

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7472959
Aanvraagnaam	padelbanen sporthal Middelmors Rijnsburg
Uw referentiecode	3424
Ingediend op	19-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het aanleggen van 4 padelbanen in de bestaande sprothal. Tevens vernieuwen kleedruimte ed.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	GEEN
Bijlagen n.v.t. of al bekend	CONSTRUCTIE BEREKENINGEN 3 WEKEN VOOR AANVANG BETREFFENDE WERKZAAMHEDEN.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Katwijk
Kadastrale gemeente	Rijnsburg
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	6232
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

kleedruimten ed worden vervangen door nieuwe kleedruimten ed.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

sportfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

sportfunctie

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	42	1510	1380
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwich./golfplaat	antraciet RAL 7016
- Plint gebouw	gedeeltelijk metselw	rood-bruin
- Gevelbekleding	houten latten - aanb	licht eikenkleurig
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	wit
- Ramen	aluminium	wit
- Deuren	aluminium	wit
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	bitumineus	antraciet

Vul hier overige onderdelen en accentkleur reclame oker geel
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

TWEE RECLAMES OP DE VOOR EN DE ACHTERGEVEL

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

2

Wat is de afmeting van de reclame?

6,2 X 2,4 M

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

4,4 M

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

LETTERS OP STIFTEN, VAN ONDERAF AANGELICHT MET LED SPOTS

Wat is de tekst van de reclame?

PADEL MIDDELMORS

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☒ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☐ Gebruiker
- ☐ Anders

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3424-B01_pdf	3424-B01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2022	In behandeling
3424-D01_pdf	3424-D01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2022	In behandeling
3424-D02_pdf	3424-D02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2022	In behandeling
3424-D03_pdf	3424-D03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2022	In behandeling
_Rijnsburg_parkeerberekening_fietsen_pdf	PADELCENTRUM Middelmors Rijnsburg_parkeerberekening fietsen.pdf	Anders	19-12-2022	In behandeling
ddelmors_Rijnsburg_-parkeerberekening_pdf	PADELCENTRUM Middelmors Rijnsburg_parkeerberekening.pdf	Anders	19-12-2022	In behandeling
oordwijkerweg_51_Rijnsburg_rap1_v1_0_pdf	A2489-07 Stikstof berekening Noordwijkerweg 51 Rijnsburg_rap1_v1.0-.pdf	Anders	19-12-2022	In behandeling
jkerweg_51_Rijnsburg_-projecteffect_pdf	AERIUS_bijlage-_A2489-07 Noordwijkerweg 51 Rijnsburg -projecteffect.pdf	Anders	19-12-2022	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 3022737

1. Inleiding

Op 19 december 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van 4 padelbanen in de bestaande sporthal, het wijzigen van de gevel en het vernieuwen van de kleedruimtes op het perceel nabij Noordwijkerweg 53A, Rijnsburg bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 17 januari 2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 20 februari 2023 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 34 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Bijlagen;

Overwegingen en voorschriften

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage II zijn de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften opgenomen. Deze bijlagen maken deel uit van de omgevingsvergunning.



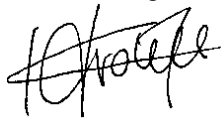
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 14 maart 2023

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 3022737, voor het aanleggen van 4 padelbanen in de bestaande sporthal, het wijzigen van de gevel en het vernieuwen van de kleedruimtes op het perceel nabij Noordwijkerweg 53A, Rijsburg.

Het bouwen van een bouwwerk

1. Toetsingsgronden

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen

2.1 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk

Bestemmingsplan

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Clubgebouw en sporthal Rijsburgse Boys”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “Sport” rust.

Mobiliteit

Toetsingskaders

- Parapluplan Parkeren Katwijk, dit bepaalt dat er (blijvend) moet worden voorzien in voldoende parkeervoorzieningen voor auto's en fietsen en dat er moet worden voorzien in goede laad- en losmogelijkheden en dat daarvoor het meest recente beleid wordt gehanteerd.

- Parkeernormenbeleid 2020 Katwijk, dit bepaald het aantal benodigde parkeerplaatsen voor het auto parkeren en bevat een aantal voorwaarde en voorschriften over de situering en afmetingen van parkeerplaatsen.
- ASVV 2012 (CROW), dit bepaald hoe verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom worden vormgegeven en toegepast.
- NEN 2443, dit wordt gebruikt voor de maatvoering van parkeerterreinen en/of parkeergarages.
- DALI, dit geeft voornamelijk materiaalvoorschriften en voorschriften aan uitritten.
- Integraal Verkeers- en VervoersPlan Katwijk (IVVP, 2009), dit geeft de hoofdlijnen van de ontwikkelingen voor de verkeerstructuur van de gemeente.
- Algemeen Plaatselijke Verordening artikel 2:12 (maken, veranderen van een uitweg), dit geeft de weigeringsgronden voor een uitwegvergunning. Op grond van artikel 2:12 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Katwijk (hierna: de APV), gelezen in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo, wordt de omgevingsvergunning voor deze activiteit slechts geweigerd:
 - ter voorkoming van gevaar voor het verkeer op de weg;
 - indien de uitweg zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
 - indien door de uitweg het openbaar groen op onaanvaardbare wijze wordt aangetast; of
 - indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.
- CROW publicatie 344, dit bepaald de richtlijn van drempels, plateaus en uitritten.

Tevens wordt getoetst op bruikbaarheid, verkeersveiligheid (inclusief Duurzaam Veilige inrichting) en logica voor de gebruiker.

Parkeren auto's

Het plan voldoet voor het parkeren van auto's.

De parkeerbalans

Voor het plan is voor de parkeernorm gebiedstype 'niet-gereguleerd gebied, buitengebied' uit het parkeernormenbeleid van toepassing. De bestaande parkeerbehoefte mag voor deze aanvraag in vermindering gebracht worden.

De parkeerbehoefte neemt af met 47 parkeerplaatsen. Het plan voldoet dus voor parkeren.

Parkeren fietsen

Het plan voldoet wel voor het parkeren van fietsen, omdat ook de fietsparkeerbehoefte afneemt.

Samenvatting

Voor het aanleggen van 4 padelbanen in de bestaande sprothal en het vernieuwen van de kleedruimte ed. zijn vanuit mobiliteitsaspecten geen belemmeringen.

Milieu

Conclusie beoordeling milieuaspecten

Het plan is getoetst aan de aspecten bedrijven en milieuzonering, geluidhinder, luchtkwaliteit, externe veiligheid, natuurbescherming, waterhuishouding, activiteiten besluit, omgevingsvergunning beperkte milieutoets en besluit milieueffectrapportage. Gelet op de genoemde milieuaspecten kan medewerking worden verleend aan het plan onder voorwaarden dat er rekening wordt gehouden met de Zorgplicht Wet natuurbescherming en een rapportage op het gebied van duurzaam bouwen wordt aangeleverd.

Toelichting milieuaspecten

Bedrijven en milieuzonering

Het gaat hier niet om tennisbanen maar om padelbanen. De Nederlandse Stichting Geluidshinder (NSG) heeft een beoordelingsrichtlijn opgesteld voor padelbanen omdat de huidige wet- en regelgeving daarin nog niet voorziet. Er wordt een richtafstand voor 150 tot 200 meter voor padelbanen geadviseerd. Echter, aangezien de padelbanen inpandig zijn en de gevels aan de noordkant (ca. 55m eerste woning) en oostkant (ca. 48m eerste woning) geen ramen hebben die open kunnen (wel twee nooduitgangen oostzijde) is er afdoende bescherming tegen het padelgeluid naar omliggende geluidsgevoelige objecten (zoals woningen).

Geluid

Wet geluidhinder (Wgh)

Het plan voldoet aan de Wet geluidhinder.

De aanvraag handelt niet over geluidgevoelig object. De inrichting dient te voldoen aan de geluidsnormen uit het activiteitenbesluit.

Natuurbescherming

Gebiedsbescherming

Het plan voldoet aan de bepalingen van het onderdeel gebiedsbescherming in de Wet Natuurbescherming. Vanwege de omvang en het beoogd gebruik is een negatief effect op de in Katwijk gelegen natuurbeschermingsgebieden op voorhand niet uit te sluiten. Deze effecten zijn onderzocht in de vorm van een stikstofberekening (AERIUS, A2489-07/LVL/rap2, 13 februari 2023). Het planvoornemen leidt op basis van de ingevoerde gegevens niet tot extra stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden. Dit aspect vormt geen belemmering voor het planvoornemen.

Zorgplicht Wet natuurbescherming

De algemene zorgplicht is altijd van toepassing voor alle dier- en plantensoorten.

Beschermde soorten die zich vestigen in woningen en gebouwen zijn bijvoorbeeld de huismus, gierzwaluw en diverse vleermuissoorten. Deze soorten kruipen via een klein gat of kiertje onder een dakgoot, in een spouwmuur, onder dakpannen of achter loszittende gevelbeplatingen. Vaak is hun aanwezigheid onbekend voor de eigenaren van een pand. Bij werkzaamheden aan woningen of gebouwen waarbij delen van het dak of gevels worden verwijderd, is niet uit te sluiten dat hierbij beschermde soorten, zoals de huismus, vleermuizen en gierzwaluw, kunnen worden verstoord of beschadigd. Daarnaast is het verboden om nesten en/of eieren van alle soorten vogels te verwijderen.

Indien er beschermde diersoorten of vogelnesten aanwezig zijn in/op een woning, is het op grond van de Wet Natuurbescherming, niet toegestaan om verstorende werkzaamheden uit te voeren zonder ontheffing. Indien onbekend is of er beschermde soorten of vogelnesten aanwezig zijn ter plaatse van de werkzaamheden, wordt geadviseerd een ecooloog te benaderen. Een ecooloog kan voorkomen dat u de Wet natuurbescherming overtreedt. Worden tijdens de werkzaamheden vleermuizen, huismussen of gierzwaluwen aangetroffen, dan dient u per direct de werkzaamheden te staken en dit te melden bij een ecooloog. U vraagt vervolgens een ontheffing aan bij Omgevingsdienst Haaglanden.

