

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7668775
Aanvraagnaam	Woonwagen Emmerich Kalmanlaan 2 te Utrecht
Uw referentiecode	-
Ingediend op	20-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Er wordt een nieuwe woonwagen gebouwd op het bestaande chassis. Er wordt lichter gebouwd dan in de bestaande situatie. Gekozen is voor een Kingspan TEKsysteem met steenstrips. De woning kan geheel geprefabriceerd worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Utrecht
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	1079
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Bestaande woonwagen is gesloopt, wordt herbouwd als lichtere constructie op bestaand chassis.
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Herbouw op bestaand chassis, eerder middels indicatieaanvraag beoordeeld door dhr R. van Biezen. (WABO_IA-22-34960)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

600

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

700

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

176

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

298

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steenstrips	boerenbont
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	kunststof	wit (RAL9010)
- Ramen	HR++	transparant
- Deuren	kunststof	wit (RAL9010)
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	kunststof	wit (RAL9010)
Dakbedekking	dakpannen	zwart (hoogglans)

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor eventuele monsters of verdere toelichting kan contact opgenomen worden met de aanvrager.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01a_constructieberekening_2023-03-13_pdf	22.3494-01a_constructieberekening_2023-03-13-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-03-2023	In behandeling
gen-Emmerich-Kalmanlaan-2-te-Utrecht_pdf	2023-03-15-08-34-MPG-Woonwag- en-Emmerich--Kalm- anlaan-2-te-Utr- echt.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-03-2023	In behandeling
00_bouwkundige_tekeningen_2022-12-08_pdf	3494.1100_bouw- kundige tekeningen_2022-12-- 08.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-03-2023	In behandeling
0a_constructieoverzicht- en_2023-03-13_pdf	3494.2600a_con- structieoverzichten_ - 2023-03-13-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-03-2023	In behandeling
4V02SSS_230178- SSS_--_DB_Comfort_Pl- us_pdf	230214V02SSS_2- 30178SSS_ - DB Comfort Plus.pdf	Gezondheid	20-03-2023	In behandeling
226_0944AF990C89420- BB72E1F458E2A2B- A0_pdf	702740226_0944- AF990C89420BB72- E1F458E2A2BA0.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-03-2023	In behandeling
indicatieaanvraag_g- emeente_pdf	indicatieaanvraag gemeente.pdf	Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Anders	20-03-2023	In behandeling
uniec3_Woonwagen_20- 23-03--17_131209_pdf	uniec3_Woonwag- en_2023-03--17_1- 31209-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-03-2023	In behandeling