@antondegruy.nl



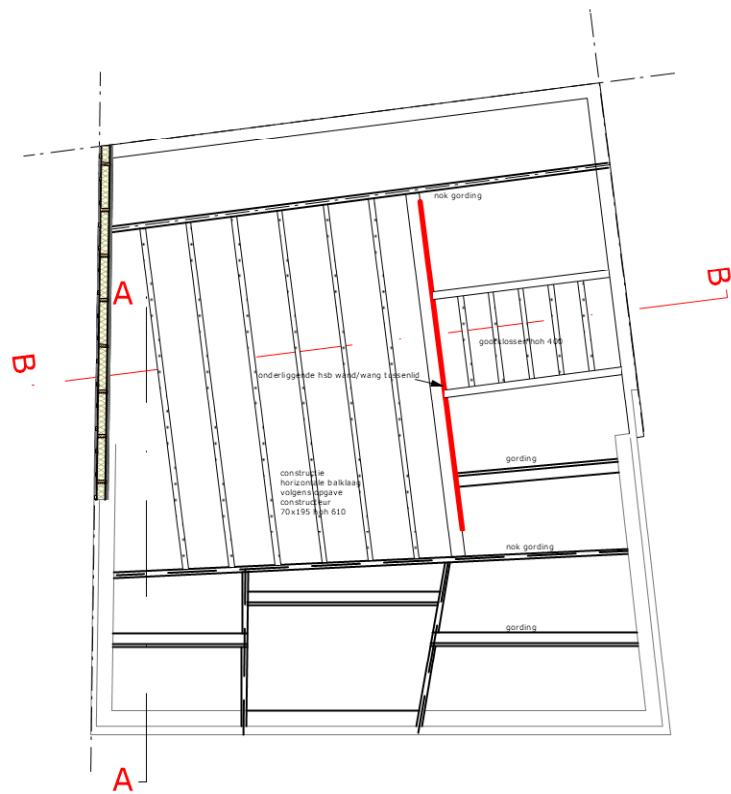
begane grond



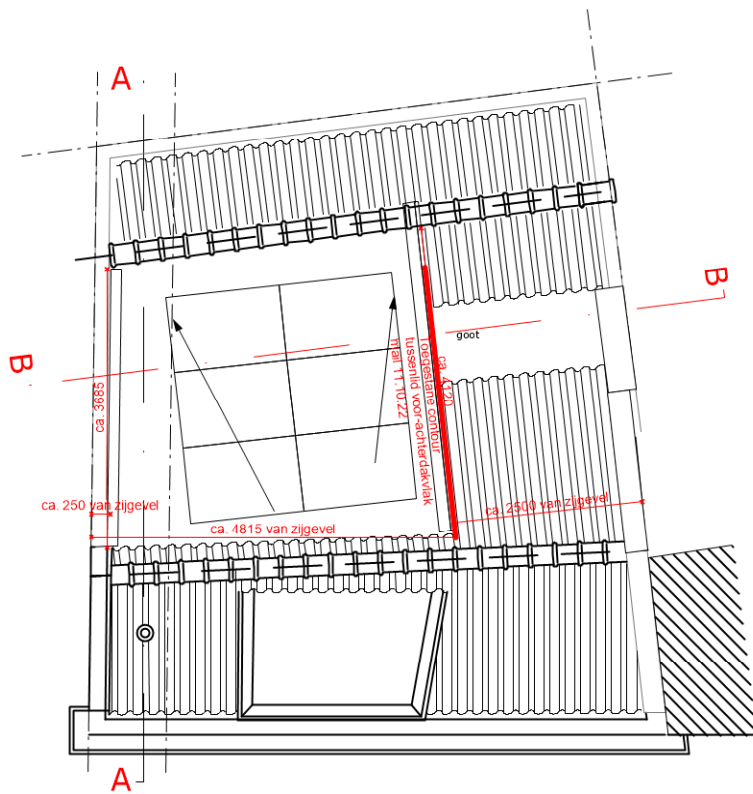
eerste verdieping



zolder



kapplan

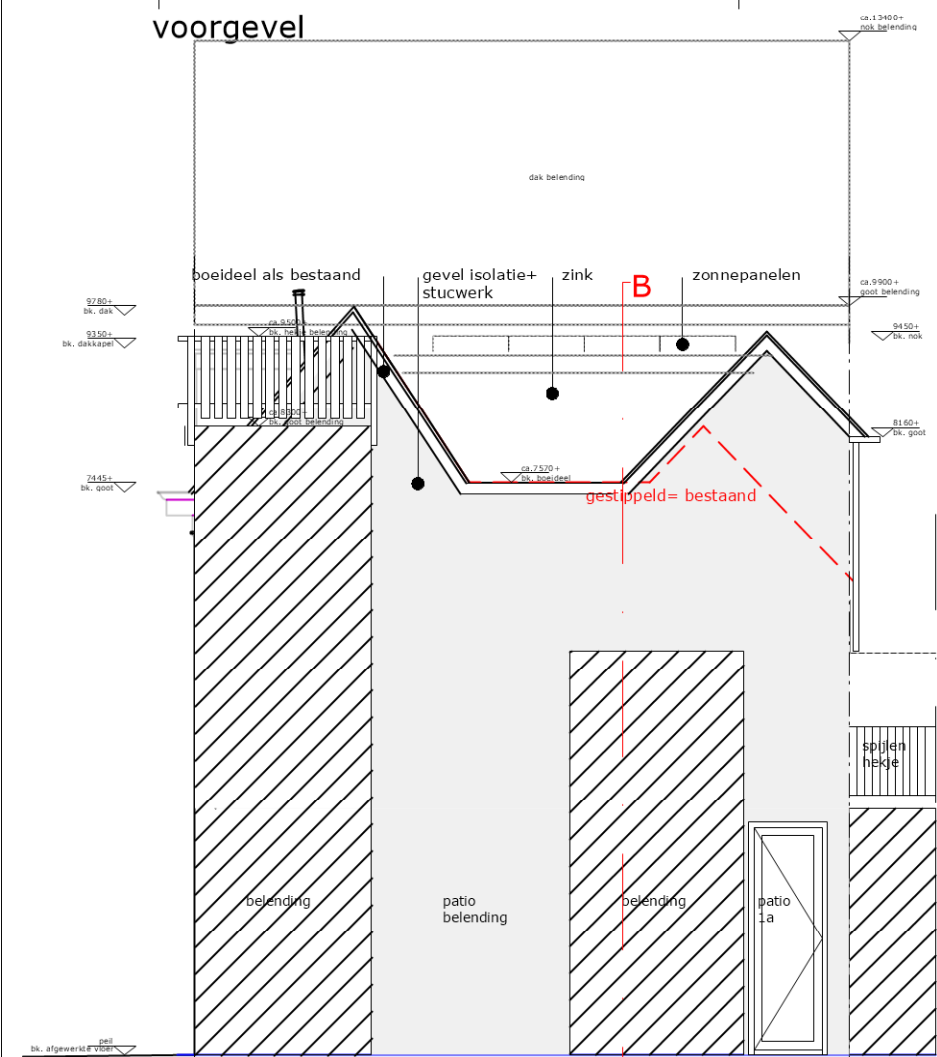


dak

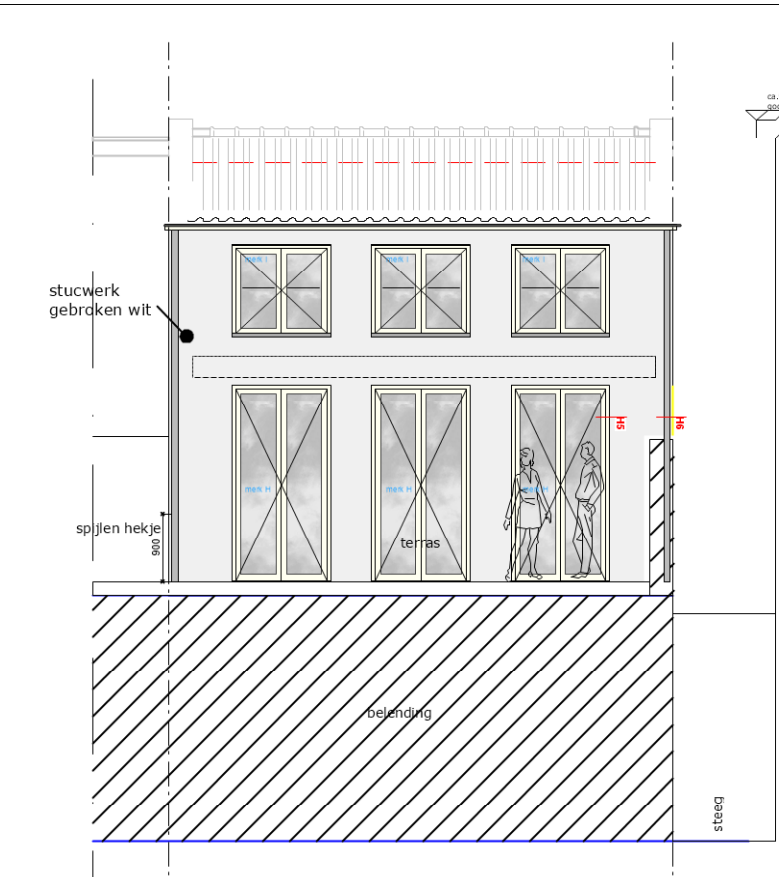




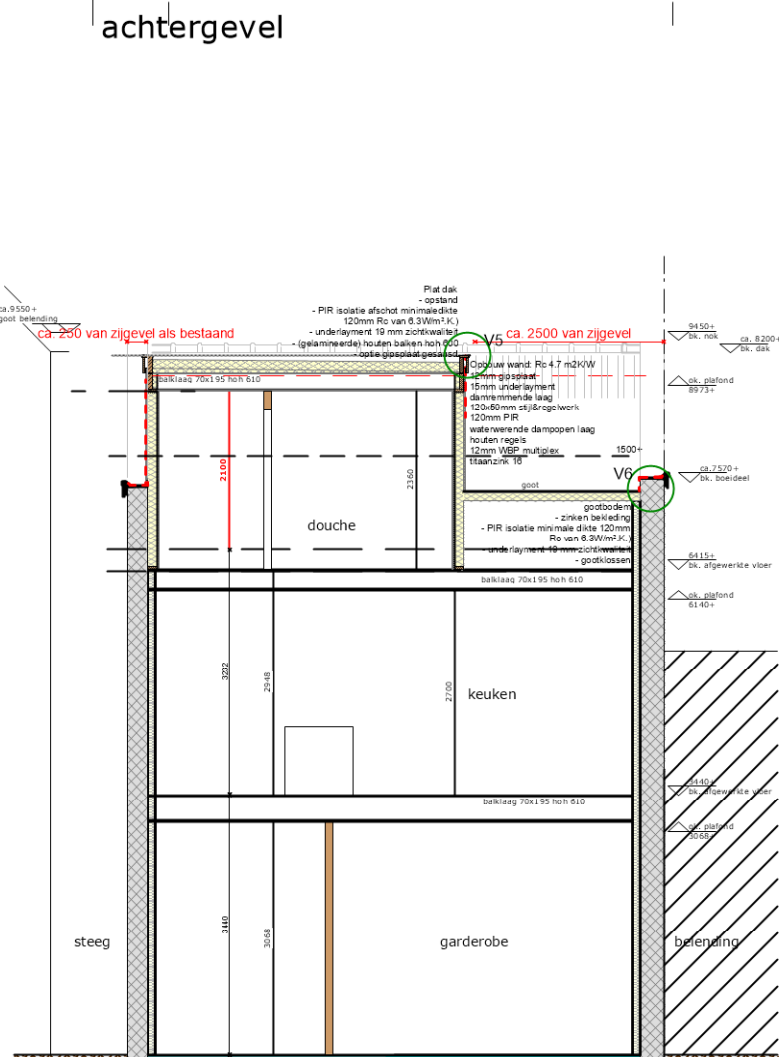
voorgevel



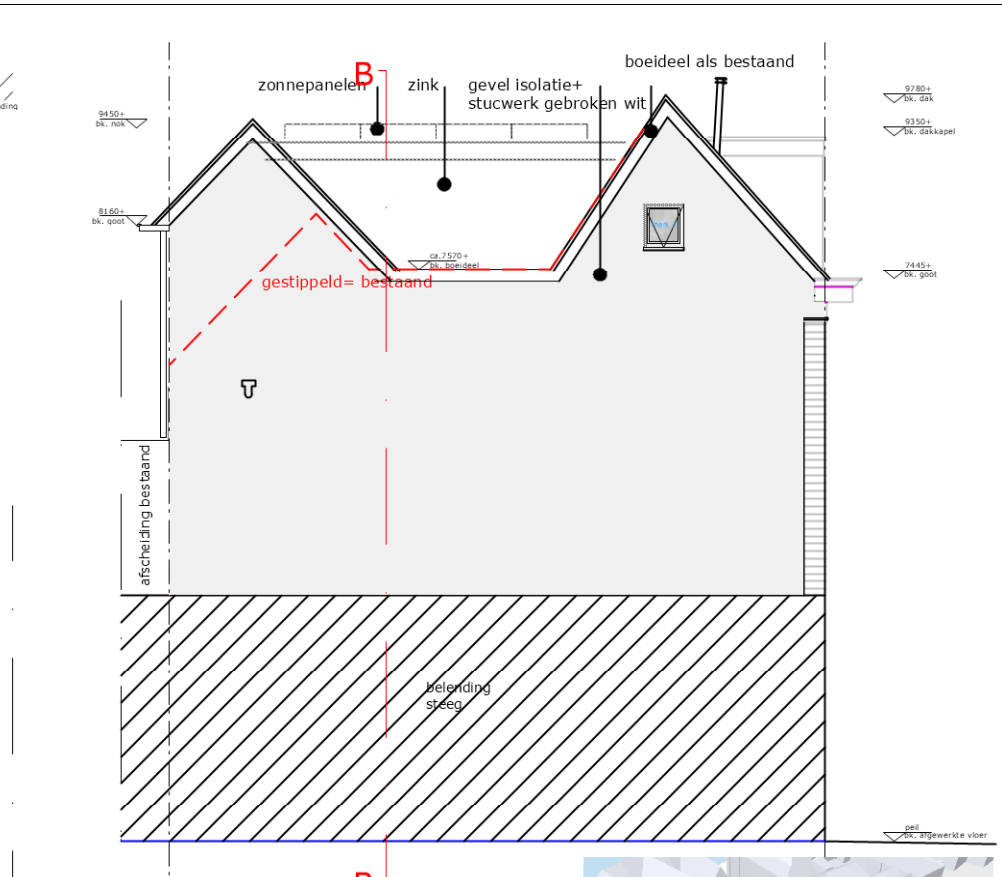
