

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7672151
Aanvraagnaam	Marijnpoolstraat 6 verbouwing OLC tot 3 lokalen
Uw referentiecode	2023901
Ingediend op	20-03-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het betreft het verbouwen van het bestaande OpenLeerCentrum tot 3 lokalen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	aanvullingen op het PvE van de BMI
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Gegevens tunnelveiligheid Installaties complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gezondheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071

Faxnummer: 071-5165110
E-mailadres: WABO@leiden.nl
Website: <http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/>
Contactpersoon: Beheerder
Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2334CZ
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mariënpoolstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft het Bonaventura Lyceum.
----------------------------------	-------------------------------------

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- ☐ Rijksmonument
- ☐ Provinciaal monument
- ☒ Gemeentelijk monument

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

- ☒ (Gebouwd) monument
- ☐ Aangelegd monument
- ☐ Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

1739

Wat is de naam van het monument?

Bonaventura Lyceum

Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- ☐ Geheel slopen
- ☒ Gedeeltelijk slopen
- ☐ Niet slopen

Waarom wilt u gaan slopen?

T.b.v. een verbouwing van het OpenLeerCentrum tot 3 lokalen

Wat is de sloopmethode?

Nog niet bekend. Er worden alleen niet-monumentale delen gesloopt.

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

schuifdeurkozijn ca 1 m3, balies, ca 2 m3, systeemplafond ca. 2 m3, glas ca. 0,1 m3. Allemaal niet-monumentaal.

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Ingrep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☐ Daken en goten
- ☐ Kozijnen, ramen en deuren
- ☐ Gevels
- ☐ Casco en constructie
- ☒ Binnenwerk, interieurs
- ☐ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☐ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het slopen van een niet-monumentaal schuifdeurkozijn, niet-monumentale balies, niet-monumentale delen van het systeemplafond en niet-monumentaal glas in de achtergevel. T.b.v. de 3 lokalen worden er nieuwe niet-constructieve wanden en kozijnen geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	aluminium	grijs als bestaand
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Aan de buitenzijde is de enige aanpassing een nieuw raam overeenkomstig bestaand in de aluminium vliesgevel aan de achterzijde verder verandert er niets aan de buitenzijde.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het slopen van een niet-monumentaal schuifdeurkozijn, niet-monumentale balies, niet-monumentale delen van het systeemplafond en niet-monumentaal glas in de achtergevel. T.b.v. de 3 lokalen worden er nieuwe niet-constructieve wanden en kozijnen geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Onderwijsfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Onderwijsfunctie

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	1060	6480	4020
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	aluminium	grijs als bestaand
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Aan de buitenzijde is de enige aanpassing een nieuw raam overeenkomstig bestaand in de aluminium vliesgevel aan de achterzijde verder verandert er niets aan de buitenzijde.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BST_Bestaande_toestand_PDF_2023-03-07	2023901 BST Bestaande toestand PDF_2023-03-07-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-03-2023	In behandeling
TEK_BMI_plattegronden_2020-09-02	Bonaventura MA TEK BMI plattegronden 2020-09-02.pdf	Brandveiligheid	20-03-2023	In behandeling
TEK_BMI_OAI_alarmeringzones_2020-09-02	Bonaventura MA TEK BMI OAI alarmeringzones 2020-09-02.pdf	Brandveiligheid	20-03-2023	In behandeling
DOC_BMI_OAI_PvE_2020-07-27	Bonaventura MA DOC BMI OAI PvE 2020-07-27.pdf	Brandveiligheid	20-03-2023	In behandeling
BA_Bouwaanvraag_PDF_2023-03-20	2023901 BA Bouwaanvraag PDF_2023-03-20-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-03-2023	In behandeling
BMI_nota_van_aanvulling_PvE_2022-07-16	Bonaventura MA DOC BMI OAI nota van aanvulling PvE 2022-07-16.pdf	Brandveiligheid	20-03-2023	In behandeling