Daarnaast dienen er enkele maatregelen genomen te worden bij de werkzaamheden:

- Er wordt gelegenheid gegeven aan amfibieën en grondgebonden zoogdieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Werkzaamheden aan de schil van het gebouw worden buiten het broedseizoen van vogels gestart. Het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode tussen half februari en half augustus. In gebruik zijnde nesten zijn altijd beschermd, ook buiten deze periode.
- Bouwlampen worden niet op het water gericht om de leefomgeving van vleermuizen niet te verstoren.

Duurzaam bouwen

Het plan betreft gemeentelijke grond. Gemeente Katwijk vervult een voorbeeldrol op het gebied van duurzaam vastgoed zoals beschreven in de Strategische agenda duurzaam Katwijk. De mate van duurzaamheid dient inzichtelijk gemaakt te worden doormiddel van een GPR Gebouw® rapportcijfer of vergelijkbare rapportage.

GPR Gebouw® (gratis voor initiatiefnemers gemeente Katwijk)

Met rapportcijfers geeft GPR Gebouw® inzicht in de kwaliteit van uw gebouw(ontwerp) op een vijftal thema's: gezondheid, toekomstwaarde, energie, milieu en gebruikskwaliteit. Het is mogelijk om meerdere partijen toegang te verlenen tot de berekening, waardoor u en uw architect afzonderlijk gegevens kunt invoeren. Het programma geeft na invoer van de gegevens automatisch een cijfer per thema. Het programma stelt u in staat om verschillende ontwerpen met elkaar te vergelijken of uw wensen in beeld te brengen. Met behulp van de resultaten en achterliggende invoer, kunt u het gesprek aangaan met uw architect over de vertaling van duurzaamheidswensen naar een ontwerp. Sommige maatregelen in het ene thema hebben invloed op het cijfer van het andere thema. Wanneer bijvoorbeeld een heel energiezuinig gebouw wordt ontworpen, is dat niet alleen gunstig voor het thema energie, maar heeft het ook effect op bijvoorbeeld het thema milieu of toekomstwaarde. Wil u gebruik maken van de gemeentelijke licentie? U kunt meer informatie opvragen via info@katwijk.nl ter attentie 'cluster BFL omgevingskwaliteit, duurzaam bouwen'.

Convenant Klimaatadaptief Bouwen

In de provincie Zuid-Holland hebben verschillende partijen een coalitie gevormd en initiatief genomen voor het convenant Klimaatadaptief Bouwen (www.bouwadaptief.nl). Het convenant is ondertekend door onder meer bouwbedrijven, gemeenten, de provincie, waterschappen, maatschappelijke organisaties, financiers en projectontwikkelaars. Uitgangspunt is dat aangesloten partners samenwerken om in de provincie Zuid-Holland zo klimaatadaptief mogelijk te bouwen om bodemdaling, droogte, hittestress, overstromingen en wateroverlast te voorkomen. De gemeente Katwijk heeft het convenant ondertekend, zoals beschreven in de Klimaatadaptatie strategie & uitvoeringsagenda 2021-2026 en geeft hierbij het programma van eisen mee ter informatie, stimulering en ondersteuning bij klimaatadaptief bouwen: www.bouwadaptief.nl/uploads/PvE-inclusief-bijsluiter.pdf

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 27 december 2022 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester. De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 15. Sportparken.

Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op het bestaande gebouw en de omgeving.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

In bijlage II zijn de aan de omgevingsvergunning voor deze activiteit verbonden voorschriften opgenomen.

BIJLAGE II

Bouwbesluit

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de voorwaarde dat uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden de volgende gegevens en bescheiden worden ingediend:

1. constructieberekeningen

Brandweer

Voor de voorwaarden van de Brandweer wordt verwezen naar de bijlage bij dit besluit.

Milieuaspecten

Het plan is getoetst aan de aspecten bedrijven en milieuzonering, geluidhinder, luchtkwaliteit, externe veiligheid, natuurbescherming, waterhuishouding, activiteiten besluit, omgevingsvergunning beperkte milieutoets en besluit milieueffectrapportage. Gelet op de genoemde milieuaspecten kan medewerking worden verleend aan het plan onder voorwaarden dat er rekening wordt gehouden met de Zorgplicht Wet natuurbescherming en een rapportage op het gebied van duurzaam bouwen wordt aangeleverd.

d.d. 14-03-2023

no. 3022737

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Gemeente Katwijk
T.a.v. de heer B.van der Gugten
Koningin Julianalaan 3
2224 EW KATWIJK

Postadres

Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
info@vrhm.nl
www.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum		Contactpersoon	Klaas Jonker	Bijlage(n)	1
Zaakkenmerk	2023-001503	Telefoon	0882466072		
Ons kenmerk	D2023-03-000340	E-mail	info@vrhm.nl		
Uw kenmerk	18948	Onderwerp	Aanleggen padelbanen in sporthal Middelmors Rijnsburg		
Uw brief van		Locatie	Noordwijkerweg 51, 2231NJ Rijnsburg		

Graag bij correspondentie zaakkenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte heer Van der Gugten,

Op 21 februari 2023 hebt u een brandveiligheidsadvies gevraagd voor Aanleggen padelbanen in sporthal Middelmors Rijnsburg op de locatie Noordwijkerweg 51, 2231NJ Rijnsburg. In deze brief leest u ons advies.

Advies: de aanvraag voldoet onder voorwaarde

Na de inhoudelijke beoordeling kunnen wij oordelen dat de aanvraag met betrekking tot de (brand)veiligheidsaspecten voldoet, onder voorwaarde van onze bevindingen (zie bijlage 1). Wij adviseren u deze bevindingen op te nemen in de omgevingsvergunning activiteit bouwen, indien u besluit de vergunning te verlenen.

Onderstaand vindt u reeds een opsomming van onze bevindingen:

1. PvE Brandmeld en ontruimingsinstallatie.
2. Bordjes nooduitgang
3. Afschakel mogelijkheid ventilatie.

Graag ontvangen wij een kopie van het besluit met bijlagen wanneer u hierover beschikt.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie naar info@vrhm.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk D2023-03-000340.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,



Ing. P.P. Kunnen, afdelingsmanager Brandveiligheid Brandweer Hollands Midden

Bijlage(n):

- Adviesrapport

d.d. 14-03-2023

no. 3022737

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Bijlage 1: Adviesrapport
Behorende bij brief met kenmerk D2023-03-000340

Bouwwerkinformatie

Betreft de aanvraag voor een omgevingsvergunning activiteit (ver)bouwen van sporthal Middelmors in Rijnsburg op de locatie Noordwijkerweg 51, 2231NJ Rijnsburg. Het adviesrapport is opgebouwd uit een analyse waarbij gebruik is gemaakt van het kenmerkschema (Basis voor brandveiligheid, 2e druk 2017, Nederlands Instituut Fysieke Veiligheid, <https://nipv.nl/basis-voor-brandveiligheid/>) en het advies waarbij voorwaarden en restrisico's worden omschreven.

Analyse

De analyse wordt gemaakt op basis van het kenmerkschema. In dit schema worden de gebouw-, mens-, brand-, interventie-, en omgevingskenmerken vastgesteld. Aan de hand van de kenmerken wordt de mate van passieve en actieve (brand)veiligheid vastgesteld. Dit biedt een uitgangspunt voor het advies.

Gebouwkenmerken

Het bouwwerk bestaat uit een begane grond met een sportfunctie. De sporthal gaat gerenoveerd worden. In de sporthal worden 4 padelbanen gerealiseerd. Het heeft in totaal een gebruiksoppervlakte (GO) van ongeveer 1.510m² en bestaat uit één brandcompartiment met weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 60 minuten. Het bouwwerk is voorzien van een brandmeldinstallatie die voldoet aan de NEN 2535 met de omvang niet automatische bewaking.

Menskenmerken

Het bouwwerk is (voornamelijk) bestemd als sportfunctie. Conform de aanvraag zullen/kunnen er gelijktijdig maximaal 42 personen aanwezig zijn. Bij een eventuele calamiteit zullen zij alert reageren en naar alle waarschijnlijkheid zelfredzaam zijn.

Brandkenmerken

Het meest reële scenario is een gebouwbrand, die zich in de basis zal beperken tot het betreffende compartiment.

Interventiekenmerken

De ligging van het bouwwerk valt binnen de wettelijke normen van de opkomsttijd van 10 minuten bij een sportfunctie, zoals omschreven in de Wet Veiligheidsregio's artikel 14 en 18 en het Besluit Veiligheidsregio's, artikel 3.2.1.

Rondom het bouwwerk bevind(en) zich (meerdere) ondergrondse brandkranen op een afstand van circa 100m met een minimale capaciteit van 30 m³/uur voor een eerste offensieve brandweerinzet.

Een bluswatervoorziening voor een eventuele defensieve brandweerinzet bevindt zich op een afstand van circa 350m.

Omgevingskenmerken

Op circa 250 meter afstand van het plangebied is Katwijk Chemie (BRZO inrichting) gesitueerd. De planlocatie is dan ook gelegen binnen het invloedsgebied van deze inrichting. Ontvluchting in oostelijke richting (van de risicobron af) is voldoende mogelijk.

Gebruikersfunctie (incl. subfunctie)	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Sportfunctie	42	1510	1380

ISOR-classificatie:

Conform afspraak behoort u relevante functies te plaatsen op de risicokaart. Volgens de ISOR (Inventarisatiesysteem Overige Ramptypen)-classificatie valt het bouwwerk onder de volgende code: 9210, Sporthal/stadion 50-250 pers

Advies:

De aanvraag is getoetst op de (brand)veiligheidsaspecten in en om het bouwwerk conform de huidige regelgeving van het Bouwbesluit. Onderstaande punten voldoen hier niet aan en zullen verwerkt, dan wel aangepast moeten worden:

1. Het PvE voor de brandmeld-/ontruimingsinstallatie moet nog worden ingediend.
2. Buitenzijde nooduitgangen moeten worden voorzien van bordjes "NOODUITGANG"
3. Vanwege de mogelijkheid dat er bij een calamiteit toxische stoffen vrijkomen in de omgeving (Katwijk Chemie) wordt geadviseerd om er zorg voor te dragen dat aanwezigen tijdelijk in het bouwwerk kunnen schuilen. Er wordt dan ook geadviseerd om de bouwwerken te voorzien van de mogelijkheid om de ventilatie met één druk op de knop af te kunnen schakelen.