zijgevel rechts



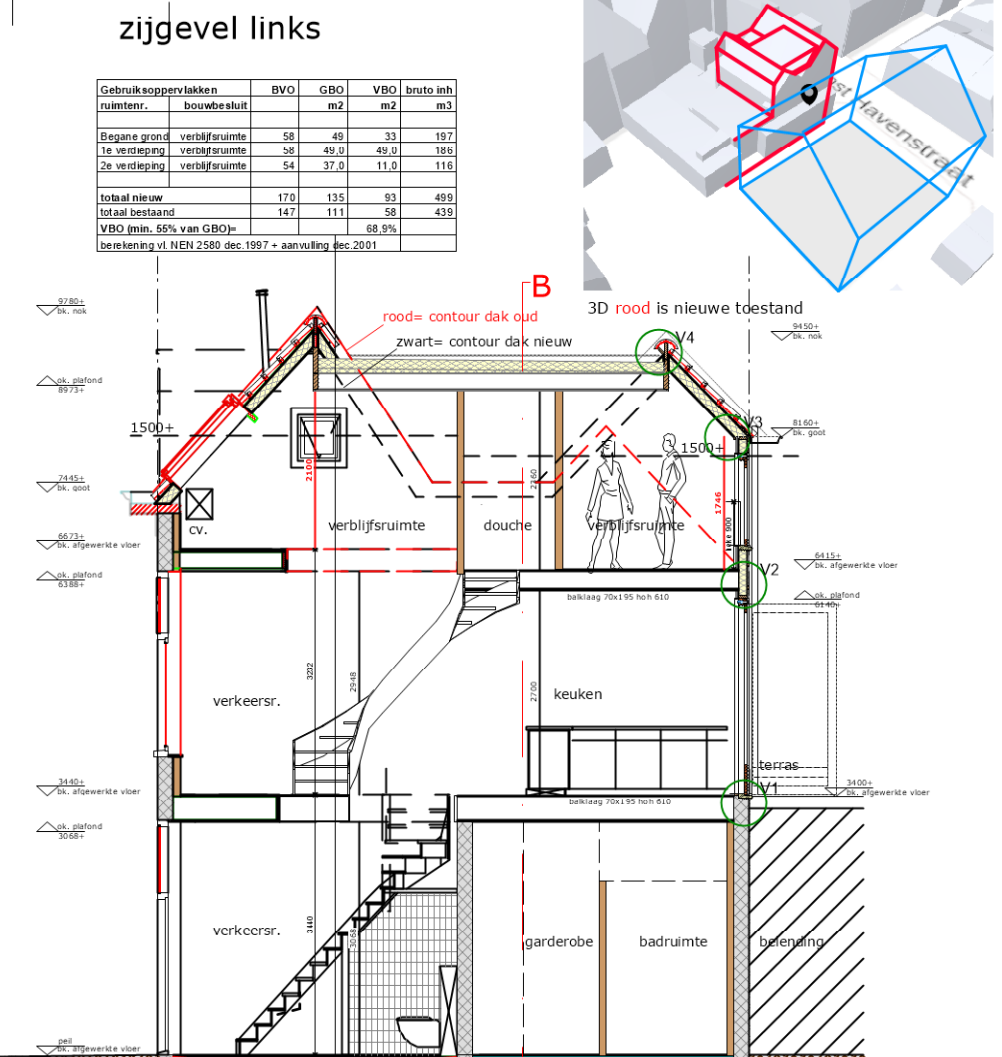
achtergevel



doorsnede B-B

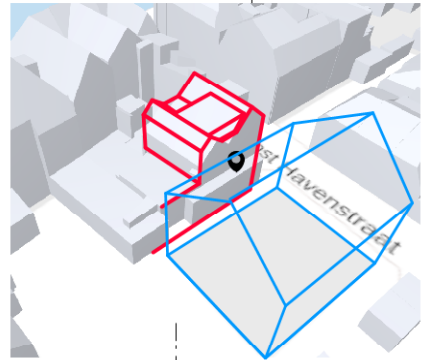


zijgevel links



doorsnede A-A

Gebruiksoppervlakken		BVO	GBO	VBO	bruto inh
ruimten.	bouwbesluit		m ²	m ²	m ³
Begane grond	verbuifruimte	58	49	33	197
1e verdieping	verbuifruimte	58	49,0	49,0	186
2e verdieping	verbuifruimte	54	37,0	11,0	116
totaal nieuw		170	135	93	499
totaal bestaand		147	111	58	439
VBO (min. 55% van GBO)=				68,9%	
berekening v.l. NEN 2580 dec. 1997 + aanvulling dec. 2001					



architectenbureau

ANTON DE GRUYL

PROJECT

renovatie woonhuis

LOKATIE

Oosthavenstraat 1a

SCHAAL

1:100

VERK.NR.

