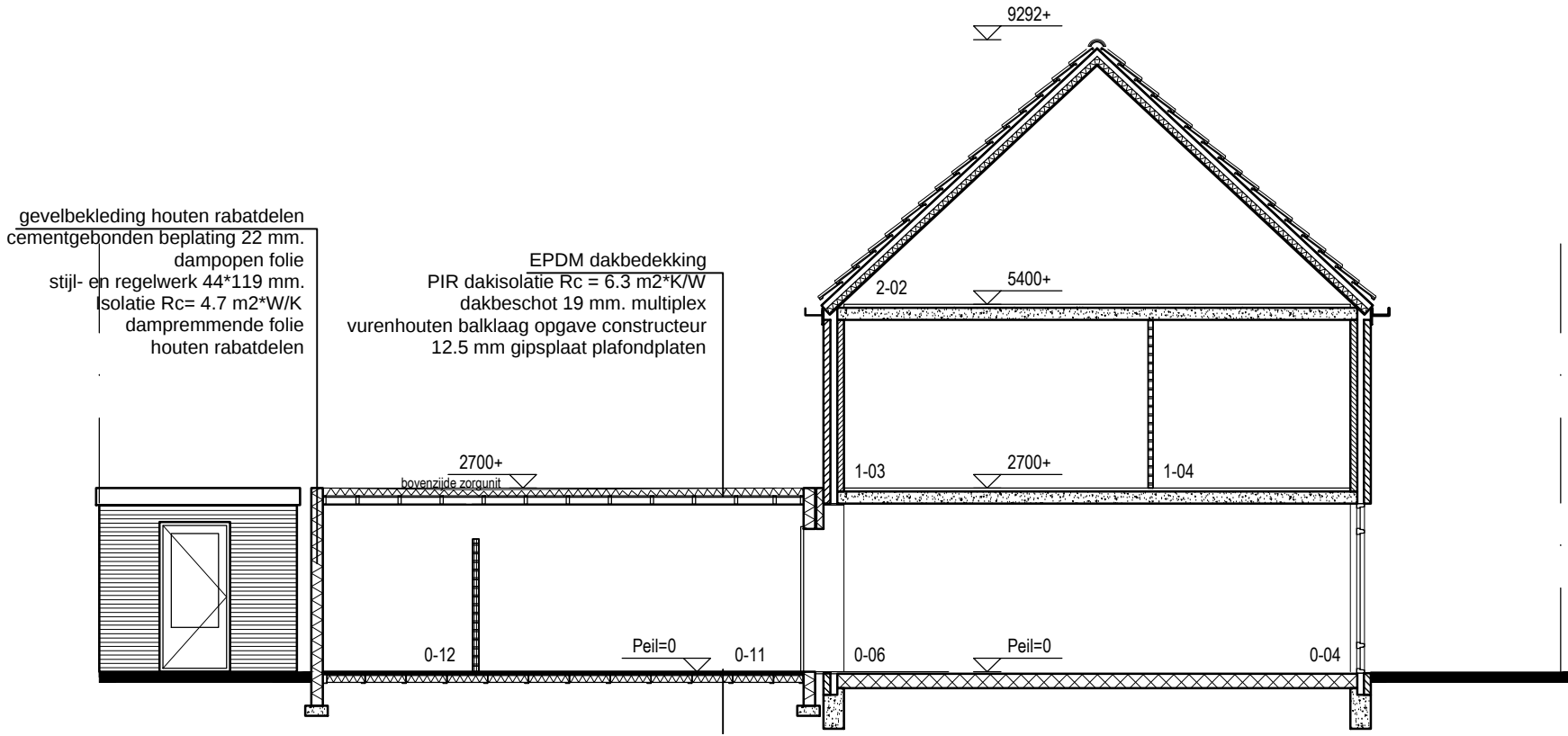
