

ALGEMENE OPMERKINGEN

- Indien niet anders aangeven:
- Alle maten in mm, tenzij anders vermeld
 - Hoogte maten in mm t.o.v. peil
 - Alle maten in het werk te controleren
 - Grondslagen voor het constructief ontwerp NEN-EN 1990 Eurocode 0;
 - Belastingen op constructies volgens NEN-EN 1990 Eurocode 1;
 - Betonconstructies volgens NEN-EN 1990 Eurocode 2
 - Staalconstructies volgens NEN-EN 1993-1-1 en NEN-EN 1993-1-8
 - Staal-beton constructies volgens NEN-EN 1990 Eurocode 4;
 - Houtconstructies volgens NEN-EN 1990 Eurocode 5;
 - Steenconstructies volgens NEN-EN 1990 Eurocode 6;
 - Geotechnisch ontwerp volgens NEN-EN 1990 Eurocode 7;
 - Riolering volgens NEN 3215, NPR 3218 en i.o.m. installateur;
 - Luchtverversing volgens NEN 1087 en NPR 1088;
 - Electriche installatie volgens NEN 1010 en NPR 5310;
 - Daglichttoetreding volgens NEN 2057;
 - Glaswerken volgens NEN 2608, NEN 3576, NPR 3577 en NPR 3599;
 - Dakbedekkingen volgens NEN 6707;
 - Metselwerken volgens NEN-EN 771-1, NEN-EN 998-2 en NEN 7027;
 - Detailering timmerwerken volgens KVT 1995;
 - Kozijnen, deuren en ramen (inclusief hang-, en sluitwerk) volgens NEN 5087 en NEN 5096
 - Inbraakwerendheid voldoet aan weerstandklasse 2;
 - buitenkozijnen voorzien van hardstenen onderdorpel;

Inbraakwerendheid:
deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen in een scheidingconstructie van een niet gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandklasse 2

Weging van vocht:
een scheidingconstructie van een toiletruimte of badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 hoogte van de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 KG/(m2.s) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 KG/(m2.s)

Bescherming tegen ratten en muizen:
bescherming tegen ratten en muizen conform bouwbesluit afdeling 3.10 en 3.68 km 3.70, een uiterwendige scheidingconstructie heeft geen opening die breder zijn dan 0,01m.

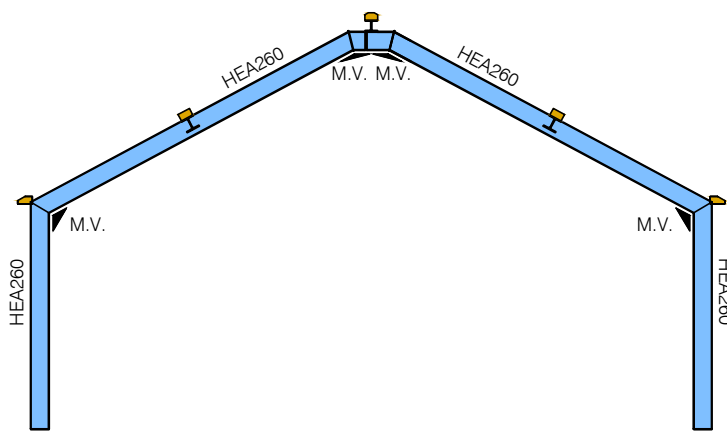
hemelwaterberging

Waterberging: bebouwd oppervlakte betreft 315,7m2 (bebouwdoppervlakte). Uitgaande van een regenintensiteit van 60mm/m2 dient 18,9m3 waterberging gerealiseerd te worden.

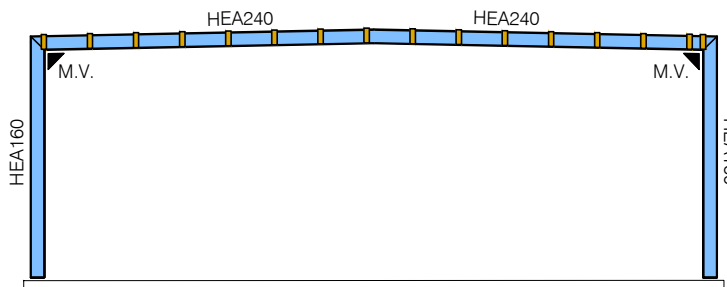
De gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHS) zal vermoedelijk 1,8-maalveld bedragen en de wateropnamerestheid ca 0,6m/dag. Met een voorbeeld afmeting van 4x4m1 en een diepte van 1,3m1 wordt een volume van 20,8m3 gerealiseerd. Deze zal binnen 2 dagen geïnfiltreerd zijn. (0,60 x wandoppervlakte van de voorziening = 12,5m3 per dag).