Conclusie:

1. Na de inhoudelijke beoordeling kunnen wij positief oordelen. Op basis van de ingediende documenten zien wij geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning activiteit bouwen.

Toezicht:

Bij (complexe) gebouwen kan het noodzakelijk zijn dat de brandweer meegaat met een tussentijdse bouwcontrole en/of de opleveringscontrole.

- Gezien gebruik en omvang van het bouwwerk is het **niet noodzakelijk** dat de brandweer meegaat met een controle.

In verband met een afspraak voor de controles moet de melder minimaal twee weken voorafgaand aan de ingebruikname van het bouwwerk dit doorgeven aan bevoegd gezag. Wij adviseren de gemeente/omgevingsdienst met de toezichthouder van de brandweer af te stemmen op welke momenten (tussentijds en/of eindcontrole) toezicht van de brandweer noodzakelijk is.

Uitgangspunten / beoordeelde onderdelen:

Toetsingskader:

- De adviesaanvraag is beoordeeld als sportfunctie.
- Toetsniveau: Bouwbesluit 2012; verbouw
- Activiteit bouwen

Beoordeelde documenten/tekeningen:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Aanvraagformulier	7472959	19-12-2022
Definitief ontwerp	D01	20-02-2023

Renvooi	D08	20-02-2023

Toetsingsomvang:

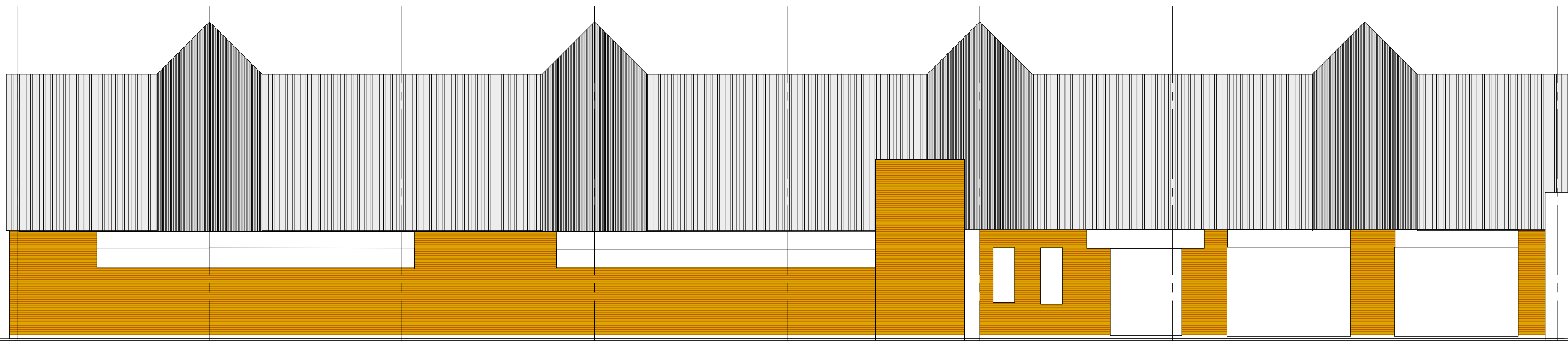
Op de navolgende onderdelen is de aanvraag getoetst:

- Bouwbesluit 2012: artikelen 1.2, 1.3, 1.5, afdelingen 2.2, 2.4 t/m 2.16, 6.1, 6.5 t/m 6.9, 7.1, 7.2 en 8.1.
- Wet algemene bepalingen omgevingsrecht: hoofdstuk 2, paragraaf 2.1, artikel 2.1, lid 1 (vergunning voor brandveilig gebruik)
- Wet Milieubeheer: Activiteitenbesluit en PGS 15
- Brandweeraadvies externe veiligheid
- Wet veiligheidsregio's



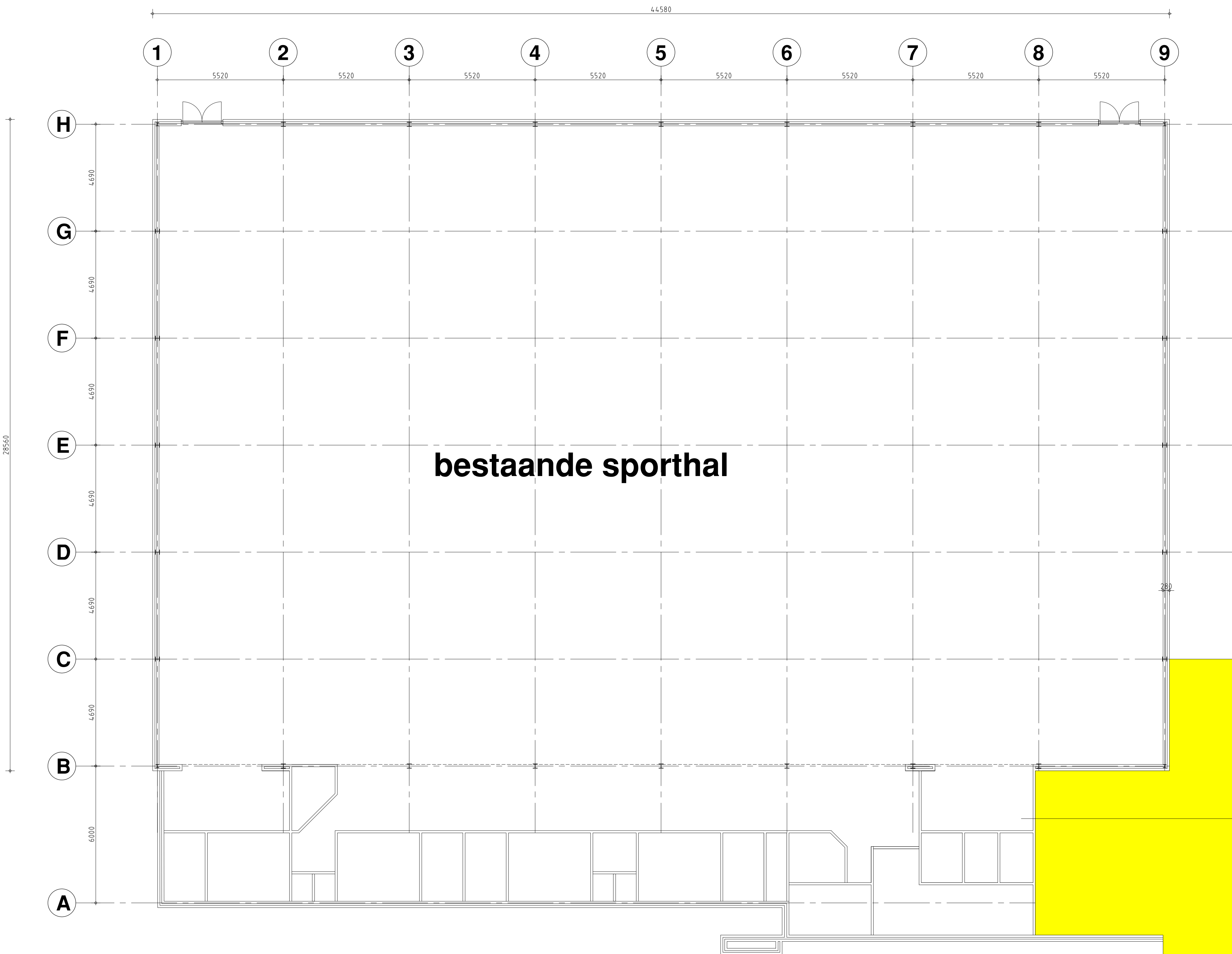
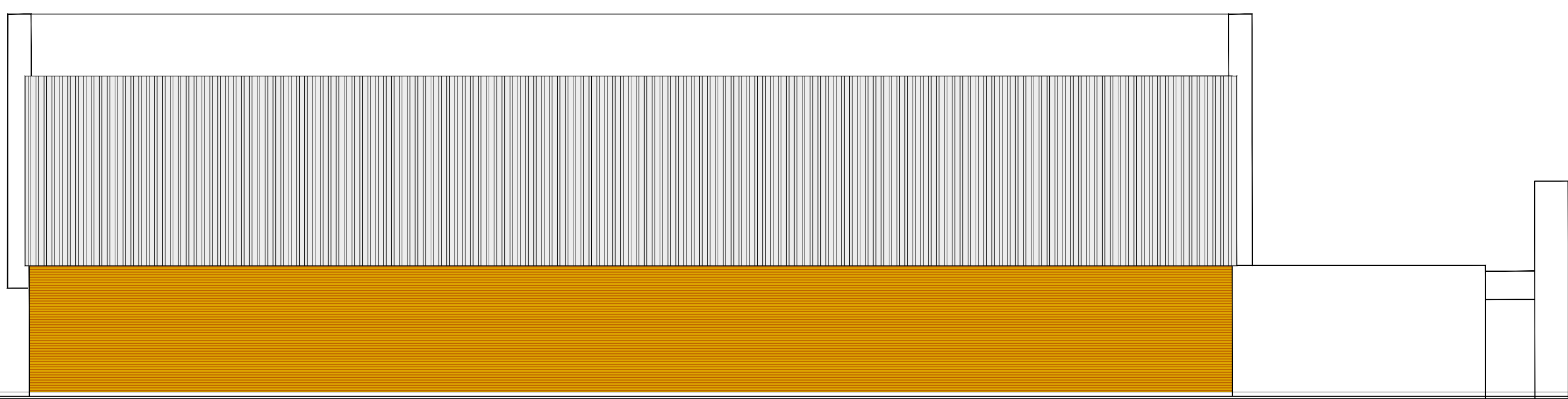
zijgevel

