

WATERVERGUNNING

Z-23-092501/D-23-073296



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 16 maart 2023
Datum aanvraag: 19 januari 2023
OLO-nummer: 7433829
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: BPD Ontwikkeling B.V., Poortweg 2, 2612PA Delft
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671MP Naaldwijk
Locatie activiteit: Vreeburchlaan 13 A, 2678 SR De Lier
Aanvraagnaam: Wilgenbuurt Bouwrijp Maken
Referentiecode: 11585 - Bouwrijp maken Wilgenbuurt

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het plangebied Wilgenbuurt is onderdeel van het deelgebied Molensloot-Oost. Het plangebied is gelegen in de Oude Lierpolder. Het merendeel van het plangebied is onderdeel van peilgebied I (NAP -1,85 m). Een deel van het plangebied is onderdeel van een onderbemaling (NAP -2,15 m).

Het voornemen is om dit voormalige kassengebied te transformeren tot een woonwijk. Voor de voorbelastingfase van het plangebied Wilgenbuurt is op 26 april 2022 een watervergunning (met zaaknummer Z-22-067576) verleend. De onderhavige aanvraag heeft betrekking op het bouwrijp maken van het plangebied.

De volgende activiteiten worden uitgevoerd:

- Graven van (secundair polder)water;
- Dempden van (secundair polder)water;
- Vervangen van vier tijdelijke duikers voor definitieve duikers (A01 t/m A04);
- Verleggen van een tijdelijke duiker;
- Aanleg van twee tijdelijke duikers;
- Verlengen van een bestaande duiker (11700207) met inspectieput (A05);
- Aanleg van vijf uitstroomvoorzieningen voor de hemelwaterafvoer.

De aanleg van de houten beschoeiing op de definitieve oeverlijnen en de afkoppeling van het hemelwater op het oppervlaktewater vallen onder de algemene regels behorende bij de Keur Delfland (respectievelijk §2.6 en §3.1). Voor deze activiteiten geldt geen vergunnings- of meldingsplicht. Daarom zijn deze aangevraagde activiteiten niet betrokken in deze watervergunning.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende.

Dempen en graven

In de voorbelastingfase is op basis van de eerder verleende watervergunning met zaaknummer Z-22-067576 van 26 april 2022, reeds water gegraven in het plangebied. Met de onderhavige aanvraag wordt een deel (circa 484 m²) van het gegraven water gedempt ten behoeve van aanleg of verleggen van tijdelijke duikers of het plaatselijk versmallen van gegraven water. Daarentegen wordt circa 1.435 m² aan nieuw water gegraven ten behoeve van verbreding of verlenging van reeds gegraven water.

Er is sprake van een positieve waterbalans, waarbij de hoeveelheid water in het plangebied op basis van het verschil dempen en graven met 951 m² gaat toenemen. De aangepaste watergangen voldoen aan de criteria voor secundair polderwater. In de woonrijpfase zal een deel van deze watergangen nog worden aangepast en/of worden voorzien van een oeverbescherming.

Waterbalans

In het bestemmingsplan Wilgenbuurt is voorgescreven dat van het totale oppervlak van het plangebied Liermolen (73.589 m²) minimaal 6,5% aan water moet worden gegraven en minimaal 1,5% aan wadi moet worden aangelegd. Op basis van reeds aanwezig water en de toename van het water in het plangebied met 951 m² bedraagt het totale wateroppervlak 5,52%. Op basis van een prognose zal na oplevering van de Wilgenbuurt naar verwachting 7,18% aan water aanwezig en is 2,44% aan wadi aangelegd.

Duikers

In de bouwrijpfase wordt een aantal tijdelijke duikers vervangen en/of verlegd. Het hebben van deze tijdelijke duikers is in de watervergunning met zaaknummer Z-22-067576 van 26 april 2022, toegestaan tot 2025. Daarnaast worden nieuwe tijdelijke duikers aangelegd die uiterlijk in 2025 worden verwijderd en/of vervangen voor een definitieve duiker. De nieuwe en de te verleggen tijdelijke duikers blijven in gebruik tot eind 2026. Voor de ongewijzigde tijdelijke duikers uit voornoemde watervergunning wordt een wijzigingsbesluit op voornoemde watervergunning aangevraagd om de termijn te verlengen.

Voor de aanleg van de dammen wordt zand toegepast die in het kader van het generieke normenkader van het Besluit bodemkwaliteit voldoet aan AW2000. Daarmee vindt er geen verslechtering plaats van de waterkwaliteit in het poldersysteem.