2111

DATUM

20.05.2022

WIJZIGING

14.12.2022

OPDRACHTGEVER

fam. Bischoff

ONDERWERP

gevels doorsneden nieuw

ELADNR

B 2.0

architectenbureau

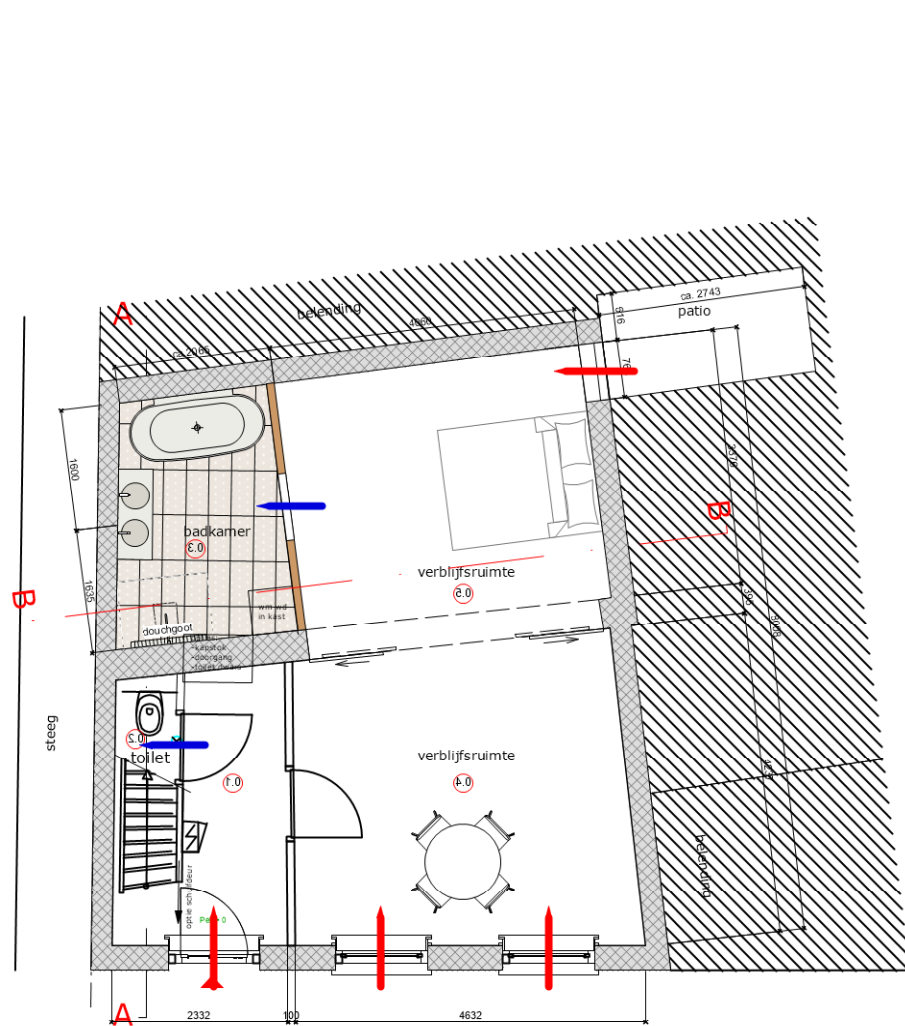
ANTON DE GRUYL

Hogewoerd 149

