

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7663173
Aanvraagnaam	Achtergevel JU47
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Voor de renovatie van onze woning, blijkt dat de achtergevel niet meer voldoet. we gaan de achtergevel vervangen voor hout en staal, die we beter kunnen bouwen en isoleren. Dak wordt opgetrokken tot plat dak aan de achterkant, waardoor er meer volume in de woning komt. GEEN wijzigingen aan de voorkant van het huis, dit is alleen de achterkant. in dit deel van renovatie werken we met een aannemer, voor constructie en veilig werken.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Welstand - geen wijzigingen aan de voorkant van het huis. waar nodig kunnen we dit aantonen Kwaliteitsverklaringen - werk loopt via aannemer
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Overige gegevens veiligheid Installaties
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3553VN
Huisnummer	47
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Johannes Uitenbogaertstr
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting achtergevel wordt vervangen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 105

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 103

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	staal/houtskeletbouw	nvt
- Plint gebouw	grijs	grijs
- Gevelbekleding	steen/hout rabat	baksteen/houtkleurig
- Borstweringen	steen	grijs
- Voegwerk	grijs	grijs
Kozijnen	-	-
- Ramen	glas kunststof	zwart
- Deuren	glas hout	zwart
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink	houtkleurig
Dakbedekking	APDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en isolatiemateriaal, bouwfolie, kleur hiervoor NVT
bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
210337_CS_210805_pdf	210337_CS_2108-05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Gezondheid	15-03-2023	In behandeling