achtergevel



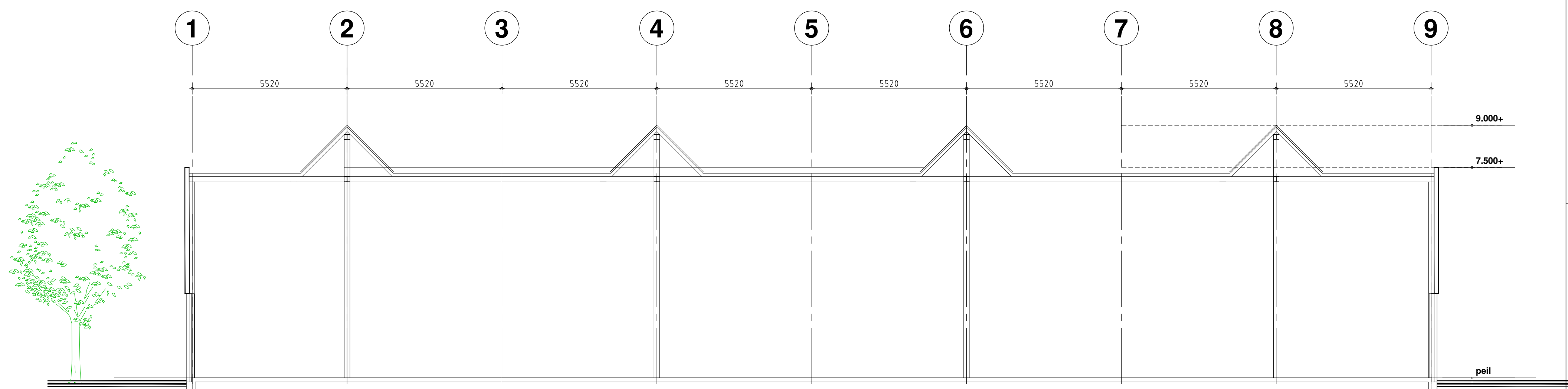
voorgevel

zijgevel

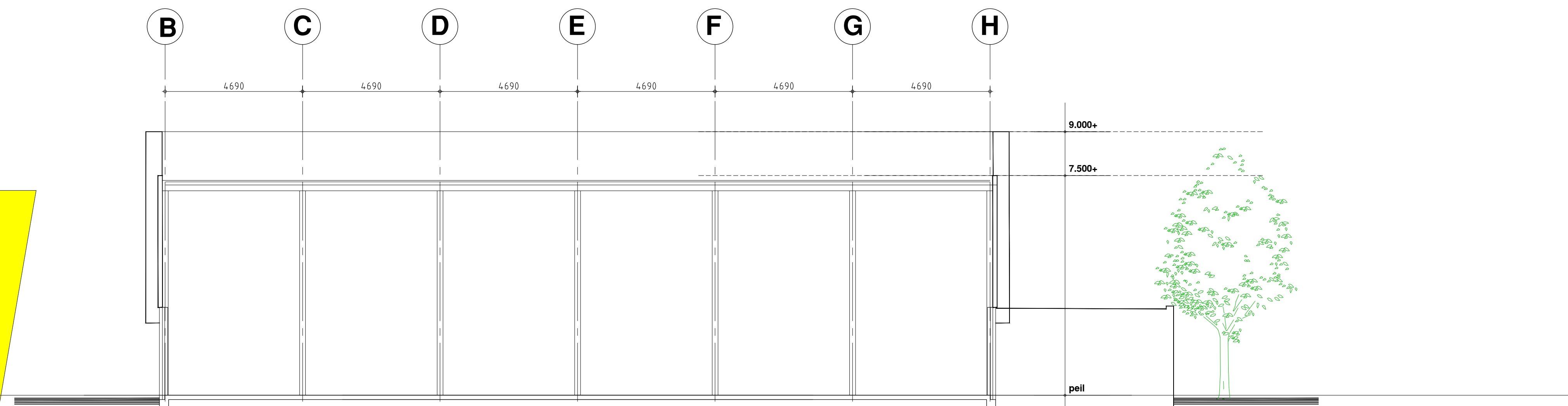


plattegrond

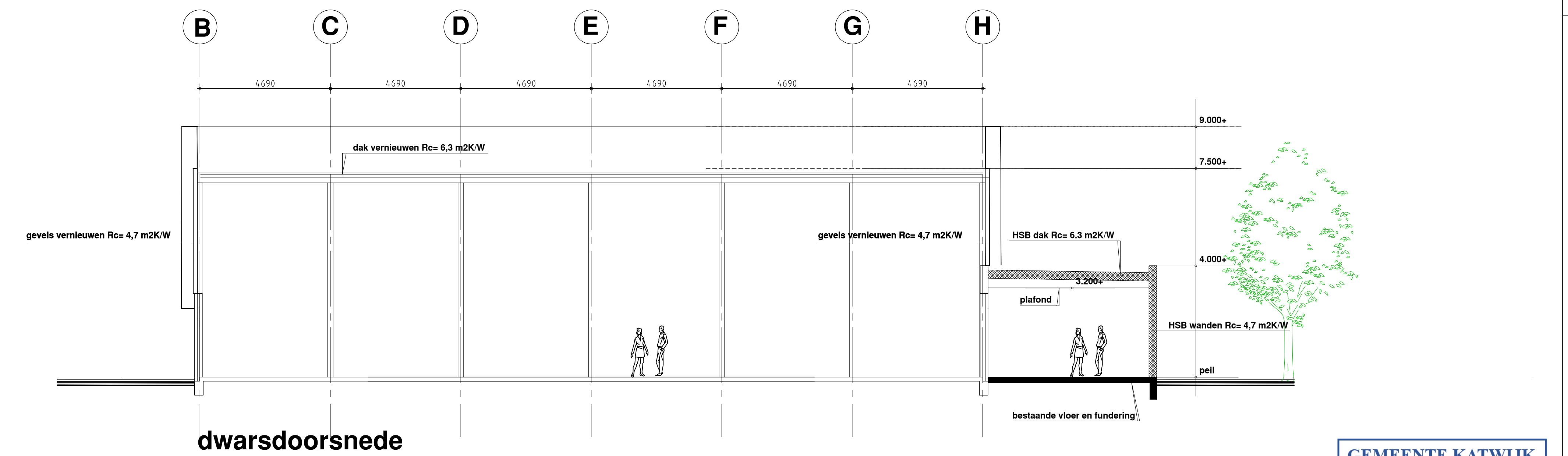
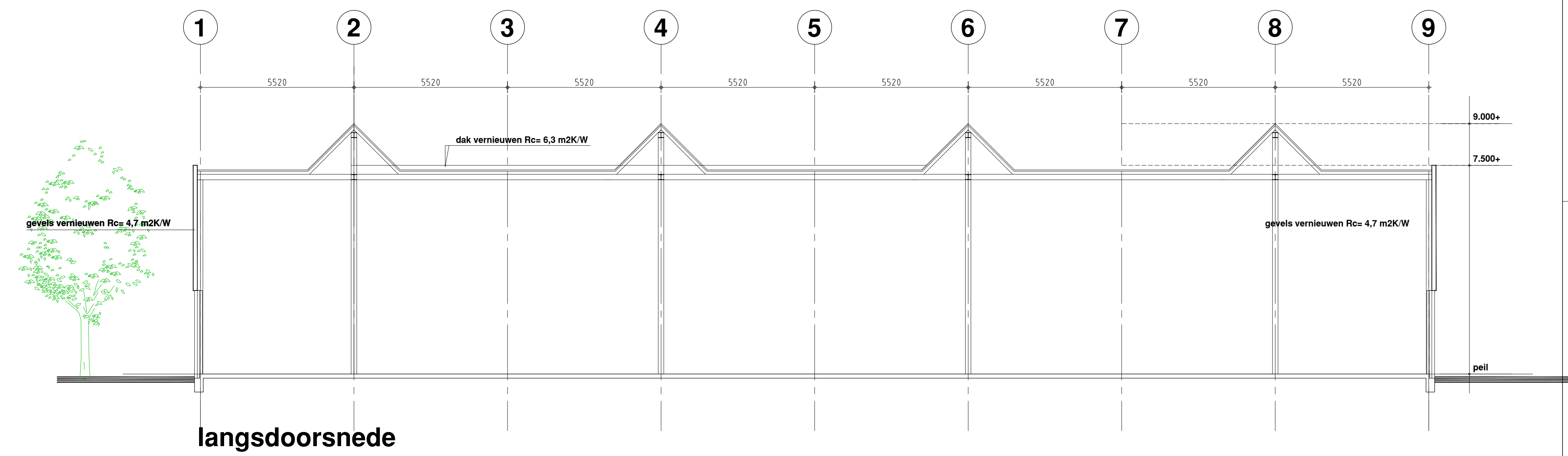
bestaande sporthal



langsdoorsnede



dwarsdoorsnede



renvooi		
materialen en kleuren		
onderdeel	materiaal	kleur
hal		
fundering	bestaand, uitbreiden met stalen buispielen	
beg gr vloer	bestaand, handhaven	
gereis.	handvrijspierolen R=4-7 m2K/W Kingspan AWP	
	horizontaal en verticaal begepaat	antraciet RAL 7016 antraciet RAL 7016
kozijnen	hout	
vluchtluiken	hul	
clik	staal-ak isolatie PIR, kunststof dakbedekking	antraciet RAL 7016 clik grijs
gemetselde gevelwilen	RW= 6,3 m2K/W	
bedekking laagbouw	baksteen	bestaand
	braken delen verticaal	thermisch gemodificeerd natuurlijk