Verleggen tijdelijke duiker

Ten oosten van het perceel aan de Vreeburchlaan 1 is een tijdelijke stalen duiker in het secundair boezemwater aanwezig. Deze duiker (Ø 0,6 m) wordt enkele meters verlegd richting het noorden. De duiker wordt met de binnenonderkant-buis aangelegd op NAP -1,45 m. De luchtspleet wordt hiermee 1/3 van de duikerbuis en zo wordt de kans op verstopping gereduceerd. Daarnaast kan bij neerslag het peil beperkt stijgen zonder teveel opstuwing.

Nieuwe tijdelijke duikers

Parallel aan de Laan tussen Land en Tuin wordt een nieuwe bouwinrit gerealiseerd. Voor de aanleg van deze bouwinrit wordt in het secundair polderwater een dam met twee betonnen duikers (van elk 16 m lang) aangelegd. Eén van de twee duikers wordt aangelegd conform beleid (luchtspleet van 1/3 van de duikerbuis met Ø 0,6 m). De tweede duiker wordt met een luchtspleet van 2/3 van de duikerbuis aangelegd. Indien door zetting de duikerbuizen (gedeeltelijk) zakken, blijft de doorstroming van het secundair polderwater hiermee te allen tijde geborgd.

In het hart van het plangebied wordt eveneens een nieuwe tijdelijke stalen duiker (Ø 0,6 m met een lengte van 12,5 m) aangelegd in reeds gegraven secundair polderwater. Deze tijdelijke duiker wordt aangelegd conform voorgeschreven beleid.

Vervangen tijdelijke duikers voor definitieve duikers (A01 t/m A04)

De bestaande duiker (11704146) onder de Oostelijke Randweg was tijdens de aanleg van de Oostelijke Randweg voorzien van een inspectieput (aangelegd onder watervergunning met zaaknummer 2019-021552). In de voorbelastingsfase is de tijdelijke duiker (Ø 0,6 m met een lengte van 15 m) hierop aangesloten. De definitieve duiker (Ø 1,0 m) wordt eveneens hierop aangesloten. Deze definitieve duiker bestaat uit twee betonnen buisdelen van respectievelijk 2 en 6 m (respectievelijk A01 en A02), waartussen een inspectieput wordt geplaatst. Hiermee wordt een aansluitvoorziening voorbereid voor afwatering vanuit de wadi's die haaks op de definitieve duiker worden voorzien. Met de verlenging van 9,3 m wordt de totale lengte van de duiker circa 33 m. Hoewel Delfland de voorkeur geeft aan duikers tot maximaal 20 m, wordt door infrastructurele noodzaak ingestemd met deze langere duiker. De duiker wordt met binnenonderkant-buis voorzien op NAP -2,52 m. De luchtspleet bedraagt hiermee 1/3 van de duikerbuis. Hiermee wordt aangesloten op het voorgeschreven beleid.

Ten zuidoosten wordt een tijdelijke stalen duiker (Ø 0,6 m met een lengte van 18 m) vervangen door een definitieve betonnen duiker (A03; Ø 0,8 m met een lengte van 8 m) in een aangepaste (kortere) dam. Voor de aansluiting van het reeds gegraven secundair polderwater op het primair polderwater (POL11704800) wordt de tijdelijke stalen duiker (Ø 0,6 m met een lengte van 9 m) vervangen door een definitieve duiker (A04; Ø 0,8 m met een lengte van 5 m). Beide duikers worden met een binnenonderkant-buis voorzien op NAP -2,40 m. De luchtspleet bedraagt hiermee 1/3 van de duikerbuis. Hiermee wordt eveneens aangesloten op het voorgeschreven beleid.

Verlengen bestaande duiker (A05)

Ten behoeve van de aanleg van een fietspad wordt de bestaande duiker (11700207) verlengd met circa 14 m. Hiermee wordt de totale lengte van deze duiker circa 26 m. Hoewel Delfland de voorkeur geeft aan duikers tot maximaal 20 m, wordt door de aanleg van het fietspad ingestemd met deze verlenging.

Er wordt een inspectieput geplaatst ter hoogte van de -met klei- buiten gebruik gestelde duiker (11700213). Doordat mogelijk op termijn deze duiker in gebruik wordt genomen, wordt met het plaatsen van deze inspectieput hierop al geanticipeerd. De aansluiting van deze buiten gebruik gestelde duiker wordt niet gedaan.

In november 2022 is door de gemachtigde geconstateerd dat deze duiker uit beton bestaat met een diameter van 0,5 m en met een binnenonderkant-buis van NAP -2,62 m. Voor de verlenging van de duikerbuis wordt duikerbuis met een diameter van Ø 0,6 m geplaatst. De duiker wordt met een binnenonderkant-buis voorzien op NAP 2,55 m. De luchtspleet bedraagt hiermee 1/3 van de duikerbuis. Hiermee wordt aangesloten op het voorgeschreven beleid.