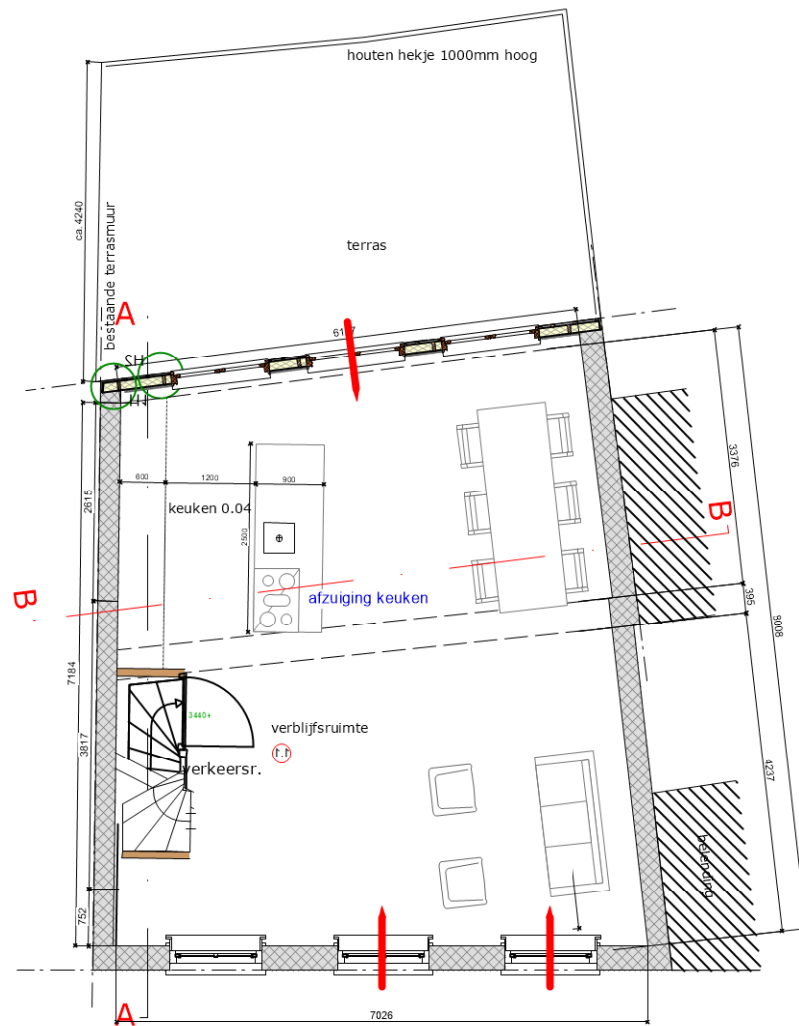
2311 HK Leiden

telefoon 071-5147984/06 18121526

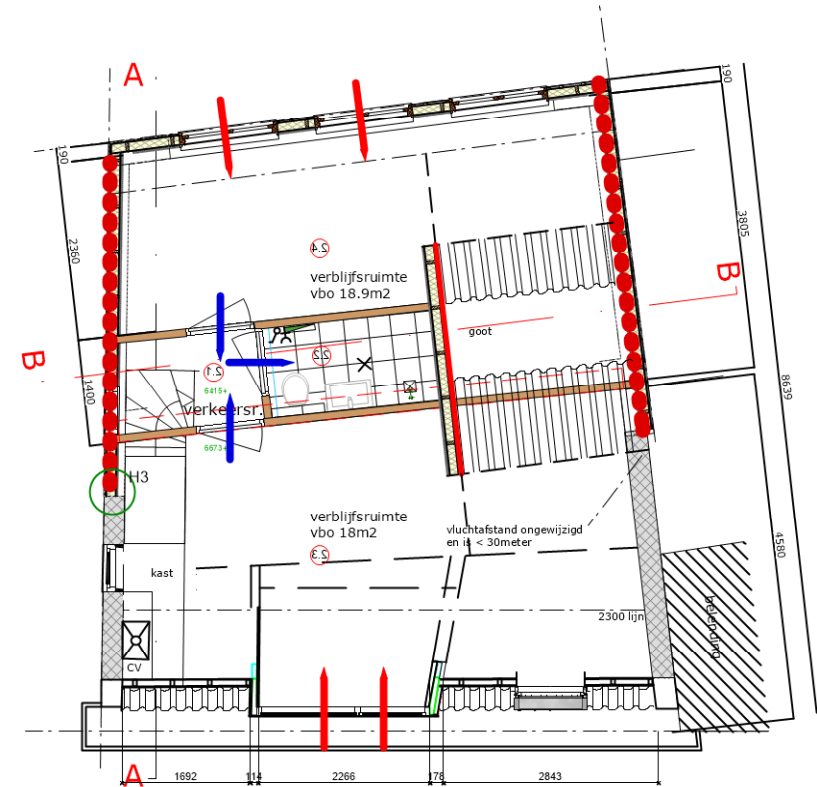
info@antondegruy.nl



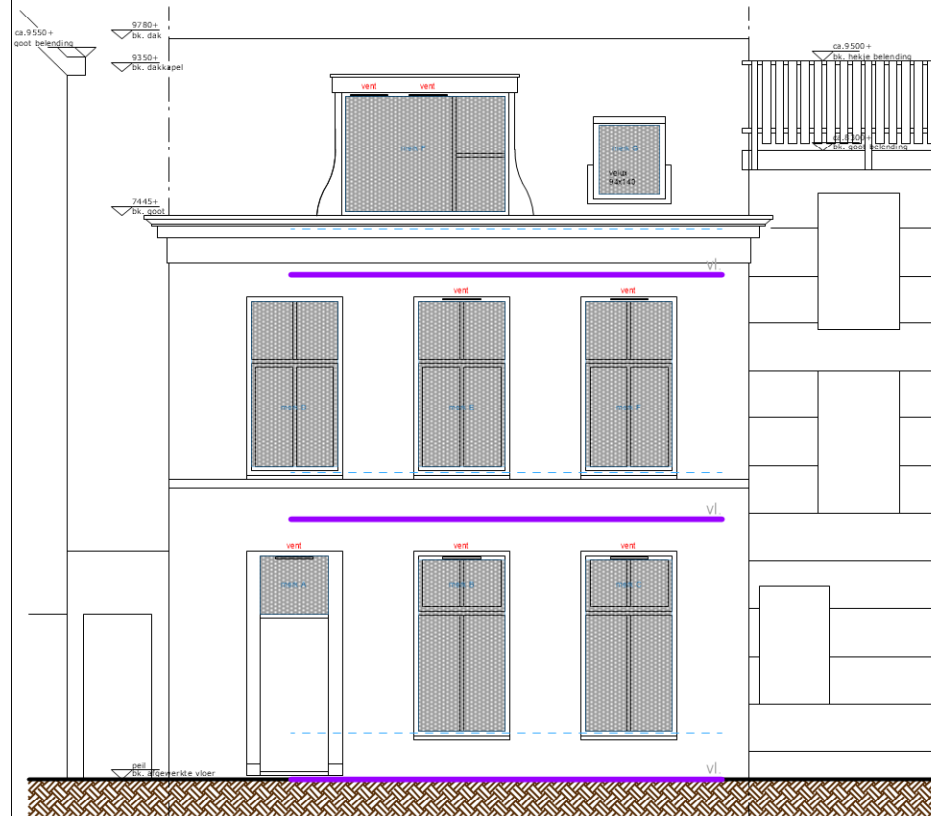
begane grond