PADEL
MIDDELMORS

VERNIEUWBOWW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG

Gezien  d.d. 0

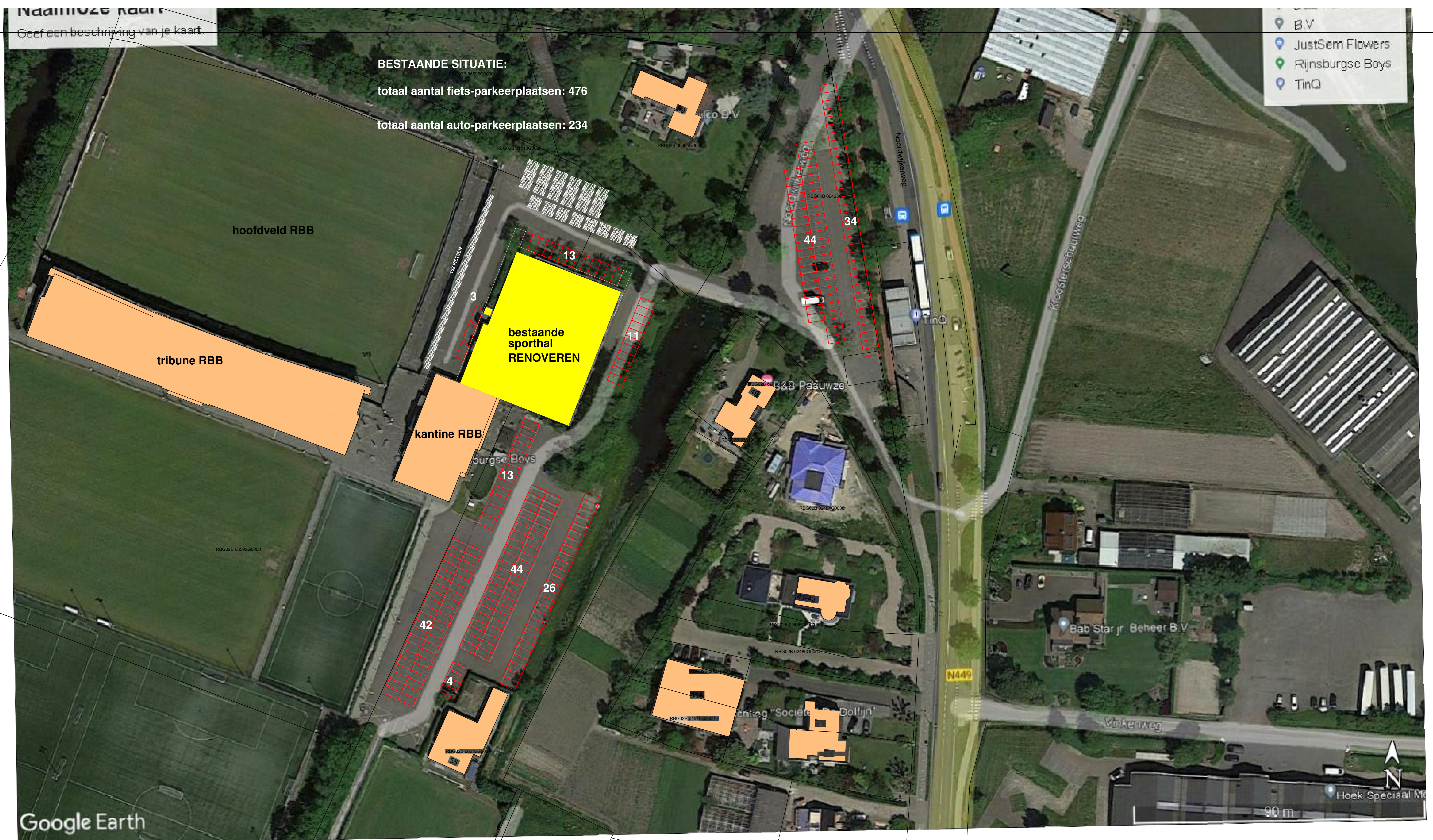
VIJVERARCH
VIJVERARCH
VIJVERARCH
VIJVERARCH

definitief ontwerp
4 padelbanen indoor

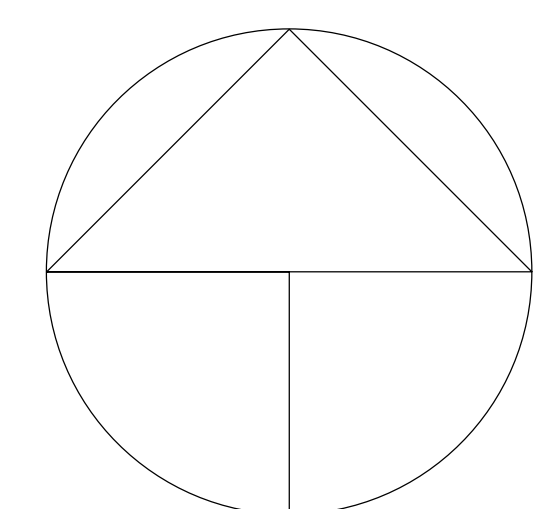
architectenbureau gerrit van der vijver leiderdorp
kamperfoeliezoom 1 2353 RR leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl
phone: 0031-71-5894507 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651782372

ange: 20-02-2023
te: 19-12-2022
ale: 1:100(A0)
ow: qvdr

424-D01



totaal aantal auto-parkeerplaatsen: 243
totaal aantal fiets-parkeerplaatsen: 364



SITUATIE

kadastraal bekend: gemeente Rijnsburg
sectie B, no: 6232
schaal 1:500

PADEL
MIDDELMORS

**VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG**

VIJVERARCH bestektekening
VIJVERARCH kadastrale situatie

ange:
te: 19-12-2022
ale: 1:500(A0)
ow: gvdv

424-D02

architectenbureau geritt van der vijver leiderdorp
kamperfoellezoom 1 2353 RR leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl
phone: 0031-71-5894507 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651782372

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien d.d. 07-03-2023

16

R8G02B 07277G0000

RRG028 01105G0000

RBG02B 07278G0000

R5G02B 06651G0000

**VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG**

**bestektekening
nieuwe situatie constructie**

architectenbureau gerrit van der vijver leiders

gerrit van der vijver leiders
architectenbureau
postbus 100
3300 AA Dordrecht
t 078 651 1111
f 078 651 1112
e g.v.d.vijver@leiders.nl
w www.leiders.nl

**VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG**

**bestektekening
nieuwe situatie constructie**

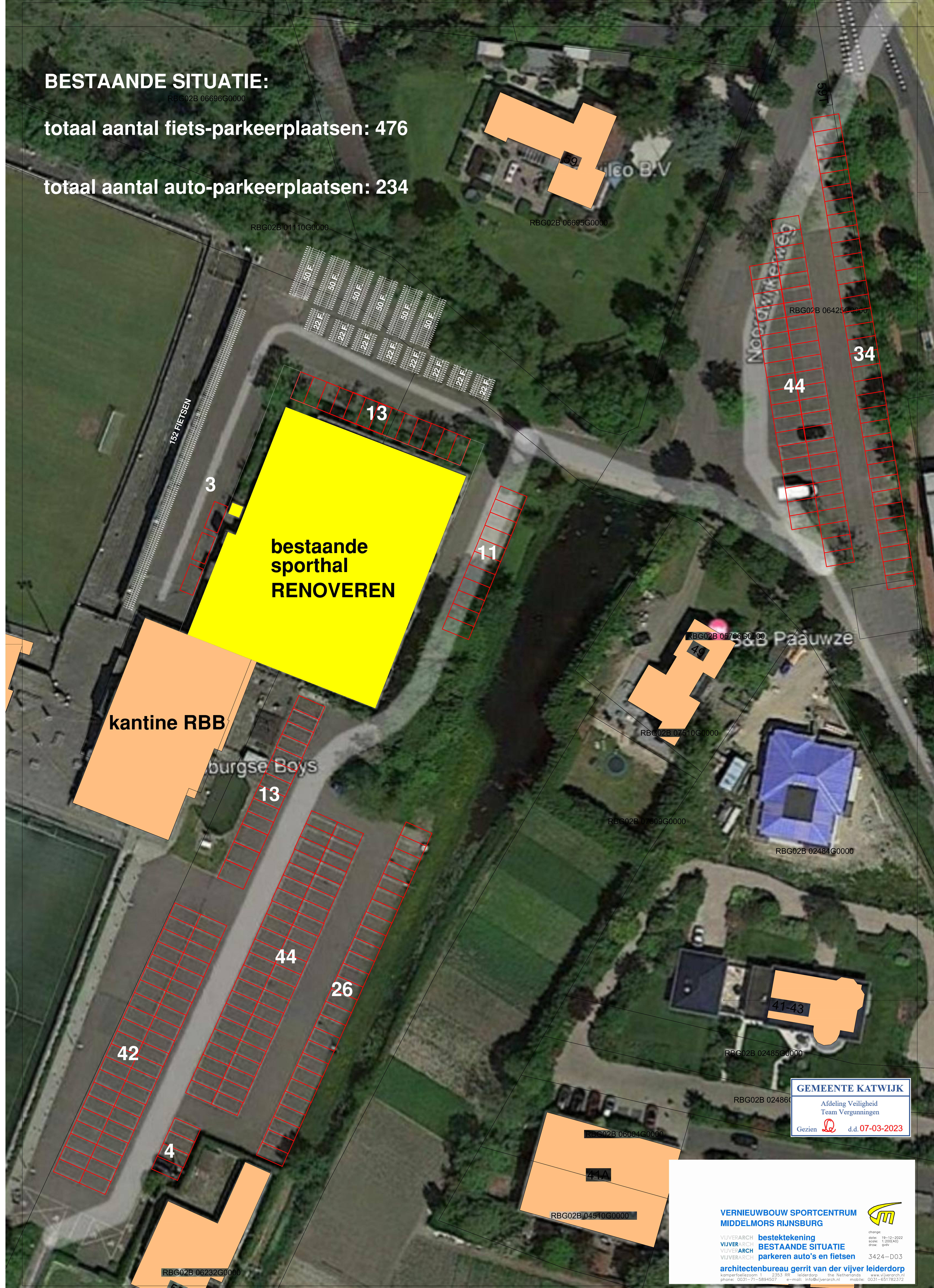
architectenbureau gerrit van der vijver leiders

gerrit van der vijver leiders
architectenbureau
postbus 100
3300 AA Dordrecht
t 078 651 1111
f 078 651 1112
e g.v.d.vijver@leiders.nl
w www.leiders.nl