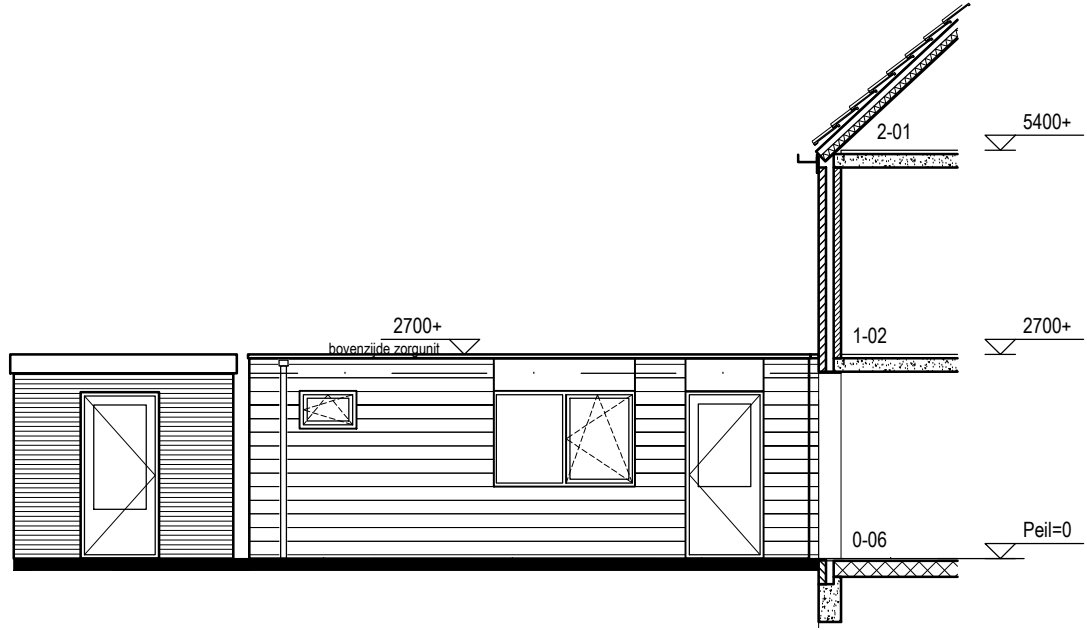