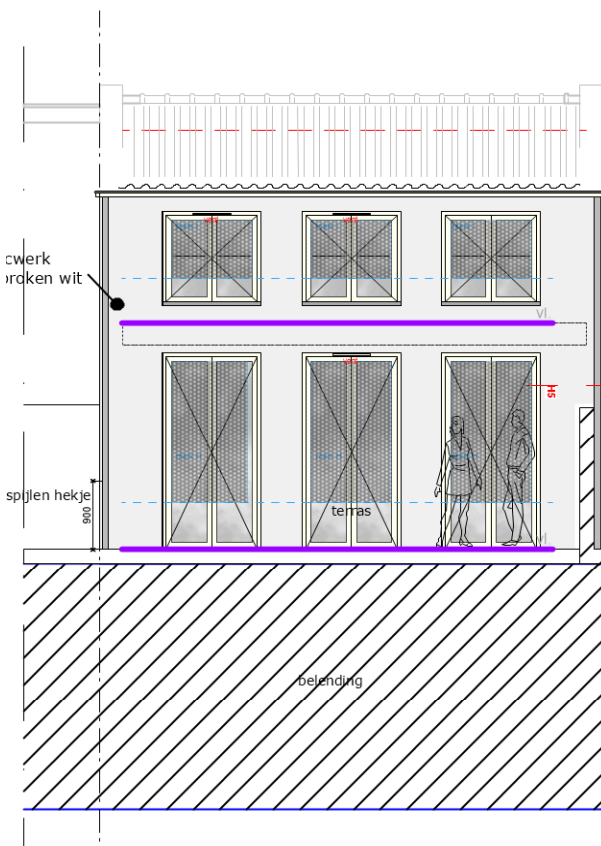
eerste verdieping



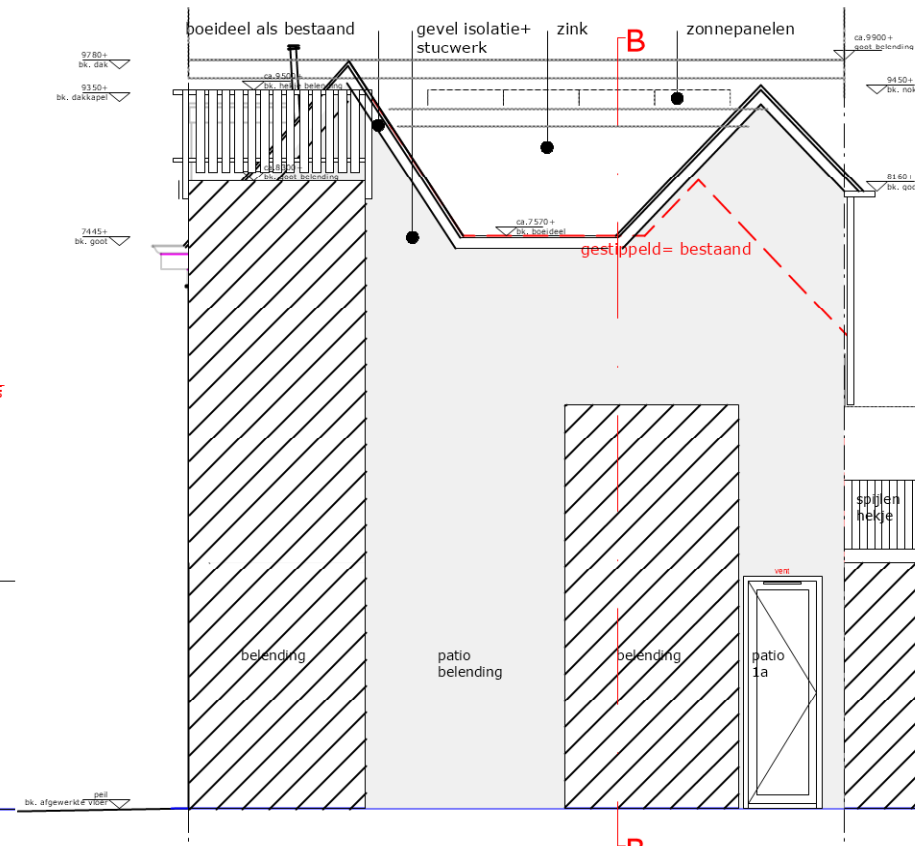
zolder



voorgevel

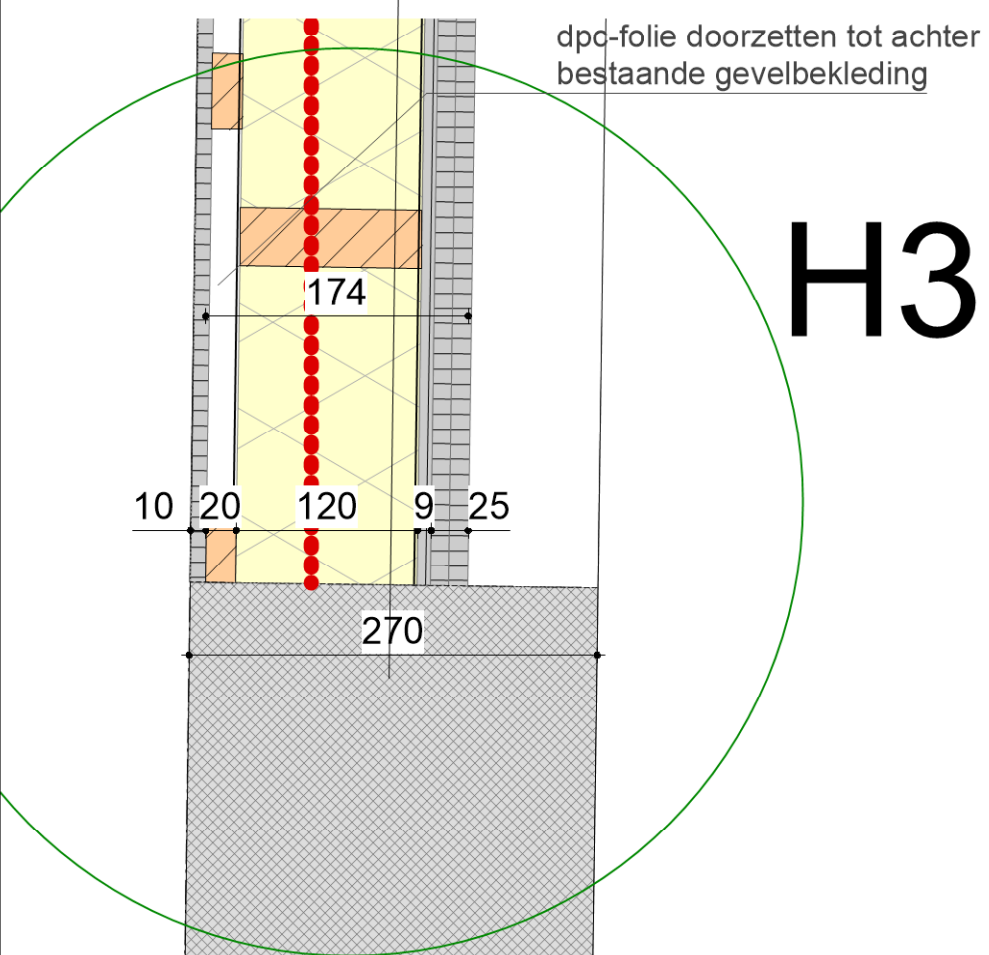
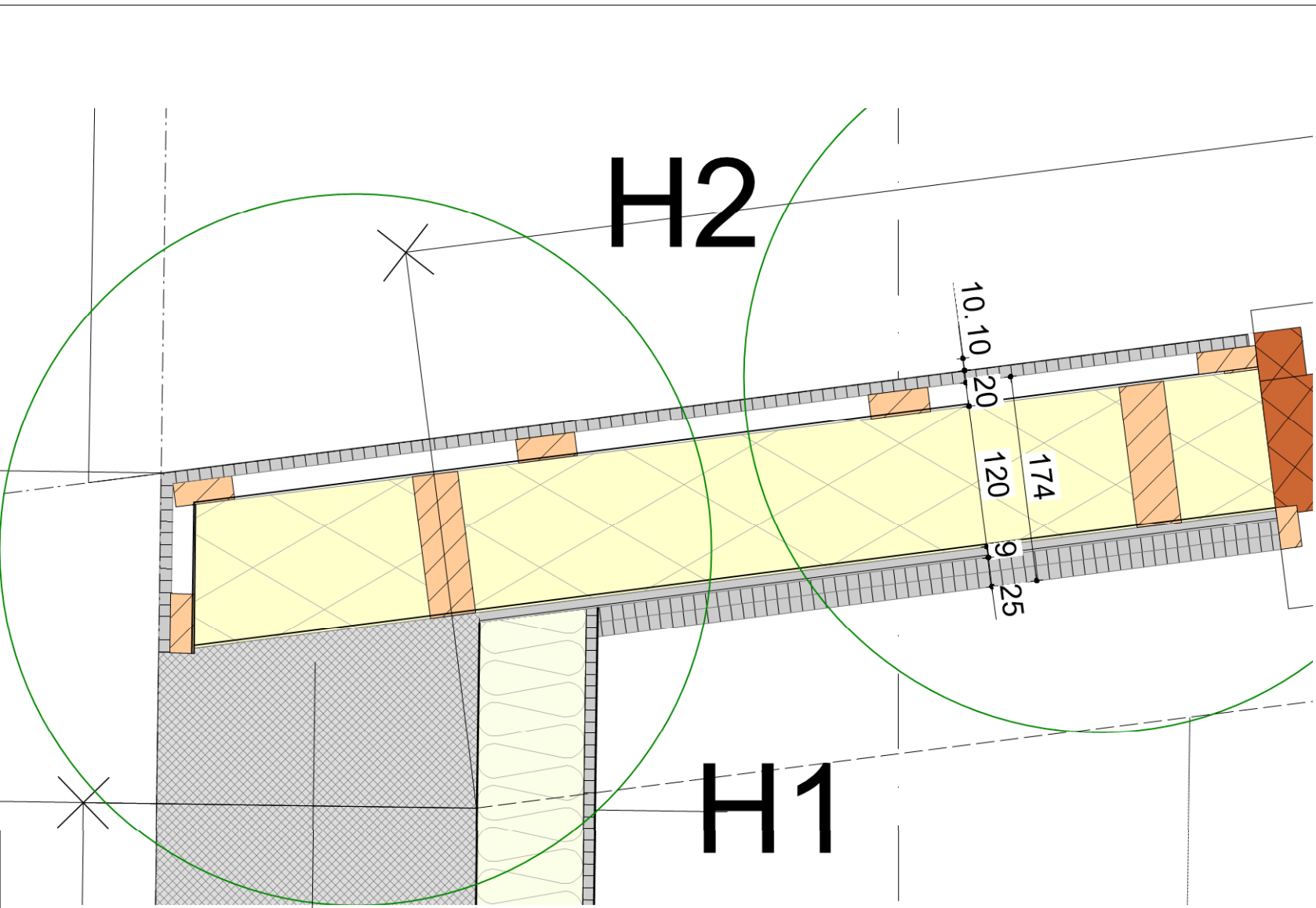