BESTAANDE SITUATIE:

totaal aantal fiets-parkeerplaatsen: 476

totaal aantal auto-parkeerplaatsen: 234

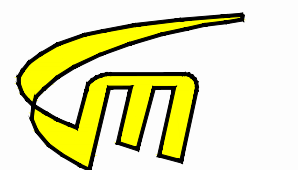


GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien  d.d. 07-03-2023

**VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG**

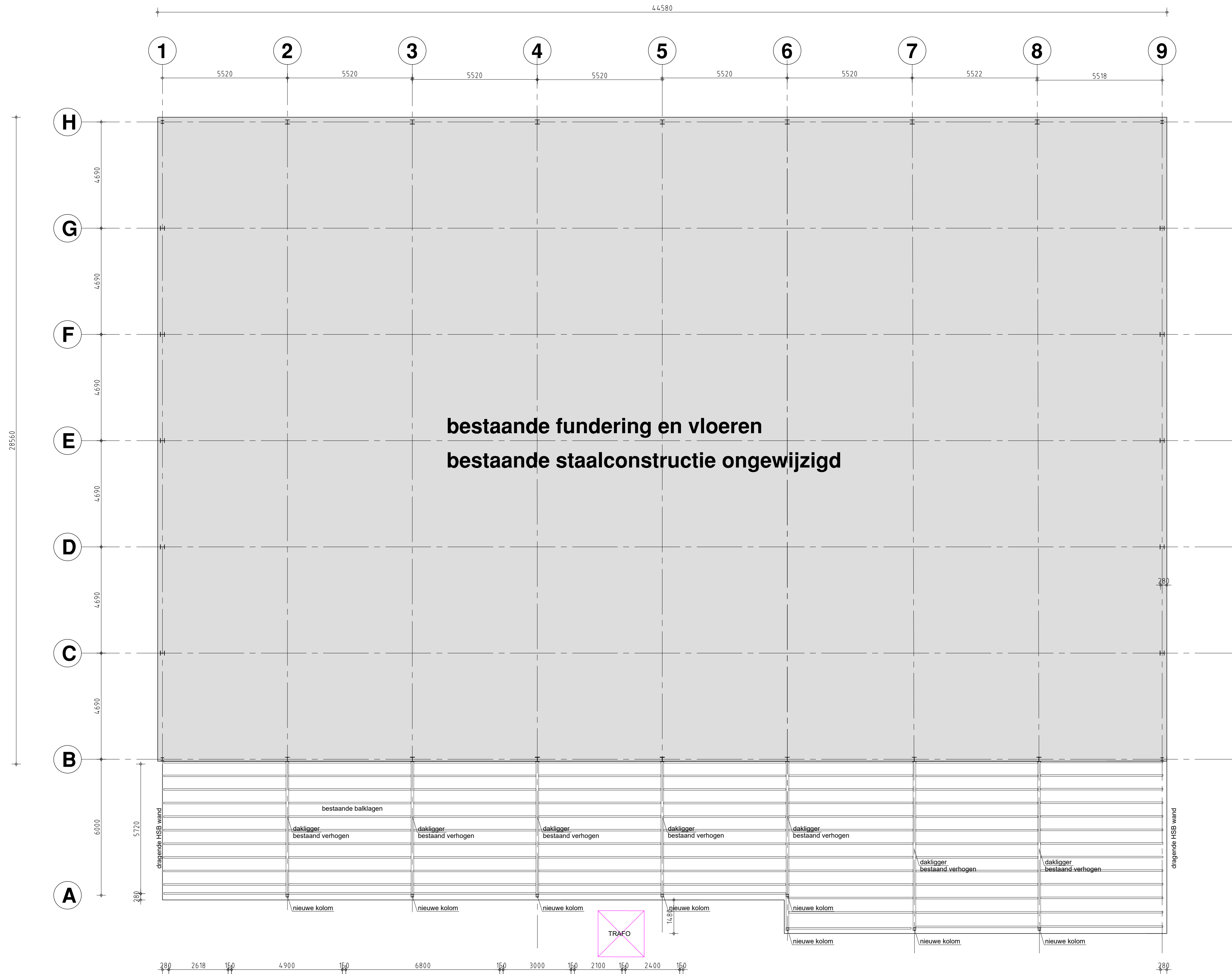
**bestektekening
BESTAANDE SITUATIE
parkeren auto's en fietsen**

architectenbureau gerrit van der vijver leiderdorp
kamperfoeliezoo 1 2353 RR leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl
phone: 0031-71-5894907 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651762372



change: 19-12-2022
date: 1-200(40)
draw: gvd

3424-D03



plattegrond

bestaande fundering en vloeren
staalconsructie aanpassen

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 07-03-2023

controle berekeningen uitvoeren door constructeur, indienen 3 weken voor uitvoering

PADEL
MIDDELMORS

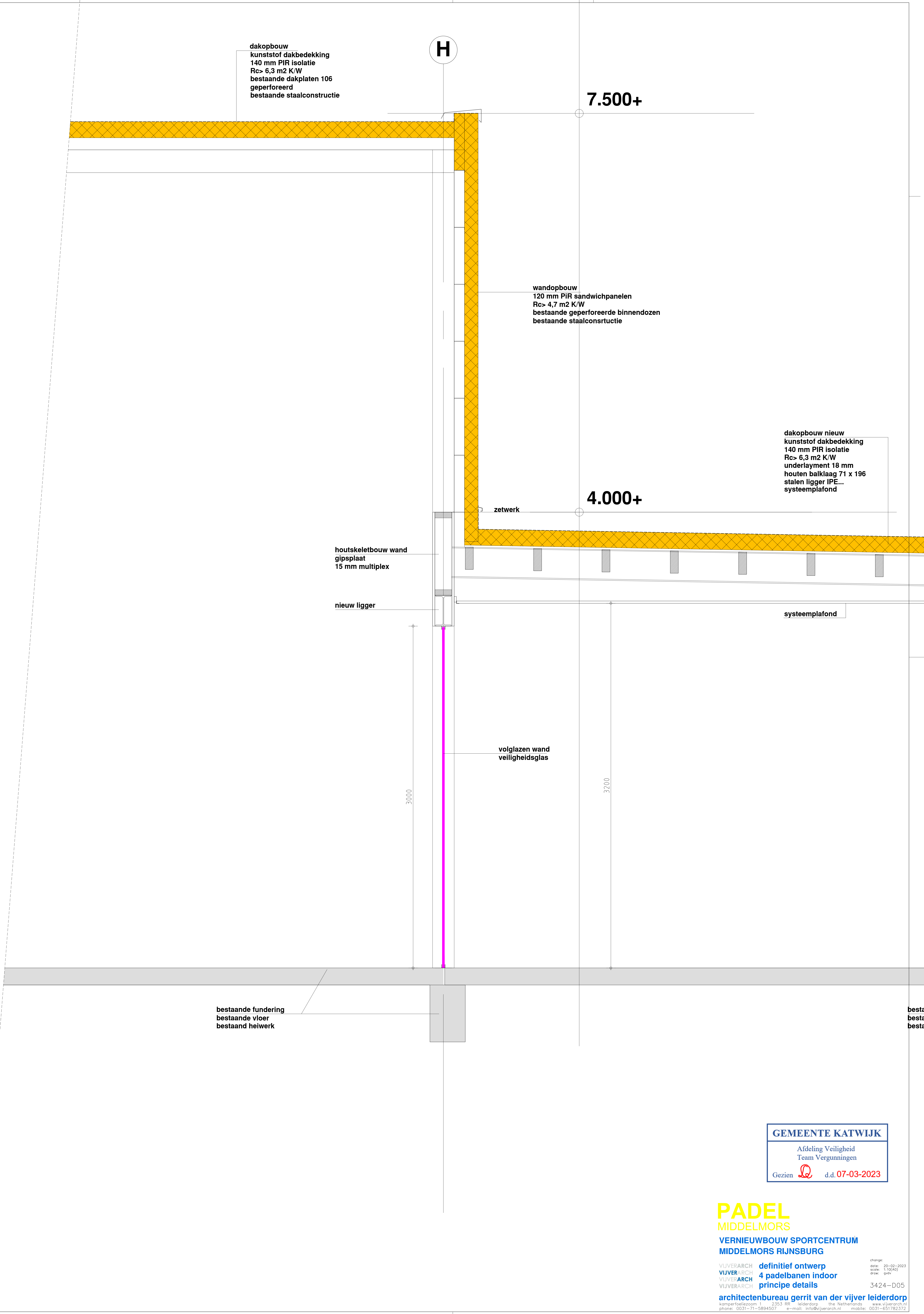
VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG

VIJVERARCH
VIJVERARCH
VIJVERARCH
VIJVERARCH
definitief ontwerp
constructieve aanpassingen

change:
date: 20-02-2023
scale: 1:100(A1)
draw: gvdv

3424-D04

architectenbureau gerrit van der vijver leiderdorp
kamperfoeliezoo 1 2353 RR leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl
phone: 0031-71-5894507 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651782372



bestaande fundering
bestaande vloer
bestaand heiwerk

wandopbouw
120 mm PIR sandwichpanelen
Rc> 4,7 m2 K/W
bestaande geperforeerde binnendozen
bestaande staalconsrtuctie

dakopbouw nieuw
kunststof dakbedekking
140 mm PIR isolatie
Rc> 6,3 m2 K/W
underlayment 18 mm
houten balklaag 71 x 196
stalen ligger IPE...
systeemplafond