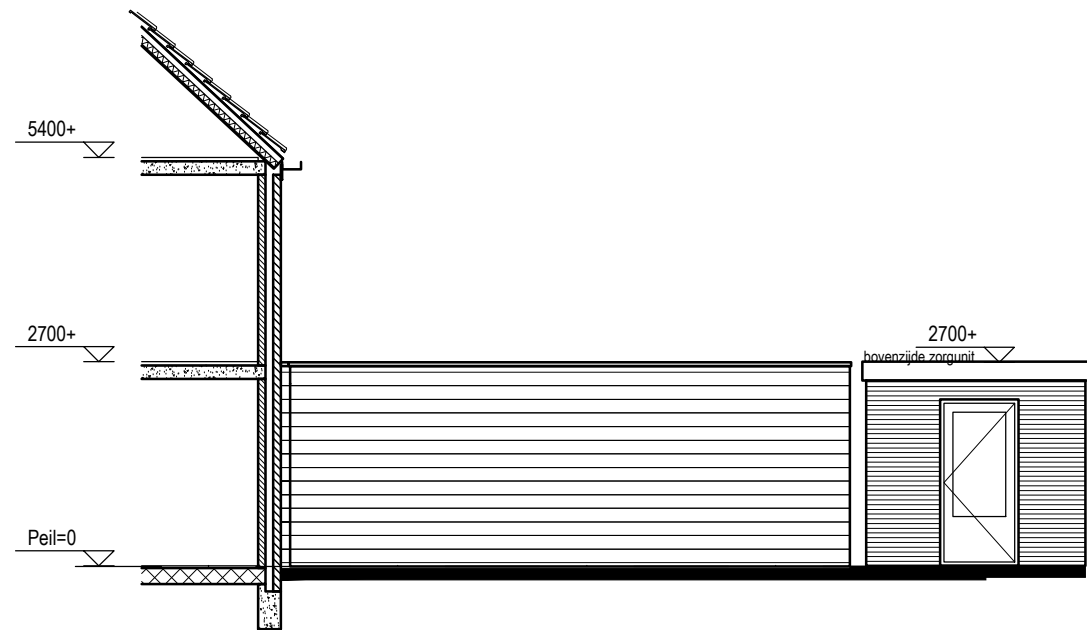
Achtergevel



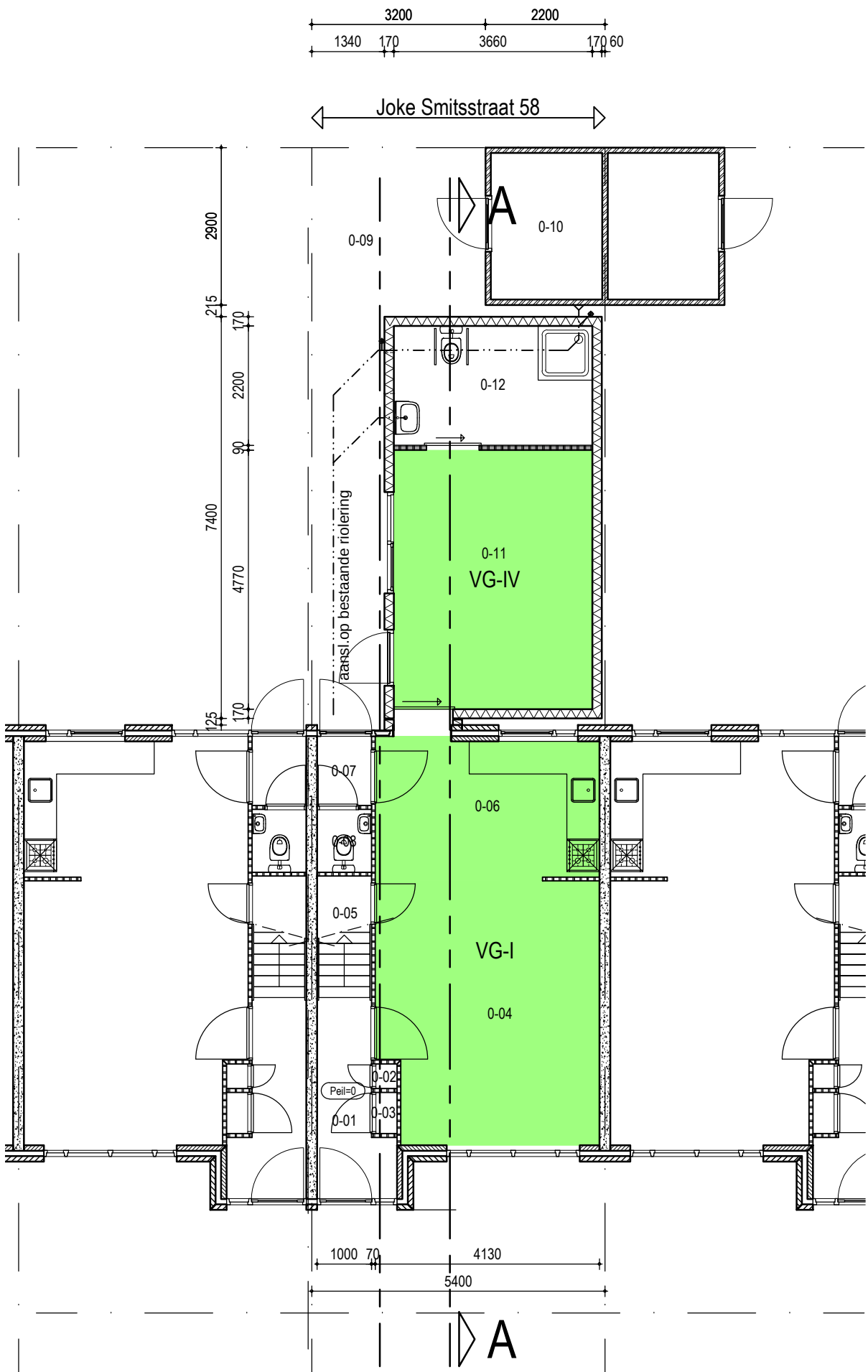
Doorsnede A - A



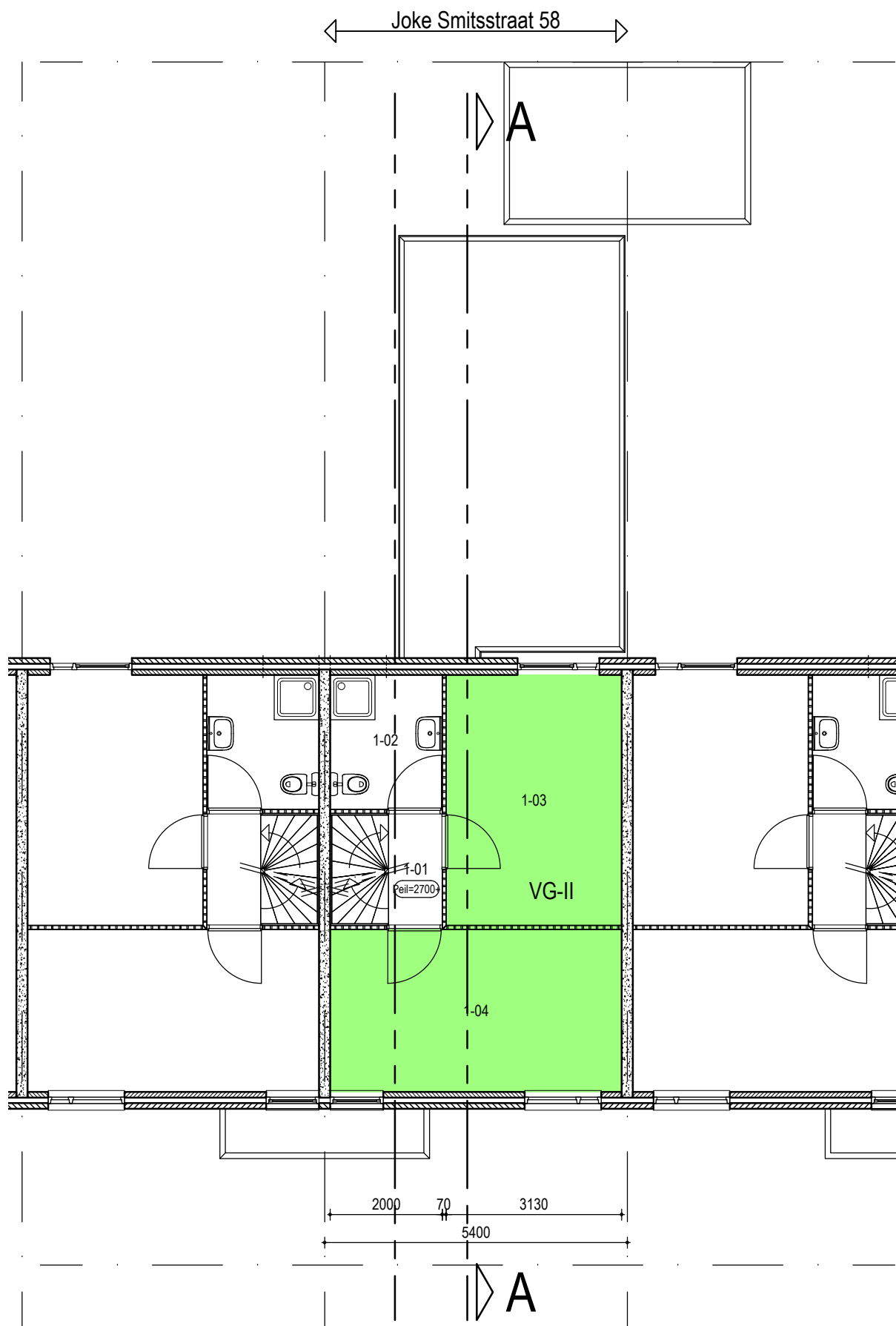
Linker zijgevel zorgunit



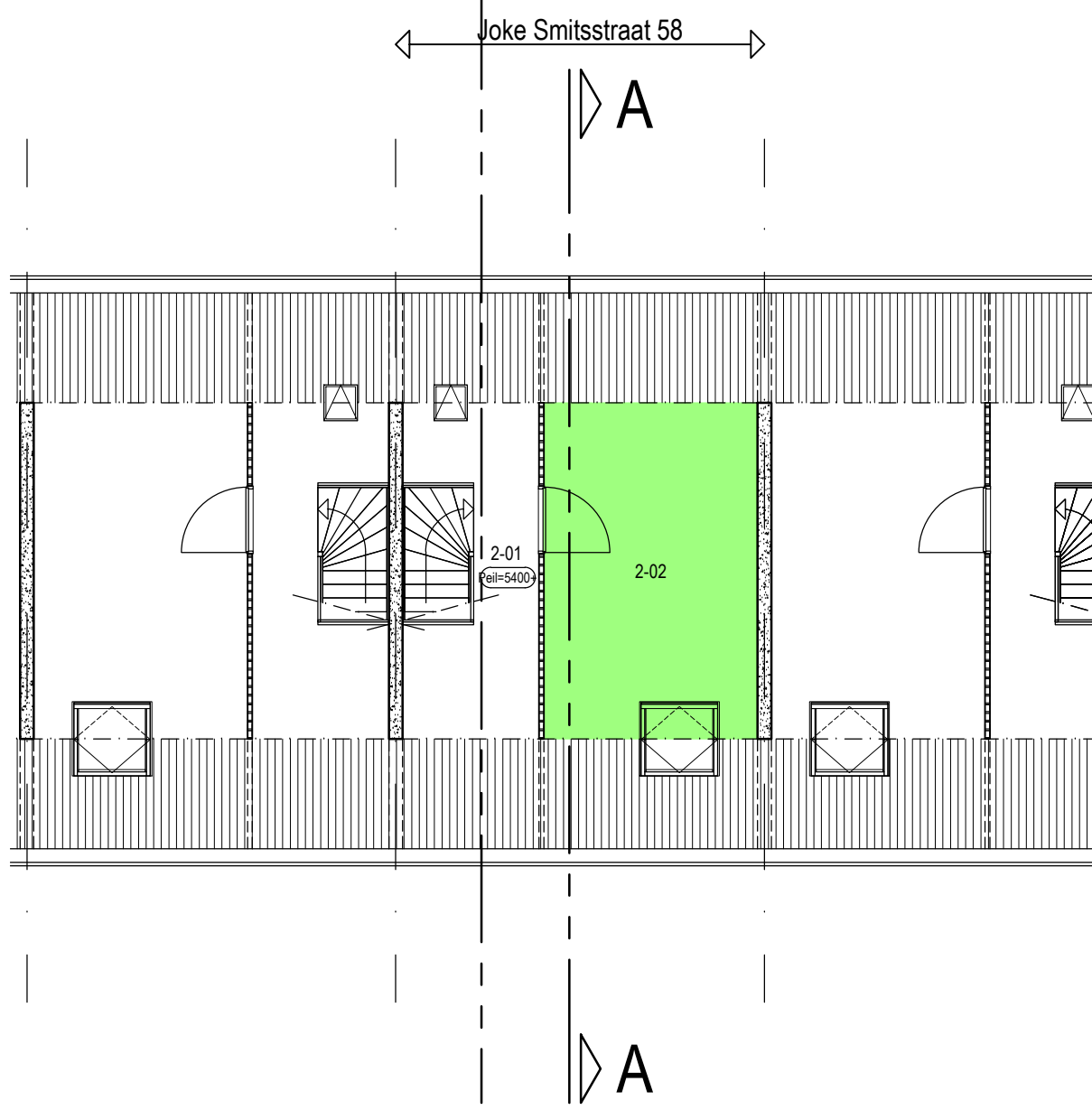
Rechter zijgevel zorgunit



Begane grond



1e Verdieping



Zolderverdieping

maatvoering in het werk te controleren

renvooi

	bestaand gevelmetselwerk
	bestaand binnenmetselwerk
	bestaand gewapend betonconstructies
	bestaande vloerconstructie begane grond
	bestaande lichte scheidingwand
	geïsoleerde houtskeletbouwmuur buitengevel tijdelijke unit
	nieuwe lichte scheidingwand h=1950
	peilmaat = bovenzijde afgewerkte vloer
	ruimtenummer
	verblijfsgebiednummer
	verblijfsgebied woonfunctie