De voorziening wordt met een overloop aangesloten op het openbaar gebied waarbij een bui van T=100 vertraagd kan worden afgevoerd.

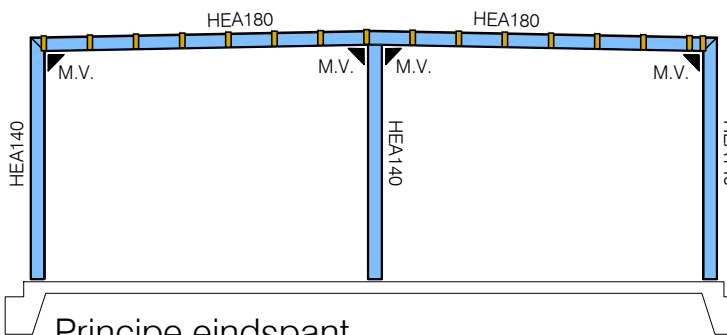
- Voorziening dient te voldoen aan de volgende eisen
- controleerbaar op werking
 - mogelijkheid tot reinigen, inspectie en onderhoud
 - afvoer uit de voorziening mag maximaal 2 (v)ha bedragen.



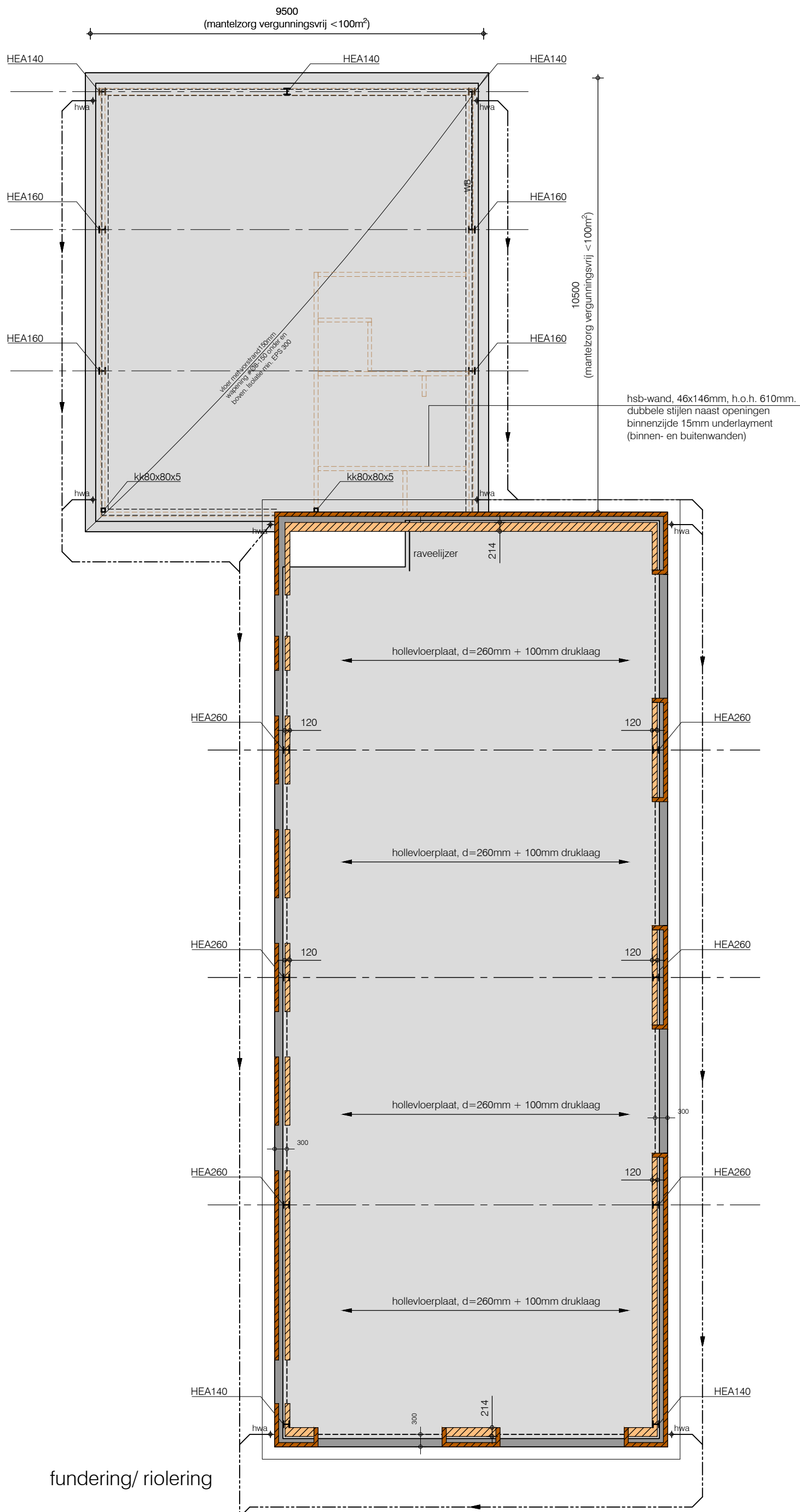
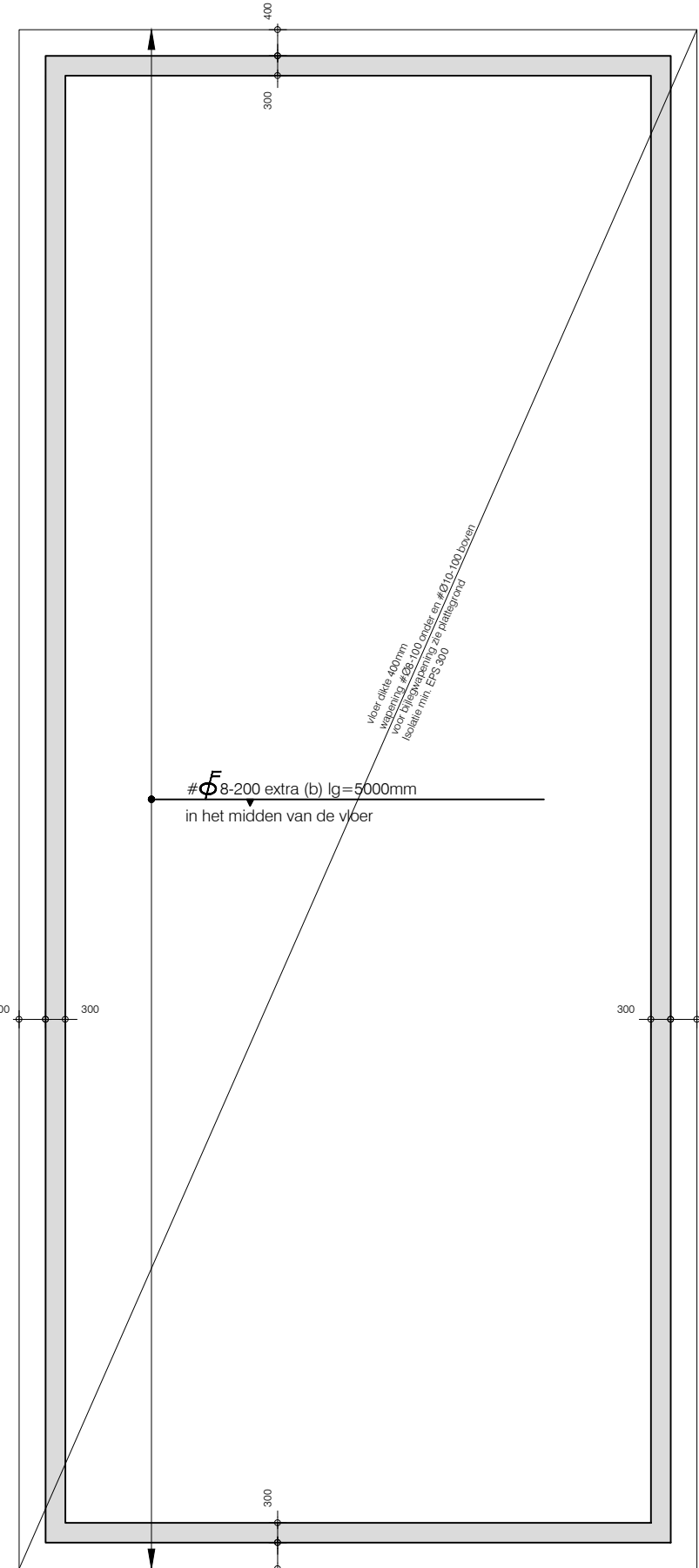
Principe stalen spant garage



