

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7673585
Aanvraagnaam	Aanbouw Katoenstraat 2a
Uw referentiecode	-
Ingediend op	20-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Huidige aanbouw wordt afgebroken (ivm rot betondek) en nieuwe aanbouw geplaatst. Nieuwe aanbouw bevat toilet beneden, woonkamer, 1 slaapkamer boven en trap (deels) naar eerste verdieping
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7673651
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Ik heb niet meer bijlages
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ik zou niet weten hoe ik aan deze bijlagen dien te komen. Begrijp ook niet bij alles wat er bedoeld wordt.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken, telefoonnr. 0493-387711
Bereikbaar op:	ma-do 09:00-17:00u en vrij 09:00-12:30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.A.P.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Heijden

2 Verblijfsadres

Postcode	5753AX
Huisnummer	2
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Katoenstraat
Woonplaats	Deurne

3 Correspondentieadres

Adres	Katoenstraat 2a 5753AX Deurne
-------	----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	5753AX
Huisnummer	2
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Katoenstraat
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

wonen

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanbouw

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja

☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja

☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja

☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De huidige aanbouw bevat betonrot dus moet worden afgebroken. Wij willen een grotere aanbouw terugplaatsen met een eerste verdieping erop die kan dienen als derde slaapkamer.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

60

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

86

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

440

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

600

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 60

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 86

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 86

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 86

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpaneel	zwart
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	houten latten	houtkleur
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	kunststof	zwart
- Ramen	kunststof	zwart
- Deuren	kunststof	zwart
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink/ zetwerk	zink/ zwart
Dakbedekking	zink	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Anke_1_pdf	Anke 1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-03-2023	In behandeling
Anke_2_pdf	Anke 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-03-2023	In behandeling
Anke_3_pdf	Anke 3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-03-2023	In behandeling
Anke_4_pdf	Anke 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-03-2023	In behandeling
Woonhuis_Kastelijns-optie_2_pdf	Woonhuis Kastelijns optie 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	20-03-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 60000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 60000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?