	Oppervlakte verblijfsgebied : 91,9 m2 Gebruiksoppervlakte : 144,1 m2

afwerkstaat

omschrijving	materiaal	kleur
dakbedekking plat dak	kunststof	wit
gevelbekleding	houten rabatdelen	houtkleur blank
kozijnen	kunststof	wit
ramen, deuren en panelen	kunststof	wit
regenwaterafvoeren	pvc	grijs

overzicht ruimten

ruimtenummer	ruimtebenaming	ruimtebenaming conform BouwBesluit	gebruiksfunctie	vloer-oppervlakte [m2]	ventilatie-capaciteit [dm3/s]	equivalente daglicht-oppervlakte [m2]
0-01	entree	verkeersruimte	woonfunctie	4,2		
0-02	meterkast	technische ruimte	woonfunctie	0,2		
0-03	meterkast	technische ruimte	woonfunctie	0,3		
0-04	woonkamer	woonkamer	woonfunctie	19,4		
0-05	trapkast	bergruimte	woonfunctie	1,0		
0-06	keuken	verblijfsruimte	woonfunctie	10,7		
0-07	toiletportaal	verkeersruimte	woonfunctie	1,3		
0-08	toilet	toilet	woonfunctie	1,2		
0-09	terras / achtererf	buitenuimte	woonfunctie	21,3		
0-10	berging	bergruimte	woonfunctie	5,5		
0-11	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	17,4		
0-12	badkamer	badruimte	woonfunctie	8,0		
1-01	portaal	verkeersruimte	woonfunctie	1,9		
1-02	badkamer	badruimte	woonfunctie	4,8		
1-03	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	14,0		
1-04	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	15,1		
2-01	portaal / bergruimte	verkeersruimte	woonfunctie	7,7		
2-02	slaapkamer	verblijfsruimte	woonfunctie	15,4		
VG-I	(0-04 0-06)	verblijfsgebied	woonfunctie	30,1		
VG-II	(1-03 1-04)	verblijfsgebied	woonfunctie	29,3		
VG-III	(2-02)	verblijfsgebied	woonfunctie	15,1		
VG-IV	(0-11)	verblijfsgebied	woonfunctie	17,4		



Situatie (Schaal 1à1000)

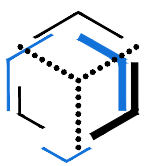
werknnummer	bladnummer	schaal	datum
2724	N-01	1à100	01-12-2022
opdrachtgever	Gemeente Leiden - Afdeling P.M.O. - Team WMO		wijziging
Postbus 9100 - 2300 PC Leiden			wijzigingsdatum
project	Uitbreiding woning met zorgkamer		A
Joke Smitsstraat 58 - 2331 MA Leiden			B
onderwerp	Gewijzigde toestand		C
			D
			E
			F
			G
			H
			I
			J
			K

Herms van den Berg

Cabralstraat 1
2332 ZA Leiden

T 06-54687384

E info@hermsvandenbergh.nl
I www.hermsvandenbergh.nl



Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden
Z/22/3471849
OLO 7444133

