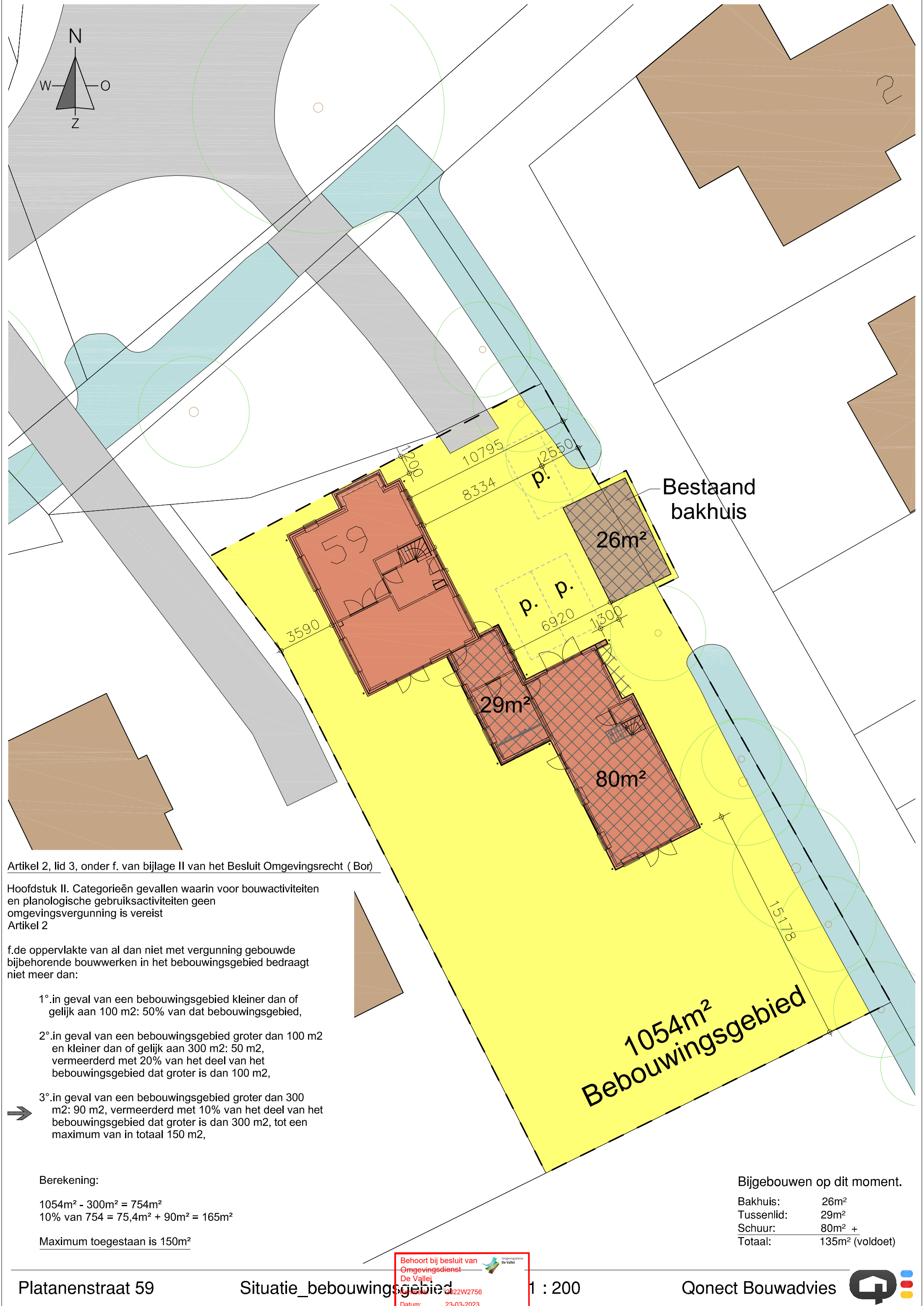




Artikel 2, lid 3, onder f. van bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht (Bor)

Hoofdstuk II. Categorieën gevallen waarin voor bouwactiviteiten en planologische gebruiksactiviteiten geen omgevingsvergunning is vereist
Artikel 2

f.de oppervlakte van al dan niet met vergunning gebouwde bijbehorende bouwwerken in het bebouwingsgebied bedraagt niet meer dan:

- 1°.in geval van een bebouwingsgebied kleiner dan of gelijk aan 100 m2: 50% van dat bebouwingsgebied,
- 2°.in geval van een bebouwingsgebied groter dan 100 m2 en kleiner dan of gelijk aan 300 m2: 50 m2, vermeerderd met 20% van het deel van het bebouwingsgebied dat groter is dan 100 m2,
- ➔ 3°.in geval van een bebouwingsgebied groter dan 300 m2: 90 m2, vermeerderd met 10% van het deel van het bebouwingsgebied dat groter is dan 300 m2, tot een maximum van in totaal 150 m2,

Berekening:

$1054\text{m}^2 - 300\text{m}^2 = 754\text{m}^2$
 $10\% \text{ van } 754 = 75,4\text{m}^2 + 90\text{m}^2 = 165\text{m}^2$

Maximum toegestaan is 150m²

Bestaand
bakhuis

1054m²
Bebouwingsgebied

Bijgebouwen op dit moment.

Bakhuis:	26m²
Tussenlid:	29m²
Schuur:	80m² +
Totaal:	135m² (voldoet)