achtergevel



zijgevel rechts

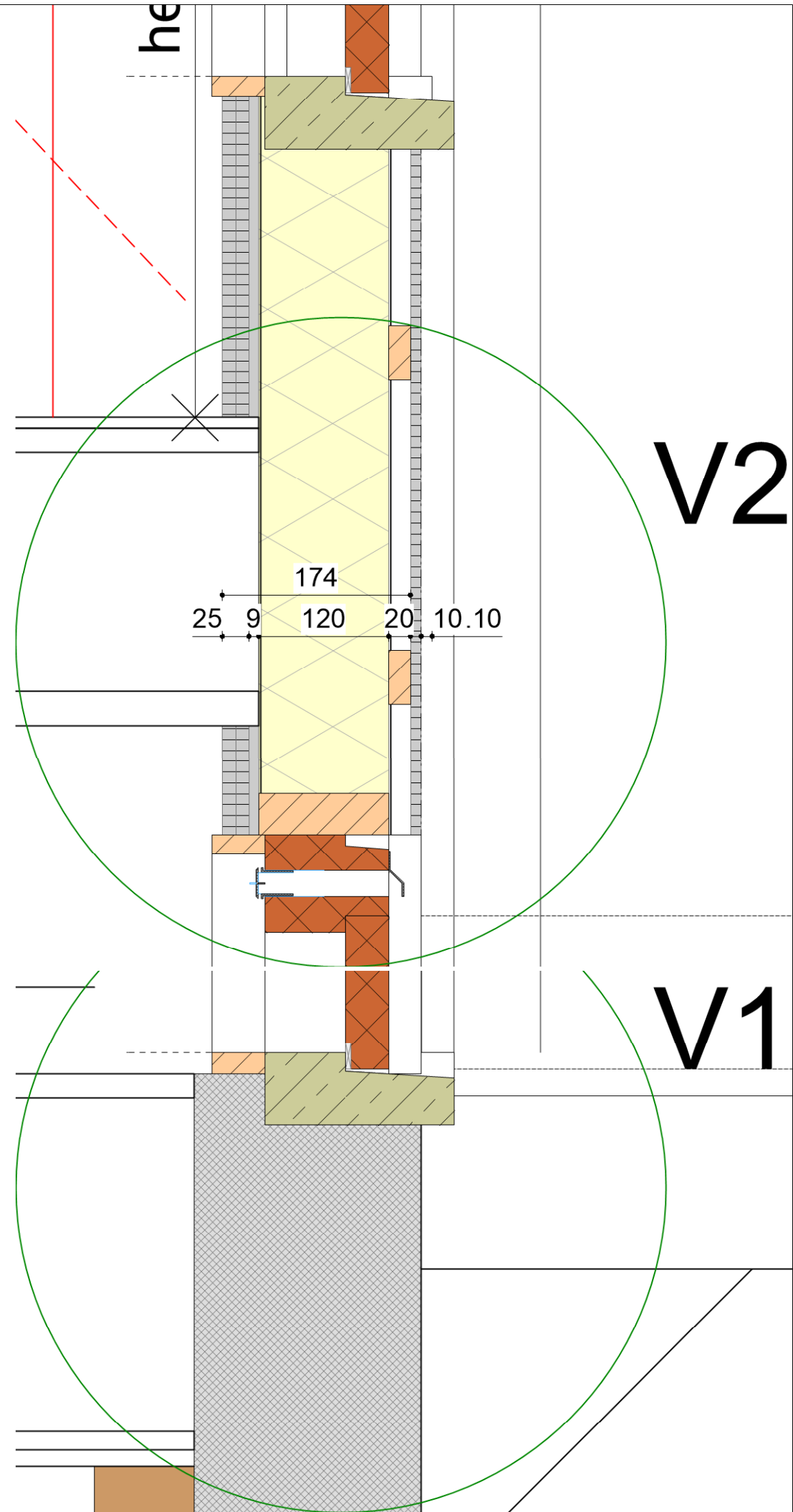
Daglichtberekening			
Kozijnmerk	Ae (m2)	aantal	totaal Ae (m2)
A	0,68	1	0,68
B+C	2,57	2	4,42
D+E+F	2,48	3	6,40
G	1,316	1	1,84
H	2	3	5,16
I	0,81	3	2,09
J	0,168	1	0,14
Ae totaal			20,64
Ae benodigd (min. 10% V)		voldoet	10,6



Zij- en achtergevels nieuw
gevelopbouw, $R_c > 4,7$ 30min wdbbo:

- steenstrips tpv achtergevel en overgang naar zijgevels
- stucwerk, (RAL1013)
- cementgebonden beplating
- rachelwerk
- waterkerende folie
- vuren stijl-en regelwerk 38x120
- isolatie tussen regelwerk
- dampremmende folie
- OSB 9mm
- 2x 12,5mm gipsplaat
- stucwerk

R_c gevel 4.7 m2k/W



PROJECT	renovatie woonhuis	SCHAAL	1:5	A3	WERKNR	2111
LOKATIE	Oosthavenstraat 1a	DATUM	20.05.2022	WIJZIGING	14.12.2022	
OPDRACHTGEVER	fam. Bischoff	ONDERWERP	details	BLADNR	B 4.0	

Plat dak

- opstand
- PIR isolatie afschot minimale dikte 120mm Rc van 6.3W/m².K.)
- underlayment 19 mm zichtkwaliteit
- gelamineerde houten balken hoh 600
- optie gipsplaat gesausd