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 07-03-2023

PADEL
MIDDELMORS

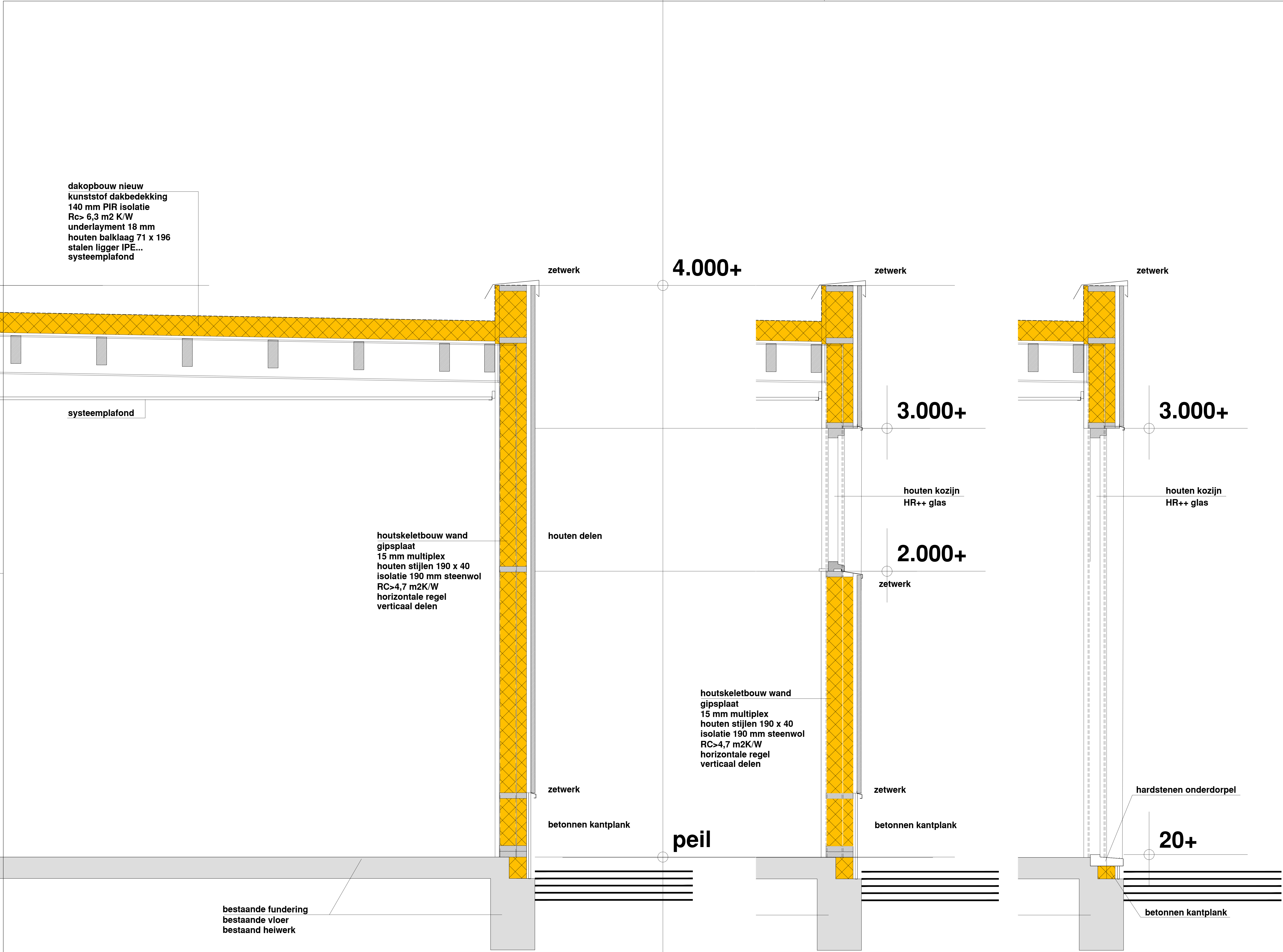
VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG

definitief ontwerp
4 padelbanen indoor
principe details

architectenbureau gerrit van der vijver leiderdorp
komperfoellezoom 1 2353 RB leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl
phone: 0031-71-5894507 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651782372

change: 20-02-2023
date: 1:10(40)
scale: gvdv

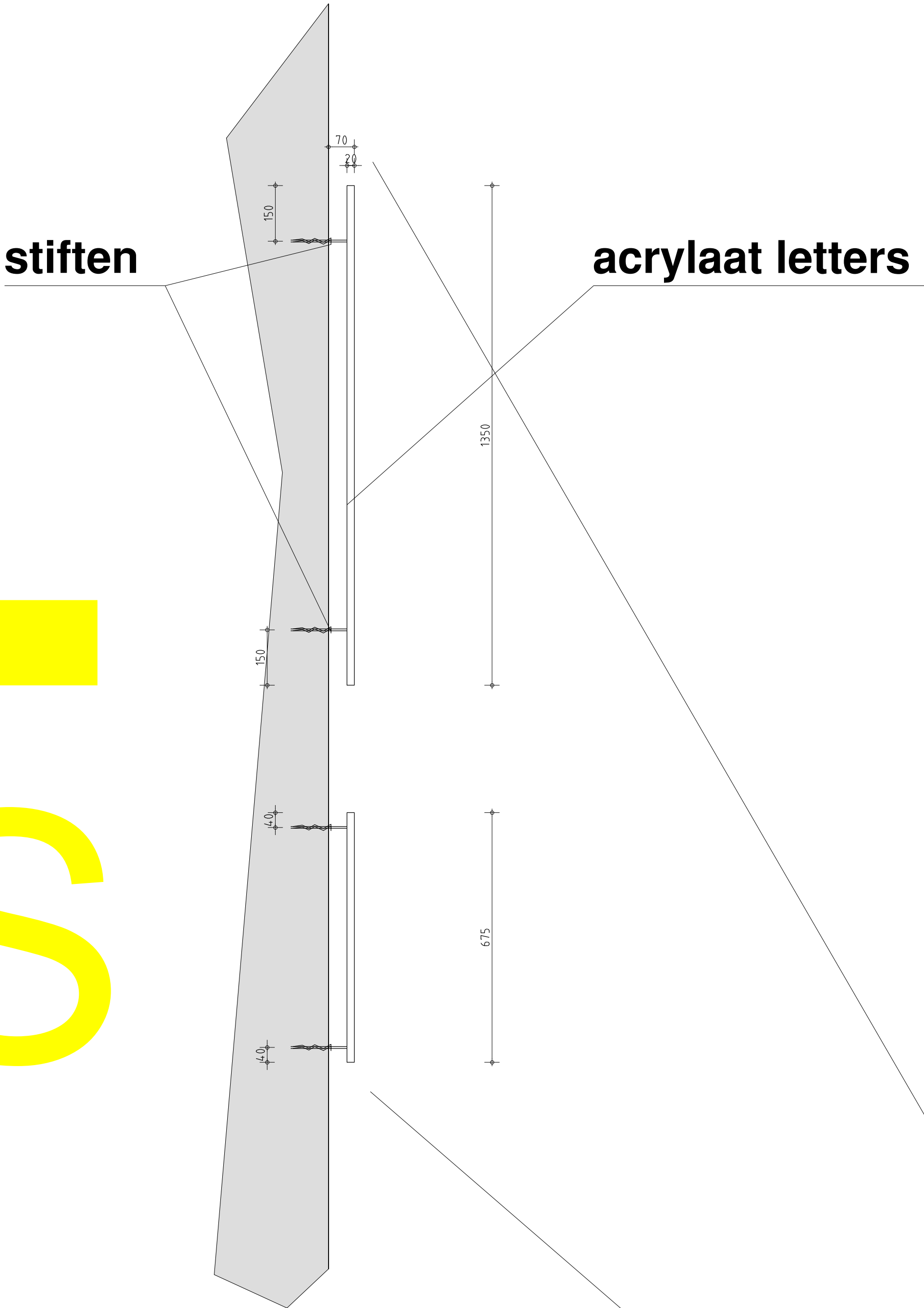
3424-D05



GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien  d.d. 07-03-2023

PADEL MIDDELMORS

aanzicht letters



doorsnede

van onderaf aangelicht

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien  d.d. 07-03-2023

PADEL
MIDDELMORS

VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG

VIJVERARCH

VIJVERARCH

VIJVERARCH

definitief ontwerp

4 padelbanen indoor

principe details

3424-D07

architectenbureau gerrit van der vijver leiderdorp

komperfoelzcom 1 2353 RR leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl

phone: 0031-71-5894507 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651782372

11739-1 BPA Renvooi brandveiligheid

Toelichting doel en het gebruik van het renvooi

Het renvooi brandveiligheid geeft een toelichting van de toegepaste symbolen op de tekeningen van het bouwplanadvies (BPA). Tevens is een omschrijving gegeven van relevante eisen voor onderhavig gebouw overeenkomstig Bouwbesluit 2012. Het renvooi brandveiligheid kan worden overgenomen op het detailontwerp.

DLVD advies is niet verantwoordelijk voor de toepassing van eventuele andere symbolen op het detailontwerp.

Algemeen

Normversies volgens bijlage 1, behorende bij artikel 1.2 lid 1, van de regeling Bouwbesluit 2012 en geldend ten tijde van de aanvraag omgevingsvergunning voor de deelactiviteit bouwen volgens de Wabo.

Het ontwerp is onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen volgens de Wabo. Het betreft een te verbouwen bouwwerk waarvoor de verbouweisen (= nieuwbouwniveau) van Bouwbesluit 2012 van toepassing zijn.

Bouwconstructie

Alle dragende en constructieve delen volgens tekeningen en berekeningen constructeur.

Bouwkundig

Brandklassen (volgens NEN-EN 13501-1)			
Gebruiksfunctie	Constructieonderdeel grenzend aan de		Bovenzijde beloopbaar vlak
	Binnenlucht	Buitenlucht	
Alle voorkomende gebruiksfuncties	D	D*	D _{fl}

- * Brandklassen constructieonderdelen grenzend aan buitenlucht (m.u.v. dakvlakken)**
- De gevel van het gebouw waarin de brandruimte van waaruit de weerstand tegen brandoverslag is bepaald en het gebouw waarin de ruimte is gelegen waarnaartoe de weerstand tegen brandoverslag is bepaald mag niet in belangrijke mate bijdragen aan de brandvoortplanting van de gevel (bron: NEN 6068 par. 5.2.1). Aan deze voorwaarde wordt geacht te zijn voldaan indien de gevelconstructie, beschouwd vanaf de buitenzijde, voor tenminste 95% voldoet aan brandklasse B volgens NEN-EN 13501, waarbij geconcentreerde invulling van de vrijgestelde oppervlakte niet is toegestaan.
 - Deuren, ramen, kozijnen en hieraan gelijk te stellen constructieonderdelen voldoen aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1.

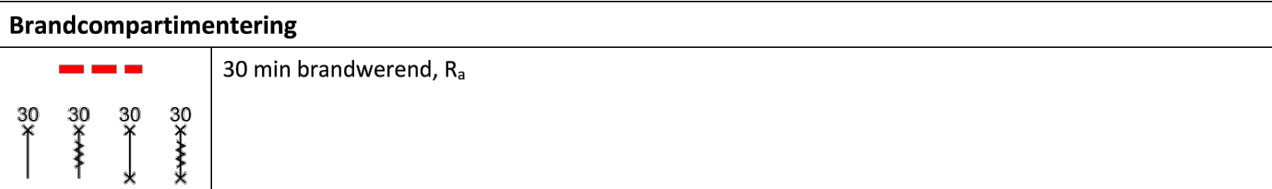
Dak
De bovenzijde van het dak is niet brandgevaarlijk volgens NEN 6063 (vanwege dak op < 15 m van perceelgrens).

- Brand- en rookklassen elektrische leidingen en pijpsisolatie grenzend aan buitenlucht**
- Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D_{ex} volgens NEN-EN 13501-6.
 - Pijpsisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D₁ bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

- Brand- en rookklassen constructieonderdelen grenzend aan binnenlucht**
- Constructieonderdelen grenzend aan binnenlucht voldoen minimaal aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1.
 - De bovenzijde beloopbare vlakken (vloer, trap, hellingband bestemd voor personen) voldoet minimaal aan rookklasse s1_{fl} volgens NEN-EN 13501-1.