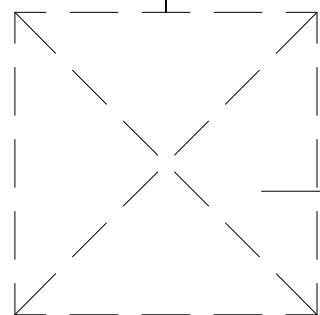
Principe tussenspannt



Principe eindspannt



fundering/ riolering



hemelwaterbergsvoorziening (infiltratiekrachten) met voortekelafmeting 4,0x4,0x1,3m1 voorzien van een zandvangpunt en een maximale afvoer 2 ltr/s/ha

ontgravingen

- funderingen aanleggen op vaste bank
- alle humus-, veen-, leem- en kleihoudende lagen dienen te worden verwijderd
- overige onderliggende waarden in het werk bepalen
- ontgraven tot ontgravingniveau en aanvullen met een goed verdicht zuiver zand pakket
- verdicht volgens geldende richtlijnen, e.e.a. volgens hoofdstuk 2.4 statische berekening
- bij toepassing van grondverbetering consensusstand minimaal 4N/m2

kelderdek

- vloerdikte 400mm, HVP260 met 100mm constructieve druklaag
- betonkwaliteit C30/37
- betonstaalkwaliteit FEB500
- milieuklasse XC4
- dekking boven: 35mm
- dekking onder: 35mm (werkvloer 300m toepassen)
- basiswapening Φ 8-10-100 (boven) en Φ 8-100 (onder)
- stekken wanden Φ 8-100, zie detail
- voor bijleg wapening zie plattegrond
- vloerisolatie: 120mm, Rc=4,70 m2 KW. EPS 300

kelderwanden

- wanddikte 300mm
- betonkwaliteit C30/37
- betonstaalkwaliteit FEB500
- milieuklasse XC4
- dekking buiten/ binnen: 35mm
- basiswapening Φ 10-100 (binnen/buiten)

fundering, vloer met vorstrand

- vloerdikte: 150mm (constructief)
- betonkwaliteit C20/25
- betonstaalkwaliteit FEB500
- milieuklasse XC3, XC2
- bovenwapening Φ 8-150 en
- onderwapening Φ 8-150
- netoverlap minimaal 400mm
- vloerisolatie: 120mm, Rc=4,70 m2 KW. EPS 300
- fundering koppelen aan kelderwand stekken lg=800mm (bol(on)). chemisch verankeren, inboordiepte 150mm Φ 12
- fundering aanleggen op vaste bank
- dekking boven: 25mm
- dekking onder: 30mm
- dekvloer 80mm
- dragend metselwerk uitvoeren in Porosituz/ kalkzandsteen, dikte volgens schema
- steendruksterk: 12N/mm2
- morteldruksterk: 10N/mm2

riolering

Riolering, hemelwater, diam. volgens opgave installateur

kapplan

- sterkteklasse hout C24
- alle stalen kokers uitvoeren in S275 J2H (koud gevormd)
- overig staal S235 JRG (walsprofielen)
- alle staalprofielen thermisch verzinken
- kwaliteits bouten 8.8
- kwaliteits ankers 4.6
- minimale lashoek a=4mm
- WB = windboek in gevel strip 80x8
- WW = windverband in dakvlak strip 80x8
- Mv= momentvast verbinding
- lateien volgens opgave constructeur + leverancier
- PBL prefab betonlaten volgens opgave leverancier
- er is geen grind als ballastlaag op het dak geteld
- rekening gehouden met aanbrengen van zonnepanelen (20kg/m2)
- t.b.v. stabiliteit, 1x underlayment platen 18mm, kruislings verspreidend en geschroefd aanbrengen op houten balklaag
- alle dubbele houten onderdelen geschoord + verlijmd uitvoeren
- indien de dakopstand van platte daken hoger is dan 100mm dient minimaal 1 noodoverstort (100x60mm) opgenomen worden per afschotrichting
- houten balklaag koppelen aan stalen balk middels plaatje 100x50x5mm en 2 houtdraadbouten M8
- huisdielelbouwanden, stijlen 46x146mm h.o.h. 610mm, met aan binnenzijde 15mm underlayment op de hoeken dubbele stijlen 2x 46x146mm en dubbele stijlen 46x146mm naast raam/ deuropeningen

ALLE bestaande constructieve onderdelen dienen in het werk gecontroleerd te worden op juistheid (overspanningsrichtingen, vloertypes, stalen liggers, etc) bij afwijkingen contact opnemen met hoofdconstructeur

Project:
Herbouw van een bestaande loods met mantelzorgwoning
gelegen aan de St Jozefstraat 80 te Deurne

	rev.	datum:
	rev.	datum:
	rev.	datum:
onderdeel: constructie principe nieuw	Fase: omgevingsaanvraag	
	Tekeningnr:	Formaat:
	1142003	A0
Get: m.b.	Datum: 27-02-2023	Schaal: 1:100
	Ordernr: 092022	sub. 00