Hellenddak nieuw

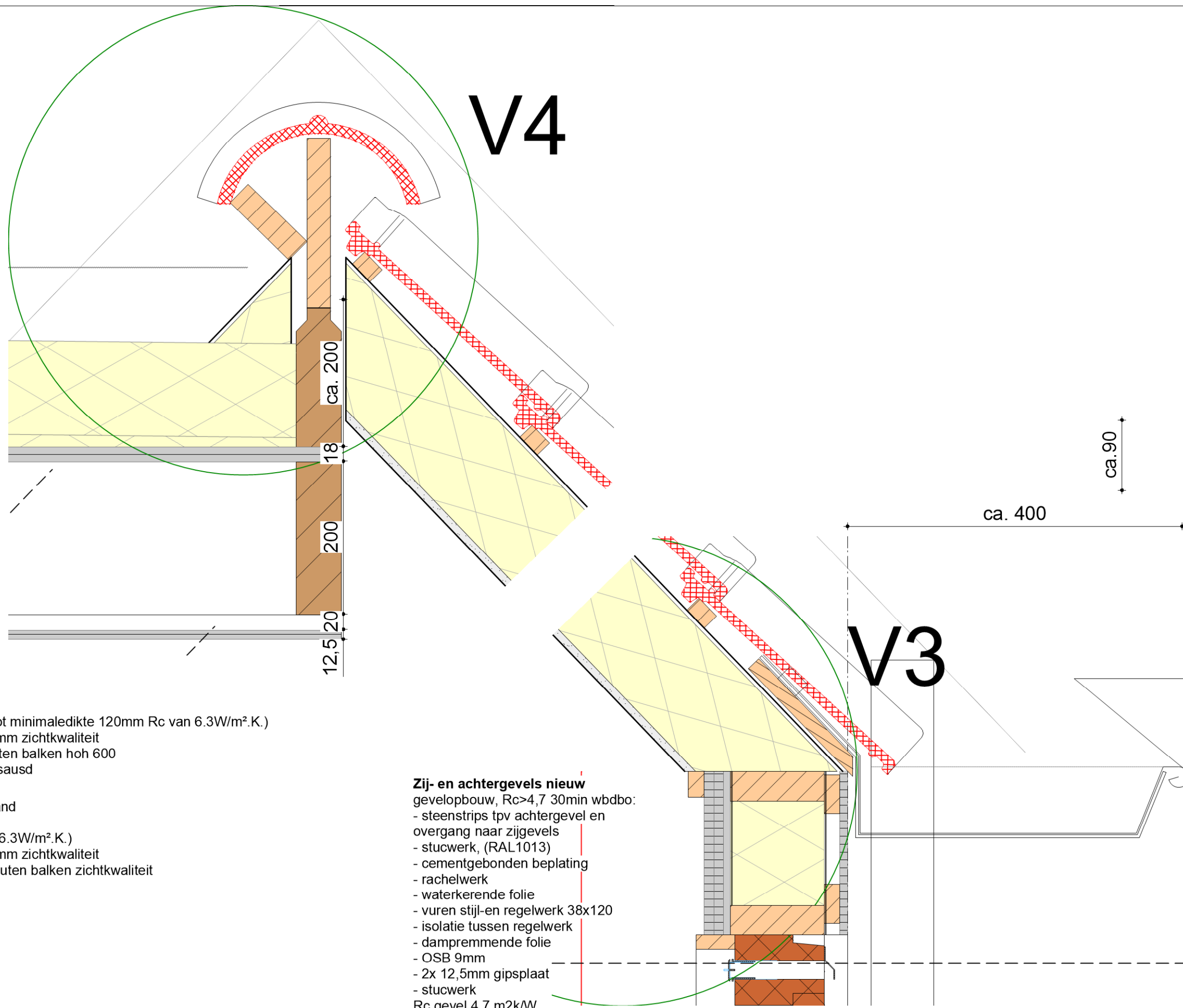
- pannen als bestaand
- panlatten
- Reno Pir element 6.3W/m².K.)
- underlayment 19 mm zichtkwaliteit
- (gelamineerde) houten balken zichtkwaliteit

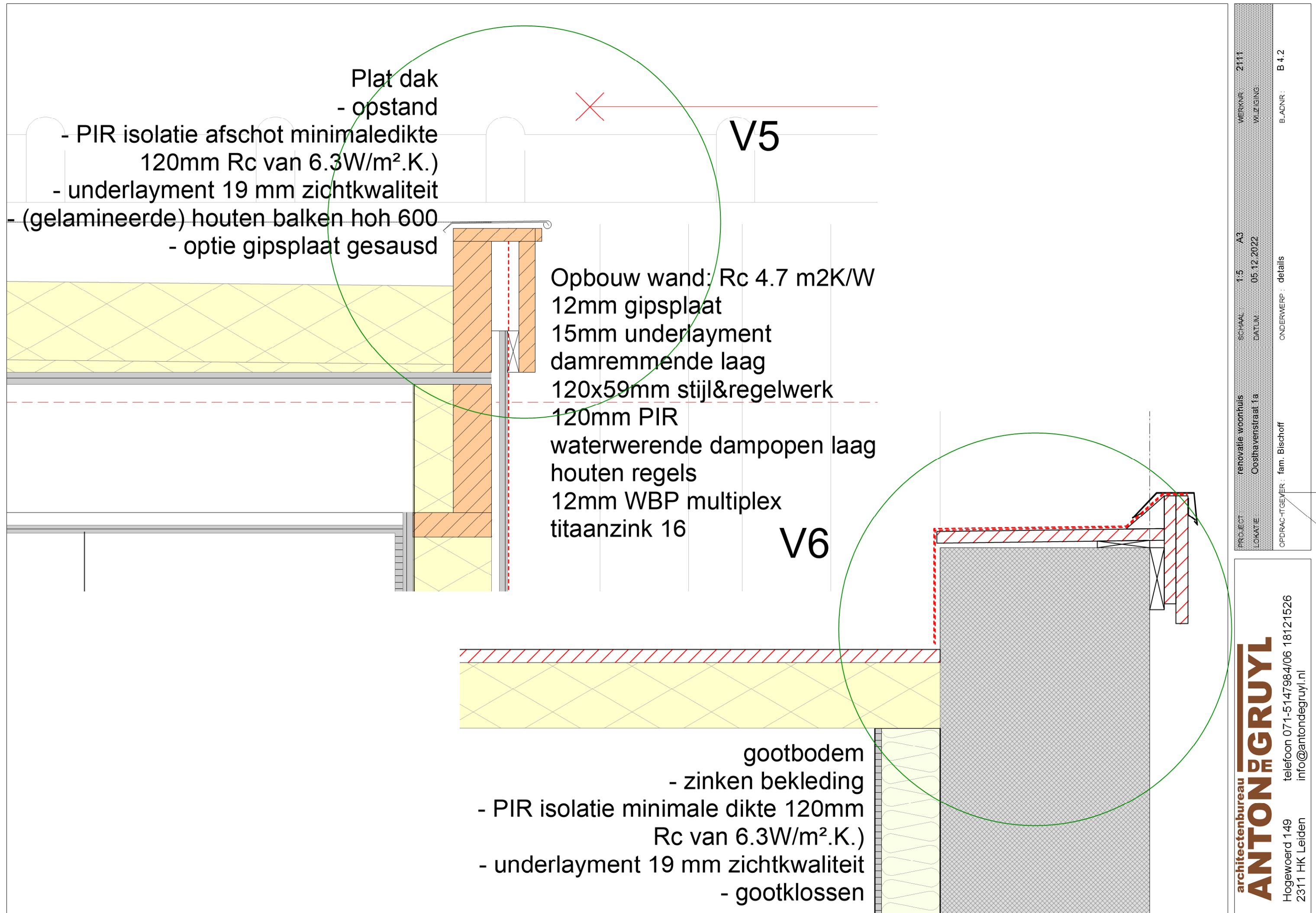
Zij- en achtergevels nieuw

gevelopbouw, Rc>4,7 30min wdbbo:

- steenstrips tpv achtergevel en overgang naar zijgevels
- stucwerk, (RAL1013)
- cementgebonden beplating
- rachelwerk
- waterkerende folie
- vuren stijl-en regelwerk 38x120
- isolatie tussen regelwerk
- dampremmende folie
- OSB 9mm
- 2x 12,5mm gipsplaat
- stucwerk

Rc gevel 4.7 m2k/W





PROJECT	renovatie woonhuis	SCHAAL	1:5	A3	WERKNR.	2111
LOKATIE	Oosthavenstraat 1a	DATE	05.12.2022		WIZIGING	
OPDRACHTGEVER : fam. Bischoff				ONDERWERP : details		
				BLADNR : B 4.2		