Uitstroomvoorziening

Op verschillende plaatsen worden uitstroomvoorzieningen voor de hemelwaterafvoer aangelegd. Deze voorzieningen worden boven het schouwpeil aangelegd waarbij een opening wordt voorzien in de beschoeiing. Deze voorzieningen steken nagenoeg niet uit

de beschoeiing en vormen daarom geen beperking voor het beheer en onderhoud van de watergangen.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat het beheer en (buiten-) gewoon onderhoud van het definitieve water en de definitieve duikers bij derden ligt. Voor de tijdelijke duikers zal de vergunninghouder onderhoudsplichtige zijn.

Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:

- Naam/bedrijfsnaam;
- Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
- Kenmerk van de vergunning;
- Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de

vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

Tijdelijke duikers

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het:

- instandhouden van de constructie van de tijdelijke duikers;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de tijdelijke duikers.

Definitieve watergangen, duikers en uitstroomvoorzieningen

Op 13 april 2022 heeft de gemeente Westland bevestigd dat na overdracht van de watergangen en definitieve duikers door de aanvrager de gemeente Westland onderhoudsplichtige wordt van het:

- gewoon onderhoud van een secundair water;
- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water;
- instandhouden van de constructie van de definitieve duikers en uitstroomvoorzieningen;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de definitieve duikers en uitstroomvoorzieningen.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekeningen W22-11585-VER-025, versie 2 van 13 maart 2023 en W22-11585-VER-026, versie 2 van 13 maart 2023
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	1,0 m (NAP -2,85 m)
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,85 m

3. Er moet ten minste 1.435 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 484 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Dammen (met duikers)

1. Voordat de dammen wordt aangelegd, moet het eventueel aanwezige slib worden verwijderd. Het verspreiden van het vrijkomend slib in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam is zonder meer niet toegestaan.
2. Daar waar (tijdelijk) duikers worden vervangen, verlegd en/of verlengd, moeten maatregelen worden getroffen om de doorstroming van het water te behouden.
3. De tijdelijke duikers in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Conform tekening W22-11585-VER-025, versie 2 van 13 maart 2023
Aantal stuks	4 stuks op drie locaties
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,6 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -2,25 m (= 0,4 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -1,85 m

4. Het hebben van een tijdelijke duiker is toegestaan tot en met 31 december 2026. In 2027 moeten deze duikers zijn verwijderd en/of worden vervangen voor een definitief alternatief.
5. De definitieve duikers (A01 en A02) in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Conform tekening W22-11585-VER-025, versie 2 van 13 maart 2023
Aantal stuks	2 stuks
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 1,0 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -2,52 m (= 0,67 m beneden het schouwpeil)
Inspectieputten	1
Schouwpeil	NAP -1,85 m

6. De definitieve duikers (A03 en A04) in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Conform tekening W22-11585-VER-025, versie 2 van 13 maart 2023
Aantal stuks	2
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -2,40 m (= 0,55 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -1,85 m

7. De te verlengen duiker (A05) in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Conform tekening W22-11585-VER-025, versie 2 van 13 maart 2023
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,6 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -2,55 m (= 0,4 m beneden het schouwpeil)
Inspectieputten	1
Schouwpeil	NAP -2,15 m

8. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
9. Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijven doorstromen.
10. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
11. De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

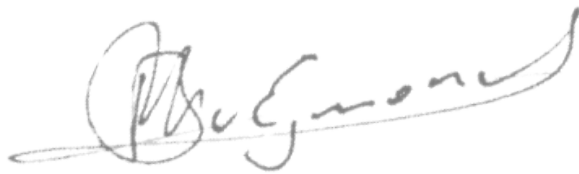
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan BPD Ontwikkeling B.V. Poortweg 2, 2612PA Delft, voor het:
 - Graven van 1.435 m² (secundair polder)water;
 - Dempen van 484 m² (secundair polder)water;
 - Vervangen van vier tijdelijke duikers voor definitieve duikers (A01 t/m A04);
 - Verleggen van een tijdelijke duiker;
 - Aanleg van twee tijdelijke duikers;
 - Verlengen van een bestaande duiker (11700207) met inspectieput (A05).
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'bouwrijp maken wilgenbuurt', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W22-11585-VER-025, versie 3 van 16 maart 2023;
 - Tekening 'profielen bouwrijp maken wilgenbuurt', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W22-11585-VER-026, versie 3 van 16 maart 2023.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.