Schachten, kokers en kanalen
Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of sub-brandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

- Brand- en rookklassen elektrische leidingen en pijpsisolatie grenzend aan binnenlucht**
- Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D_{ex} en rookklasse s2_{fl,w} bepaald volgens NEN-EN 13501-6.
 - Pijpsisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D₁ en rookklasse s2_{fl} bepaald volgens NEN-EN 13501-1.



Eisen aan brandwerende constructieonderdelen
Bouwconstructies met brandwerende eigenschappen voldoen aan de relevante WDBO-criteria van NEN 6069 en de relevante WRD-criteria volgens NEN 6075.

Doorvoeringen brandscheidingen
De uitvoering en afwerking van doorvoeringen (leidingen, kanalen, kabels, kabelgoten e.d.) in brandscheidingen is zodanig, dat de benodigde brandwerendheid van deze scheidingen niet negatief wordt beïnvloed. Brandveilige doorvoeringen voldoen aan de gestelde WBD-eis volgens NEN 6069, de NEN-EN 1366 serie.

Na het aanbrengen of wijzigen van een kabel-, leiding- of andere doorvoer in of door een scheidingenconstructie waarvoor op grond van dit besluit een eis met betrekking tot de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of rookdoorgang geldt, wordt de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of rookdoorgang op adequate wijze gecontroleerd.

Vluchtroutes en vluchtwegevoorzieningen

Vluchtroutes
Afmetingen doorgangen in vluchtroutes, niet zijnde een trap, minimaal 850 (b) x 2.300 mm (h).

Voorzieningen deuren in vluchtroutes	
Deuren waarop meer dan 37 personen zijn aangewezen, draaien met de vluchtrichting mee.	
	Voorziening waarmee zonder gebruik te maken van een los voorwerp de deur als onderdeel van een vluchtroute met afsluitfunctie kan worden geopend (v.b.: paniekslot, draaiknopcilinder).
	Vluchtweg bestemd voor meer dan 100 personen waarbij de deur met een lichte druk tegen de deur kan worden geopend of dat de deur is voorzien van een panieksluiting die voldoet aan de NEN-EN 1125 ('Panieksluitingen voor vluchtdoorsneden met een horizontale bedieningsstang')
	Aan de buitenzijde van een nooddeur of nooduitgang worden stickers aangebracht met bijbehorend opschrift volgens NEN 3011. Onder een nooddeur of nooduitgang wordt verstaan een deur of uitgang welke uitsluitend bedoeld is voor de ontsluiting van het gebouw in geval van brand.
	Vluchtrouteaanduidingen volgens NEN 3011, NEN-ISO 7010 en artikel 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 (transparanten).

Installaties

Brandmeldinstallatie	
	Brandmeldcentrale
	Ruimte voorzien van ruimtebewaking in relatie tot vluchten bij samenvallende vluchtroutes (projectering volgens NEN 2535)
Brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking en ruimtebewaking in relatie tot vluchten in geval van samenvallende vluchtroutes zonder doormelding van het brandalarm naar de brandweeralarmcentrale volgens NEN 2535.	
Beheer en controle en onderhoud volgens NEN 2654-1.	
Zie Programma van Eisen nr. 11739-1/PvE/BMI-OAI van DLVD advies.	

Ontruimingsalarminstallatie	
Ontruimingsalarminstallatie type B (luid alarm middels slow whoop) volgens NEN 2575.	
Beheer en controle en onderhoud volgens NEN 2654-2.	
Zie Programma van Eisen nr. 11739-1/PvE/BMI-OAI van DLVD advies.	

Noodverlichtingsinstallatie	
	De noodverlichting welke binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit tenminste 60 min een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte van tenminste 1 lux kan bieden. De installatie moet voldoen aan NEN 1010.

Blusmiddelen

	Brandslanghaspel. Statische druk minimaal 100 kPa en een capaciteit van 1,3 m³/uur bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels. Slanglengte 30 m.
	Draagbare blusmiddel. Draagbare blusmiddelen zijn nodig voor risico's die niet met water te blussen zijn of in geval van onvoldoende aanwezige brandslanghaspels. Projectering volgens NEN 4001 en nader te bepalen door erkend installatiebedrijf op basis van Ri&E.
Alle blusmiddelen moeten zichtbaar worden opgehangen of worden gemarkeerd met een pictogram volgens NEN 3011. Blusmiddelen moeten goed bereikbaar zijn.	

fiets-parkeren

Zie tekening 3302-B06 situatie

auto-parkeren

Zie tekening 3302-B06 situatie

organisatorisch

het gehele gebouw is vorstvrij

Ontruimingsplan op locatie aanwezig vanwege aanwezigheid ontruimngsalarminstallatie

Gebruik is meldingsplichtig (> 50 personen)

Vier weken voor aanvang gebruik dient de melding te worden ingediend bij de gemeente Katwijk

toegankelijkheid

dorpel hoogte maximaal 20 mm

vrije doorgang naar ruimten

alle binnendeuren hebben een dagmaat van 900 mm

hoogte van de nieuwe deuren: 2300 mm

weren ratten en muizen

maximale opening van ventilatie kanalen

10 mm, dit geldt eveneens voor muurroosters en

stootvoegen.

inbraakwerendheid

bereikbare gevelelementen hebben een inbraakwerendheid

klasse 2 volgens NEN 5096

wateropname wanden en vloeren
sanitaire ruimten

vloeren: tegelwerk

wanden: tegelwerk

naden voorzien van kitwerk

meterkast ed.

E-installatie volgens NEN 1010

verlichting voldoet aan gestelde in BB artikel 6.2

noodverlichting in ruimten met meer dan 75 personen en sprinklerruimte.

W-installatie volgens NEN 1006

geen gasinstallatie

afvoer DWA volgens NEN 3215

installatie tekeningen volgen later

trappen en balustrades

aantrede en optrede zie tekening

hekwerken en leuning h= 1m

hekwerk gesloten en niet overklimbaar.

doorvallen ramen

toegepaste beglazing volgens NEN 2608

Bij isolatieglas stootzijde minimaal gelaagd glas 181 volgens NEN-EN 12600 of stootzijde thermisch gehard en niet-stootzijde minimaal gelaagd glas 181 volgens NEN-EN 12600

dit geldt voor alle ramen grenzend aan de buitenlucht.



GEMEENTE KATWIJK	
Afdeling Veiligheid Team Vergunningen	
Gezien	d.d. 07-03-2023

PADEL
MIDDELMORS

VERNIEUWBOUW SPORTCENTRUM
MIDDELMORS RIJNSBURG

VIJVERARCH
VIJVERARCH
VIJVERARCH
VIJVERARCH

definitief ontwerp
renvooi

architectenbureau gerrit van der vijver leiderdorp
komperfoeliezoo 1 2353 RR leiderdorp the Netherlands www.vijverarch.nl
phone: 0031-71-5894507 e-mail: info@vijverarch.nl mobile: 0031-651782372

change:
date: 20-02-2023
scale: A1
draw: gvdv

3424-D08

oppervlakte- inhouds- ventilatie- en daglichtberekening Padel Middelmors Rijnsburg

werk nr 3424

werk nr 3424						VENTILATIE BEREKENING			DAGLICHTBEREKENING			
RUIMTE OMSCHRIJVING	FUNCTIE	RUIMTE NR.	VERBLIJFS- RUIMTE	OVERIGE RUIMTE	VERBLIJFS- GEBIED TOTAAL	bezetting aantal personen	NORM	AANTAL DM3/S MECHANISCH toe-en afvoer	NORM	DAGL benodigd	DAGL. aanwezig	DAGL gecorr. *0,86
SPORTS BAR		0.03	82,10		82,10	40	6,5 dm3/s/pers	260,00	2,50%	2,05	6,8	5,85
BERGING		0.04		17,70	17,70	2	6,5 dm3/s/pers	13,00		-		-
VERGADERRUIMTE		0.05	29,00		29,00	16	6,5 dm3/s/pers	104,00	2,50%	0,73	5,1	4,39
KANTOOR		0.11	12,60		12,60	4	6,5 dm3/s/pers	26,00	2,50%	0,32	3,4	2,92
PADELBANEN		0.16	1232,00		1.232,00	20	6,5 dm3/s/pers	130,00	NVT	NVT		-
TOTAAL VERBLIJFSGEBIED			1.355,70	17,70	1373,40	94%		533,00				
HOOFDENTREE		0.01			4,10							
VOORRUIMTE HEREN		0.06			8,40		1 X 14dm3/s	14,00				
TOILET		0.07			1,20		1 X 7dm3/s	7,00				
VOORRUIMTE DAMES		0.08			5,60		1 X 14dm3/s	14,00				
TOILET		0.09			1,20		1 X 7dm3/s	7,00				
TOILET		0.10			1,20		1 X 7dm3/s	7,00				
KLEEDRUIMTE DAMES		0.12			28,60		4 X 14dm3/s	56,00				
KLEEDRUIMTE HEREN		0.13			28,60		4 X 14dm3/s	56,00				
BERGING TECHNIEK		0.14			15,10							
TOTALE GEBRUIKSOPPERVLAKTE					1.467,40	100%		TOTALE LUCHTHOEVEELHEID MECHANISCHE TOE- EN AFVOER 2500 m3/uur.				
METERKAST		0.02			0,42							
NETTO VLOEROPPERVLAKTE					1.467,82	94%						
WANDEN, KOKERS ED					96,18	6%						
BRUTO VLOEROPPERVLAKTE					1.564,00	100%						
INHOUDSBEREKENING						m2		HOOGTE		INHOUD		
BRUTO INHOUD:												
						BEG GR		1277		7,5		9.578
						VERD		287		4		1.148
architectenbureau gerrit van der vijver bna leiderdorp 7-mrt-22						TOTAAL		1564		TOTAAL		10.726 m3
						BEG GR		1277		7,5		9.578
bestaande situatie						VERD		252		3		756
						TOTAAL		1529		TOTAAL		10.334 m3

VIJVERARCH

VIJVERARCH

VIJVERARCH

VIJVERARCH

